

# Žiadosť o účasť na výberovom konaní č. 46/2021/MB

## PD REKONŠTRUKCIA PAVILÓNU D MŠ ZA DRÁHOU

zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z.  
o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v aktuálnom znení  
(ďalej iba ako „ZVO“)

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov	Mesto Ružomberok
Sídlo	Nám. A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok
IČO	00 315 737
DIČ	2021339265
Štatutárny orgán	MUDr. Igor Čombor, PhD. – primátor mesta
Osoby oprávnené rokovať vo veciach	
- zmluvných	MUDr. Igor Čombor, PhD. – primátor mesta
- technických	Ing. Milan Ondrejka, vedúci oddelenia investícií
Bankové spojenie	Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu:	5070091844/0900
IBAN:	SK 59 0900 0000 0050 7009 1844
BIC:	GIBASKBX

Kontaktná osoba vo veciach verejného obstarávania:

Mgr. Mária Brezniaková, 044/431 44 17, [brezniakova@ruzomberok.sk](mailto:brezniakova@ruzomberok.sk)

Kontaktná osoba vo veciach predmetu zákazky: Ing. Milan Ondrejka, vedúci oddelenia investícií,  
[ondrejka@ruzomberok.sk](mailto:ondrejka@ruzomberok.sk)

### 2. Názov predmetu zákazky:

PD Rekonštrukcia pavilónu D MŠ Za dráhou

### 3. Opis požiadaviek na zákazku:

Predmetom zákazky je vyhotovenie jednostupňového projektu pre rekonštrukciu pavilónu „D“ MŠ ul. Za dráhou. Projektovú dokumentáciu vypracovať v takom rozsahu a obsahu, aby bola podkladom pre stavebné povolenie, pre súťaž verejného obstarávania realizátora stavby a samotnú realizáciu stavebných prác. Súčasťou tohto stupňa bude aj podrobný rozpočet a výkaz výmer. Projektant si musí zamerať jestvujúci stav objektu na mieste.

Jedná sa o vyriešenie stavebných úprav bloku „D“ Materskej školy ul. Za dráhou v Ružomberku. Súčasťou rekonštrukcie bude aj blok „E“ kde sa nachádza, žehliaca miestnosť, práčovňa, technická miestnosť a spojovacia chodba medzi pavilónom „D“ a „E“. Existujúca konštrukcia objektu materskej školy pozostáva zo železobetónového skeletu s obvodovým plášťom z pórobetónových predsadených panelov hr. 250 mm. Stropnú konštrukciu tvoria železobetónové panely PZD.

Jedným z hlavných zámerov rekonštrukcie v pavilóne „D“ je rozšírenie vnútorných priestorov o plochu terasy, s čím je spojená demontáž obvodových panelov a vymurovanie nového obvodového plášťa. Vzhľadom k tejto úprave je potrebné aj statické posúdenie úpravy. Do rozšírenej časti po zrušení terasy bude potrebné v rámci ÚK doplniť rozvod a preložiť respektíve navrhnuť nové radiátory a doplniť aj elektroinštaláciu so svetidlami v rozsahu ako je to zrealizované na pavilóne „C“.

V exteriéri pavilónu „D“ aj „E“ je potrebná realizácia nového zateplenia obvodového plášťa a s tým je spojený jeho návrh podľa platných STN. Vzhľadom k hrúbke nového zateplenia je potrebné posúdiť aj šírku oplechovania atiky, ktoré v minulosti pri rekonštrukcii strechy bolo navrhnuté pre zateplenie 100-120mm. V prípade nevyhovujúcej šírky navrhnuť výmenu oplechovania a s tým spojené prípadne úpravy na streche. Pri rekonštrukcii je potrebná aj výmena drevených okien za plastové s vnútornými horizontálnymi žalúziami a vnútornými parapetmi. S výmenou okien je spojené aj vymurovanie medziokenných pilierov so zateplením a v rámci klampiarskych výrobkov sa zrealizujú nové vonkajšie parapety.

V interiéri je potrebné oškrabanie starých malieb stien a stropov, oškrabanie olejových náterov soklov stien a realizácia nových omietok, olejových náterov a malieb stien a stropov. Ďalej je potrebná výmena nášľapných vrstiev podláh PVC, keramických dlažieb a obkladov. Potrebná je aj výmena vnútorných dverí. Bude nutné vymeniť aj všetky zariadené predmety ZTI vrátane batérií a rozvodov vody

a kanalizácie k týmto predmetom. Je potrebné posúdiť aj výmenu zvislých stúpačiek kanalizácie hlavne vo WC detí na 1.NP s napojením na existujúcu ležatú kanalizáciu pod podlahou 1.NP a existujúce odvetranie pod stropom 2.NP. Všetky zámočnické výrobky a aj vnútorné oceľové zárubne sa opatria novými nátermi. Novými nátermi sa natrú aj radiátory a rozvody ÚK. Všetky drevené kryty radiátorov budú nahradené novými. V rámci elektroinštalácie sa vymenia všetky svietidlá, vypínače, zásuvky, kabeláž a samozrejme výmena výzbroje v rozvádzačoch. Oceľové schodisko sa ponechá pôvodné aj so zábradlím. Zrealizujú sa iba nové nátery konštrukcie schodiska a zábradlia. Taktiež sa urobí nová povrchová úprava stupňov a medzi podesty PVC podlahovinou ako na bloku „C“. Drevené madlo zábradlia schodiska sa prebrúsi a zrealizuje sa nový náter, prípadne sa madlo vymení za nové. V pavilóne „E“ v novovytvorenej technickej miestnosti, keďže je tam už nainštalovaná nová technológia treba posúdiť vzhľadom na stiesnené pomery demontáž pôvodnej dlažby a montáž novej a navrhnúť iné riešenie ( napr. náter, príp. liata podlaha), alebo ponechať pôvodnú dlažbu. Omietky v tejto miestnosti riešiť iba formou lokálnych vysprávok a následne zrealizovať novú maľbu. V miestnosti práčovne ponechať nový keramický obklad sokla v okolí pračiek. Všetky drevené dvere s drevenými zárubňami v pavilóne „E“ vymeniť za plastové.

#### 4. Rozdelenie zákazky obstarávania na časti:

Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Uchádzač predloží ponuku na celý predmet zákazky.

#### 5. Možnosť predloženia variantných riešení:

Neumožňuje sa.

#### 6. Termín obhliadky:

Nepožaduje sa.

#### 7. Predpokladaná hodnota zákazky: 7.695 € bez DPH a bola stanovená v zmysle § 6 zákona č. 343/2015

Z. z. o verejnom obstarávaní v aktuálnom znení.

#### 8. Typ zmluvy

S úspešným uchádzačom bude uzavretý zmluvný vzťah zmluvou o dielo v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v aktuálnom znení podľa výzvy a víťaznej cenovej ponuky.

#### 9. Termín dodania:

Termín na dodanie predmetu zákazky je 60 dní od účinnosti zmluvy.

#### 10. Podmienky na získanie súťažných podkladov a doplňujúcich dokumentov

- a) požiadať **do 14.10.2021 do 15:00** hod. elektronicky na adrese [brezniakova@ruzomberok.sk](mailto:brezniakova@ruzomberok.sk),
- b) výzva na predkladanie ponúk sa doručuje najneskôr do 2 pracovných dní od doručenia žiadosti elektronicky, na adresu žiadateľa.

#### 11. Lehota a podmienky predkladania ponúk

- a) **do 15.10.2021 do 09:30 hod.,**

poštovou prepravou, kuriérom, príp. osobne do podateľne Mestského úradu, Nám. A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok v zalepenej nepriehľadnej obálke s označením na titulnej strane: **Súťaž: „PD Rekonštrukcia pavilónu D MŠ Za dráhou - Neotvárať.“**

b) Na obálke je potrebné uviesť identifikačné údaje uchádzača (obchodné meno, sídlo/adresa, IČO). Rozhodujúce pre doručenie ponuky je dátum a čas doručenia ponuky verejnému obstarávateľovi a nie dátum odoslania ponuky na poštovú prepravu,

- c) elektronicky na e-mailovú adresu [brezniakova@ruzomberok.sk](mailto:brezniakova@ruzomberok.sk) s označením:

**Súťaž: „PD Rekonštrukcia pavilónu D MŠ Za dráhou“** pričom požadované doklady obstarávateľa budú podpísané, opečiatkované osobou oprávnenou konať za uchádzača a až tak naskenované ako príloha,

d) úspešný uchádzač je povinný do 5 pracovných dní doručiť originálne doklady v prípade, že svoju ponuku doručil elektronicky.

## 12. Práva verejného obstarávateľa

Po vyhodnotení cenových ponúk budú uchádzači oboznámení s výsledkom vyhodnotenia. S úspešným uchádzačom bude uzavretá zmluva. V prípade, že úspešný uchádzač odstúpi od podpísania zmluvy alebo od už podpísanej zmluvy, verejný obstarávateľ má právo následne podpísať zmluvu s ďalším uchádzačom v poradí, v zmysle platného vyhodnotenia prieskumu trhu.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo **súťaž zrušiť** alebo **neprijat' ponuku** alebo **žiadnu z predložených cenových ponúk**:

- ak sa podstatne zmenia okolnosti, za ktorých bola súťaž vyhlásená,
- ak sa v priebehu verejného obstarávania vyskytli dôvody hodné osobitného zreteľa,
- ak nedostal ani jednu ponuku,
- ak ani jedna z predložených ponúk nezodpovedá požiadavkám uvedeným v súťažných podkladoch,
- ak navrhované ceny v ponukách sú vyššie ako predpokladaná hodnota zákazky,
- ak ponuky budú neregulárne alebo inak neprijateľné alebo presiahnu finančné možnosti verejného obstarávateľa.

Z prieskumu trhu bude **vylúčený** uchádzač, ak nespĺnil podmienky účasti ak predložil neplatné doklady, poskytol nepravdivé alebo skreslené informácie alebo doklady s podstatným vplyvom na vyhodnotenie ponúk, pokúsil sa neoprávnené ovplyvniť postup verejného obstarávania, predložil viac cenových ponúk, ponuka nespĺňa požiadavky na predmet zákazky.

## 13. Vyhodnotenie ponúk

Vyhodnotenie ponúk sa uskutoční na Mestskom úrade Ružomberok, Námestie A. Hlinku 1, v kancelárii č. 29, dňa **15.10.2021 do 10:30 hod.**,

## 14. Kritériá na hodnotenie ponúk

Najnižšia celková cena s DPH za celý predmet zákazky.

## 15. Pokyny na zostavenie ponuky

Všetky časti ponuky musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku. Písomná ponuka musí byť zviazaná tak, aby nebola rozoberateľná bez toho, aby sa porušila postupnosť dokladov v nej zviazaných a zabránilo sa s nimi manipulovať, aby sa nedali strany ponuky vyberať, vymieňať a ani dodatočne vkladať.

## 16. Obsah ponuky uchádzača:

Ponuka musí obsahovať:

### A. **Cenová ponuka - Príloha č. 1.**

Na samostatnom liste A 4 uchádzač predloží názov, adresu a identifikačné údaje a celkovú cenu za dielo s DPH vypočítanú v zmysle predmetu zákazky.

### B. **Zmluva o dielo** (vrátane položkového rozpočtu zostaveného uchádzačom podľa predmetu zákazky) v počte 1 ks. – Príloha č. 2.

Zmluva o dielo musí byť podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača, resp. osobou oprávnenou konať za uchádzača (Uchádzač vyplní časť zmluvy označenú červenou farbou, originál predkladá len úspešný uchádzač).

### C. **Čestné prehlásenie** (Uchádzač vyplní časť označenú červenou farbou) Príloha č. 3

Prílohy musia byť podpísané štatutárnym orgánom uchádzača, resp. osobou oprávnenou konať za uchádzača (splnomocnenie musí byť súčasťou ponuky).

## 17. Podmienky účasti

Uchádzač musí spĺňať:

Uchádzač podmienku účasti týkajúcu sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona splní ak je oprávnený dodávať služby, ktoré zodpovedajú predmetu zákazky. **Uchádzač nemusí predkladať v ponuke doklad o oprávnení v súlade s prvou vetou a túto skutočnosť si overí verejný obstarávateľ sám v príslušnom registri, v ktorom je uchádzač zapísaný. Uchádzač predloží čestné vyhlásenie v prílohe č. 3, ktoré je súčasťou SP.**

Odôvodnenie požiadaviek viažucich sa k podmienke účasti osobného postavenia: Požiadavka vyplýva zo zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní (§ 32 ods. 2 písm. e) a f) zákona), uchádzač predloží doklad o oprávnení dodávať služby ktoré zodpovedajú predmetu zákazky, doloženým čestným vyhlásením v prílohe SP a kópiou oprávnenia zodpovednej osoby.

Ak následne z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienky účasti, verejný obstarávateľ požiada uchádzača o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov. Ak uchádzač nesplní požiadavku podľa tohto bodu výzvy na predkladanie ponúk, ani po výzve na vysvetlenie alebo doplnenie chýbajúcich dokladov, bude z verejného obstarávania vylúčený.

#### **18. Viazanosť ponúk**

- do 31.03.2022

#### **19. CPV**

- 71000000-8 Architektonické, stavebné, inžinierske a konzultačné služby

Ružomberku dňa 06.10.2021