



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 26.01.2022

K bodu č. 11.01

Uznesenie č. 17/2022

Mestská rada v Ružomberku:

I. odporúča MsZ schváliť

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12 a **predaj** tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojení s ustanovením § 21 ods. 1 písm. b, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12 a podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

- pozemku parc.č. CKN 14557 o výmere 82 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria
- pozemku parc.č. CKN 14527/84 o výmere 150 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

vytvorených geometrickým plánom č. 36672769-029/21 zo dňa 02.09.2021 vyhotoveným RGK s.r.o., Ružomerská geodetická kancelária, Ružomberok z časti **pozemku parc.č. EKN 916/2 o výmere 428316 m²**, druh pozemku lesné pozemky, zapísaného na LV č. 6678 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúceho sa v lokalite Hrabovská dolina, v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva **kupujúceho: Milady Oravcovej**, rod. Xxxx, nar.xxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxx, občana xx, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou rekreačnej chaty s.č. 3305/LV 5895 vo vlastníctve kupujúceho a pozemku k stavbe príslušného, **za kúpnu cenu 40,00 €/m²** pozemku podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12 (XII. Zóna Rekreačné zóny - pozemky zastavané, príslušné). Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

V kúpnej zmluve bude uvedený záväzok kupujúceho neoplocovať pozemok, ktorý je predmetom predaja (t.j. pozemok príslušný), pričom pri porušení tohto záväzku (podmienky zákazu oplotenia) bude kupujúcemu udelená pokuta, ktorá bude udelená opakovane v mesačných intervaloch až do odstránenia oplotenia vo výške 50% z kúpnej ceny. V prípade neodstránenia oplotenia po 12-tich opakovaných pokutách, predávajúci odstúpi od zmluvy.

V prípade potreby vyňatia pozemkov (z LPF, TTP) znáša náklady s tým súvisiace v celom rozsahu kupujúci.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

Prednosta MsÚ:
Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:
MUDr. Igor Čombor, PhD.