

Obytné plochy

- B1 - obytné plochy - rodinné domy individuálne
- B2 - obytné plochy - rodinné domy intenzívne formy zástavby (radová, átriová, terasová)
- B3 - obytné plochy - bytové domy do 4 podlaží vrátane podkrovia
- B4 - obytné plochy - bytové domy 5 a viac podlaží**

Plochy cintorínov

- C1 - plochy cintorínov

Plochy dopravných zariadení

- D1 - plochy dopravných zariadení - plochy a trasy nadradenej cestnej siete
- D2 - plochy dopravných zariadení - plochy (pozemky) a trasy železničnej dopravy

Polyfunkčné plochy

- F1 - polyfunkčné plochy - rodinné domy individuálne + vybavenosť a služby drobného rozsahu
- F2 - polyfunkčné plochy - bytové domy + vybavenosť a služby
- F3 - polyfunkčné plochy - občianska vybavenosť - výroba - sklady

Lesná krajina

- L1 - lesná krajina - lesy hospodárske
- L2 - lesná krajina - lesy ochranné
- L3 - lesná krajina - lesy osobitného určenia (rekreačné lesy)

Plochy občianskeho vybavenia

- O1 - plochy občianskeho vybavenia - školy
- O2 - plochy občianskeho vybavenia - zdravotnícke zariadenia
- O3 - plochy občianskeho vybavenia - zariadenia sociálnej starostlivosti
- O4 - plochy občianskeho vybavenia - kultúrne zariadenia
- O5 - plochy občianskeho vybavenia - zariadenia telovýchovy a športu
- O6 - plochy občianskeho vybavenia nešpecifikované (obchody, stravovacie a ubytovacie služby, behoslužobné účely a iné)

Poľnohospodárska krajina

- P1 - poľnohospodárska krajina - veľkoblková oračínová
- P2 - poľnohospodárska krajina - úzkoblková oračínová
- P3 - poľnohospodárska krajina - pohorské lúky a pasienky
- P4 - poľnohospodárska krajina - vysokohorské lúky a pasienky

Plochy rekreácie

- R1 - plochy rekreácie - ubytovacie a stravovacie zariadenia, penzióny, hotely
- R2 - plochy rekreácie - malé súkromné chaty
- R3 - plochy rekreácie - špecifická rekreácia v osade Vlkošinec
- R4 - plochy rekreácie - vyššia rekreačná vybavenosť v stredisku Malinó Brdo
- R5 - plochy rekreácie - intenzívne využívané lyžiarske terény
- R6 - plochy prímestskej rekreácie
- R7 - plochy agroturistiky vrátane súvisiacich plôch poľnohospodárskej výroby
- R8 - rozptylné plochy agroturistiky

Športové plochy

- Š1 - športové plochy

Plochy technickej vybavenosti

- T1 - plochy technickej vybavenosti - vodojemy
- T2 - plochy technickej vybavenosti - čistiareň odpadových vôd
- T3 - plochy technickej vybavenosti - transformovňa Hrboltová
- T4 - plochy technickej vybavenosti - zariadenia na zber, triedenie a zneškodňovanie odpadov
- T5 - plochy technickej vybavenosti - Technické služby

Plochy výroby

- V1 - plochy výroby - plochy ťažby nerastných surovín
- V2 - plochy výroby - priemyselná výroba s možnými negatívnymi vplyvmi na životné prostredie
- V3 - plochy výroby - výrobné plochy zmiešané (výroba, sklady, služby)
- V4 - plochy výroby - zariadenia poľnohospodárskej výroby
- V5 - plochy výroby - zariadenia rybného hospodárstva

Plochy zelene

- Z1 - plochy zelene - verejná parková zeleň
- Z2 - plochy zelene - ostatná zeleň (izolačná zeleň, brehové porasty, nelesná drevinná vegetácia)
- Z3 - plochy zelene - záhrady, záhradkové osady

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY:

- a) ihrská pre školy a sídliská,
- b) zariadenia sociálnej starostlivosti,
- c) rozšírenie cintorína,
- d) park pri Kalvárii, plochy zelene v centre,
- e) diaľnica D1,
- f) úpravy na ceste I/18,
- g) zberné a obslužné komunikácie,
- h) modernizácia železničnej trate,
- i) pešie chodníky a námestia,
- j) parkoviská a hromadné garáže pre osobné automobily,
- k) stavby pre verejné zásobovanie pitnou vodou (rekonštrukcia existujúcich nevyhovujúcich vodárenských zariadení, nové prívodné potrubia, čerpace stanice, vodojemy, zásobné potrubia, rozvodné siete vodovodu),
- l) stavby pre odvádzanie splaškových vôd (zberače verejnej kanalizácie, čerpace stanice splaškových vôd),
- m) stavby súvisiace s odvádzaním vôd povrchového odtoku (rigoly, kryté profily, úprava nepomenovaného drobného toku - zemného kanála v miestnej časti Černová),
- n) výstavba 400 kV elektrických vedení,
- o) prepojenie 220 kV elektrických vedení,
- p) výstavba 110 kV elektrických vedení a transformovne 110/22 kV Hrboltová,
- q) trafostanice a 22 kV rozvody pre zásobovanie elektrickou energiou,
- r) dostavba a rekonštrukcia rozvodov verejného plynovodu,
- s) dostavba a rekonštrukcia horucovodov,
- t) dostavba a rekonštrukcia telekomunikačnej siete.

ČLENENIE ÚZEMIA MESTA RUŽOMBEROK Z HĽADISKA PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNEHO VYUŽÍVANIA:

A - Jadrová časť mesta - intenzívne urbanizované územie v údolí riek Váh a Revúca, v ktorom sa nachádzajú dopravné trasy, priemyselné prevádzky, stred mesta, sídliská a plochy IBV. Ide o územie miestnych častí Ružomberok a Rybárpole

- A1 - Centrálna mestská zóna(CMZ),
- A2 - Územie v návaznosti na CMZ v smere ku Katolíckej univerzite,
- A3 - Územie v návaznosti na CMZ v smere na Vojenskú nemocnicu,
- A4 - Obytné územie (sídlisko Roveň),
- A5 - Obytné územie (sídlisko Kľačno),
- A6 - Obytné územie (sídlisko Baničné),
- A7 - Obytné územie IBV,
- A8 - Priemyselný areál Mondj,
- A9 - Priemyselný areál Rybárpole,
- A10 - Obytné územie Rybárpole,
- A11 - Vybavenosť a sklady Bystrická cesta,
- A12 - Obytné územie Solo,
- A13 - Stanica,
- A14 - Obytné územie Hríby,
- A15 - Priemyselný park Hríby,
- A16 - Priemyselná zóna Pod Dierovou

B - Prímestské a vidiecke osídlenie

- B1 - Černová,
- B2 - Hrboltová,
- B3 - Biely Potok,
- C - Rekreačné priestory
- C1 - Hrabovo - Malinó Brdo,
- C2 - Trlenská dolina - Vlkošinec - Biely potok - Jazierce,
- C3 - Biely Potok - Kutiny,
- C4 - Podsúchä,
- C5 - Smrekovica,
- C6 - Škutovky,
- C7 - Čutkovo,
- D - Ložiská nerastných surovín
- D1 - Tehliarske hliny,
- D2 - Dolomity,
- E - Poľnohospodárska krajina
- E1 - Krajinka,
- E2 - Hríby,
- E3 - Revúcka dolina,
- E4 - Vyšný Brankov,
- E5 - Nad Hrboltovou,
- F - Súvislé lesné masívy s lesohospodárskou a ekologickou funkciou
- F1 - Veľká Fatra (Smrekovica - Pulčíkovo - Šiprůň - Malinó - Sidorovo - Brdo - Tlstá hora),
- F2 - Nízke Tatry (Červená Magura - Brankov - Kundrač - Borovisko),
- F3 - Šipská Fatra (Čebrať - Radčičná - Kečky),

STAV	NÁVRH	VÝHLAD

HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA

HRANICA PAMIAJKOVEJ REZERVÁCIE ĽUDOVEJ ARCHITEKTÚRY

HRANICA PAMIAJKOVEJ ZÓNY

OCHRANNÉ PÁSMO PAMIAJKOVO CHRÁNENÉHO ÚZEMIA

HRANICA INTRAVILÁNU OBCE K 1.1.1990

HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM

OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA

PLOCHY S PREVAHOU OBJEKTOV OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

FUNKČNE ZMIEŠANÉ PLOCHY - BÝVANIE, OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

PLOCHY S PREVAHOU OBJEKTOV HROMADNÉHO BÝVANIA

PLOCHY S PREVAHOU OBJEKTOV INDIVIDUÁLNEHO BÝVANIA

PLOCHY VÝROBY A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI

FUNKČNE ZMIEŠANÉ PLOCHY - VÝROBA, OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKÝCH DVOROV A FARIEM

PLOCHY ŠPORTU (IHRISKÁ)

PLOCHY S PREVAHOU REKREAČNÝCH OBJEKTOV

CINTORIŇ

ORNÁ PŮDA

TRVALÉ TRÁVNE PORASTY (LŮKY, PASIENKY)

ZÁHRADY A ZÁHRADKOVÉ OSADY

OSTATNÁ ZELEŇ

VEREJNÁ ZELEŇ

LESY

VODNÉ TOKY, VODNÉ PLOCHY

ŽELEZNIČNÁ STANICA, ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA

ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ A PLOCHY ŽELEZNICE

ŽELEZNIČNÁ VLEČKA

DIAĽNICA D1

PREDPOKLADANÁ TRASA RÝCHLOSTNEJ CESTY R1

ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B1

ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B2, B3

KRIŽOVATKY

OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY A KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIE

HLAVNÉ PEŠIE TRASY A PLOCHY

TURISTICKÉ CHODNÍKY, ODDYCHOVÉ TRASY

NAUČNÝ CHODNÍK

ODDYCHOVÉ MIESTA

ROZHLADŇA

PARKOVISKÁ, GARÁŽE

STAV	NÁVRH	VÝHLAD

ČERPACIE STANICE PHM

AUTOBUSOVÁ STANICA

LYŽIARSKY VLEK

SEDAČKOVÁ LANOVKA

KABÍNKOVÁ LANOVKA

LYŽIARSKÉ ZJAZDOVKY

ROZPTYLOVÉ ÚZEMIE PRÍMESTSKEJ REKREÁCIE A AGROTURISTIKY

TRASY PRE BIKEROV

HRANICA NÁRODNÉHO PARKU

OCHRANNÉ PÁSMO NÁRODNÉHO PARKU

CHRÁNENÉ VŤAČIE ÚZEMIE

ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU NATURA

BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU

BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU

BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU

BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU

BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU

BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU

GENOFONDOVÉ LOKALITY

MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIA

OBNOVA HISTORICKEJ KULTÚRNEJ KRAJINY, AGRÁRNE TERASY

LESY OCHRANNÉ

LESY OSOBNÉHO URČENIA

CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIE A DOBÝVACIE PRIESTORY

SKLÁDKY

LOŽISKÁ NEVYHRADENÉHO NERASTU

PHO VODNÝCH ZDROJOV I. STUPŇA

PHO VODNÝCH ZDROJOV II. STUPŇA

HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI

VODOJEM

VODNÝ ZDROJ

ZVN 400 KV VZDUŠNÉ VEDENIE

VVN 220 KV VZDUŠNÉ VEDENIE

VVN 110 KV VZDUŠNÉ VEDENIE

VEDENIA NA ZRUŠENIE

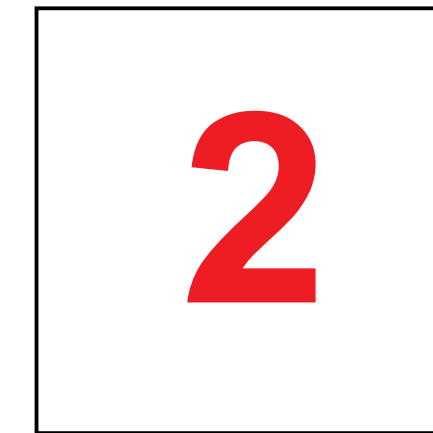
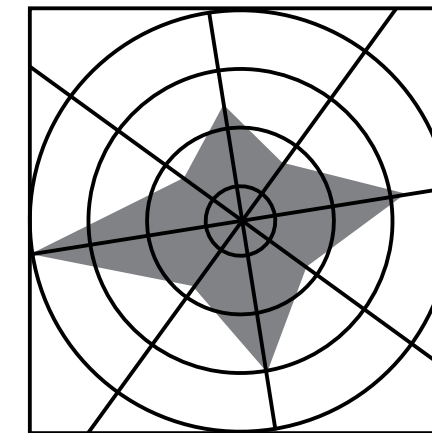
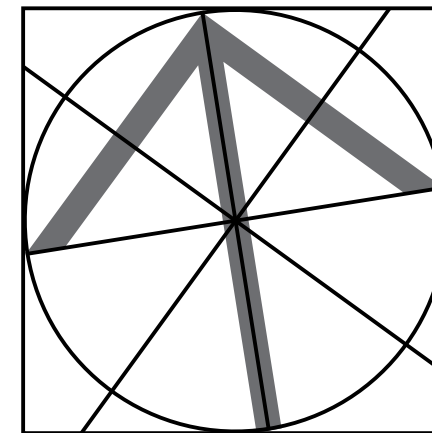
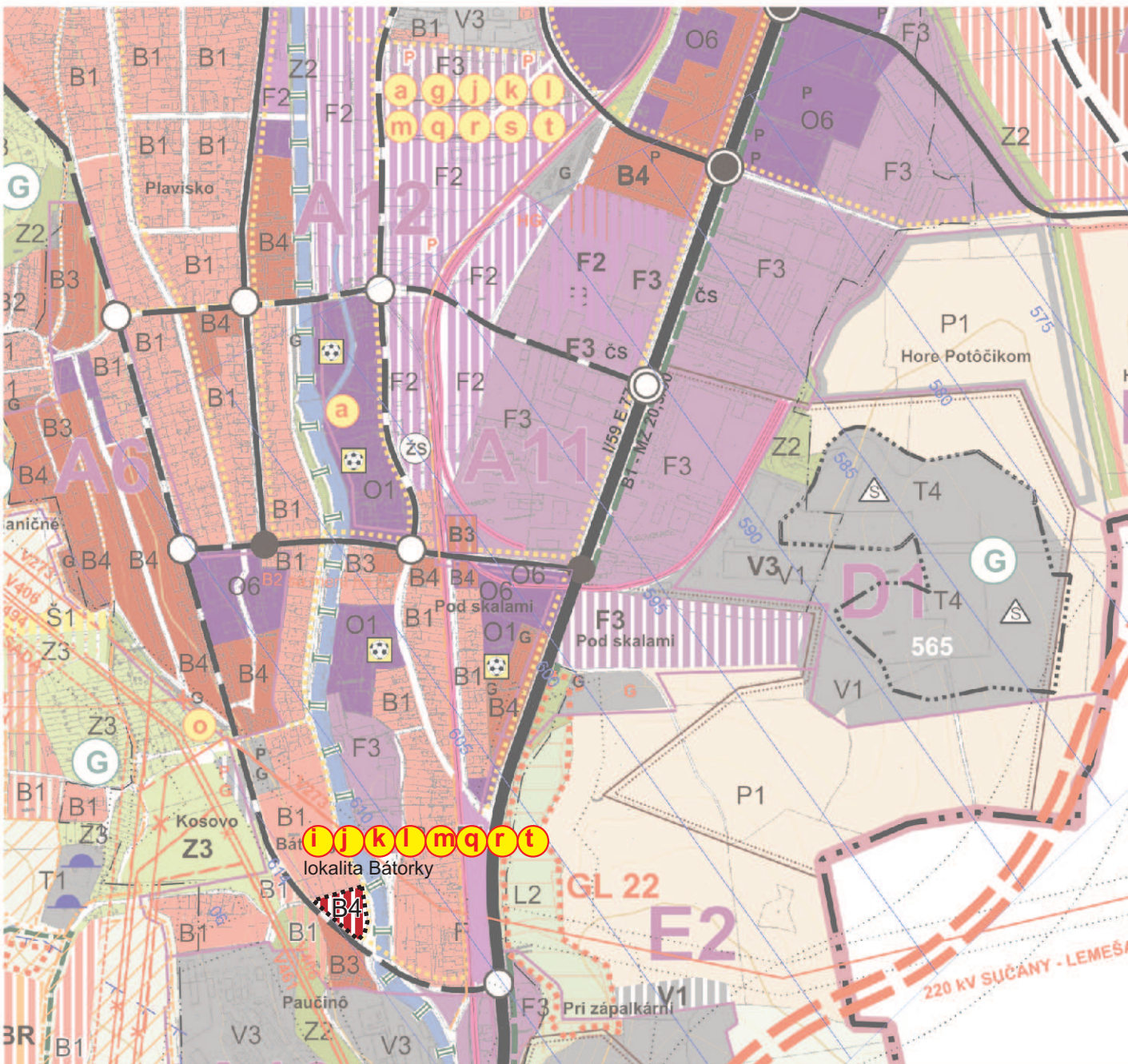
TRANSFORMOVŇA 110KV/22KV

PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE

OZNAČENIE URBANISTICKÉHO REGULATÍVU

OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

KEP - EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA



SPRACOVATEĽ UPN :		ING. ARCH. PETER KRAJČ			
NÁZOV VÝKRESU:		KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNEHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS			
NÁZOV DOKUMENTÁCIE:		ÚZEMNÝ PLÁN MESTA RUŽOMBEROK Zaď č.8		ROK SPRACOVANIA 09/2022	
				MIERKA 1:10 000	
DOPRAVA	ENERGETIKA TELEKOMUNIKÁCIE	PLYN TEPLO	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	OCHRANA PRÍRODY	ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
ING. R. TISO					