



III.

Cena za prenájom sa stanovuje dohodou oboch zmluvných strán v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z., ktorá bola schválená uznesením MsR č. /2002 zo dňa 20.a 25.2.2002 a to 800,-Sk /ha /rok,čo pri výmere 30,2 ha predstavuje výšku ročného nájmu 24.160,-Sk.

Nájomca je povinný nájomné uhrádzať v dvoch splátkach po 12.080,-Sk a to vždy najneskôr do 15.4. a 15.10. bežného roka za príslušný polrok na účet prenajímateľa č. 8300861001/5600 v PKB Ružomberok.

V prípade omeškania platby budú nájomcovi účtované úroky z omeškania vo výške dvojnásobku diskontnej sadzby, určenej Národnou bankou Slovenska podľa § 17 odst.2 Občianskeho zákonníka.

Nájomca sa zaväzuje, že v prípade nových platných právnych predpisov v oblasti cien pozemkov a nájmu za ich užívanie bude tieto rešpektovať a uhrádzať finančnú čiastku predpísanú prenajímateľom podľa týchto predpisov.

IV.

Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, z ktorých po dva dostanú obe zmluvné strany.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami s účinnosťou od 1.1.2002.

V.

Obidve zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Ružomberku, dňa 1.3.2002

-----  
prenajímateľ

-----  
nájomca