

Žiadosť o účasť na výberovom konaní č. 52/2021/MB

Obstaranie odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Časť A: Územného plánu zóny Ružomberok, Malinô Brdo a Časť B: Územného plánu zóny Ružomberok, Hrabovo.

služby zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z.
o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v aktuálnom znení
(ďalej iba ako „ZVO“)

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov	Mesto Ružomberok
Sídlo	Nám. A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok
IČO	00 315 737
DIČ	2021339265
Štatutárny orgán	MUDr. Igor Čombor, PhD. – primátor mesta
Osoby oprávnené rokovať vo veciach	
- zmluvných	MUDr. Igor Čombor, PhD. – primátor mesta
- technických	Ing. arch. Joseph Jurčo, vedúci oddelenia hlavného architekta
Bankové spojenie	Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu:	5070091844/0900
IBAN:	SK 59 0900 0000 0050 7009 1844
BIC:	GIBASKBX

Kontaktná osoba vo veciach verejného obstarávania:

Mgr. Mária Brezniaková, 044/431 44 17, brezniakova@ruzomberok.sk

Kontaktná osoba vo veciach predmetu zákazky:

Ing. arch. Pavol Šrankota, tel: ++ 421 44 431 44 31, e-mail: srankota@ruzomberok.sk

Ing. arch. Joseph Jurčo, vedúci oddelenia hlavného architekta, tel. +421 917 200 043

2. Názov predmetu zákazky:

Obstaranie odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Časť A: Územného plánu zóny Ružomberok, Malinô Brdo a Časť B: Územného plánu zóny Ružomberok, Hrabovo.

3. Opis požiadaviek na zákazku:

Predmetom je komplexné zabezpečenie obstarania Územného plánu zóny Ružomberok, Malinô Brdo, vrátane spracovania všetkých podkladov pre zisťovacie konanie podľa zákona 24/2006 Z. z., vrátane spracovania Zadania pre Územný plán zóny Ružomberok, Malinô Brdo v počte 25 výtlačkov, spracovania návrhu VZN Mesta o záväznej časti Územného plánu zóny Ružomberok, Malinô Brdo, návrhu uznesení Mestského zastupiteľstva, ako aj spracovania všetkých ostatných písomností v procese obstarávania v potrebnom počte vyhotovení.

Obstaranie ÚPN zóny Ružomberok, Malinô Brdo zahŕňa nasledovné fázy:

- I. Prípravné práce obstarávateľa
- II. Spracovanie Oznámenia o strategickom dokumente a ostatných podkladov pre zisťovacie konanie podľa zákona 24/2006 Z. z. v aktuálnom znení.
- III. Sledovanie spracovania, kontrola a prevzatie Prieskumov a rozborov
- IV. Spracovanie Zadania pre ÚPN zóny Ružomberok, Malinô Brdo
- V. Prerokovanie Zadania pre ÚPN zóny Ružomberok, Malinô Brdo
- VI. Dopracovanie Zadania pre ÚPN zóny Ružomberok, Malinô Brdo
- VII. Zabezpečenie posúdenia Zadania pre ÚPN zóny Ružomberok, Malinô Brdo podľa § 20, ods.5) stavebného zákona a jeho schválenie
- VIII. Sledovanie spracovania, kontrola a prevzatie Návrhu ÚPN zóny Ružomberok, Malinô Brdo
- IX. Prerokovanie Návrhu Územného plánu zóny Ružomberok, Malinô Brdo
- X. Opätovné prerokovanie a zabezpečenie dopracovania Návrhu ÚPN zóny Ružomberok, Malinô Brdo

- XI. Zabezpečenie preskúmania Návrhu ÚPN zóny Ružomberok, Malinô Brdo podľa § 25) stavebného zákona
- XII. Schválenie Územného plánu zóny Ružomberok, Malinô Brdo a ukončenie prác.

Požiadavky na lehoty zabezpečenia jednotlivých etáp obstarávania:

Uchádzač musí potvrdiť, že v procese obstarávania Územného plánu zóny Ružomberok, Malinô Brdo zabezpečí vykonanie jednotlivých úkonov v nasledovných lehotách:

- a) Spracovanie Oznámenia o strategickom dokumente a ostatných podkladov pre zisťovacie konanie podľa zákona 24/2006 Z. z. – do 15 dní od podpísania Mandátnej zmluvy a prevzatia podkladov od Mesta Ružomberok
- b) Spracovanie Zadania – do 30 dní od prevzatia Prieskumov a Rozborov
- c) Prerokovanie Zadania podľa ustanovení § 20, ods. 1 – 3) stavebného zákona vrátane spracovania návrhu vyhodnotenia pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb – do 60 dní od spracovania Zadania
- d) Prerokovanie Návrhu ÚPN zóny Ružomberok, Malinô Brdo podľa ustanovení § 23, ods. 1 – 3) stavebného zákona, vrátane spracovania návrhu vyhodnotenia pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb – do 60 dní od prevzatia Návrhu.

Uvedené lehoty budú zapracované do zmluvy uzatvorenej medzi mestom Ružomberok a víťazným uchádzačom a zabezpečené obojstranne dohodnutou penalizáciou z omeškania vo výške 0,01 % zo sumy za obstaranie jednotlivých úkonov uvedených pod písmenom a) až d) za každý deň omeškania, bod V. mandátnej zmluvy.

Časť B : Územný plán zóny Ružomberok, Hrabovo

Opis zákazky:

Komplexné zabezpečenie obstarania Územného plánu zóny Ružomberok, Hrabovo, vrátane spracovania všetkých podkladov pre zisťovacie konanie podľa zákona 24/2006 Z. z., vrátane spracovania Zadania pre Územný plán zóny Ružomberok, Hrabovo v počte 25 výtlačkov, spracovania návrhu VZN Mesta o záväznej časti Územného plánu zóny Ružomberok, Hrabovo, návrhu uznesení Mestského zastupiteľstva, ako aj spracovania všetkých ostatných písomností v procese obstarávania v potrebnom počte vyhotovení.

Obstaranie ÚPN zóny Ružomberok, Hrabovo zahŕňa nasledovné **fázy**:

- I. Prípravné práce obstarávateľa
- II. Spracovanie Oznámenia o strategickom dokumente a ostatných podkladov pre zisťovacie konanie podľa zákona 24/2006 Z. z.
- III. Sledovanie spracovania, kontrola a prevzatie Prieskumov a rozborov
- IV. Spracovanie Zadania pre ÚPN zóny Ružomberok, Hrabovo
- V. Prerokovanie Zadania pre ÚPN zóny Ružomberok, Hrabovo
- VI. Dopracovanie Zadania pre ÚPN zóny Ružomberok, Hrabovo
- VII. Zabezpečenie posúdenia Zadania pre ÚPN zóny Ružomberok, Hrabovo podľa § 20, ods.5) stavebného zákona a jeho schválenie
- VIII. Sledovanie spracovania, kontrola a prevzatie Návrhu ÚPN zóny Ružomberok, Hrabovo
- IX. Prerokovanie Návrhu Územného plánu zóny Ružomberok, Hrabovo
- X. Opätovné prerokovanie a zabezpečenie dopracovania Návrhu ÚPN zóny Ružomberok, Hrabovo
- XI. Zabezpečenie preskúmania Návrhu ÚPN zóny Ružomberok, Hrabovo podľa § 25) stavebného zákona
- XII. Schválenie Územného plánu zóny Ružomberok, Hrabovo a ukončenie prác.

Požiadavky na lehoty zabezpečenia jednotlivých etáp obstarávania:

Uchádzač musí potvrdiť, že v procese obstarávania Územného plánu zóny Ružomberok, Hrabovo zabezpečí vykonanie jednotlivých úkonov v nasledovných lehotách:

- e) Spracovanie Oznámenia o strategickom dokumente a ostatných podkladov pre zisťovacie konanie podľa zákona 24/2006 Z. z. – do 10 dní od podpísania Mandátnej zmluvy a prevzatia podkladov od Mesta Ružomberok
- f) Spracovanie Zadania – do 15 dní od prevzatia Prieskumov a Rozborov
- g) Prerokovanie Zadania podľa ustanovení § 20, ods. 1 – 3) stavebného zákona vrátane spracovania návrhu vyhodnotenia pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb – do 50 dní od spracovania Zadania
- h) Prerokovanie Návrhu ÚPN zóny Ružomberok, Hrabovo podľa ustanovení § 23, ods. 1 – 3) stavebného zákona, vrátane spracovania návrhu vyhodnotenia pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb – do 50 dní od prevzatia Návrhu.

Uvedené lehoty budú zapracované do zmluvy uzatvorenej medzi mestom Ružomberok a víťazným uchádzačom a zabezpečené obojstranne dohodnutou penalizáciou z omeškania vo výške 0,01 % zo sumy za obstaranie jednotlivých úkonov uvedených pod písmenom a) až d) za každý deň omeškania (bod V. Mandátnej zmluvy).

4. Rozdelenie zákazky obstarávania na časti:

Predmet zákazky je rozdelený na 2 časti, na časť A a časť B. Uchádzač predloží ponuku na časť A, časť B, ako aj na celý predmet zákazky.

5. Možnosť predloženia variantných riešení:

Neumožňuje sa.

6. Termín obhliadky:

Nepožaduje sa.

7. Predpokladaná hodnota zákazky:

bola stanovená v zmysle § 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v aktuálnom znení oprávnenou osobou.

8. Typ zmluvy

S úspešným uchádzačom bude uzavretý zmluvný vzťah mandátnou zmluvou v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v aktuálnom znení podľa výzvy a víťaznej cenovej ponuky.

9. Termín dodania:

Doba realizácie predmetu zmluvy je na tri kalendárne roky odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, a dodanie maximálne do 31.12.2024.

10. Podmienky na získanie súťažných podkladov a doplňujúcich dokumentov

- a) požiadať **do 23.12.2021 do 12:00** hod. elektronicky na adrese brezniakova@ruzomberok.sk,
- b) výzva na predkladanie ponúk sa doručuje najneskôr do 2 pracovných dní od doručenia žiadosti elektronicky, na adresu žiadateľa.

11. Lehota a podmienky predkladania ponúk

- a) **do 27.12.2021 do 10:00** hod.,

b) poštovou prepravou, kuriérom, príp. osobne do podateľne Mestského úradu, Nám. A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok v zalepenej nepriehľadnej obálke s označením na titulnej strane: **Súťaž: „Obstaranie obstarávateľa časti A a B ÚPZ - Neotvárať.“**

Na obálke je potrebné uviesť identifikačné údaje uchádzača (obchodné meno, sídlo/adresa, IČO). Rozhodujúce pre doručenie ponuky je dátum a čas doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi a nie dátum odoslania ponuky na poštovú prepravu,

- c) elektronicky na e-mailovú adresu brezniakova@ruzomberok.sk s označením:

Súťaž: „Obstaranie obstarávateľa časti A a B ÚPZ“ pričom požadované doklady obstarávateľa budú podpísané, opečiatkované osobou oprávnenou konať za uchádzača a až tak naskenované ako príloha.

d) úspešný uchádzač je povinný do 5 pracovných dní doručiť originálne doklady v prípade, že svoju ponuku doručil elektronicky.

12. Práva verejného obstarávateľa

Po vyhodnotení cenových ponúk budú uchádzači oboznámení s výsledkom vyhodnotenia. S úspešným uchádzačom bude uzavretá zmluva. V prípade, že úspešný uchádzač odstúpi od podpísania zmluvy alebo od už podpísanej zmluvy, verejný obstarávateľ má právo následne podpísať zmluvu s ďalším uchádzačom v poradí, v zmysle platného vyhodnotenia prieskumu trhu.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo **súťaž zrušiť** alebo **neprijat' ponuku** alebo **žiadnu z predložených cenových ponúk**:

- ak sa podstatne zmenia okolnosti, za ktorých bola súťaž vyhlásená,
- ak sa v priebehu verejného obstarávania vyskytli dôvody hodné osobitného zreteľa,
- ak nedostal ani jednu ponuku,
- ak ani jedna z predložených ponúk nezodpovedá požiadavkám uvedeným v súťažných podkladoch,
- ak navrhované ceny v ponukách sú vyššie ako predpokladaná hodnota zákazky,
- ak ponuky budú neregulárne alebo inak neprijateľné alebo presiahnu finančné možnosti verejného obstarávateľa.

Z prieskumu trhu bude **vylúčený** uchádzač, ak nespĺnil podmienky účasti ak predložil neplatné doklady, poskytol nepravdivé alebo skreslené informácie alebo doklady s podstatným vplyvom na vyhodnotenie ponúk, pokúsil sa neoprávnene ovplyvniť postup verejného obstarávania, predložil viac cenových ponúk, ponuka nespĺňa požiadavky na predmet zákazky.

13. Vyhodnotenie ponúk

Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční na Mestskom úrade Ružomberok, Námestie A. Hlinku 1, v kancelárii č. 29, dňa **27.12.2021 o 10:00 hod.**,

14. Kritériá na hodnotenie ponúk

Najnižšie celková cena s DPH za časť A a časť B, alebo aj za celý predmet zákazky.

15. Pokyny na zostavenie ponuky

Všetky časti ponuky musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku. Písomná ponuka musí byť zviazaná tak, aby nebola rozoberateľná bez toho, aby sa porušila postupnosť dokladov v nej zviazaných a zabránilo sa s nimi manipulovať, aby sa nedali strany ponuky vyberať, vymieňať a ani dodatočne vkladať.

16. Obsah ponuky uchádzača:

Ponuka musí obsahovať:

A. **Cenová ponuka - Príloha č. 1.**

Na samostatnom liste A 4 uchádzač predloží názov, adresu a identifikačné údaje a celkovú cenu za dielo s DPH vypočítanú v zmysle predmetu zákazky.

B. **Zmluva** v počte 1 ks. – Príloha č. 2 pre časť A a časť B.

Zmluva o dielo musí byť podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača, resp. osobou oprávnenou konať za uchádzača (Uchádzač vyplní časť zmluvy označenú červenou farbou, originál predkladá len úspešný uchádzač).

C. **Čestné prehlásenie** (Uchádzač vyplní časť označenú červenou farbou) Príloha č. 3

Prílohy musia byť podpísané štatutárnym orgánom uchádzača, resp. osobou oprávnenou konať za uchádzača (splnomocnenie musí byť súčasťou ponuky).

D. **Referencie**

17. Podmienky účasti

- A) Uchádzač musí spĺňať podmienku účasti týkajúcu sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona, musí byť oprávnený dodávať služby ktoré zodpovedajú predmetu zákazky. *Uchádzač*

nemusí predkladať v ponuke doklad o oprávnení dodávať stavebné práce, ktoré zodpovedajú predmetu zákazky v súlade s prvou vetou, uchádzač musí byť bezúhonný a túto skutočnosť si overí verejný obstarávateľ sám v príslušnom registri, v ktorom je uchádzač zapísaný.

Odôvodnenie požiadaviek viažucich sa k podmienke účasti osobného postavenia: Požiadavka vyplýva zo zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní (§ 32 ods. 2 písm. e) a f) zákona), uchádzač predloží doklad o oprávnení dodávať tovary, služby, stavebné práce ktoré vždy zodpovedajú predmetu zákazky, doloženým čestným vyhlásením.

Požiadavky na technickú a odbornú spôsobilosť pre časť A a časť B

Uchádzač preukazuje splnenie nasledovne:

- Uchádzač preukáže, že v rokoch 2012 až 2021 **minimálne tri referencie** že pracoval a dodal služby ktoré zodpovedajú predmetu zákazky.
- Preukázanie splnenia podmienky bude vykonané **formou čestného vyhlásenia, (Príloha č. 4)** v ktorom bude uvedený zoznam spracovanej dokumentácie, spolu s dátumom spracovania ich Návrhu a dátumom a číslom uznesenia schvaľovacieho orgánu, ktorým bola predmetná územnoplánovacia dokumentácia schválená.

18. Viazanosť ponúk

- do 31.03.2022

19. CPV

- 71250000-5 Architektonické a inžinierske služby a dozor
- 71200000-0 Architektonické a súvisiace služby
- 71240000-2 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby

V Ružomberku dňa 09.12.2021