



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 27.01.2021

K bodu č. 10.07

Uznesenie č. 21/2021

Mestská rada v Ružomberku:

I. odporúča MsZ neschváliť

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to:

pozemkov alebo ich častí o výmere 23 600,20 m², ktoré sú uvedené v prílohe tohto materiálu;

II. odporúča MsZ neschváliť

nájom prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojitosti s § 24 ods. 4. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov;

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadateľ sa dlhodobo zaoberá poľnohospodárskou činnosťou a prejavil záujem o prenájom poľnohospodárskej pôdy v okrese Ružomberok pre pestovanie poľnohospodárskych plodín, rastlinnú, živočíšnu výrobu a agroturistiku a v tej súvislosti mesto požiadalo o prenájom pozemkov uvedených v prílohe o výmere 23 600,20 m² s poukazom na § 12 ods. 4 zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmetom nájmu sú:

pozemky alebo ich časti o výmere 23 600,20 m², ktoré sú uvedené v prílohe tohto materiálu;

pre žiadateľa: Jozef Badánik, dátum narodenia: xx.xx.xxxx, rodné číslo: xxxxxx/xxxx, trvalé bydlisko: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan: XX, ako fyzická osoba podnikajúca ako samostatne hospodáriaci roľník názov: **Jozef Badánik, S.H.R.**, so sídlom: Podhora 1286/13, 034 01 Ružomberok, IČO: 14 175 401, zapísaný v evidencii samostatne hospodáriacich roľníkov na MsÚ Ružomberok, odd. vnútornej správy ku dňu 30.08. 2001,

na poľnohospodárske účely (pestovanie poľnohospodárskych plodín, rastlinnú, živočíšnu výrobu a agroturistiku), na dobu určitú, a to:

- a) odo dňa platnosti a účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12. 2025
- b) odo dňa platnosti a účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12. 2030
- c) odo dňa platnosti a účinnosti nájomnej zmluvy do 31.12. 2035

za cenu nájmu 45€/ha/rok, t.z. celkom 119,82 €/rok v súlade s Prílohou č. 7 ods. 2) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a za ďalších podmienok uvedených v nájomnej zmluve.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

Prednosta MsÚ:
Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.