

CEZ...../2018

DODATOK č. 2
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. CEZ 146/2004
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
(Občiansky zákonník)

Zmluvné strany

Prenajímateľ

Názov: Mesto Ružomberok
Sídlo: Námestie A. Hlinku č. 1, 034 01 Ružomberok
V ktorého mene koná: MUDr. Igor Čombor, PhD., primátor mesta
IČO: 00315737
Číslo účtu: 5070091844/0900
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN: SK59 0900 0000 0050 7009 1844
BIC: GIBASKBX

samostatný územný samosprávny celok zriadený zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nájomca

Názov: Emil Saniga – Gejdák
Sídlo : Cesta na Vikolíneec , Ružomberok 03401
koná: Emil Saniga
IČO: 31089062
Číslo účtu:
Bankové spojenie:
IBAN:
BIC:

(ďalej len „Nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

sa v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa dohodli na uzatvorení **Dodatku č. 2k Nájomnej zmluve č. CEZ 146/2004 zo dňa 14.5.1998** (ďalej len „nájomná zmluva“) nasledovne:

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Dňa 14.5.1998 bola medzi prenajímateľom a nájomcom uzatvorená Nájomná zmluva č. CEZ 146/2004 zo dňa 14.5.1998, predmetom ktorej je nájom nehnuteľnosti, a to pozemku na základe výpisu z pozemkovej knihy, pkn. vložka č.44 parc.č. 2109/1 identifikované na parc. č. KN 12409/1 o celkovej výmere 19.2013m². Pozemok bol prenajatí za účelom agroturistiky a poľnohospodárskej výroby.
2. Nájomca a prenajímateľ sa dohodli na upresnení, t.j. zidentifikovaní predmetných parciel z dôvodu ich prečíslovania a zápisu geometrického plánu.

Článok II.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomná zmluva sa upresňuje v časti predmetu nájomnej zmluva a to predmetom nájomnej zmluvy CEZ 146/2004 je KN parc.č. 12409/1 o celkovej výmere 19.2013m², ktorá pozostáva z :
KNC parc.č. 14591/13 trvalý trávnatý porast o výmere 80199m² právna vzťah k parcele nie je evidovaný na liste vlastníctva ,

KNE parc.č. 2109/1 trvalý trávnatý porast o výmere 93127m² vedený na liste vlastníctva č. 6678 pre k.ú. Ružomberok, okres a obec Ružomberok,
KNE parc.č. 4566/4 lesný pozemok o výmere 3435698m² z ktorého prenajatá časť zodpovedná výmere 18687m².
Celková výmera pozemkov 192013m²

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je nedeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. CEZ 146/2004 zo dňa 14.5.1998 v znení jej dodatkov. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy, týmto dodatkom nedotknuté, zostávajú v platnosti a nezmenené.
2. Tento dodatok bol vyhotovený v 5 vyhotoveniach, z ktorých si prenajímateľ ponechá 3 vyhotovenia a každý účastník na strane nájomcu obdrží 1 vyhotovenie totožného znenia.
3. Tento dodatok sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku na webovom sídle (internetovej stránke) prenajímateľa.
4. Zmluvné strany súhlasia so sprístupnením osobných údajov druhému účastníkovi, spracovaním, zhromažďovaním, zaznamenávaním a uchovávaním ich osobných údajov uvedených v tejto zmluve a jej prílohách v zmysle § 11 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon nie je obmedzená, že dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že dodatok nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že dodatok si pred podpisom pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Ružomberku, dňa 9.4. 2018

Za Prenajímateľa

V Ružomberku, dňa 4.4. 2018

Za pôvodného nájomcu

MUDr. Igor Čombor, PhD.
primátor mesta

Emil Saniga – Gejdač³¹