



Zápisnica napísaná z rokovania Mestskej rady v Ružomberku zo dňa 20.10.2021

Primátor mesta Ružomberok
Hlavný kontrolór mesta Ružomberok
Prednosta MsÚ

MUDr. Igor Čombor, PhD. - ospravedlnený
Ing. Dušan Mataj
Ing. Vladimír Trnovský

Prítomní členovia MsR:

Mgr. Michal Lazár, prvý zástupca primátora
Ing. Ján Bednárík, druhý zástupca primátora
Ing. Slavomír Klačko
PhDr. Pavel Šípoš
Ing. Milan Šlávka

Neprítomný člen MsR:

Ostatní prítomní:

Ing. Jaroslav Maga – vedúci oddelenia vnútornej správy
Ing. Janka Mokošová – vedúca oddelenia ekonomiky a majetku
Ing. Milan Ondrejka – vedúci oddelenia investícií
JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb
Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb
PaedDr. Janka Lokajová – vedúca oddelenia školstva a športu
Ing. Dagmar Majeríková – vedúca oddelenia sociálnych služieb a zdravotníctva
Ing. Jana Tkačíková – referent projektov a grantov

Rokovanie MsR otvoril a viedol Mgr. Michal Lazár, 1. zástupca primátora mesta. Privítal členov MsR a konštatoval, že rokovanie bolo riadne a včas zvolané v súlade s ustanovením § 13, ods. 2, písm. a) zákona č. 369/90 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Rokovacieho poriadku MsR, že je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov MsR. Za overovateľov zápisnice určil Ing. Jána Bednáríka a Ing. Slavomíra Klačka. písaním zápisnice poveril Bc. Petru Tomaškovú, pracovníčku MsÚ.

1

Program:

- 1. Otvorenie**
- 2. Správa o vybavovaní interpelácií po zasadnutí MsZ zo dňa 29.09.2021**
Predkladateľ: Ing. Jaroslav Maga – vedúci oddelenia vnútornej správy
- 3. Správa o plnení ročných uznesení po zasadnutí MsZ zo dňa 29.09.2021**
Predkladateľ: Ing. Dušan Mataj – hlavný kontrolór mesta
- 4. Správa o výsledkoch z vykonaných kontrol**
Predkladateľ: Ing. Dušan Mataj – hlavný kontrolór mesta
- 5. Informácia o vykonaných zmenách rozpočtu k 30.09.2021**
Predkladateľ: Ing. Janka Mokošová – vedúca oddelenia ekonomiky a majetku
- 6. Zmeny rozpočtu Mesta Ružomberok k 30.11.2021**
Predkladateľ: Ing. Janka Mokošová – vedúca oddelenia ekonomiky a majetku
- 7. Informatívna správa o priebežnom plnení plánu investičnej výstavby pre rok 2021**
Predkladateľ: Predkladateľ: Ing. Milan Ondrejka – vedúci oddelenia investícií
- 8. Návrh na odpredaj a prenájom nehnuteľností 08.01 – 08.05**
Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb
- 9. Návrh na odpredaj a prenájom nehnuteľností – osobitný zreteľ 09.01 – 09.15**
Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb



10. **Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Ružomberok za školský rok 2020/2021**
Predkladateľ: PaedDr. Janka Lokajová – vedúca oddelenia školstva a športu
11. **Vyhodnotenie činnosti Nízkoprahového denného centra pre deti a rodinu v školskom roku 2020/2021**
Predkladateľ: Ing. Dagmar Majeríková – vedúca oddelenia sociálnych služieb a zdravotníctva
12. **Zásady pridelovania bytov vo vlastníctve alebo v nájme mesta Ružomberok**
Predkladateľ: Ing. Dagmar Majeríková – vedúca oddelenia sociálnych služieb a zdravotníctva
13. **Návrh aktivít mesta hradených z prostriedkov Oblastnej organizácie cestovného ruchu Región Liptov pre rok 2022**
Predkladateľ: Mgr. Michal Lazár – 1. zástupca primátora mesta
14. **Členstvo v Občianskom združení Liptovské droby**
Predkladateľ: Mgr. Michal Lazár – 1. zástupca primátora mesta
15. **Rôzne**
16. **Záver**

Program rokovania bol schválený uznesením č. 173/2021.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

Doplnenie programu:

J. Bednárík – navrhol doplniť bod do bodu Rôzne – Schválenie podania žiadosti o nenávratný finančný príspevok „Malé zlepšenie eGov služieb“

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/ - návrh bol schválený

J. Bednárík – navrhol doplniť bod do bodu Rôzne – Zmluva o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi Mestom Ružomberok a CZT Ružomberok, s.r.o.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/ - návrh bol schválený

K bodu č. 2

Správa o vybavovaní interpelácií po zasadnutí MsZ zo dňa 29.09.2021

Predkladateľ: Ing. Jaroslav Maga – vedúci oddelenia vnútornej správy

Spravodajca: Ing. Jaroslav Maga – vedúci oddelenia vnútornej správy

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Na MsZ v Ružomberku boli dňa 29.09.2021 podané nasledovné interpelácie:

31/21 – PhDr. Mária Kramárová pre OTS

32/21 – Vojtech Macko pre OTS

33/21 – PhDr. Jana Štreitová, Mgr. Janka Halušková pre OTS

Vzhľadom na skutočnosť, že MsZ sa konalo dňa 29.09.2021 a na vybavenie interpelácií je stanovená lehota 30 dní, odpovede na interpelácie č. 31/21, 32/21 a 33/21 predložíme priamo na rokovanie MsZ 03.11.2021.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. 174/2021.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 3

Správa o plnení ročných uznesení po zasadnutí MsZ dňa 29.09.2021

Predkladateľ: Ing. Dušan Mataj – hlavný kontrolór mesta

Spravodajca: Ing. Dušan Mataj – hlavný kontrolór mesta



Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Na základe plánu rokování MsR a rokovacieho poriadku MsZ predkladám správu o plnení zročných uznesení po zasadnutí MsZ dňa 29.09.2021.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. 175/2021.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 4

Správa o výsledkoch z vykonaných kontrol – Kontrola hospodárenia rozpočtovej organizácie s právnou subjektivitou, zriadené mestom Ružomberok za rok 2020 – Kontrola č. 7 – ZŠ Klačno, Kontrola použitia a vyúčtovania príspevku poskytnutého z rozpočtu mesta na mestskú hromadnú dopravu zmluvnému dopravcovi ARRIVA Liorbus, a. s. v roku 2020 – Kontrola č.9

Predkladateľ: Ing. Dušan Mataj – hlavný kontrolór mesta

Spravodajca: Ing. Dušan Mataj – hlavný kontrolór mesta

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Na základe § 18f odsek 1, písmeno d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavný kontrolór správu o výsledkoch kontroly priamo mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. 176/2021.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 5

Informácia o vykonaných zmenách rozpočtu k 30.09.2021

Predkladateľ: Ing. Janka Mokošová – vedúca oddelenia ekonomiky a majetku

Spravodajca: Ing. Janka Mokošová – vedúca oddelenia ekonomiky a majetku

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Správa je predložená na základe Zásad rozpočtového hospodárenia Mesta Ružomberok. Materiál bol prerokovaný v Komisii pre financie, majetok mesta a podnikateľské prostredie a komisia odporučila správu zobrať na vedomie.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. 177/2021.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 6

Zmeny rozpočtu Mesta Ružomberok k 30.11.2021

Predkladateľ: Ing. Janka Mokošová – vedúca oddelenia ekonomiky a majetku

Spravodajca: Ing. Janka Mokošová – vedúca oddelenia ekonomiky a majetku

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Predložené zmeny rozpočtu sú navrhované z dôvodu zrealizovania rozpočtu roku 2021 a možnosti zostavenia rozpočtu na rok 2022 tak, aby akcie, ktoré sú v investičnom pláne mohli byť realizované a uhrádzané aj pred schválením záverečného účtu mesta – teda do 31.03.2022.

M. Lazár – podal pozmeňujúci návrh – MsR odporúča MsZ schváliť nasledovnú zmenu investičného plánu: vypúšťa sa investičná akcia Spevnené plochy Klačno v sume – 49.000,-€ a dopĺňa sa investičná akcia „Rekonštrukcia príjazdovej komunikácie Veterná Klačno v sume + 49.000,-€

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/ - návrh bol schválený

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. 178/2021.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/



K bodu č. 7

Informatívna správa o priebežnom plnení plánu investičnej výstavby pre rok 2021

Predkladateľ: Ing. Milan Ondrejka – vedúci oddelenia investícií

Spravodajca: Ing. Milan Ondrejka – vedúci oddelenia investícií

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: V súlade s uznesením č. 178/2016 (MsZ 29.6.2016) predkladám informatívnu správu o priebežnom plnení plánu investičnej výstavby za rok 2021. Zároveň na základe požiadavky, ktorá odznela na komisii pre financie, majetok mesta a podnikateľské prostredie dňa 05.06.2019 predkladám ako prílohu tohto materiálu podrobný prehľad priebežného plnenia IP za rok 2021 s uvedením údajov o predpokladanom a skutočnom čerpaní finančných prostriedkov, údajov o zmluvách o dielo uzatvorených s víťazmi obstarávaní, úspore resp. navýšení financií za vykonané služby a práce, s uvedením údajov o stave a popise investičnej akcie. V investičnom pláne je schválených 102 investičných akcií v predpokladanom čerpaní 11 380 152 €, podstatnú časť tejto sumy tvoria Bytové domy č.1, 2 a 3 na ul. Plavisko. Z celkového počtu 102 akcií je 72 projektových dokumentácií a 30 realizácií. Z celkového počtu akcií (v projektovej aj realizačnej časti) prebieha 34 investičných akcií. Ku dňu 1.10.2021 je zrealizovaných 22 akcií v celkovej výške čerpania 584 663,02 €.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. **179/2021**.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 08.01

Zámer predaja pozemku zastavaného stavbou rekreačnej chaty a pozemku k stavbe príslušného – Titl. Iveta Faithová – lokalita Nižné Matejkovo

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku sa predkladá na základe „Žiadosti o kúpu nehnuteľnosti“ zo dňa 13.08.2021, materiál týkajúci sa schválenia predaja pozemku zastavaného stavbou rekreačnej chaty súp. č. 88 a pozemku k stavbe príslušného, nachádzajúcich sa v lokalite Nižné Matejkovo, do vlastníctva žiadateľa.

Kúpna cena 40,00 €/m² pozemku je stanovená podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 11), kde v „XII. zóne – Rekreačné zóny“, je pre pozemok zastavaný stavbou a pozemok príslušný stanovená táto výška kúpnej ceny.

Náklady spojené s vyňatím pozemkov znáša v plnom rozsahu kupujúci.

Stanovisko ÚHA zo dňa 25.08.2021: Pozemok je v zmysle územného plánu určený ako R2-plochy rekreácie. Zámer využitia pozemku okolia chaty je v súlade s ÚPN. Z hľadiska ÚPN k zámeru odpredaja nemajú námietky.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 30.08.2021: vedenie mesta schvaľuje predaj požadovanej časti pozemku parc.č. KNE 6715/4 ako pozemku pod chatou a pozemku príslušného, nachádzajúceho sa v lokalite Nižné Matejkovo v zmysle podanej žiadosti. Vedenie mesta rozhodlo o predložení materiálu vo vyššie uvedenom znení.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. **180/2021**.

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík

K bodu č. 08.02

Predaj pozemkov zastavaných stavbou s. č. 5049 a pozemku k stavbe príslušného – spol. A&J Slovensko, s.r.o. – lokalita ul. Bystrická cesta

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku sa predkladá na základe „Žiadosti o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve mesta Ružomberok“ zo dňa 20.08.2021 (doplnenej žiadosťou zo dňa 30.09.2021) materiál týkajúci sa schválenia predaja pozemkov zastavaných stavbou súp. č. 5049 vo vlastníctve kupujúceho a pozemku k stavbe príslušného, nachádzajúcich sa v lokalite ul. Bystrická cesta, do vlastníctva žiadateľa. Ako uvádza žiadateľ, „účel, pre



ktorý majú záujem odkúpiť časť pozemku parc.č. KNE 30395 o výmere 29 m² (podľa predloženého GP) je ten, že jeho odkúpením by bol umožnený ničím nerušený plnohodnotný prístup k ich nehnuteľnosti“.

Kúpna cena 30,00 €/m² pozemku je stanovená podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok (verzia 11), kde v „XI. zóne – Roveň“, je pre pozemok zastavaný stavbou a pozemok priľahlý stanovená táto výška kúpnej ceny.

Stanovisko ÚHA zo dňa 30.08.2021: Predmetné územie je v zmysle ÚPN určené pre funkciu O6-plochy občianskeho vybavenia nešpecifikované. Využitie pozemku pod stavbou súp.č. 5049 je v súlade s územným plánom, k odpredaju predmetných pozemkov KNC 7020/4, 7020/5 a 7020/3 z hľadiska ÚPN nemajú námietky. Časť pozemku 1-30395-EKN odporúčajú prejednať na komisii výstavby a súčasne pre uvedenú časť pozemku požadujú doložiť stanovisko vlastníka bývalého objektu IKAR. Vlastník budovy bývalého objektu IKAR - spol. Orion Partners, s.r.o. doložil OPS písomné súhlasné stanovisko o odpredaju pozemku parc.č. KNC 7019/20 (časť pozemku parc.č. KNE 30395) do vlastníctva žiadateľa – spol. A&J Slovensko, s.r.o.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 04.10.2021: vedenie mesta súhlasí s predajom pozemkov parc.č. KNC 7020/3, 7020/4 a 7020/5 a časti pozemku parc.č. KNE 30395/LV 17033, zameraného GP č. 51211459-087/2021, v zmysle dohody žiadateľa s vlastníkom stavby IKARU. Vedenie mesta rozhodlo o predložení materiálu vo vyššie uvedenom znení.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. **181/2021.**

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík

K bodu č. 08.03

Obchodná verejná súťaž – predaj pozemkov na Ul. Cesta do Tehelne, k. ú. Ružomberok a PD (vrátenie stavebného povolenia na BD) na výstavbu „Bytového domu cesta do Tehelne“

Predkladateľ: Ing. Ján Bednárík – 2. zástupca primátora mesta

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Vedenie Mesta Ružomberok dňa 11.10.2021 rozhodlo o predaji vyššie uvedených pozemkov s PD formou Obchodnej verejnej súťaže pre účely výstavby „Bytového domu Cesta do Tehelne“, podľa záväzných podkladov pre výstavbu bytového domu.

Tento spôsob predaja sa javí ako najvhodnejší a najefektívnejší spôsob výberu najvýhodnejšieho záujemcu, pri najvyššej možnej ponuke kúpnej ceny, ktorá vychádza z hodnoty stanovenej znaleckým posudkom, ktorý mesto zabezpečí ku dňu vyhlásenia OVS a súčasne minimálne v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok vo výške spolu so súvisiacimi nákladmi na projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné konanie „Bytového domu Cesta do Tehelne“.

Predmetné pozemky mesto ponúka pre potreby potencionálnych záujemcov v záujme samotného rozvoja mesta a bytovej politiky.

Stanovisko ÚHA zo dňa 30.08.2021: V zmysle uvedených regulatívov k predmetnej stavbe z hľadiska územného plánu nemáme námietky. Požadujeme, aby bola architektúra stavby zachovaná v zmysle predmetnej projektovej dokumentácie: „Bytový dom Cesta do Tehelne“, ako aj priloženej vizualizácie objektu.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. **182/2021.**

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík

K bodu č. 08.04

Obchodná verejná súťaž – predaj pozemkov na Ul. Plavisko, k. ú. Ružomberok na výstavbu „Bytového domu“

Predkladateľ: Ing. Ján Bednárík – 2. zástupca primátora mesta

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Vedenie Mesta Ružomberok dňa 11.10.2021 rozhodlo o predaji vyššie uvedených pozemkov s PD formou Obchodnej verejnej súťaže pre účely výstavby „Bytového domu“, podľa záväzných podkladov pre výstavbu bytového domu.



Tento spôsob predaja sa javí ako najvhodnejší a najefektívnejší spôsob výberu najvýhodnejšieho záujemcu, pri najvyššej možnej ponuke kúpnej ceny, ktorá vychádza z hodnoty stanovenej znaleckým posudkom, ktorý mesto zabezpečí ku dňu vyhlásenia OVS a súčasne minimálne v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok.

Predmetné pozemky mesto ponúka pre potreby potencionálnych záujemcov v záujme samotného rozvoja mesta a bytovej politiky.

Stanovisko ÚHA: súťaž je pripravená na základe podkladov útvaru hlavného architekta.

S. Klačko – podal pozmeňujúci návrh – MsR odporúča MsZ, aby do podmienok bolo zapracované stanovisko Komisie pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu „alokovať minimálne prvé nadzemné podlažie pre občiansku vybavenosť ako podmienku v súťaži“

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík – návrh bol schválený

S. Klačko – podal pozmeňujúci návrh – MsR odporúča MsZ, aby do podmienok bola zapracovaná zmluvná pokuta pre budúceho kupujúceho vo výške 75.000,-€, aj pre Obchodnú verejnú súťaž – predaj pozemkov na Ul. Cesta do Tehelne, k.ú. Ružomberok a PD (vrátane stavebného povolenia na BD) na výstavbu „Bytového domu cesta do Tehelne“

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík – návrh bol schválený

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. 183/2021.

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík

K bodu č. 08.05

Predaj pozemku ku rodinnému domu p. Rastislav Ondrejka

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na základe **rozhodnutia vedenia mesta a na základe žiadosti zo dňa 01.10.2021.**

Podľa výpisu z listu vlastníctva č. 17033, pre obec a k.ú. Ružomberok **je Mesto Ružomberok vlastníkom pozemku:**

EKN parc. č. 81217 o výmere 978 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.

Preverení dostupných údajov katastra nehnuteľností bolo zistené, že na pozemku **CKN parc. č. 2188** je postavená stavba **súp. č. 1529, druh a popis stavby: rodinný dom, zapísaná na LV č. 1403** vo vlastníctve p. Ingrid Chrenovej. V spojení s touto stavbou pre účely jej užívania došlo k oploteniu vyššie uvedeného mestského pozemku. Mesto Ružomberok neeviduje žiadny zmluvný vzťah, ktorý by oprávňoval vlastníka stavby užívať mestský pozemok. Vlastníčka rodinného domu reagovala na oslovujúci list a osobne prišla na OPS vysvetliť, že predmetný dom zdedila, pričom jej rodina RD užívala vždy v domnení, že pozemky sú vysporiadané. Mala zato, že za pozemky platila aj daň z nehnuteľnosti, vo veci oslovila štátny archív so žiadosťou o zaslanie archivovaných zmlúv medzi štátom a právnymi predchodcami vlastníčky. Následne však dňa 15.09.2021 uzatvorila vlastníčka RD so žiadateľom p. Rastislavom Ondrejkom Zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy na predaj predmetnej nehnuteľnosti, podľa ktorej bude riadna kúpna zmluva so žiadateľom na RD podpísaná najneskôr dňa 10.10.2021. Na základe toho p. Rastislav Ondrejka oslovil mesto o kúpu pozemku uvedeného v materiáli.

Vyššie uvedený mestský pozemok je oplotený a mestu nedostupný. Pozemok je z tohto dôvodu pre Mesto Ružomberok ďalej nevyužiteľný a stal sa prebytočným.

Vzhľadom na uvedené má mesto záujem predmetný pozemok odpredať vlastníkovi rodinnému domu.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. 184/2021.

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík

K bodu č. 09.01

Predaj pozemku do vlastníctva žiadateľa – Vladimír Trnovský – lokalita MsČ Biely Potok – osobitný zreteľ



Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Mestu Ružomberok bola dňa 30.08.2021 žiadateľom Vladimírom Trnovským doručená „Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti“, ktorou žiadateľ za účelom výstavby rodinného domu požiadal o predaj pozemku parc.č. KNC 8395 do svojho vlastníctva. Žiadateľ nie je vlastníkom žiadnych susediacich pozemkov.

Stanovisko ÚHA zo dňa 09.09.2021: K pripravovanému projektu JPÚ Biely Potok navrhujú ponechať výmeru vo vlastníctve mesta. Vzhľadom na uvedené neodporúčajú predmetný pozemok odpredávať.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 20.09.2021: vedenie mesta vzhľadom na stanovisko ÚHA zo dňa 09.09.2021 k uvedenej žiadosti rozhodlo o zaradení žiadosti na rokovanie MsZ na predaj pozemku parc.č. KNC 8395 vo vyššie uvedenom znení s odporúčaním vedenia mesta neschváliť predaj pozemku **z dôvodu potreby ponechať pozemok vo vlastníctve mesta pre JPÚ Biely Potok – LUHY.**

Následne sa uskutočnilo hlasovanie.

Hlasovanie: 0 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 4 /proti/, neprítomný: J. Bednárík – uznesenie nebolo schválené

K tomuto bodu uznesenie nebolo prijaté.

K bodu č. 09.02

Predaj pozemku do vlastníctva žiadateľov – manž. Demikátovci – lokalita J. Hanulu (Satelity) – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Mestu Ružomberok bola dňa 24.08.2021 žiadateľmi – manž. Demikátovcami doručená „Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti“, ktorou žiadatelia ako vlastníci stavby rodinného domu s.č. 1728 postaveného na pozemku parc.č. KNC 2646 a pozemkov parc.č. KNC 2645, parc.č. KNC 2645/2, parc.č. KNC 2645/3, parc.č. KNC 2645/4, parc.č. KNC 2646 a parc.č. KNC 2647 (LV č. 1264) požiadali o odkúpenie časti pozemku parc.č. KNC 2648/1 o výmere 94 m² (t.j. pozemku parc.č. KNC 2648/3 vytvoreného geometrickým plánom) za účelom scelenia pozemkov a vytvorenia prístupovej cesty k pozemkom parc.č. KNC 2645/1 a parc.č. KNC 2645/3. O pozemok sa pravidelne starajú, udržiavajú ho. Predajom pozemku dôjde ku vhodnému sceleniu nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov.

Stanovisko ÚHA zo dňa 25.09.2021: Plánované využitie pozemku je v súlade s územným plánom. Pozemok je územným plánom určený v zmysle funkcie B2 - obytné plochy. Z hľadiska územného plánu k zámeru odpredaja nemajú námietky. Z hľadiska ÚP s vyčlenením pozemku podľa predloženého GP nemajú námietky.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 30.08.2021: vedenie mesta schvaľuje predaj požadovanej časti pozemku parc.č. KNC 2648/1 na ul. J.Hanulu v zmysle podanej žiadosti. Vedenie mesta rozhodlo o predložení materiálu vo vyššie uvedenom znení.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. 185/2021.

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík

K bodu č. 09.03

Predaj pozemku do vlastníctva žiadateľov – Pavol Slivka a spol. – lokalita ul. Plavisko – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Mestu Ružomberok bola dňa 25.08.2021 žiadateľmi – vlastníkami bytov v obytnom dome súp.č. 402 postavenom na pozemku parc.č. KNC 406/5 a pozemkov parc.č. KNC 406/5 a parc.č. KNC 406/6 doručená „Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti“, ktorou žiadatelia požiadali o predaj časti pozemku parc.č. KNE 1798/302 o výmere 97 m² (t.j. pozemkov parc.č. KNC 409/8 a parc.č. KNC 406/7 vytvorených geometrickým plánom) za účelom úpravy okolia bytovky výsadbou zelene a upravením niektorých plôch zámkovou dlažbou, rovnako tak aj kvôli



zabezpečeniu majetku a spríjemneniu prostredia. Predajom pozemku dôjde ku vhodnému sceleniu nehnuteľností a ich revitalizácie.

Stanovisko ÚHA zo dňa 17.09.2021: Predmetné územie je z hľadiska ÚPN určené ako plochy výroby a technickej vybavenosti – výhľadovo ako plochy bývania a občianskej vybavenosti. K odkúpeniu za účelom realizácie uvedeného zámeru z hľadiska ÚPN **nemajú námietky. Zámer je v súlade s ÚPN.**

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 20.09.2021: vedenie mesta súhlasí s odpredajom časti pozemku parc.č. KNE 1798/302 v zmysle podanej žiadosti (grafického znázornenia) na účel uvedený v žiadosti. Vedenie mesta rozhodlo o predložení materiálu vo vyššie uvedenom znení.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. **186/2021.**

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík

K bodu č. 09.04

Predaj pozemku do vlastníctva žiadateľov – manž. Javorkovci – lokalita Milkov – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Mestu Ružomberok bola dňa 12.08.2021 žiadateľmi – manž. Javorkovcami doručená „Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti“, ktorou žiadatelia za účelom scelenia pozemku k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve, a to pozemku parc.č. KNC 14049/51 a pozemku parc.č. KNC 14049/68, na ktorom je postavená stavba rodinného domu s.č. 37, požiadali o odkúpenie časti pozemku parc.č. KNC 14049/58 (podľa predloženého GP ide o pozemok parc.č. KNC 14049/70 o výmere 25 m²). Pozemok, ktorý majú žiadatelia záujem odkúpiť, nezasahuje do vybudovanej miestnej komunikácie (chodníka), keď tvorí hranicu s týmto chodníkom. Pre mesto je pozemok nevyužitelný a nadbytočný. Predajom pozemku dôjde ku vhodnému sceleniu nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov. **Zároveň uvádzame, že žiadateľ je poslancom Mestského zastupiteľstva v Ružomberku.**

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 23.08.2021: vedenie mesta sa s podanou žiadosťou oboznámilo a rozhodlo o jej predložení na rokovanie MsZ v Ružomberku na rozhodnutie o schválení predaja časti pozemku v zmysle predloženého grafického znázornenia v žiadosti, t.j. len po hranicu s chodníkom.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. **187/2021.**

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík

K bodu č. 09.05

Zámer predaja pozemkov do vlastníctva žiadateľa – Marieta Hanzušová – lokalita ul. Tichá – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Mestu Ružomberok bola dňa 23.09.2021 doručená „Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti“, ktorou žiadateľka Marieta Hanzušová požiadala o odkúpenie pozemkov parc.č. KNC 3569 o výmere 63 m², druh pozemku záhrady a KNC 3634 o výmere 9 m², druh pozemku záhrady (pozemky doposiaľ nezapísané na LV), ktoré zodpovedajú časti pozemku parc.č. KNE 30429/309 o celkovej výmere 119 m², druh pozemku vodné plochy vo vlastníctve Mesta Ružomberok z dôvodu scelenia pozemkov, nakoľko je vlastníčkou rodinného domu, postaveného na pozemku parc.č. KNC 3567, ako aj pozemkov parc.č. KNC 3567,3568 a 3635/2. Podľa vyjadrenia žiadateľky „ostatní susedia už odkúpili časti z tejto parcely (bývalý potok) susediace s ich pozemkami a ostal už len úzky pás pozdĺž ich pozemku, tento pás nie je potrebný pre prístup na iné pozemky, nakoľko majú lepší prístup u inej strany. O tento pás pozemku sa doteraz starali (kosili a udržiavali ho) a z ich pohľadu nemá pre mesto opodstatnenie“.

Žiadosť žiadateľa s totožným znením bola predložená na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Ružomberku dňa 10.02.2021, ktoré neschválilo prebytočnosť majetku za účelom predaja pozemku žiadateľke, nakoľko sa zastupiteľstvo stotožnilo s odporúčaním útvaru hlavného architekta (nižšie).

Stanovisko Útvaru hlavného architekta z 23.09.2021: zotrvávajú na stanovisku k predmetnej žiadosti, ktoré ÚHA vydalo dňa 18.11.2021, a to nasledovne: Predmetné plochy sú územným plánom určené v zmysle funkcie B1-obytné plochy – rodinné domy individuálne. **Vzhľadom k budúcemu využitiu predmetného**



územia z hľadiska územného plánovania požadujú ponechať predmetný pozemok vo vlastníctve mesta.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 04.10.2021: vedenie sa oboznámilo s podanou žiadosťou a rozhodlo o predložení materiálu na schválenie zámeru predaja v zmysle opätovnej žiadosti, o ktorej rozhodne mestské zastupiteľstvo.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie.

Hlasovanie: 0 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 4 /proti/, neprítomný: J. Bednárík – uznesenie nebolo schválené

K tomuto bodu uznesenie nebolo prijaté.

K bodu č. 09.06

Zámer predaja pozemkov do vlastníctva žiadateľa – Titl. Pavol Ivan – lokalita ul. E. Bohúňa – osobitný zreteľ
Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Mestu Ružomberok bola dňa 20.09.2021 žiadateľom Titl. Pavlom Ivanom doručená „Žiadosť o odpredaj častí parciel príľahlých k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa (pred RD)“, ktorou žiadateľ ako výlučný vlastník rodinného domu s.č. 5240, postaveného na pozemku parc.č. KNC 7613/2 a pozemkov parc.č. KNC 7613/1, parc.č. KNC 7613/2 a parc.č. KNC 7613/5 požiadal o odkúpenie častí pozemkov parc.č. KNC 3986/1 a parc.č. KNC 7605/1 (podľa grafického znázornenia), nakoľko „uvedené časti parciel využíva od roku 2005 na parkovanie a vjazd do garáží pred rodinným domom, ako aj prístup do vchodu rodinnému domu“. Predajom pozemku dôjde ku vhodnému sceleniu nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa.

Stanovisko ÚHA zo dňa 23.09.2021: Predmetná plocha je v zmysle ÚPN určená na zastavanie v zmysle funkcie B1-rodinné domy individuálne a plochy ostatnej zelene, ktoré je možné odpredať. Zámer využitia pozemku na parkovanie je v súlade s ÚPN. Od hranice komunikácie požadujú ponechať manipulačný pás v šírke 1,5 m vo vlastníctve mesta. K zámeru predaja z hľadiska ÚPN nemajú námietky. Obdobne odporúčajú vyčleniť a odpredať aj vedľajším vlastníkom nehnuteľností.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 04.10.2021: vedenie mesta sa oboznámilo s obsahom žiadosti a rozhodlo o predložení materiálu na rokovanie mestského zastupiteľstva vo vyššie uvedenom znení.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. 188/2021.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 09.07

Zmena uznesenia MsZ č. 193/2020 zo dňa 11.11.2020 – predaj pozemku do vlastníctva žiadateľa – Juraj Kvoch – lokalita ul. Papiernická – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Materiál sa predkladá Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku na základe žiadosti, doručenej Mestu Ružomberok dňa 03.06.2021, ktorou žiadateľ Juraj Kvoch ako vlastník pozemku parc.č. KNC 4398, na ktorom je postavený rodinný dom žiadateľa a susediacich pozemkov parc.č. KNC 4400 a parc.č. KNC 4399 požiadal o odkúpenie častí pozemku parc.č. KNE 2027/385 o výmere 86 m² (t.j. podľa predloženého GP ide o pozemok parc.č. KNC 4397/1 o výmere 86 m², druh pozemku záhrady) za účelom scelenia pozemkov. Ako sa v žiadosti uvádza, „*pozemok o ktorý má záujem, bol v dlhodobom užívaní predchádzajúcim majiteľom nehnuteľností, pričom ako nový majiteľ má záujem tento pozemok oficiálne užívať*“. **Zmena uznesenia Mestského zastupiteľstva v Ružomberku sa predkladá z dôvodu zmeny vlastníka nehnuteľností**, t.j. rodinného domu s.č. 1060 a pozemkov parc.č. KNC 4398, 4399 a 4400, ktoré sú pozemkami susediacimi s pozemkom, ktorý má nový vlastník záujem odkúpiť. Samotný predaj pozemku bol schválený Uznesením MsZ č. 193/2020.

Stanovisko ÚHA zo dňa 14.07.2020 (k žiadosti predchádzajúceho žiadateľa): predmetná plocha je určená územným plánom na občiansku vybavenosť. K odpredaju z hľadiska ÚPN nemajú námietky.



Stanovisko vedenia mesta zo dňa 28.06.2021: vedenie mesta schvaľuje predaj časti mestského pozemku EKN parc. č. 2027/385/LV 17033 podľa žiadosti za rovnakých podmienok, aké boli prijaté predchodcami p. Kánovi uznesením MsZ v Ružomberku dňa 11.11.2020.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. **189/2021**.

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík

K bodu č. 09.08

Zámena pozemkov medzi Mestom Ružomberok a manž. Bumbalovcami – lokalita Vyšné Matejkovo – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Mestu Ružomberok bola dňa 03.09.2020 doručená „**Žiadosť o zámenu nehnuteľnosti**“, ktorou žiadatelia ako vlastníci pozemkov parc.č. KNC 14996/3 o výmere 302 m², druh pozemku lesné pozemky a parc.č. KNC 15376/4 o výmere 142 m², druh pozemku lesné pozemky zapísaných na LV č. 22174 požiadali o ich zámenu s pozemkami vo vlastníctve mesta Ružomberok, a to časť pozemkov parc.č. KNC 15034/7 a parc.č. KNC 15014/1 (toho času nezapísaných na LV; v registri „E“ ide o pozemok parc.č. KNE 7243/1 o výmere 9804438 m², druh pozemku lesné pozemky, zapísaný na LV č. 6678 (podľa predloženého GP ide o pozemok parc.č. KNC 15034/19 o výmere 444 m², druh pozemku trvalé trávne porasty). Ako uvádzajú, pozemok parc.č. 15376/4 je využívaný ako zväžnica pre ťažbu dreva Mestskými lesmi a je aj turisticky a rekreačne využívaný širokou verejnosťou na rôzne podujatia ako napr. beh psov – tandemový, cyklistika. Žiadajú o zámenu parcely KNC 15034/7 a 15014/1 priamo susediacimi s parcelou KNC 15034/5 a parcelou KNC 15014/2. Na pozemku parc.č. KNC 15034/15, ktorého sú vlastníckmi, sa nachádza budova bez označenia súpisným číslom.

Zámer zámény bol schválený Uznesením MsZ Ružomberok č. 20/2021 zo dňa 10.02.2021;

Stanovisko Útvary hlavného architekta k zámeru zámény pozemkov zo dňa 09.09.2020: So zámenu v zmysle územného plánu súhlasia. Požadovaná plocha je územným plánom určená na zastavanie v zmysle funkcie R2 malé súkromné chaty. Pozemky parc.č. 15376/4 a 41996/3 sú vedené v ÚPN ako lesné pozemky a cesta.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 19.10.2020 a 11.10.2021:

Vedenie mesta vzhľadom na súhlasné stanovisko Mestských lesov spol. s r.o. zo dňa 12.10.2020 ku navrhovanej zámene pozemkov CKN parc.č. 14996/3 a CKN parc.č. 15376/4 vo vlastníctve žiadateľov (na ktorých sa nachádza zväžnica využívaná Mestskými lesmi) za časť pozemkov CKN parc.č. 15034/7 a CKN parc.č. 15014/1, zámenu týchto pozemkov schvaľuje. Stanovisko Mestských lesov spol. s r.o. zo dňa 12.10.2020 – v prílohe materiálu.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. **190/2021**.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 09.09

Predaj pozemkov do vlastníctva žiadateľa – SR – Ministerstvo obrany SR – lokalita ul. Zarevúca „Vojenský areál“ – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Mestu Ružomberok bola dňa 02.09.2021 doručená „Žiadosť o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov vo vojenských areáloch v k.ú. Ružomberok“, ktorou žiadateľ Ministerstvo obrany SR ako správca dvoch vzájomne susediacich oplotených vojenských areálov situovaných v zastavanom území mesta Ružomberok a to „Považské kasárne“ a „Malý areál ÚVN“ požiadal o odkúpenie pozemkov vyššie uvedených (**bližšie zdôvodnenie žiadosti tvorí prílohu č.1 materiálu**).

Stanovisko ÚHA zo dňa 17.09.2021: Príloha č. 2 materiálu.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 20.09.2021: vedenie mesta vychádzajúc zo stanoviska ÚHA zo dňa 17.09.2021 v predmetnej veci (podľa ktorého ÚHA väčšinu požadovaných pozemkov v areáli požaduje alokovať pre potreby komunikácie, ktorá je na predmetných pozemkoch plánovaná podľa ÚPN)



a zohľadňujúc požiadavku MsZ Ružomberok na rokovaní dňa 06.11.2019 pokračovať v rokovaní s MO SR o ďalšom využívaní majetku mesta (**pozemkov v areáli kasární**) aj vo väzbe na budúcu nájomnú zmluvu na halu „**Koniareň**“, rozhodlo o predložení materiálu na rokovanie MsZ v zmysle podanej žiadosti **s odporúčaním vedenia mesta mestskému zastupiteľstvu z týchto dôvodov materiál neschváliť**.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie.

Hlasovanie: 0 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 5 /proti/ – uznesenie nebolo schválené

K tomuto bodu uznesenie nebolo prijaté.

K bodu č. 09.10

Predaj pozemkov do vlastníctva žiadateľa – spol. Orion Partners, s.r.o. – lokalita ul. Bystrická cesta – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: Mgr. Ivana Smilková – referent oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Mestu Ružomberok bola dňa 05.10.2021 žiadateľom – spol. Orion Partners, s.r.o. doručená „Žiadosť o kúpu pozemkov“, ktorou žiadateľ ako vlastník stavby s.č. 1920 „IKARU“ požiadal o odkúpenie časti pozemku parc.č. KNE 30395 o výmere 551 m² (t.j. pozemkov parc.č. KNC 7019/22, parc.č. KNC 7019/23 a parc.č. KNC 7020/10 vytvorených geometrickým plánom č. 36672769-092/21) do výlučného vlastníctva. Ako uvádza žiadateľ, „zámerom spoločnosti je rekonštrukcia budovy a zmena jej využitia, pričom nevyhnutnosťou je aj revitalizácia najbližšieho okolia a dobudovanie chýbajúcej infraštruktúry. Za týmto účelom bola podaná na mesto Ružomberok žiadosť o vydanie stavebného povolenia a v tej súvislosti aj žiadosť o kúpu pozemkov. Plánovaná výmera pozemku na odkúpenie je 551 m². Ide o úzky pás pozemku, ktorý sa tiahne do Štiavnickej cesty popod budovu IKAR-u, až po parcelu 7019/5 (uvedenú parcelu má záujem odkúpiť spoločnosť A&J Slovakia, s.r.o., s čím spoločnosť Orion Partners, s.r.o. súhlasí). Zámerom spoločnosti je na odkúpenom páse pozemku vybudovať chodník a umožniť tak chodcom a budúcim vlastníkom nehnuteľností dostať sa k budove z južnej strany, čo v súčasnosti možné nie je. Zároveň zvažuje cez uvedený pozemok vybudovať novú prípojku vody pre budovu, čím sa bude možné vyhnúť rozkopávaniu komunikácie – Štiavnickej cesty“.

Stanovisko ÚHA zo dňa 08.10.2021: Z hľadiska územného plánu je bývanie v predmetnom území prípustné. S odpredajom pozemku pod stavbou z hľadiska ÚPN súhlasia. Ostatné časti pozemkov odporúčajú ponechať v majetku mesta, a to z dôvodu odporúčania pracovníka ÚHA na komisii výstavby pozemok KNC 7019/22 v tomto momente skôr prenajať alebo zriadiť na pozemku vecné bremeno a do budúcnosti ho zameniť s pozemkom (v súčasnosti nie vo vlastníctve mesta ani žiadateľa), ktorý je v územnom pláne funkčne určený pre komunikáciu v tejto lokalite a predpokladá sa, že tento pozemok bude vysporiadaný do vlastníctva spoločnosti Orion Partners, s.r.o. ako vlastníka stavby Ikaru.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 11.10.2021: vedenie mesta prerokovalo žiadosť a rozhodlo o predložení materiálu na predaj pozemkov na rokovanie MsZ vo vyššie uvedenom znení.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. 191/2021.

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Klačko

K bodu č. 09.11

Zmena uznesenia MsZ Ružomberok č. 312/2016 zo dňa 15.12.2016 – nájom nehnuteľností MV SR (budova polície Nám. Slobody a OÚ RK Ul. Dončova) – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na základe rokovania zo dňa 03.09.2021 a **žiadosti nájomcu MV SR**.

Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku dňa 15.12.2016 schválilo Uznesenie č. 312/2016 vo veci predloženého materiálu na schválenie zámery a nájmu nehnuteľností uvedených v návrhovej časti materiálu medzi Mestom Ružomberok a Slovenskou republikou v zastúpení Ministerstva vnútra Slovenskej



republiky v spojení s projektom vytvorenia klientskeho centra a centra štátnej správy v meste Ružomberok, v rámci programu ESO, resp. KAMO.

Podľa podmienok Nájomnej zmluvy CEZ 559/2017 zo dňa 20.09.2017 nájomca realizuje všetky prípadné opravy objektu na vlastné náklady. Nakoľko v súčasnosti vyvstala potrebná rozsiahlejšia oprava, ktorá je naplánovaná v rámci rozpočtu MV SR, nájomca požiadal o zastabilizovanie doby nájmu na obdobie 5 rokov. Popis plánovaných opráv a úprav predmetu nájmu zo strany nájomcu – v prílohe.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 04.10. a 11.10.2021: vedenie mesta prerokovalo žiadosť MV SR a rozhodlo o predložení materiálu na rokovanie MsZ vo vyššie uvedenom znení.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. **192/2021**.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 09.12

Predaj prebytočného majetku mesta – pozemky k rodinným/bytovým domom – lokalita Tatranská cesta

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na základe **rozhodnutia vedenia mesta**.

Predmetné pozemky funkčne prislúchajú a sú užívané v spojení s rodinnými domami/dvojbytovkami, postavenými v lokalite Tatranská cesta. Pozemky tvoria dvor, resp. záhradu rodinných domov/dvojbytoviek a sú preto pre Mesto Ružomberok ďalej nevyužiteľné a stali sa prebytočné. Vzhľadom na uvedené má mesto záujem predmetné pozemky odpredať, čím sa súčasne trvale vysporiada majetkovoprávny vzťah k pozemkom funkčne prislúchajúcim k týmto rodinným domom/bytoviek s vlastníkmi týchto nehnuteľností.

OPS preto na základe pokynu 2. zástupcu primátora mesta Ing. Bednárika dňa 27.07.2021 oslovilo vlastníkov rodinných domov/bytoviek o kúpu uvedených pozemkov. Vlastníci rodinných domov/bytov nesúhlasia s kúpnu cenou a z dôvodu lokality žiadajú o jej zníženie. Dňa 16.08.2021 bola na mesto v tejto veci podaná obyvateľmi petícia.

Materiál bol predložený na rokovanie MsZ Ružomberok dňa 29.09.2021, pričom bol návrhom poslanca p. Ing. Burgana **stiahnutý z rokovania mestského zastupiteľstva z dôvodu** požiadavky na prehodnotenie kúpnej ceny.

J. Bednárík – podal pozmeňujúci návrh – zmeniť poradie bodov v návrhu na uznesenie – bod V. dať ako bod I.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/ - **návrh bol schválený**

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. **193/2021**.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 09.13

Predaj prebytočného majetku mesta – pozemky k rodinným domom lokalita Malé domky

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na základe **rozhodnutia vedenia mesta**.

Predmetné pozemky funkčne prislúchajú a sú užívané v spojení s rodinnými domami, postavenými v lokalite Malé domky. Pozemky tvoria dvor, resp. záhradu rodinných domov a sú preto pre Mesto Ružomberok ďalej nevyužiteľné a stali sa prebytočné. Vzhľadom na uvedené má mesto záujem predmetné pozemky odpredať, čím sa súčasne trvale vysporiada majetkovoprávny vzťah k pozemkom funkčne prislúchajúcim k týmto rodinným domom s vlastníkmi týchto domov.

OPS preto na základe pokynu 2. Zástupcu primátora mesta Ing. Bednárika dňa 26.07.2021 oslovilo vlastníkov rodinných domov o kúpu uvedených pozemkov. Vlastníci rodinných domov prevažne prejavili záujem o kúpu, v niektorých prípadoch žiadali o zníženie kúpnej ceny z dôvodu danej lokality.



Materiál bol predložený na rokovanie MsZ Ružomberok dňa 29.09.2021, pričom bol návrhom poslanca p. Stolarovej **stiahnutý z rokovania mestského zastupiteľstva z dôvodu** požiadavky na prehodnotenie kúpnej ceny.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. **194/2021**.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 09.14

Predaj pozemku ku rodinnému domu manželja Šediví – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na základe **rozhodnutia vedenia mesta**.

Podľa výpisu z listu vlastníctva č. 17033, pre obec a k.ú. Ružomberok **je Mesto Ružomberok vlastníkom pozemku: EKN parc. č. 1073/318 o výmere 745 m², druh pozemku orná pôda.**

Preverení dostupných údajov katastra nehnuteľností bolo zistené, že na pozemku **CKN parc. č. 3079** je postavená stavba **súp. č. 1259, druh a popis stavby: rodinný dom, zapísaná na LV č. 2951**, vo vlastníctve manželov Šedivých. Vyššie uvedený mestský pozemok je oplotený a mestu nedostupný. Pozemok je z tohto dôvodu pre Mesto Ružomberok ďalej nevyužiteľný a stal sa prebytočným. Vzhľadom na uvedené malo mesto najskôr záujem predmetný pozemok odpredať obchodnou verejnou súťažou záujemcoví, ktorý poskytne mestu najvyššiu ponuku kúpnej ceny.

OPS preto na základe pokynu 2. zástupcu primátora mesta Ing. Bednárika dňa 22.07.2021 oslovilo vlastníka rodinného domu a oznámilo mu zámer mesta predaj pozemok formou OVS a súčasne požiadalo vlastníkov, aby mestu doložili listiny, oprávňujúce ich na užívanie pozemku, ak takýmito disponujú. Vlastníci predložili mestu **Zmluvu o zriadení práva dočasného užívania pozemku z roku 11.03.1981 na parcelu č. 1735/1 o výmere 343m² v k.ú. Ružomberok na zriadenie záhradky**, ktorého práva §9 ods.3 vyhl. Federálneho ministerstva financií č. 159/1975 Zb. na meno Anna Šedevá, rod. Hajdociová a Geometrický plán č. 241-2-251-2059-80, mapový list 1-5-/32 zo dňa 11.03.1983.

Podľa doloženého geometrického plánu – grafickej časti by sa malo jednať o totožnú parcelu, t.j. časť parcely EKN 1073/318.

Podľa vyhlášky č. 156/1975 Zb. platnej v čase 11.03.1981 platilo podľa §9 ods.3 dočasné užívanie národného majetku: „Organizácia môže prenechať za odplatu na dočasné užívanie občanom pre osobnú potrebu (napr. na dočasné umiestnenie stavieb, na dočasné užívanie záhradky) v nevyhnutnej potrebe výmere pozemok, ktorý má v správe a ktorý dočasne nepotrebuje na planenie svojich úloh. Tak isto organizácia prenecháva na dočasné užívanie pozemok, na ktorom je postavená stavba, ktorú prevádza do vlastníctva občana podľa § 15 ods. 5 písm f). Prenechanie pozemkov na dočasné užívanie občanom sa môže len písomnou zmluvou.

Záver:

Na základe vyššie uvedeného, mala vlastníčka rodinného domu pani Anna Šedivá platne uzatvorenú Zmluvu o dočasnom užívaní národného majetku, ktorá zodpovedá súčasným nájomným zmluvám. To neznamena, že by vlastníčka RD nadobudla danou zmluvou vlastníctvo k pozemku. Pozemok hodnotíme, že nebol užívaný bez právneho titulu, a preto si mesto nebude uplatňovať voči užívateľom bezdôvodné obohatenie.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. **195/2021**.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 09.15

Nájom/predaj pozemku ku prevádzke BRASK, s.r.o. – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia právnych služieb

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na základe **rozhodnutia vedenia mesta**.



Predmetný pozemok, resp. jeho časť je zastavaná stavbou „kovošrotu“ (bývalý „Kovozber“ al. „Kovomat“), resp. v súčasnosti slúži prevádzke na výkup šrotu, farebných kovov, aku bateriek a papiera. Stavbe nebolo pridelené súpisné číslo a nie je evidovaná na príslušných listoch vlastníctva. K legálnosti stavby neboli doložené listiny zo strany vlastníka (resp. právneho nástupcu vlastníka), avšak jedná sa o iniciatívu mesta tento pozemok užívateľovi prenajať. Pozemky sú preto pre Mesto Ružomberok ďalej dočasne nevyužiteľné a stali sa prebytočné. Vzhľadom na uvedené má mesto záujem predmetné pozemky prenajať, čím sa súčasne dočasne vysporiada majetkovoprávny vzťah k pozemku ku stavbe - prevádzke. Vlastník prevádzky podľa jeho vyjadrenia zo dňa 23.08.2021 mal zato, že predmetný pozemok si prenajíma v rámci nájomnej zmluvy so sp. Doprastav, a.s. (čomu tak ale nie je a nájomné zmluvy tento pozemok neobsahujú).

OPS preto na základe pokynu 2. zástupcu primátora mesta Ing. Bednárika dňa 04.08.2021 oslovilo vlastníka prevádzky s ponukou na prenájom uvedeného pozemku. Na ponuku mesta vlastník prevádzky sp. BRASK reagovala kladne, uprednostňujúc však kúpu pozemku pred prenájomom.

Stanovisko ÚHA zo dňa 05.10.2021: predmetná plocha je v zmysle ÚPN určená ako funkcia F3 – polyfunkčné plochy – občianska vybavenosť – výroba – sklady – nevýrobné služby – zberné suroviny sú z hľadiska ÚPN prípustné, zariadenia pre spracovanie a likvidáciu odpadov sú z hľadiska ÚPN neprípustné. S dočasným nájmom pre uvedenú funkciu ÚHA súhlasí.

Stanovisko vedenia mesta: vlastník prevádzky má záujem majetkovoprávne vysporiadať predmetnú časť pozemku, na ktorej sa nachádza jeho prevádzka prednostne kúpou pozemku. Vedenie mesta rozhodlo o predložení materiálu na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov formou prenájmu, preto je predaj v zmysle požiadavky vlastníka prevádzky zaradený až ako alternatíva č. II.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. 196/2021.

Hlasovanie I., II.: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

Hlasovanie III., IV.: 0 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 5 /proti/ - uznesenie nebolo schválené

K bodu č. 10

Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti na školách a školských zariadeniach

Predkladateľ: PaedDr. Janka Lokajová – vedúca oddelenia školstva a športu

Spravodajca: PaedDr. Janka Lokajová – vedúca oddelenia školstva a športu

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: V tejto predloženej správe je podaný sumár základných informácií o školskom roku 2020/2021 na školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Ružomberok. Jednotlivé údaje sú prevzaté zo správ riaditeľov a štatistických výkazov týchto zariadení, ktoré boli prerokované v príslušnej Rade školy.

1 exemplár správy z každej školy a školského zariadenia je k nahliadnutiu na Oddelení školstva a športu – referáte Školský úrad.

Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti sú školy a školské zariadenia povinné spracovať na základe zákona NR SR č.596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve. Vyhláška Ministerstva školstva SR č.435/2020 Z. z. o štruktúre a obsahu správ o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení dáva presný návod, akú má mať správa štruktúru a obsah.

Správu za predchádzajúci školský rok predkladá riaditeľ školy po jej prerokovaní v pedagogickej rade príslušnému orgánu školskej samosprávy do 15. októbra príslušného kalendárneho roka a na schválenie zriaďovateľovi do 31. októbra príslušného roka. Prílohou správy je vyjadrenie príslušného orgánu školskej samosprávy k predkladanej správe.

Riaditeľ školy správu zverejní v škole na obvyklom mieste a na webovom sídle školy alebo školského zariadenia, ak je zriadené, najneskôr do 31. decembra.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. 197/2021.

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárik

K bodu č. 11

Vyhodnotenie činnosti Nizkoprahového denného centra pre deti a rodinu v školskom roku 2020/2021

Predkladateľ: Ing. Dagmar Majeríková – vedúca oddelenia sociálnych vecí a zdravotníctva

Spravodajca: Ing. Dagmar Majeríková – vedúca oddelenia sociálnych vecí a zdravotníctva



Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Nízkoprahové denné centrum pre deti a rodinu RK-PREROD, má od minulého roka oficiálne svoje sídlo v Základnej škole na Sladkovičovej ulici č. 10.

Ako sociálna služba krízovej intervencie poskytuje starostlivosť deťom, mládeži a ich rodinám, pri riešení problémov, v zmysle § 28 zákona 448/200/ Z. z. v znení nes. predpisov.

V zariadení sa poskytuje:

- sociálne poradenstvo (základné aj špecializované)
- pomoc pri uplatňovaní práv a právom chránených záujmov

Špecializované sociálne poradenstvo:

- je zamerané na zistenie príčin vzniku, charakteru a rozsahu problémov dieťaťa, rodiny a poskytnutie konkrétnej odbornej pomoci.

- tento druh činnosti sa uskutočňuje na základe informovaného súhlasu podpísaného zákonným zástupcom dieťaťa.

Činnosť sa vykonáva pravidelne v zariadení ale i na školách:

- **ambulantnou formou** – individuálne a skupinovo na báze poradenskej komunity pre deti a mládež s problémami v sociálnom správaní a poruchami správania a inými problémami, pričom sa systematicky využívajú skupinové techniky, skupinový rozhovor, skupinová dynamika, skupinové učenie, metódy sociálneho tréningu.

- **terénnou formou** prostredníctvom terénnych programov a preventívnych programov na školách ale od mája 2021 aj na vybraných uliciach (lokalitách) mesta – Roveň, Klačno, Silbigera a Textilná)

Nízkoprahové denné centrum pre deti a rodinu vytvára podmienky na:

- **zájmovú činnosť** deti a mládeže (zmysluplné trávenie voľného času), pričom sa klient môže slobodne rozhodnúť pre činnosť a môže sám prispieť svojim nápadom k rozšíreniu činnosti klubu, nie je povinný preukazovať svoju totožnosť.

Dochádzka je dobrovoľná a poskytované služby sú bezplatné.

Finančná spoluúčasť je možná výnimočne pri niektorých aktivitách (tábory, pobyty), klient a rodičia sú o nej vopred informovaní a záleží len na ich rozhodnutí, či sa akcie zúčastní.

- **službu**, ktorá je poskytovaná klientom bez rozdielu farby pleti, národnosti, soc. postavenia.

Zariadenie je financované z rozpočtu mesta ale tiež si získava finančné prostriedky z rôznych grantov. Napriek nezvyčajnej situácii okolo pandémie Covid 19 v tom školskom roku získali na činnosť NDC grand od:

Nadácie Volkswagen vo výške 1 000 € na vianočné darčeky pre deti zapojené do projektu pod názvom „**auto očami detí**“ a

Nadácie Slovenskej sporiteľne vo výške 9 500 € za projekt pod názvom „**ontheway – prerod kára, nádej dáva**“ .

Vďaka tejto finančnej pomoci sa nám podarilo zriadiť a zaregistrovať novú sociálnu službu „mobilný nízkoprah“ – t.z. že sme dostali nízkoprahovú sociálnu službu bližšie ku klientom – na sídliska - Roveň, Klačno, a do problémových ulíc nášho mesta Ul. Ž.Silbigera a Textilná)

Túto prácu v súčasnosti vykonávajú 2 zamestnanci

– špeciálny pedagóg – etopéd PhDr. Jaroslav Rakučák, DiS. PhD; a sociálny pracovník Mgr. Dušan Schnierer.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. **198/2021**.

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík

K bodu č. 12

Zásady pridelovania bytov vo vlastníctve alebo v nájme Mesta Ružomberok

Predkladateľ: Ing. Dagmar Majeríková – vedúca oddelenia sociálnych vecí a zdravotníctva

Spravodajca: Ing. Dagmar Majeríková – vedúca oddelenia sociálnych vecí a zdravotníctva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Zásady pridelovania bytov vo vlastníctve mesta Ružomberok do nájmu boli schválené 10.02.2016 uznesením mestského zastupiteľstva č. 37/2016 s účinnosťou od 11.02.2016. Jednotlivé zmeny a doplnenia sú v texte vyznačené červenou farbou.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. **199/2021**.

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík



Mesto Ružomberok

MESTSKÁ RADA V RUŽOMBERKU

K bodu č. 13

Návrh aktivít mesta hradené z prostriedkov Oblastnej organizácie cestovného ruchu Región Liptov pre rok 2022

Predkladateľ: Mgr. Michal Lazár – 1. zástupca primátora mesta

Spravodajca: Mgr. Michal Lazár – 1. zástupca primátora mesta

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: V roku 2022 je možné čerpať financie z OOCR RL na plánované aktivity Mesta Ružomberok nasledovne:

členský príspevok	112 744,50€
z vlastného členského (75% z členského príspevku)	84 558,40€
z dotácie MDaV SR	30 600,00€
spolu pre rok 2022	115 158,40€

Výška členského príspevku rešpektuje Uznesenie MsZ č. 210/2020 časť IV. zo dňa 16.12.2020.

Dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby SR je **nenárokovateľná**, avšak OOCR RL bude žiadať o dotáciu v tejto výške.

M. Lazár – podal pozmeňujúci návrh – MsR odporúča MsZ schváliť aktivity mesta hradené z prostriedkov Oblastnej organizácie cestovného ruchu Región Liptov pre rok 2022 v predloženom znení:

		Z členských príspevkov	Z dotácie MDaV SR	Zo spoločných OOCR-dotácia MDaV SR
Členský príspevok: 112 744,50 €				
Názov		84 558,40 €	30 600 €	
Opravy infotabúl, smerovníkov, terénne opravy a údržba chodníkov, cyklotrasy, údržba značenia a infraštruktúry (napr. medvedia cesta, cyklokorytnička, obrova cesta, singletrail, a ine)		10000,00		
Lektorské služby: mauzóleum AH, DAH- letná sezóna		1800,00		
Letné kultúrne aktivity		33758,40		
	kultúrne leto + Fullove dni	11758,40	30600,00	
	leto Hrabovo	20000,00		
	Vikolínec: remeslá v Dome UNESCO počas víkendov letnej sezóny	2000,00		
PR, propagácia, prelepy vstup billboardov		1000,00		
Korýtko vlakom a bicyklom V - prevádzka vlaku - júl, august, drobné podujatia počas letných víkendov		12000,00		
Údržba komunikácií		20000,00		
Virtuálna prehliadka Vikolínec alebo mesto RK		6000,00		
spolu		84558,40	30600,00	0,00

16

Hlasovanie: 1 /za/ - 3 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík – návrh nebol schválený

M. Lazár – podal pozmeňujúci návrh – MsR žiada Mgr. Michala Lazára rokovať o návrhu aktivít mesta hradených z prostriedkov Oblastnej organizácie cestovného ruchu Región Liptov pre rok 2022 s predsedom Komisie pre kultúru a cestovný ruch Mgr. Martinom Hromadom dňa 22.10.2021 o 10.00 hod. a pripraviť návrh na rokovanie MsZ

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík – návrh bol schválený



Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. 200/2021.

Hlasovanie: 0 /za/ - 4 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík – návrh uznesenia nebol schválený
Bolo prijaté uznesenie, ktoré podal Mgr. Michal Lazár pozmeňujúcim návrhom.

K bodu č. 14

Členstvo v občianskom združení Liptovské droby

Predkladateľ: Mgr. Michal Lazár – 1. zástupca primátora mesta

Spravodajca: Mgr. Michal Lazár – 1. zástupca primátora mesta

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Liptovské droby je dobrovoľným, záujmovým, nepolitickým združením fyzických a právnických osôb, vzniklo 16.03.2016 a jeho cieľom je zjednotenie receptúry regionálnej pochúťky (Liptovské droby), jej propagácia doma i v zahraničí. Hlavný cieľ združenia- získanie ochrannej známky - sa podarilo naplniť v r. 2021, kedy výrobok *Liptovské droby* bol zaregistrovaný v systéme kvality EU ako potravina s Chráneným zemepisným označením (CHZO).

Z tohto titulu musia Liptovské droby spĺňať prísne kritériá. Garancia pôvodu výrobku z chráneného územia je daná zemepisnou príslušnosťou miesta ich výroby. Všetky fázy výrobného procesu sa musia uskutočňovať v regióne Liptov. Výrobný proces a kvalita výrobku sa pravidelne dokumentujú a kontrolujú.

V danom území sú 2 producenti Liptovských drobov a šialencov:

Štefan Tkáč- Gurmán (Beňadiková, rodinná firma

Liptovská potravinárska spoločnosť, s.r.o. so sídlom v Ružomberku.

Členstvo v občianskom združení // členský príspevok

členstvo	Členský príspevok EUR/rok	členovia
Individuálne (fyzická osoba)	20 10 dôchodca	40 členov
kolektívne (právnická osoba)	Dohodou, podľa počtu zamestnancov firmy Mesto, spravidla 500-1 000€ /rok	1.Tri studničky (Jasná) 2.Firma NOVA 3.CD profil s.r.o. 4.Štefan Tkáč- Gurmán (Beňadiková) 5. Liptovská potravinárska spoločnosť, s.r.o. 6. Mesto Lipt. Mikuláš 7.Hotelová akadémia Lipt. Mikuláš

17

M. Lazár – podal pozmeňujúci návrh – MsR sťahuje materiál z rokovania MsR a neodporúča materiál predkladať na rokovanie MsZ

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík – návrh bol schválený

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. 201/2021.

K bodu č. 15

Výzva MIRRI SR č. OPII-2021/7/14-DOP „Malé zlepšenie eGov služieb“

Predkladateľ: Ing. Ján Bednárík – 2. zástupca primátora mesta

Spravodajca: Ing. Jana Tkačíková – referent projektov a grantov

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Výzva „Malé zlepšenia eGOV služieb“ (ďalej ako „výzva“) je intervenciou v rámci Operačného programu Integrovaná infraštruktúra, Prioritná os 7 Informačná spoločnosť. Má poslúžiť inštitúciám verejnej správy na modernizáciu svojich služieb, webových portálov, agendových informačných systémov a zlepšenie využívania dát pre podporu



rozhodovania. Účelom výzvy je zrýchliť a skvalitniť digitalizáciu podporením tvorby a zavádzania inovatívnych riešení, ktoré radikálne znížia námahu občanov a podnikateľov na uplatnenie si práv alebo splnenie si povinností pri kontakte so štátom. Prívetivejšie a jednoduchšie weby a elektronické služby štátu sú predpokladom zvyšovania spokojnosti občanov a podnikateľov s riešením ich životných situácií, ako aj predpokladom zvýšenia miery vybavovania pohľadávok digitálnymi kanálmi. Aby sa kontakt občanov a podnikateľov so štátom v konečnom dôsledku výrazne uľahčil, táto výzva podporí vytváranie ľudských zdrojov pre agilné riešenie vznikajúcich problémov. Podporí zároveň aj inovatívne, technologické riešenia ("malé zlepšenia"), ktoré budú mať dopad na používateľskú kvalitu, použiteľnosť a jednoduchosť koncových elektronických služieb a webových sídel štátu.

Výsledkom realizácie projektu musí byť dosiahnutie nasledovných požadovaných efektov:

- A. Zjednodušenie životných situácií pre koncových používateľov elektronických služieb (len projekty zlepšujúce služby),
- B. Zvýšenie využívania elektronických služieb (len projekty zlepšujúce služby),
- C. Zvýšenie používateľskej prívetivosti koncových služieb a webov za pomoci ID-SK,
- D. Zvýšenie spokojnosti s riešením potrieb v rámci životnej situácie,
- E. Zavedenie manažmentu spokojnosti a sledovanie spätnej **väzby od koncových používateľov** elektronických služieb ,
- F. Vytvorenie kompetencie a kapacít agilne a flexibilne riešiť implementáciu, vylepšovanie/zjednodušovanie, nasadenie a správu elektronických služieb v rámci rezortných ISVS.

Táto výzva preto podporí vytváranie tímu manažérov elektronických služieb, IT a UX analytikov, IT vývojárov a ďalších expertov v rámci organizácie žiadateľa. Tento tím bude zložený minimálne z 2 a maximálne z 6 ľudí a bude zodpovedný za splnenie povinností v súvislosti s riadením a organizáciou informačných technológií verejnej správy na základe používateľskej skúsenosti.

Maximálna a minimálna výška príspevku:

-minimálna výška nenávratného finančného príspevku na projekt sa stanovuje na 400 000 EUR.

-maximálna výška nenávratného finančného príspevku na projekt sa stanovuje na 1 500 000 EUR.

Termín uzavretia 2. hodnotiaceho kola je 29.12.2021.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. **202/2021**.

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík

K bodu č. 16

Zmluva o postúpení investičných práv a záväzkov uzavretú podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi Mestom Ružomberok a CZT Ružomberok, s.r.o.

Predkladateľ: Ing. Ján Bednárík – 2. zástupca primátora mesta

Spravodajca: Ing. Ján Bednárík – 2. zástupca primátora mesta

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. **203/2021**.

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: J. Bednárík

Prednosta MsÚ:

Ing. Vladimír Trnovský

Overovatelia:

Ing. Ján Bednárík

Ing. Slavomír Klačko

Primátor:

MUDr. Igor Čombor, PhD.