



Zápisnica napísaná z rokovania Mestskej rady v Ružomberku mimo schváleného programu zo dňa 16.12.2022

Primátor mesta Ružomberok
Hlavný kontrolór mesta Ružomberok
Prednosta MsÚ

JUDr. Ľubomír Kubáň
Ing. Dušan Mataj
Ing. Vladimír Trnovský

Prítomní členovia MsR:

Ing. Juraj Burgan
Mgr. art. Róbert Dúbravec
Mgr. Martin Hromada, PhD.
Stanislav Javorka
JUDr. Tomáš Klopta
Ing. Róbert Kolár – zástupca primátora mesta
Mgr. Ing. Miroslav Zuberec

Nepřítomný člen MsR:

-

Ostatní prítomní:

Mgr. Michal Lazár – konateľ spoločnosti CZT, s.r.o.
Ing. Ján Bednárík – konateľ spoločnosti CZT, s.r.o.
Ing. Janka Mokošová – vedúca oddelenia ekonomiky a majetku
JUDr. Ladislav Jančí – právny zástupca
Ing. Juraj Hasák – stavebný dozor
Ing. Gustáv Šimalčík – zástupca Slovenskej sporiteľne
Ing. Miloš Gregor – výkonný riaditeľ spoločnosti GreMi KLIMA, s.r.o.
Ing. Petr Kopřiva – riaditeľ spoločnosti GreMi KLIMA, s.r.o.

1

Rokovanie MsR otvoril a viedol JUDr. Ľubomír Kubáň, primátor mesta. Privítal členov MsR a konštatoval, že rokovanie bolo riadne a včas zvolané v súlade s ustanovením § 13, ods. 2, písm. a) zákona č. 369/90 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Rokovacieho poriadku MsR, že je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov MsR. Za overovateľov zápisnice určil Ing. Juraja Burgana a Mgr. art. Róberta Dúbravca. Písaním zápisnice poveril Bc. Petru Tomaškovú, pracovníčku MsÚ.

Program:

1. Otvorenie
2. **Návrh na zmeny v orgánoch obchodnej spoločnosti s majetkovou účasťou mesta Ružomberok a oblastných organizácií cestovného ruchu**
Predkladateľ: JUDr. Ľubomír Kubáň – primátor mesta
3. **Výstavba mestskej plavárne Ružomberok**
Predkladateľ: JUDr. Ľubomír Kubáň – primátor mesta
4. Rôzne
5. Záver

Program rokovania bol schválený uznesením č. 183/2022.

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

JUDr. Ľubomír Kubáň, primátor mesta predradil bod č. 3 Výstavba mestskej plavárne Ružomberok.

K bodu č. 3

Výstavba mestskej plavárne Ružomberok
Predkladateľ: JUDr. Ľubomír Kubáň – primátor mesta



Spravodajca: Mgr. Michal Lazár – konateľ spoločnosti CZT, s.r.o.

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Dňa 19.09.2022 bola medzi CZT Ružomberok, s.r.o. ako objednávateľom a Gremi KLIMA, s.r.o. (vítaz verejného obstarávania vrátane vykonanej aukcie) ako zhotoviteľom zmluva o dielo 2022/P/13 predmetom, ktorej bolo dodanie stavebného diela s názvom Výstavba mestskej plavárne v Ružomberku za cenu diela bez DPH 7.151.562,43€. Dňa 25.11.2022 došlo k uzatvoreniu Dodatku č. 1 k zmluve o dielo č. 2022/P/13, ktorým došlo k zmene článku IV. ods. 4.1 pričom sa zvýšila cena diela na sumu 8.309.979,21€ bez DPH. Dodatok k zmluve o dielo za objednávateľa podpísal konateľ Ing. Ján Bednárík a to v zmysle pokynov na zmenu zmluvy o dielo. Zvýšenie ceny diela bolo zhotoviteľom odôvodňované nárastom cien stavebných materiálov – strešná konštrukcia systém KALZIP o sumu 358.537,90€ a nárastom cien stavebných materiálov – bazénov a bazénová technológia o sumu 799.878,96€ bez DPH.

Uzatvorenie Dodatku č. 1 k zmluve o dielo nebolo prerokované príslušnými orgánmi spoločnosti CZT Ružomberok, s.r.o. a zvýšenie investičných prostriedkov na realizáciu výstavby mestskej plavárne nebolo predložené na odsúhlasenie mestskému zastupiteľstvu, ktorého uznesením č. 131/2022 bol schválený spôsob financovania úveru v pôvodnej výške ceny diela.

Vzhľadom k tomu, že v súčasnosti sa analyzujú právne a ekonomické dôsledky uzatvorenia uvedeného dodatku k zmluve o dielo je potrebné umožniť štatutárnym zástupcom CZT Ružomberok, s.r.o. realizáciu právnych úkonov v súvislosti s eliminovaním dôsledkov po uzatvorení uvedeného Dodatku č. 1.

M. Zuberec – podal doplňujúci návrh – MsR odporúča MsZ zobrať na vedomie informáciu o výstavbe mestskej plavárne Ružomberok, ktorá bude vo vlastníctve spoločnosti CZT Ružomberok, s.r.o. (v 100% vlastníctve mesta Ružomberok) a informáciu o tom, že bol podpísaný Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo bez zabezpečenia finančného krytia medzi spoločnosťou CZT Ružomberok, s.r.o. a dodávateľom stavby.

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/ - návrh bol schválený

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. 184/2022.

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 2

2

Návrh na zmeny v orgánoch obchodnej spoločnosti s majetkovou účasťou mesta Ružomberok a oblastných organizácií cestovného ruchu

Predkladateľ: JUDr. Ľubomír Kubáň – primátor mesta

Spravodajca: Ing. Vladimír Trnovský – prednosta MsÚ

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Návrh na zmeny v orgánoch obchodných spoločností s majetkovou účasťou mesta predkladá primátor mesta v zmysle § 11odst. 4 písm. l zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Zástupcovia do orgánov spoločností s účasťou mesta sú volení v súlade so stanovami konkrétnej spoločnosti. Za zástupcov mesta v orgánoch spoločností môžu byť menovaní poslanci MsZ a odborníci pre oblasť súvisiacu s predmetom činnosti pokiaľ v stanovách spoločností nie je uvedené inak. Menovanie zástupcov mesta do orgánov spoločností a ich odvolanie odporúča valnému zhromaždeniu mestské zastupiteľstvo, ak v stanovách spoločností nie je uvedené inak.

Z dôvodu, že niektorí bývalí predstavitelia vedenia Mesta a poslanci MsZ ukončili svoje funkcie, je potrebné na začiatku nového funkčného obdobia zabezpečiť výmenu členov v orgánoch obchodných spoločností s majetkovou účasťou mesta, záujmových združení právnických osôb, oblastných organizácií cestovného ruchu a v novom MsZ schváliť nových členov do orgánov spoločností spravidla na celé volebné obdobie.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté uznesenie č. 185/2022.

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

Prednosta MsÚ:

Ing. Vladimír Trnovský

Overovatelia:

Ing. Juraj Burgan

Mgr. art. Róbert Dúbravec

Primátor:

JUDr. Ľubomír Kubáň