



# Mesto Ružomberok

## MESTSKÁ RADA V RUŽOMBERKU

### Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 20.10.2021

#### K bodu č. 08.02

#### Uznesenie č. 181/2021

Mestská rada v Ružomberku:

#### I. odporúča MsZ schváliť

*trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemkov:*

- **parc.č. KNC 7020/4 o výmere 248 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- **parc.č. KNC 7020/5 o výmere 240 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- **parc.č. KNC 7020/3 o výmere 206 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,

zapísaných na LV č. 4101, pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

- **parc.č. KNC 7019/20 o výmere 29 m<sup>2</sup>**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vytvorený Geometrickým plánom č. 51211459-087/2021 zo dňa 23.09. 2021, vyhotoveným VANGEOS s.r.o., Liptovské Revúce z časti pozemku parc.č. KNE 30395 o výmere 663 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

nachádzajúcich sa v lokalite ul. Bystrická cesta, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva **kupujúceho: A&J Slovensko, s.r.o.**, so sídlom 1 Ludrová 034 71, IČO: 50 060 295, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov zastavaných stavbou s.č. 5049 (druh stavby: Budova obchodu a služieb; popis stavby: FARMA FÉNIX), zapísanou na LV č. 21945 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok vo vlastníctve kupujúceho a pozemku k stavbe príslušného, za kúpnu cenu **30,00 €/m<sup>2</sup>** pozemku podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 (XI. Zóna Roveň - pozemky zastavané, príslušné). Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

**Hlasovanie:** 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík

**Prednosta MsÚ:**  
Ing. Vladimír Trnovský

**Primátor:**  
MUDr. Igor Čombor, PhD.