



## Žiadosť o účasť na výberovom konaní č. 27/2019/MS

### PD - Bytový dom Plavisko - I. ETAPA – opakovaná súťaž

na dodanie služby s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 438/2015 Z. z. (ďalej ako „ZVO“)

#### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Mesto Ružomberok  
Sídlo: Nám. A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok  
IČO: 00 315 737  
DIČ: 2021339265  
Štatutárny orgán: MUDr. Igor Čombor, PhD. – primátor mesta  
Osoby oprávnené rokovať vo veciach - zmluvných MUDr. Igor Čombor, PhD - primátor  
Vo veciach architektonických: Ing. arch. Jozef Jurčo, útvár hlavného architekt  
E-mail: [jurco@ruzomberok.sk](mailto:jurco@ruzomberok.sk),  
telefón: 0917 200 043  
Bankové spojenie Slovenská sporiteľňa, a. s.  
Číslo účtu: 5070091844/0900  
IBAN: SK 59 0900 0000 0050 7009 1844  
BIC: GIBASKBX

#### 1.1 Kontaktná osoba vo veciach verejného obstarávania:

Mgr. Mária Brezniaková, 044/431 44 17, [brezniakova@ruzomberok.sk](mailto:brezniakova@ruzomberok.sk)

#### 1.2 Kontaktná osoba vo veciach technických, architektonických a zodpovedný za predmet zákazky:

Ing. arch. Jozef Jurčo, útvár hlavného architekta, e-mail: [jurco@ruzomberok.sk](mailto:jurco@ruzomberok.sk), tel.: 0917 200 043

#### 2. Názov predmetu zákazky:

PD - Bytový dom Plavisko - I. ETAPA

#### 3. Opis požiadaviek na zákazku:

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu:

- 3.1. prípravné práce
- 3.2. projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie do 30.09.2019
- 3.3. inžinierske činnosti súvisiace s vydaním ÚR
- 3.4. projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
- 3.5. inžinierske činnosti súvisiace s vydaním SP
- 3.6. vydané stavebné povolenie do 15.12.2019
- 3.7. spolupráca pri vyhlásení súťaže na výber zhotoviteľa stavby

Pri nespnení uvedených termínov sa ukladá zmluvná pokuta vo výške 2000,- Eur, čím nie je dotknuté právo obstarávateľa na náhrady škody v zmysle Obchodného zákonníka. Projektovú dokumentáciu vyhotoviť tak, aby spĺňala náležitosti žiadosti o dotáciu zo štátneho fondu rozvoja bývania (ďalej aj ŠFRB).

Predmetný bytový dom bude umiestnený na parcele KNC 5005/4. Riešené územie sa nachádza v južnej časti bývalého areálu technických služieb a je ohraničené zo západnej strany ulicou Plavisko



- zbernou komunikáciou triedy B3, z východnej strany riekou Revúca, z južnej strany parkoviskom pri športovej hale T-18 a zo severnej strany zubnou ambulanciou p. MUDr. Jágera. Priemerná úžitková plocha podlažia bude cca 440m<sup>2</sup> v skladbe podlžnosti 6+1 NP s celkovým obostavaným objemom cca 9 548m<sup>3</sup>. Pod objektom bude polo zapustené podlažie s podzemnou garážou. Predpokladaná cena stavby je 2 056 639,- EUR. Súčasťou projektových prác a inžinierskych činností je aj prerokovanie dokumentácie pre územné konanie a projektu pre stavebné konanie s dotknutými orgánmi a organizáciami v priebehu spracovania dokumentácie. PD - Bytový dom Plavisko – I. ETAPA

#### **4. Rozdelenie zákazky obstarávania na časti:**

Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

#### **5. Možnosť predloženia variantných riešení:** Neumožňuje sa.

#### **6. Termín obhliadky:**

Podľa požiadaviek záujemcov. Termín obhliadky si dohodnúť u Ing. arch. Pavol Šrankota, útvár hlavného architekta, e-mail: [srankota@ruzomberok.sk](mailto:srankota@ruzomberok.sk), tel.: 044/431 44 31

#### **7. Predpokladaná hodnota zákazky:**

65.526,00 € bez DPH.

#### **8. Typ zmluvy:**

S úspešným uchádzačom bude uzavretá zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v aktuálnom znení podľa tejto výzvy a víťaznej cenovej ponuky.

#### **9. Termín dodania:**

Doba realizácie predmetu zmluvy je najneskôr do 15.12.2019.

#### **10. Podmienky na získanie súťažných podkladov a doplnujúcich dokumentov**

- požiadať do 24.09.2019 do 12:00 hod. elektronicky na adrese [brezniakova@ruzomberok.sk](mailto:brezniakova@ruzomberok.sk),
- výzva na predkladanie ponúk sa doručuje najneskôr do 2 pracovných dní od doručenia žiadosti elektronicky, na adresu žiadateľa.

#### **11. Lehota a podmienky predkladania ponúk**

- do 25.09.2019 do 12:00 hod.,
- elektronicky na e-mailovú adresu [brezniakova@ruzomberok.sk](mailto:brezniakova@ruzomberok.sk) s označením: Súťaž: „PD - Bytový dom Plavisko“, pričom požadované doklady obstarávateľa budú podpísané, opečiatkované osobou oprávnenou konať za uchádzača a až tak naskenované ako príloha. Úspešný uchádzač je povinný do 5 pracovných dní doručiť originál doklady.

#### **12. Práva verejného obstarávateľa**

12.1. Predložením cenovej ponuky uchádzač v plnom rozsahu a bez výhrad akceptuje všetky podmienky verejného obstarávateľa k predmetu zákazky uvedené vo výzve, ZoD a v prílohách súťažných podkladov.

12.2. Predpokladaná hodnota zákazky vo výzve je maximálna a mesto si vyhradzuje právo neprijat' ponuku a neuzatvoriť ZoD, ak ponuka úspešnému uchádzača bude vyššia ako PHZ.



12.3. Obstarávateľ je subjektom verejnej správy a vyhradzuje si právo upraviť rozsah zákazky podľa výšky finančných prostriedkov v rozpočte alebo aj zrušenie výzvy.

12.4. V prípade, ak sa vo výkaze výmer, resp. popise alebo rozpočte nachádzajú obchodné názvy výrobkov, uchádzač môže predložiť aj alternatívne výrobky, ktoré však musia byť ekvivalentné ako verejným obstarávateľom požadované výrobky. Pod ekvivalentným sa myslí rovnaký stavebný materiál alebo postup s parametrami rovnakými, alebo lepšími ako požaduje verejný obstarávateľ a ponúkaný ekvivalent nesmie mať vplyv na zmenu projektovej dokumentácie ani kvalitu predmetu zákazky.

12.5. Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk bezodkladne zašle informáciu o vyhodnotení ponúk všetkým uchádzačom. Verejný obstarávateľ bude úspešného uchádzača kontaktovať prostredníctvom elektronickej pošty ihneď po vyhodnotení so žiadosťou doručenia cenovej ponuky v origináloch a s úspešným uchádzačom bude uzavretá zmluva.

12.6. V prípade, že úspešný uchádzač odstúpi od podpísania zmluvy alebo od už podpísanej zmluvy, verejný obstarávateľ má právo následne podpísať zmluvu s ďalším uchádzačom v poradí, v zmysle platného vyhodnotenia prieskumu trhu.

12.7. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neuzavrieť zmluvu s úspešným uchádzačom v prípade, ak výsledky kontrol ŠFRB neumožňujú financovanie, o čom bude úspešný uchádzač písomne informovaný.

12.8. Ak ponuku predkladá skupina uchádzačov, splnenie podmienok osobného postavenia preukazuje každý člen skupiny samostatne. PD - Bytový dom Plavisko – I. ETAPA

12.9. Ponuka predložená/doručená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk podľa bodu 17 nebude ďalej zaradená do hodnotiaceho procesu.

12.10. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky. Verejný obstarávateľ následne zašle uchádzačom informáciu o odmietnutí ponuky spolu s odôvodnením.

12.11. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže.

12.12. Uchádzač nemá právo si uplatniť u verejného obstarávateľa akékoľvek náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti so zrušením súťaže, zmenou podmienok súťaže alebo akýmkoľvek rozhodnutím verejného obstarávateľa.

12.13. Obstarávateľ má kedykoľvek v procese vyhodnotenia obstarávania možnosť požiadať uchádzača o preukázanie bezúhonnosti, teda že obstarávateľ nemá žiadne nedoplatky voči orgánom verejnej a štátnej moci, pre zabezpečenie právnej istoty obstarávateľa pri realizácii.

### **13. Kritériá na hodnotenie ponúk**

Najnižšia celková cena s DPH za celý predmet zákazky.

### **14. Pokyny na zostavenie ponuky**

Všetky časti ponuky musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku.



## 15. Obsah ponuky uchádzača:

Ponuka musí obsahovať:

A. Cenová ponuka - Príloha č. 1.

Na samostatnom liste A 4 uchádzač predloží názov, adresu a identifikačné údaje a celkovú cenu za dielo s DPH vypočítanú v zmysle výkazu výmer. Príloha musia byť podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača, resp. osobou oprávnenou konať za uchádzača.

B. Zmluva o dielo – Príloha č. 2.

Zmluva o dielo musí byť podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača, resp. osobou oprávnenou konať za uchádzača (Uchádzač vyplní časť zmluvy označenú červenou farbou).

## 16. Podmienky účasti

Uchádzač predloží: Doklad o oprávnení podnikateľ na daný predmet zákazky alebo doklad o zapísaní v profesijnom zozname vedenom profesijnou organizáciou.

## 17. Viazanosť ponúk

- do 31.12.2019

18. CPV - 71322000-1 Inžinierske projektovanie pre práce v civilnom stavebnom inžinierstve  
- 71245000-7 Schvaľovacie plány, vykonávacie výkresy a špecifikácie

Ružomberku dňa 18.09.2019