



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 16.03.2022

K bodu č. 11.05

Uznesenie č. 47/2022

Mestská rada v Ružomberku:

I. odporúča MsZ schváliť

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12, a to nehnuteľnosti:

NP v stavbe súp.č. 1394, druh stavby iná budova, popis stavby – ostatné objekty, postavenej na pozemku CKN parc.č. 1912/1 o výmere 707 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok;

II. odporúča MsZ schváliť

nájom prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojitosti s § 24 ods. 4. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12 a podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ požiadal o prenájom priestorov na účel podnikania v stavebníctve ako skladové priestory a kancelárie. Predmetné priestory sú voľné a vhodné na prenájom na daný účel.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmetom nájmu je nehnuteľnosť:

NP v stavbe súp.č. 1394, druh stavby iná budova, popis stavby – ostatné objekty, postavenej na pozemku CKN parc.č. 1912/1 o výmere 707 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidované na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom v Ružomberku, katastrálnym odborom, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

pre žiadateľa: ŠP-STAV RK, s.r.o., so sídlom: Textilná 28/10, 034 01 Ružomberok, IČO: 54 013 101, obchodná spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 77876/L,

za účelom využívania nebytových priestorov ako skladové priestory a kancelárie, **na dobu určitú 1 rok, za cenu nájmu** podľa prílohy č. 6 v spojení s prílohou č. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12 a **za ďalších podmienok uvedených v zmluve.**

Zmluva bude uzatvorená Mestom Ružomberok, v zastúpení spoločnosťou ByPo spol. s.r.o., so sídlom A. Bernoláka 6, Ružomberok, IČO: 31 579 175, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 935/L na základe platnej Mandátnej zmluvy.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

Prednosta MsÚ:

Ing. Vladimír Trnovský

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.