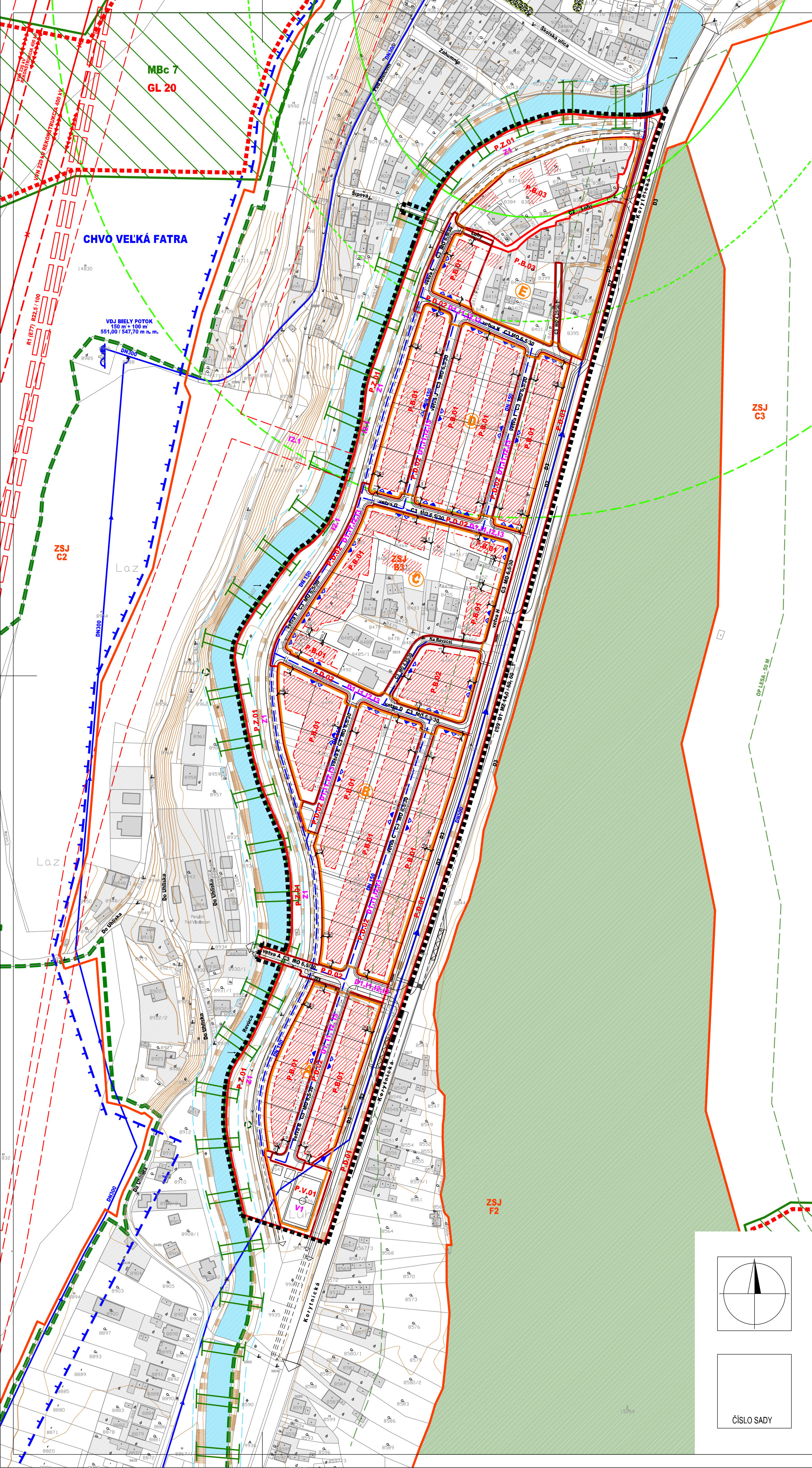




ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY RUŽOMBEROK, BIELY POTOK - LUHY

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ

STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA VŠETÝCH DRUHOV
		POLHOPIŠ
		HRANICA PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA PODLA ÚPN - M
		PLOCHY A OBJEKTY VÝSTAVBY
		PLOCHY PRE UMIESŤNENIE STAVIEB NA POZEMKCHOCH RODINNÝCH DOMOV
		HRANICA A OZNAČENIE BLOKU
		PLOCHY LISOV
		VODNÉ TOKY, PLOCHY A BREHOVÉ PORASTY
		STAVEBNÁ ČIARA ZÁVÄZNÁ
		STAVEBNÁ ČIARA SMERNÁ
		VYMEDZENÁ DISPONIBILNÁ PLOCHA PRE VÝSTAVBU S VYZNAČENÍM REGULÁCIE
		VYMEDZENIE A OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY DOPRAVY
		VYMEDZENIE A OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTRANSTVÍ
		VYMEDZENIE A OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY ZELENÉ
		VYMEDZENIE A OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY BÝVANIA
		RÝCHLOSTNÁ CESTA R1
		OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY KOMUNIKÁCIÍ
		OZNAČENIE KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIÍ
		UMIESTNENIE HLAVNÉHO PEŠIEHO VSTUPU OD VEREJNEJ OBSLUŽNEJ KOMUNIKÁCIE
		UMIESTNENIE HLAVNÉHO VSTUPU DOPRAVNEJ OBSLUHY OD VEREJNEJ OBSLUŽNEJ KOMUNIKÁCIE
		VETVA AUTOMOBILOVEJ KOMUNIKÁCIE
		SÍRINY - ROZMIESTNENIE A DOSAH
		OCHRANNÉ PÁSMA NÁRODNÉHO PARKU
		HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
		GENOFONDOVÁ LOKALITA
		BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU
		BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		VVN 400 KV VEDENIE (O.P. - 25 M)
		VVN 220 KV VEDENIE (O.P. - 20 M)
		VVN 110 KV VEDENIE (O.P. - 15 M)
		TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ (O.P. - 10 m) / KOMPAKT
		SKUPINOVÝ VODOVOD SKV RUŽOMBEROK
		VODOJEM
		PRIESTOR PRE UMIESŤNENIE NÁDOB NA SEPAROVANÝ ZBER KOMUNÁLNEHO ODPADU
		SKLÁDKA UPRAVENÁ (PREKRYTIE, TERÉNNÉ ÚPRAVY A POD.)
POZNÁMKA :		CELÉ RIEŠENÉ ÚZEMIE SPADÁ DO IZOPLOCHY STREDNÉHO RADŇOVNÉHO RIZIKA (63%)

- P.B.01** POZEMKY S NAVRHOVANOU IBV ZO SAMOSTATNE STOJACICH RODINNÝCH DOMOV
- P.B.02** POZEMKY S NAVRHOVANOU IBV ZO SAMOSTATNE STOJACICH POLYFUNKČNÝCH RODINNÝCH DOMOV (S ODPOVÝCHNÝM UMIESŤNENÍM NEPREVLADAJÚCEJ OV OBCHODU A SLUŽIEB)
- P.B.03** POZEMKY S EXISTUJÚCOUN IBV ZO SAMOSTATNE STOJACICH RODINNÝCH DOMOV
- P.D.01** POZEMOK DOPRAVY, KORIDOR S UMIESŤNENÝMI PEŠÍMI KOMUNIKÁCIAMI, CYKLOCHODNÍKOM A IZOLAČNOU ZELENOU V DOTYKU S CESTOU I/69
- P.D.02** POZEMOK DOPRAVY, KORIDOR S UMIESŤNENOU OBSLUŽNOU AUTOMOBILOVOU KOMUNIKÁCIOU
- P.V.01** POZEMOK VEREJNÝ PRE UMIESŤNENIE ZOV - ŠPORTOVO REKREAČNÁ PLOCHA, DETSKÉ IHRISKO
- P.Z.01** POZEMKY ZELENÉ, VEREJNÁ ZELENÁ NÁBRŽIA RIEKY REVÚCA S PARKOVOU ÚPRAVOU

STAVBY S VEREJNOPROSPEŠNÝMI SLUŽBAMI

- V1** ZOV - ŠPORTOVO REKREAČNÁ PLOCHA, DETSKÉ IHRISKO P.V.01

DOPRAVNÉ STAVBY

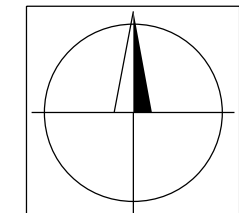
- D1** NAVRHOVANÉ VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ V KORIDOROCH AUTOMOBILOVÝCH KOMUNIKÁCIÍ, DOPROVODNÝCH PEŠÍCH KOMUNIKÁCIÍ A SÚVISIACICH PLOCH VEREJNEJ ZELENÉ, VRÁTANE KOMPLEXNÝCH REKONŠTRUKCIÍ EXISTUJÚCICH, A TIEŽ VYVOLANÉ STAVEBNÉ ÚPRAVY NA EXISTUJÚCICH KOMUNIKÁCIÁCH AKO SÚČASŤ RIEŠENIA VEREJNÝCH PRIESTRANSTVÍ V CELOM ÚZEMÍ ZÓNY Z PLOCH DOPRAVY UMIESŤNENÉ V PLOCHÁCH OZN. P.D.01 A P.D.02

VEREJNÁ ZELEN

- Z1** PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ, VRÁTANE REVITALIZÁCIE EXISTUJÚCEJ ZELENÉ AKO SÚČASŤ RIEŠENIA VEREJNÝCH PRIESTRANSTVÍ V PLOCHÁCH OZN. P.Z.01

TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

- I1** NAVRHOVANÁ TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA VRÁTANE REKONŠTRUKCIÍ, PODMIENIČNÁ VÝSTAVBA V ÚZEMÍ A S ŇOU SÚVISIACE POZEMKY - VODOHOSPODÁRSKE STAVBY
- I2** NAVRHOVANÁ TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA VRÁTANE REKONŠTRUKCIÍ, PODMIENIČNÁ VÝSTAVBA V ÚZEMÍ A S ŇOU SÚVISIACE POZEMKY - ENERGETICKÉ STAVBY
- I3** NAVRHOVANÁ TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA VRÁTANE REKONŠTRUKCIÍ, PODMIENIČNÁ VÝSTAVBA V ÚZEMÍ A S ŇOU SÚVISIACE POZEMKY - TELEKOMUNIKAČNÉ STAVBY



ČÍSLO SADY

HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	ING. ARCH. PETER NEZVAL	ARCHITEKTONICKÉ ATELIERY AUT	
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER NEZVAL	ING. ARCH. PETER NEZVAL AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT M. ŠINSKÉHO 7, 010 07 ŽILINA TEL./FAX: 041/7001052	
VYPRACOVAL:	ANNA VALACHOVÁ		
OBSTARÁVATEĽ:	MESTO RUŽOMBEROK	STUPEŇ: ÚPN-Z	
ZÁST. OBSTARÁVATEĽA:	ING. ARCH. JÁN BURIAN	MIERKA: 1:2000	
NÁZOV:	ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY RUŽOMBEROK, BIELY POTOK - LUHY	FORMÁT:	DÁTUM: 06/2016
OBSAH:	SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ	PROF.:	Č. V.: SZČ
		Z. Č.:	