



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 14.06.2023

K bodu č. 12.11

Uznesenie č. 115/2023

Mestská rada v Ružomberku:

I. odporúča MsZ schváliť

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12, a to časti pozemkov:

CKN parc. č. 149/6 o výmere 2,68 m² z celkovej výmery 33 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Ružomberok,

CKN parc. č. 310/1 o výmere 2,68 m² z celkovej výmery 8284m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Ružomberok,

CKN parc. č. 1855 o výmere 2,68 m² z celkovej výmery 718 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Ružomberok,

CKN parc. č. 2130/1 o výmere 2,68 m² z celkovej výmery 16137 m², druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Ružomberok,

ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok,

II. odporúča MsZ schváliť

nájom prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojitosti s § 24 ods. 4. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12 a podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ mesto požiadal o umiestnenie zariadení na výdaj zásielok na vybraných štyroch mestských pozemkoch, ktoré boli útvorom hlavného architekta odsúhlasené a následne bol žiadateľovi dňa 03.10. 2023 po schválení vedením mesta vydaný súhlas vlastníka pozemku ku stavebnému konaniu, ak by sa jednalo o drobnú stavbu. Zariadenie bolo posúdené stavebným úradom, že nie je stavbou v zmysle stavebného zákona. Mesto preto oslovilo spoločnosť so žiadosťou o záber verejného priestranstva, ktorý vzhľadom na prijaté sadzobníky v platnom všeobecne záväznom nariadení, nebol pre žiadateľa vzhľadom na jeho vstupnú investíciu do realizácie z-boxov a predpokladanú návratnosť, prijateľný. Žiadateľ preto má záujem o prenájom predmetných plôch. Mestá pristupujú k požiadavkám na podobnú sieť zariadení rôznymi právnymi titulmi, ako sú: súhlasy vlastníka nehnuteľností, záber verejného priestranstva alebo prenájom. Umiestnenie výdajných zariadení v meste je vnímané ako služba verejnosti.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmetom nájmu je časť pozemku:

CKN parc. č. 149/6 o výmere 2,68 m² z celkovej výmery 33 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Ružomberok,

lokalita Ul. Hurbanova

CKN parc. č. 310/1 o výmere 2,68 m² z celkovej výmery 8284m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Ružomberok,

lokalita Ul. Riadok

CKN parc. č. 1855 o výmere 2,68 m² z celkovej výmery 718 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Ružomberok,

lokalita Ul. A. Bernoláka

CKN parc. č. 2130/1 o výmere 2,68 m² z celkovej výmery 16137 m², druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Ružomberok,

lokalita Ul. Š. Moyzesa



ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok,

pre nájomcu: Packeta Slovakia, s.r.o., so sídlom Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 48 136 999, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 105158/B,

za účelom umiestnenia zariadenia Z-boxov 4ks, **za nájomné 12€/1m2/rok** podľa prílohy č. 7 ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12, **na dobu určitú** do 30.09. 2023 a **za ďalších podmienok uvedených v nájomnej zmluve.**

Doplňujúce uznesenie po rokovaní MsR:

III. odporúča požiadať

ÚHA, aby pripravil návrh regulácie umiestňovania poštových balíkomatov

T: MsZ 09/2023

IV. odporúča MsZ požiadať

o prípravu zmeny VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a drobné stavebné odpady, ktorou sa doplní sadzobník za záber verejného priestranstva umiestnením balíkomatu

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Hromada, S. Javorka

Prednosta MsÚ:

Mário Klučka

Primátor:

JUDr. Ľubomír Kubáň