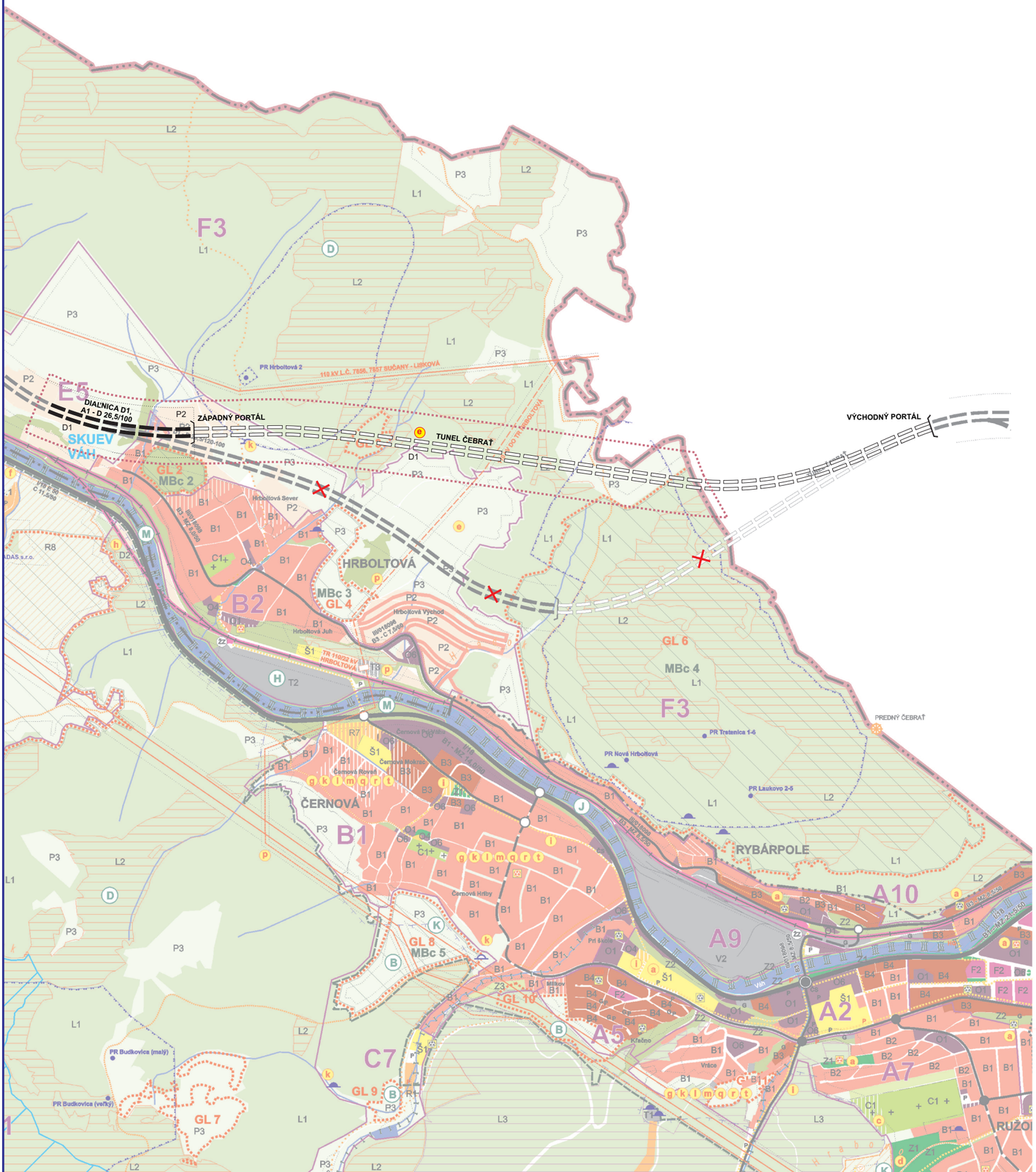
ZMENA A DOPLNOK č.2 ÚZEMNÝ PLÁN MESTA RUŽOMBEROK

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB



STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA PAMIATKOVEJ REZERVÁCIE ĽUDOVEJ ARCHITEKTÚRY
			HRANICA PAMIATKOVEJ ZÓNY
			OCHRANNÉ PÁSMO PAMIATKOVO CHRÁNENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA INTRAVILÁNU OBCE K 1.1.1990
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM
			OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA
			PLOCHY S PREVAHOU OBJEKTOV OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			FUNKČNE ZMIEŠANÉ PLOCHY - BÝVANIE, OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
			PLOCHY S PREVAHOU OBJEKTOV HROMADNÉHO BÝVANIA
			PLOCHY S PREVAHOU OBJEKTOV INDIVIDUÁLNEHO BÝVANIA
			PLOCHY VÝROBY A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
			FUNKČNE ZMIEŠANÉ PLOCHY - VÝROBA, OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
			PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKYCH DVOROV A FARIEM
			PLOCHY ŠPORTU (IHRISKÁ)
			PLOCHY S PREVAHOU REKREAČNÝCH OBJEKTOV
			CINTORÍN
			ORNÁ PÔDA
			TRVALÉ TRÁVNE PORASTY (LÚKY, PASIENKY)
			ZÁHRADY A ZÁHRADKOVÉ OSADY
			OSTATNÁ ZELEŇ
			VEREJNÁ ZELEŇ
			LESY
			VODNÉ TOKY, VODNÉ PLOCHY
ŽS ŽZ			ŽELEZNIČNÁ STANICA, ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
			ŽELEZNIČNÁ TRAŤ A PLOCHY ŽELEZNICE
			ŽELEZNIČNÁ VLEČKA
			DIAĽNICA D1
			PREDPOKLADANÁ TRASA RÝCHLOSTNEJ CESTY R1
			ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B1
			ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B2, B3
			KRIŽOVATKY
B3 - MZ 8,0/50	A1-D 26,5/100		OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY A KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIE
			HLAVNÉ PEŠIE TRASY A PLOCHY
			TURISTICKÉ CHODNÍKY, ODDYCHOVÉ TRASY
			NÁUČNÝ CHODNÍK
			ODDYCHOVÉ MIESTA
			ROZHĽADŇA
P G	P G		PARKOVISKÁ, GARÁŽE

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
Čs	Čs		ČERPACIE STANICE PHM
AS			AUTOBUSOVÁ STANICA
			LYŽIARSKY VLEK
			SEDAČKOVÁ LANOVKA
			KABÍNKOVÁ LANOVKA
			LYŽIARSKE ZJAZDOVKY
			ROZPTYLOVÉ ÚZEMIE PRÍMESTSKEJ REKREÁCIE A AGROTURISTIKY
			TRASY PRE BIKEROV
			HRANICA NÁRODNÉHO PARKU
			OCHRANNÉ PÁSMO NÁRODNÉHO PARKU
18			CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE
			ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU NATURA
III III III III			BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
I I I I			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
I I I I			BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
NRBc			BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
RBc	RBc		BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
MBc			BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU
			GENOFONDOVÉ LOKALITY
RÚKOVINKA			MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA
			OBNOVA HISTORICKEJ KULTÚRNEJ KRAJINY, AGRÁRNE TERASY
			LESY OCHRANNÉ
			LESY OSOBITNÉHO URČENIA
			CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIE A DOBÝVACIE PRIESTORY
			SKLÁDKY
			LOŽISKÁ NEVYHRADENÉHO NERASTU
			PHO VODNÝCH ZDROJOV I. STUPŇA
			PHO VODNÝCH ZDROJOV II. STUPŇA
			HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
			VODOJEM
			VODNÝ ZDROJ
400	400		ZVN 400 KV VZDUŠNÉ VEDENIE
220	220		VVN 220 KV VZDUŠNÉ VEDENIE
110	110	110	VVN 110 KV VZDUŠNÉ VEDENIE
			VEDENIA NA ZRUŠENIE
TR	TR		TRANSFORMOVŇA 110KV/22KV
	A1		PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE
	D1		OZNAČENIE URBANISTICKÉHO REGULATÍVU
	e		OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
	B		KEP - EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA
			JAVY NA ZRUŠENIE A NEPLATNÉ JAVY

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY:

a) ihriská pre školy a sídliská,
b) zariadenia sociálnej starostlivosti,
c) rozšírenie cintorína,
d) park pri Kaláši, plochy zelene v centre,
e) diaľnica D1,
f) úpravy na ceste I/18,
g) zberné a obslužné komunikácie,
h) modernizácia železničnej trate,
i) pešie chodníky a námestia,
j) parkoviská a hromadné garáže pre osobné automobily,
k) stavby pre verejné zásobovanie pitnou vodou (rekonštrukcie existujúcich nevyhovujúcich vodárenských zariadení, nové prívodné potrubia, čerpacie stanice, vodojemy, zásobné potrubia, rozvodné siete vodovodu),
l) stavby pre odvádzanie splaškových vôd (zberače verejnej kanalizácie, čerpacie stanice splaškových vôd),
m) stavby súvisiace s odvádzaním vôd povrchového odtoku (rigoly, kryté profily, úprava nepomenovaného drobného toku - zemného kanála v mestnej časti Černová),
n) výstavba 400 kV elektrických vedení,
o) prepojenie 220 kV elektrických vedení,
p) výstavba 110 kV el. vedení a transform. 110/22 kV Hrboltová,
q) trafostanice a 22 kV rozvody pre zásobovanie el. energiou,
r) dostavba a rekonštrukcia rozvodov verejného plynovodu,
s) dostavba a rekonštrukcia horúcovodov,
t) dostavba a rekonštrukcia telekomunikačnej siete.

FUNKČNÉ REGULATÍVY:

Obytné plochy
B1 - obytné plochy - rodinné domy individuálne
B2 - obytné plochy - rodinné domy intenzívne formy zástavby (radová, atriová, terasová)
B3 - obytné plochy - bytové domy do 4 podlaží vrátane podkrovia
B4 - obytné plochy - bytové domy 5 a viac podlaží
Plochy cintorínov
C1 - plochy cintorínov
Plochy dopravných zariadení
D1 - plochy dopravných zariadení - plochy a trasy nadradenej cestnej siete
D2 - plochy dopravných zariadení - plochy (pozemky) a trasy železničnej dopravy
Polyfunkčné plochy
F1 - polyfunkčné plochy - rodinné domy individuálne + vybavenosť a služby drobného rozsahu
F2 - polyfunkčné plochy - bytové domy + vybavenosť a služby
F3 - polyfunkčné plochy - občianska vybavenosť - výroba - sklady
Lesná krajina
L1 - lesná krajina - lesy hospodárske
L2 - lesná krajina - lesy ochranné
L3 - lesná krajina - lesy osobitného určenia (rekreačné lesy)
Plochy občianskeho vybavenia
O1 - plochy občianskeho vybavenia - školy
O2 - plochy občianskeho vybavenia - zdravotnícke zariadenia
O3 - plochy občianskeho vybavenia - zariadenia sociálnej starostlivosti
O4 - plochy občianskeho vybavenia - kultúrne zariadenia
O5 - plochy občianskeho vybavenia - zariadenia telovýchovy a športu
O6 - plochy občianskeho vybavenia nešpecifikované (obchody, stravovacie a ubytovacie služby, bohoslužobné účely a iné)
Poľnohospodárska krajina
P1 - poľnohospodárska krajina - veľkobloková oráčinová
P2 - poľnohospodárska krajina - úzkobloková oráčinová
P3 - poľnohospodárska krajina - podhorské lúky a pasienky
P4 - poľnohospodárska krajina - vysokohorské lúky a pasienky
Plochy rekreácie
R1 - plochy rekreácie - ubytovacie a stravovacie zariadenia, penzióny, hotely
R2 - plochy rekreácie - malé súkromné chaty
R3 - plochy rekreácie - špecifická rekreácia v osade Vikolínec
R4 - plochy rekreácie - vyššia rekreačná vybavenosť v stredisku Malinô Brdo
R5 - plochy rekreácie - intenzívne využívané lyžiarske terény
R6 - plochy prímestskej rekreácie
R7 - plochy agroturistiky vrátane súvisiacich plôch poľnohospodárskej výroby
R8 - rozptýlené plochy agroturistiky
Športové plochy
Š1 - športové plochy
Plochy technickej vybavenosti
T1 - plochy technickej vybavenosti - vodojemy
T2 - plochy technickej vybavenosti - čistiarení odpadových vôd
T3 - plochy technickej vybavenosti - transformovňa Hrboltová
T4 - plochy technickej vybavenosti - zariadenia na zber, triedenie a zneškodňovanie odpadov
T5 - plochy technickej vybavenosti – Technické služby
Plochy výroby
V1 - plochy výroby - plochy ťažby nerastných surovín
V2 - plochy výroby - priemyselná výroba s možnými negatívnymi vplyvmi na životné prostredie
V3 - plochy výroby - výrobné plochy zmiešané (výroba, sklady, služby)
V4 - plochy výroby - zariadenia poľnohospodárskej výroby
V5 - plochy výroby - zariadenia rybného hospodárstva
Plochy zelene
Z1 - plochy zelene - verejná parková zeleň
Z2 - plochy zelene - ostatná zeleň (izolačná zeleň, brehové porasty, nelesná drevinná vegetácia)
Z3 - plochy zelene - záhrady, záhradkové osady

SPRACOVATEĽ ÚPN :	ING. ARCH. MARIÁN PIVARČI, ING.ARCH. PETER KRAJČ
NÁZOV VÝKRESU:	SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
NÁZOV DOKUMENTÁCIE:	ÚZEMNÝ PLÁN MESTA RUŽOMBEROK ZMENA A DOPLNOK č.2
ROK SPRACOVANIA	07/2015
MIERKA	1:10 000

DOPRAVA	ENERGETIKA, TELEKOMUNIKÁCIE	PLYN, TEPLO	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	OCHRANA PRÍRODY	ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
ING. ARCH. M. PIVARČI		ING. J. DANIŠ			