



**Občiansky výbor mestskej časti
Ružomberok – Černová**



Mesto Ružomberok
oddelenie legislatívne a právne
Námestie A. Hlinku 1
034 01
Ružomberok

Ružomberok, 23. 10. 2023

VEC: Odpoveď na žiadosť o poskytnutie súčinnosti, OLAP-9983-3/2023-BU, poslaná dňa 10. 10. 2023

Dňa 10. októbra 2023 bola členom občianskeho výboru doručená žiadosť o poskytnutie súčinnosti, OLAP-9983-3/2023-BU, dňa 10. 10. 2023 tohto znenia:

V súvislosti s podanou žiadosťou p. Šulíka zo dňa 22. 08. 2023 o kúpu nehnuteľnosti, a to pozemkov parc. č. CKN 13849, CKN 13848/2 a stavby súp. č. 8108, postavenej na pozemku parc. č. CKN 13848/2, za účelom rozšírenia predmetu podnikania, t.j. Penziónu u Šulov a podanou žiadosťou Montessori jasličky n.o. zo dňa 02. 10. 2023 o odkúpenie budovy súp. č. 8108, postavenej na pozemku parc. č. CKN 13849, lokalita Černová – ul. Čutkovská, z dôvodu prevádzkovania detských jasí po ďalšej nutnej rekonštrukcii predmetnej budovy, si Vás dovoľujeme požiadať o písomné stanovisko k predmetným žiadosťiam (žiadosťi prikladáme do prílohy tohto listu), resp. o Vaše písomné stanovisko k prípadnému predaju predmetných nehnuteľností v zmysle materiálu na rokovanie Mestského zastupiteľstva Ružomberok, ktoré bude na základe podaných žiadosťí rozhodovať o:

I. prebytočnosti majetku a

II. spôsobe prevodu majetku obchodnou verejnou súťažou,

prícom vedenie mesta berie na vedomie stanovisko Útvoru hlavného architekta zo dňa 06. 10. 2023, ktorý predaj neodporúča a odporúča stavbu z hľadiska územného plánu v tejto lokalite ponechať vo vlastníctve mesta.

Členovia občianskeho výboru mestskej časti Ružomberok – Černová po prerokovaní vyššie uvedenej žiadosti zaujali toto stanovisko:

Občiansky výbor mestskej časti Ružomberok – Černová predmetný predaj neodporúča a súčasne odporúča stavbu ponechať vo vlastníctve mesta, čím sa stotožňuje so stanoviskom Útvoru hlavného architekta zo dňa 06. 10. 2023. Podľa mienky jeho členov by predmetná budova mala po potrebnej rekonštrukcii spolu s prifahkým detským ihriskom ako komunitný komplex slúžiť životu miestnej komunity, okrem iného černovským spolkom, združeniam a neformálnym skupinám. Rovnako sa členovia občianskeho výboru zhodli, že pokiaľ by niekedy v budúcnosti malo dôjsť k odpredaju predmetnej budovy, tak jedine formou verejnej súťaže.

Veľa zdaru,

Martin Papáč
predseda výboru MsČ Černová