



Výsledok vybavenia petície č.3/2021

Dátum doručenia petície: 16.06.2021

Predmet petície: „Proti zámeru výstavby polyfunkčného bytového domu na ulici Poľná, parcela číslo 6425“

Počet podpísaných občanov: 99

Výsledok vybavenia petície:

Útvar hlavného architekta prešetril skutočný stav veci, súlad alebo rozpor s právnymi predpismi a verejným záujmom.

Útvar hlavného architekta vydal k predmetnému zámeru „ Odpoveď na žiadosť o územnoplánovacia informáciu listom zo dňa 4.5.2021, v ktorej citoval záväzné regulatívy platnej územnoplánovacej dokumentácie a vymedzil stavebné čiary a výšku zástavby pre navrhovaný objekt vzhľadom k existujúcim stavbám.

Vzhľadom k tomu, že predmetná plocha je určená na zastavanie v zmysle uvedených funkcií B4 – obytné plochy – bytové domy 5 a viac podlaží a O6 – plochy občianskeho vybavenia nešpecifikované, v ktorých je bývanie prípustné, stavebný zákon umožňuje výstavbu uvedenej funkcie v predmetnom území a orgán štátnej samosprávy vydaním územnou plánovacej informácie v ktorej cituje platné regulatívy územného plánu neporušuje právne predpisy alebo verejné záujmy.

Riešenie dopravnej obsluhy ako aj vplyv novo navrhovanej stavby na kvalitu obytných a ďalších priestorov v jej bezprostrednom okolí je predmetom konaní príslušných orgánov štátnej správy.

Petícii „Proti zámeru výstavby polyfunkčného bytového domu na ulici Poľná, parcela č.6425“ nebolo vyhovené.

Dátum vybavenia petície:

28.7.2021