



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 01.12.2021

K bodu č. 14.01

Uznesenie č. 223/2021

Mestská rada v Ružomberku:

I. odporúča MsZ schváliť

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to pozemkov:

- **parc. č. EKN 6781/3 o výmere 590 m²**, druh pozemku trvalé trávne porasty,
- **parc.č. EKN 6781/4 o výmere 1246 m²**, druh pozemku záhrady,

zapísaných na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúceho sa v lokalite Vyšné Matejkovo;

II. odporúča MsZ schváliť:

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Mestu Ružomberok bola dňa 03.09. 2021 doručená „**Žiadosť o odkúpenie pozemkov**“, ktorou žiadateľ ako vlastník pozemkov parc.č. CKN 15836/3, parc.č. CKN 15836/4 a parc.č. CKN 15820/3, zapísaných na LV č. 1874 a pozemku CKN parc. č. 15820/4, na ktorom sa nachádza stavba vo vlastníctve žiadateľa súp. č. 7852, pozemku CKN parc. č. 15819/2, na ktorom sa nachádza stavba vo vlastníctve žiadateľa súp. č. 7764 a pozemku CKN parc. č. 15819/1, na ktorom sa nachádza stavba vo vlastníctve žiadateľa súp. č. 7556, nehnuteľností zapísané na LV č. 1874, požiadal Mesto Ružomberok o ich odkúpenie za účelom ich scelenia pre výsadbu ovocného sadu.

Predmetom predaja sú:

pozemky parc.č. EKN 6781/3 o výmere 590 m², druh pozemku trvalé trávne porasty a parc.č. EKN 6781/4 o výmere 1246 m², druh pozemku záhrady, zapísané na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok a k.ú. Ružomberok, **pre kupujúceho: Petra Pápeža**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občana xx, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva, podľa Prílohy č. 8 ods. 1 a 4 v spojitosti s Prílohou č. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 11), **za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom za účelom scelenia pozemkov s pozemkami parc.č. CKN 15836/3, parc.č. CKN 15836/4 a parc.č. CKN 15820/3** vo vlastníctve žiadateľa pre výsadbu ovocného sadu. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: M. Lazár

Prednosta MsÚ:
Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.