



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 20.10.2021

K bodu č. 09.03

Uznesenie č. 186/2021

Mestská rada v Ružomberku:

I. odporúča MsZ schváliť

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to:

časť pozemku parc.č. KNE 1798/302 o výmere 97 m² z celkovej výmery 254 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, lokalita ul. Plavisko;

II. odporúča MsZ schváliť

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Žiadatelia ako vlastníci bytov v obytnom dome súp.č. 402 postavenom na pozemku parc.č. KNC 406/5 a pozemkov parc.č. KNC 406/5 a parc.č. 406/6, požiadali o predaj časti pozemku parc.č. KNE 1798/302 o výmere 97 m² (t.j. pozemkov parc.č. KNC 409/8 a parc.č. KNC 406/7 vytvorených geometrickým plánom) za účelom úpravy okolia obytného domu výsadbou zelene, úpravy niektorých plôch zámkovou dlažbou, zabezpečeniu majetku a spríjemnenia tohto prostredia. Predajom pozemku dôjde ku vhodnému sceleniu nehnuteľností a ich revitalizácie.

Predmetom predaja sú:

pozemky parc.č. KNC 409/8 o výmere 4 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc.č. KNC 406/7 o výmere 93 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vytvorené Geometrickým plánom č. 47099909-89/2021 zo dňa 04.10. 2021, vyhotoveným Polygon GEO, s.r.o., Liptovská Teplá z časti pozemku parc.č. KNE 1798/302 o výmere 254 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok **pre kupujúcich:** **1.) Titl. Samuela Vlčeka**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxx, občana XX, v podiele 568/2154-ín do výlučného vlastníctva, **2.) Pavla Slivku**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx a **manželku Adrianu Slivkovú**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, obaja trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občanov xx, v podiele 516/2154-ín do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, **3.) Jána Šimu**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx a **manželku Margitu Šimovú**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, obaja trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občanov xx, v podiele 508/2154-ín do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, **4.) Tomáša Švidroňa**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxx, občana XX, v podiele 562/2154-ín do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, minimálne za 30,00 €/m² pozemku** podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (IX. zóna Laziny - ostatné pozemky) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 11) za účelom úpravy okolia obytného domu s.č. 402 výsadbou zelene, úpravy niektorých plôch zámkovou dlažbou a spríjemnenia prostredia. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradia kupujúci.

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík

Prednosta MsÚ:

Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.