



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 14.06.2023

K bodu č. 12.15

Uznesenie č. 118/2023

Mestská rada v Ružomberku:

I. odporúča MsZ schváliť

zmenu Nájomnej zmluvy CEZ 100/2004 zo dňa 17.05. 2005 v platnom znení, uzatvorenej medzi Mestom Ružomberok ako prenajímateľom a spoločnosťou Mestské lesy, spol. s r.o., so sídlom J. Jančeka 34, 034 01 Ružomberok, IČO: 31 603 271, obchodná spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 1770/L ako nájomcom, a to v časti týkajúcej sa výšky nájomného, ktoré sa zvýši o sumu 40 000 € na rok 2023. V súlade s čl. II. ods. 3. nájomnej zmluvy sa výška ročného nájomného bude po ďalšie roky upravovať o oficiálnu mieru inflácie. Zmena bude vykonaná dodatkom ku zmluve.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: zmena platobných podmienok sa predkladá na základe hospodárskych výsledkov spoločnosti Mestské lesy, spol. s r.o. Pre hospodárenie s mestskými lesmi boli pozemky mestom v roku 2005 zverené do nájmu uvedenej spoločnosti s majetkovou účasťou mesta. Vzhľadom na aktuálne dobré hospodárske výsledky by mesto preto malo zvýšiť príjem z prenájmu pozemkov do rozpočtu mesta.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: M. Hromada, S. Javorka

Prednosta MsÚ:
Mário Klučka

Primátor:
JUDr. Ľubomír Kubáň