



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 22.03.2023

K bodu č. 13.11

Uznesenie č. 57/2023

Mestská rada v Ružomberku:

I. odporúča MsZ schváliť

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12, a to nehnuteľnosti:

časti stavby súp. č. 1396/18A, druh stavby priemyselná budova, popis stavby – výrobná hala, postavenej na pozemku EKN parc. č. 569/68 o výmere 1035 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, evidované na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok;

II. odporúča MsZ schváliť

nájom prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojitosti s § 24 ods. 4. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12 a podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ je Oblasným združením chovateľov poštových holubov Ružomberok, ktorý reprezentuje mesto Ružomberok na oblasných a celoštátnych výstavách, olympiádach poštových holubov. Požadovaný priestor bude využívaný len v čase od mája do septembra, počas konania závodov. Žiadateľ realizuje verejnoprospešnú činnosť.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmetom nájmu je nehnuteľnosť:

nebytový priestor o výmere 48m², nachádzajúci sa na prízemí stavby súp.č. 1396/18A, druh stavby priemyselná budova, popis stavby – výrobná hala, postavenej na pozemku EKN parc.č. 569/68 o výmere 1035 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, evidované na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

pre žiadateľa: Oblasné združenie chovateľov poštových holubov Ružomberok – Základná organizácia chovateľov poštových holubov Ružomberok, so sídlom: Ráztoky 20, 027 05 Zázrivá, IČO: 317908520043, registrácia: MV SR, VVS/1-909/90-13,

za účelom využívania NP v stavbe na vykonávanie športovej a klubovej činnosti, propagáciu chovateľstva poštových holubov medzi mládežou a obyvateľmi mesta Ružomberok, **na dobu neurčitú** s výpovednou lehotou 3 mesiace pre každú zmluvnú stranu, **za cenu nájmu 1€/celý predmet nájmu/rok** podľa § 31 ods. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12, pričom prevádzkové náklady za služby spojené s užívaním predmetu nájmu si hradí nájomca **a za ďalších podmienok uvedených v zmluve.**

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Hromada, M. Zuberec

Prednosta MsÚ:

Mário Klučka

Primátor:

JUDr. Ľubomír Kubáň