



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 27.01.2021

K bodu č. 10.04

Uznesenie č. 18/2021

Mestská rada v Ružomberku:

I. odporúča MsZ schváliť

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to:

pozemok parc.č. KNE 4492/3 o výmere 300 m², druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV č. 1801 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Hrboltová, lokalita MsČ Hrboltová;

II. odporúča MsZ schváliť

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Mestu Ružomberok bola dňa 29.10. 2020 doručená „Žiadosť (kúpna zmluva)“, ktorou žiadateľka požiadala o možnosť preverenia odkúpenia pozemku pod stavbou rodinného domu súp. č. 237, a to časti pozemku parc.č. KNE 4492/3, k.ú. Hrboltová doloženou kúpnu zmluvou z roku 2007. Kúpna zmluva nebola uzatvorená pravdepodobne z dôvodov na strane žiadateľky, uznesenie pravdepodobne nebolo zrušené. Vzhľadom na predchádzajúce schválenie predaja časti pozemku a schválené cenové podmienky, navrhuje sa predaj pozemku za pôvodných cenových podmienok, avšak súčasne sa navrhuje predaj tohto pozemku v celosti. Pozemok je využívaný ako z časti zastavaný pozemok rodinným domom a v ostatnej časti ako pole/záhrada za domom. Predajom pozemku dôjde ku sceleniu pozemkov, prislúchajúcich ku rodinnému domu žiadateľky, o ktoré sa žiadateľka snažila už v minulosti.

Predmetom predaja je:

pozemok parc.č. KNE 4492/3 o výmere 300 m², druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV č. 1801 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Hrboltová **pre kupujúceho: Kvetoslavu Pirochovú**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občana xx, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu vo výške v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok**. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

III. týmto uznesením sa rušia všetky dovtedy prijaté uznesenia v tejto veci

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

Prednosta MsÚ:
Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.