



### Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 14.09.2022

#### K bodu č. 10.24

#### Uznesenie č. 169/2022

Mestská rada v Ružomberku:

#### I. odporúča MsZ schváliť

**trvalú prebytočnosť** majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12, a to:

- parc. č. CKN 2847, ostatná plocha o výmere 62 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2852, ostatná plocha o výmere 62 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2854, ostatná plocha o výmere 47 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2859, ostatná plocha o výmere 56 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2860, ostatná plocha o výmere 60 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2865, ostatná plocha o výmere 59 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2866, ostatná plocha o výmere 63 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2871, ostatná plocha o výmere 70 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2872, ostatná plocha o výmere 51 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2886, ostatná plocha o výmere 82 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2887, ostatná plocha o výmere 81 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2893, ostatná plocha o výmere 68 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2894, ostatná plocha o výmere 72 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2899, ostatná plocha o výmere 71 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2905, ostatná plocha o výmere 77 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2906, ostatná plocha o výmere 67 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2920, ostatná plocha o výmere 101 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2921, ostatná plocha o výmere 99 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2928/1, ostatná plocha o výmere 128 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2931, ostatná plocha o výmere 89 m<sup>2</sup>
- parc. č. CKN 2938, ostatná plocha o výmere 95 m<sup>2</sup>

ktoré boli vytvorené Geometrickým plánom č. 36672769-160/13, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 02.12.2013 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 18.12.2013 pod číslom 706/2013, Geometrickým plánom č. 36672769-011/14, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 03.02.2014 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 13.02.2014 pod číslom 73/2014 a Geometrickým plánom č. 36672769-021/14, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 08.03.2014 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 21.03.2014 pod číslom 140/2014

a

**pozemok CKN parc. č. 2961/2 o výmere 17 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, zapísaný na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok

a

**časť pozemku CKN parc. č. 3025 o výmere cca 240 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 1907 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, zapísaný na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok

#### II. odporúča MsZ schváliť

**predaj prebytočného majetku** na základe ustanovenia § 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12 a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov. Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní



pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetné pozemky funkčne prislúchajú a sú užívané v spojení s rodinnými domami, postavenými v lokalite Satelity. Pozemky tvoria dvor, resp. predzáhradu rodinných domov a sú preto pre Mesto Ružomberok ďalej nevyužiteľné a stali sa prebytočné. Vzhľadom na uvedené má mesto záujem predmetné pozemky odpredať, čím sa súčasne trvale vysporiada majetkovoprávny vzťah k pozemkom funkčne prislúchajúcim k týmto rodinným domom s vlastníkmi týchto nehnuteľností.

### 1. Predmetom predaja je:

**pozemok CKN parc. č. 2847 o výmere 62 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-021/14, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 03.02. 2014 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 13.02. 2014 pod číslom 73/2014 z pozemku EKN parc. č. 1-1005/303/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

#### pre kupujúceho:

**Titl. Janigová Zlata** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/2 vzhľadom k celku,

**Titl. Janiga Július**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/6 vzhľadom k celku,

**Titl. Mosná Alena**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/6 vzhľadom k celku,

**Titl. Janigová Petra**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/18 vzhľadom k celku,

**Titl. Janigová Viera**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/18 vzhľadom k celku,

**Titl. Janiga Jakub**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/18 vzhľadom k celku,

**ako podielových spoluvlastníkov stavby súp. č. 1736, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1390, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2848 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;**

### 2. Predmetom predaja je:

**pozemok CKN parc. č. 2852 o výmere 62 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-021/14, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 03.02. 2014 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 13.02. 2014 pod číslom 73/2014 z pozemku EKN parc. č. 1-1005/303/ a EKN parc. č. 1-1004/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

#### pre kupujúceho:

**Titl. Fiš Ladislav**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx a **Titl. Patrícia Fišová**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 vzhľadom k celku,

**ako vlastníkov stavby súp. č. 1737, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1443, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2851 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;**

### 3. Predmetom predaja je:

**pozemok CKN parc. č. 2854 o výmere 47 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-021/14, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 03.02. 2014 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 13.02. 2014 pod číslom 73/2014 z pozemku EKN parc. č. 1-1004/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

#### pre kupujúceho:

**Titl. Šimová Bronislava** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/6 vzhľadom k celku,



**Titl. Šimová Bronislava**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 5/6 vzhľadom k celku,

**ako podielových spoluvlastníkov stavby súp. č. 1738, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1285, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2855 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;**

#### 4. Predmetom predaja je:

**pozemok CKN parc. č. 2859 o výmere 56 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-021/14, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 03.02. 2014 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 13.02. 2014 pod číslom 73/2014 z pozemku EKN parc. č. 1-1004/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

**pre kupujúceho:**

**Titl. Bachan Marek**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx a **Titl. Bachanová Martina**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 vzhľadom k celku,

**ako vlastníkov stavby súp. č. 1739, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 16249, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2858 – za účelom scelenia týchto nehnuteľností;**

#### 5. Predmetom predaja je:

**pozemok CKN parc. č. 2860 o výmere 60 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-021/14, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 03.02. 2014 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 13.02. 2014 pod číslom 73/2014 z pozemku EKN parc. č. 1-1004/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

**pre kupujúceho:**

**Titl. Mundierová Dominika** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/2 vzhľadom k celku,

**Titl. Burgár Patrik**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/2 vzhľadom k celku,

**ako podielových spoluvlastníkov stavby súp. č. 1856, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1902, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2861 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;**

#### 6. Predmetom predaja je:

**pozemok CKN parc. č. 2865 o výmere 59 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-021/14, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 03.02. 2014 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 13.02. 2014 pod číslom 73/2014 z pozemku EKN parc. č. 1-1004/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

**pre kupujúceho:**

**Titl. Bražina Jozef**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx a **Titl. Antónia Bražinová**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 vzhľadom k celku,

**ako vlastníkov stavby súp. č. 1740, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1395, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2864 – za účelom scelenia týchto nehnuteľností;**

#### 7. Predmetom predaja je:

**pozemok CKN parc. č. 2866 o výmere 63 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-021/14, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 03.02. 2014 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 13.02. 2014 pod číslom 73/2014 z pozemku EKN parc. č. 1-1004/LV 17033, k.ú. Ružomberok,



### pre kupujúceho:

**Titl. Koberl Peter**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx x do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 vzhľadom k celku,

**ako vlastníka stavby súp. č. 1741, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1266, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2867 – za účelom scelenia týchto nehnuteľností;**

### 8. Predmetom predaja je:

**pozemok CKN parc. č. 2871 o výmere 70 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-021/14, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 03.02. 2014 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 13.02. 2014 pod číslom 73/2014 z pozemku EKN parc. č. 1-1004/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

### pre kupujúceho:

**Titl. Lučanská Eva** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 2/4 vzhľadom k celku,

**Titl. Markovičová Bibiána**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/4 vzhľadom k celku,

**Titl. Lučanská Dana** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/4 vzhľadom k celku,

**ako podielových spoluvlastníkov stavby súp. č. 1742, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1567, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2870 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;**

### 9. Predmetom predaja je:

**pozemok CKN parc. č. 2872 o výmere 51 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-021/14, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 03.02. 2014 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 13.02. 2014 pod číslom 73/2014 z pozemku EKN parc. č. 1-1004/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

### pre kupujúceho:

**Titl. Uličný Tomáš**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx x do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 vzhľadom k celku,

**ako vlastníka stavby súp. č. 1743, druh a popis stavby rodinný dom s rozostavanou prístavbou a nadstavbou, zapísanej na LV č. 1544, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2873/1 – za účelom scelenia týchto nehnuteľností;**

### 10. Predmetom predaja je:

**pozemok CKN parc. č. 2886 o výmere 82 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-011/14, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 03.02. 2014 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 13.02. 2014 pod číslom 73/2014 z pozemku EKN parc. č. 1-1003/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

### pre kupujúceho:

**Titl. Vrbenská Helena** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/2 vzhľadom k celku,

**Titl. Vrbenská Helena**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/6 vzhľadom k celku,

**Titl. Brózová Daniela** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/6 vzhľadom k celku,

**Titl. Vrbenský Dušan**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/6 vzhľadom k celku,



ako podielových spoluvlastníkov stavby súp. č. 1746, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1515, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2885 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;

### 11. Predmetom predaja je:

**pozemok CKN parc. č. 2887 o výmere 81 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-011/14, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 03.02. 2014 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 13.02. 2014 pod číslom 73/2014 z pozemku EKN parc. č. 1-1003/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

#### pre kupujúceho:

**Titl. Krajníková Marta** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/2 vzhľadom k celku,

**Titl. Krajníková Marta**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/6 vzhľadom k celku,

**Titl. Krajník Miroslav** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/6 vzhľadom k celku,

**Titl. Chovancová Bibiána**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/6 vzhľadom k celku,

ako podielových spoluvlastníkov stavby súp. č. 1747, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1338, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2888 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;

### 12. Predmetom predaja je:

**pozemok CKN parc. č. 2893 o výmere 68 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-011/14, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 03.02. 2014 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 13.02. 2014 pod číslom 73/2014 z pozemku EKN parc. č. 1-1003/LV 17033 a EKN parc. č. 1-1001/302/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

#### pre kupujúceho:

**Titl. Ledajová Eva** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 5/24 vzhľadom k celku,

**Titl. Ledajová Eva**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/6 vzhľadom k celku,

**Titl. Ledajová Eva** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/8 vzhľadom k celku,

**Titl. Ledajová Nadežda**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/6 vzhľadom k celku,

**Titl. Ledajová Nadežda**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/3 vzhľadom k celku,

ako podielových spoluvlastníkov stavby súp. č. 1866, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1365, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2892 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;

### 13. Predmetom predaja je:

**pozemok CKN parc. č. 2894 o výmere 72 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-011/14, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 03.02. 2014 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 13.02. 2014 pod číslom 73/2014 z pozemku EKN parc. č. 1-1001/302/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

#### pre kupujúceho:

**Titl. Juričková Margita** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/2 vzhľadom k celku,

**Titl. Juričková Margita** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/2 vzhľadom k celku,



ako podielových spoluvlastníkov stavby súp. č. 1748, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1345, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2895/1 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;

#### 14. Predmetom predaja je:

pozemok CKN parc. č. 2899 o výmere 71 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-011/14, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 03.02. 2014 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 13.02. 2014 pod číslom 73/2014 z pozemku EKN parc. č. 1-1001/302/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

pre kupujúceho:

**Titl. Buliaková Alena** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 vzhľadom k celku,

ako vlastníka stavby súp. č. 1953, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 2419, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2898– za účelom scelenia týchto nehnuteľností;

#### 15. Predmetom predaja je:

pozemok CKN parc. č. 2905 o výmere 77 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-011/14, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 03.02. 2014 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 13.02. 2014 pod číslom 73/2014 z pozemku EKN parc. č. 1-1002/303/LV 17033 a EKN parc. č. 1-1001/302/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

pre kupujúceho:

**Titl. Kerekeš Peter** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/3 vzhľadom k celku,

**Titl. Stripská Beáta** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/3 vzhľadom k celku,

**Titl. Kerekeš Martin** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/3 vzhľadom k celku,

ako podielových spoluvlastníkov stavby súp. č. 1749, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1374, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2904 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;

#### 16. Predmetom predaja je:

pozemok CKN parc. č. 2906 o výmere 67 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-011/14, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 03.02.2014 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 13.02.2014 pod číslom 73/2014 z pozemku EKN parc. č. 1-1001/302/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

pre kupujúceho:

**Titl. Haličková Marta** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/2 vzhľadom k celku,

**Titl. Haličková Marta** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/2 vzhľadom k celku,

ako podielových spoluvlastníkov stavby súp. č. 1750, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1315, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2907 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;

#### 17. Predmetom predaja je:

pozemok CKN parc. č. 2920 o výmere 101 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-160/13, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 02.12. 2013



a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 18.12. 2013 pod číslom 706/2013, z pozemku EKN parc. č. 1-1000/LV 17033 a EKN parc. č. 1-1001/302/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

**pre kupujúceho:**

**Titl. Plavecký Marek** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/2 vzhľadom k celku,

**Titl. Plavecký Dávid** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/2 vzhľadom k celku,

**ako podielových spoluvlastníkov stavby súp. č. 1752, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1246, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2919 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;**

**18. Predmetom predaja je:**

**pozemok CKN parc. č. 2921 o výmere 99 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-160/13, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 02.12. 2013 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 18.12. 2013 pod číslom 706/2013, z pozemku EKN parc. č. 1-1000/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

**pre kupujúceho:**

**Titl. Augustínová Libuša** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 vzhľadom k celku,

**ako vlastníka stavby súp. č. 2021, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1543, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2922 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;**

**19. Predmetom predaja je:**

**pozemok CKN parc. č. 2928/1 o výmere 128 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-160/13, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 02.12. 2013 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 18.12.2013 pod číslom 706/2013, z pozemku EKN parc. č. 1-1000/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

**pre kupujúceho:**

**Titl. Môcik Ivan** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/2 vzhľadom k celku,

**Titl. Môcik Marián** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/4 vzhľadom k celku,

**Titl. Môciková Ivana** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/4 vzhľadom k celku,

**ako podielových spoluvlastníkov stavby súp. č. 1753, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1350, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2927 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;**

**20. Predmetom predaja je:**

**pozemok CKN parc. č. 2931 o výmere 89 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-160/13, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 02.12. 2013 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 18.12. 2013 pod číslom 706/2013, z pozemku EKN parc. č. 1-999/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

**pre kupujúceho:**

**Titl. Klučárik Peter**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx a **Titl. Klučáriková Elena**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 vzhľadom k celku,

**ako vlastníkov stavby súp. č. 1754, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1304, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2932 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;**

---



### 21. Predmetom predaja je:

pozemok CKN parc. č. 2938 o výmere 95 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36672769-160/13, vyhotoveným spoločnosťou RGK, s.r.o. dňa 02.12. 2013 a overeným Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom dňa 18.12. 2013 pod číslom 706/2013, z pozemku EKN parc. č. 1-999/LV 17033, k.ú. Ružomberok,

#### pre kupujúceho:

**Titl. Anton Banas** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/2 vzhľadom k celku,

**Titl. Anton Banas** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/4 vzhľadom k celku,

ako podielových spoluvlastníkov stavby súp. č. 1755, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1342, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2937 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;

### 22. Predmetom predaja je:

pozemok CKN parc. č. 2961/2 o výmere 17 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

#### pre kupujúceho:

**Titl. Michal Očenáš,** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 vzhľadom k celku,

ako vlastníka stavby súp. č. 1761, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1286, postavenej na pozemku CKN parc. č. 2960 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;

### Predmetom zámeru predaja (pre účely vypracovania geometrického plánu) je:

#### 23.

časť pozemku CKN parc. č. 3025 o výmere cca 60 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 1907 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

#### pre kupujúceho:

**Titl. Rampulová Silvia** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/2 vzhľadom k celku,

**Titl. Rampula Vojtech** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/4 vzhľadom k celku,

**Titl. Škvarnová Silvia** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, v podiele 1/4 vzhľadom k celku,

ako podielových spoluvlastníkov stavby súp. č. 1732, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1284, postavenej na pozemku CKN parc. č. 3036 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;

#### 24.

časť pozemku CKN parc. č. 3025 o výmere cca 60 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 1907 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

#### pre kupujúceho:





**Titl. Mojto Pavel**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx a **Titl. Mojtová Anna**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 vzhľadom k celku,

**ako vlastníkov stavby súp. č. 1733, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1325, postavenej na pozemku CKN parc. č. 3039- za účelom scelenia týchto nehnuteľností;**

**25.**

**časť pozemku CKN parc. č. 3025 o výmere cca 60 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 1907 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, zapísaný na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

**pre kupujúceho:**

**Titl. Stopka František**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 vzhľadom k celku,

**ako vlastníka stavby súp. č. 1734, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1392, postavenej na pozemku CKN parc. č. 3040 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;**

**26.**

**časť pozemku CKN parc. č. 3025 o výmere cca 60 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 1907 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie**, zapísaný na LV č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

**pre kupujúceho:**

**Titl. Bašnák Stanislav**, rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx a **Titl. Bašnáková Magdaléna** rod. Xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občan xx do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1 vzhľadom k celku,

**ako vlastníkov stavby súp. č. 1735, druh a popis stavby rodinný dom, zapísanej na LV č. 1391, postavenej na pozemku CKN parc. č. 3044 - za účelom scelenia týchto nehnuteľností;**

**za Kúpnu cenu 7€/1m<sup>2</sup> stanovenú podľa § 31 ods. 9) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 12 a podľa Uznesenia MsZ č. 18/2022 a 20/2022 zo dňa 09.02.2022 a za ďalších podmienok**, uvedených v kúpnej zmluve. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradia kupujúci.

### **III. odporúča MsZ schváliť**

zmenu predmetného uznesenia MsZ Ružomberok – predaj pozemkov k rodinným domom lokalita Satelity, ktorá by bola prípadne vyvolaná prechodom/prevodom rodinného domu na nového nadobúdateľa, ako aj každú potrebnú zmenu/opravu uznesenia v zmysle zápisu na príslušnom LV v súlade s údajmi KN. Zmena uznesenia sa vykoná bez potreby jej schvaľovania v mestskom zastupiteľstve.

**Hlasovanie: 3 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: J. Bednárík, M. Lazár**

**Prednosta MsÚ:**  
Ing. Vladimír Trnovský

**Primátor:**  
MUDr. Igor Čombor, PhD.