

Žiadosť o kúpu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Ružomberok
(pre fyzické osoby - nepodnikateľov)

| | |
|-----------------------------|--------------------------|
| MESTSKÝ ÚRAD V RUŽOMBERKU | |
| Dátum 22. 08. 2023 | |
| Číslo zánamu: 20228/2023 | Číslo spisu 9410/2023 |
| Prílohy/lísty: | Vybavujú: KS |

Mesto Ružomberok
Mestský úrad Ružomberok
Námestie A. Hlinku 1
034 01 Ružomberok

V Ružomberku, dňa 22.8.23

VEC: Žiadosť o KÚPU nehnuteľnosti

Žiadateľ:

Meno a priezvisko, titul: Malaj Šalikrodený/á.....
dátum narodenia:rodné číslo:
trvalé bydlisko:
občan:tel. kontakt:e-mail. kontakt:
adresa pre doručovanie* /žiadateľ vyplní, ak je adresa iná ako adresa trvalého bydliska/
.....

týmto žiada Mesto Ružomberok o uzatvorenie kúpnej zmluvy na nasledujúcu:

Nehnuteľnosť*: nehnuteľnosť 13849
pozemok 13848/2 lený pozemok

*(označenie a popis nehnuteľnosti – pozemok, stavba, byt/nebytový priestor, rozostavaná stavba/byt/nebytový priestor podľa údajov zapísaných v katastri nehnuteľností – t. j. číslo listu vlastníctva, parc. č. registra „E“ alebo registra „C“, výmera v m², druh pozemku, pri stavbe jej súpisné číslo, požadovanú plochu a podobne),

a to za účelom:

podnikanie - Vzhľadom k tomu že som vlastník
susediacich nehnuteľností radom o odkúpenie pozemku CKN 13849 + stavby
š.č. 8108 a pozemku CKN 13848/2 za účelom rozšírenia predmetu podnikania -
penziónu uslob. uvedenej nehnuteľnosti vrátane ďalšieho ubytovania kapacit
plus na pozemku CKN 13848/2 vzhľadom spom. stavby - parkovanie -
nekolko desiat klientov a celú parkovú plochu. V prípade potreby
dobrošiu realizáciu možno zrealizovať. Zároveň upozorňujem že sa
keďže nehnuteľnosť má katastrálnu územnú jednotku ktoré má ďalší čas

(Žiadateľ uvedie účel, na ktorý sa bude predmet kúpy - nehnuteľnosť podľa zmluvy ďalej užívať)

nedodržiava podmienky zmluvy.

Zdôvodnenie žiadosti: v susedstve vlastník nehnuteľnosť
klmú plnneje rezonant

Prehlásenia žiadateľa:

Žiadateľ týmto udeľuje Mestu Ružomberok **súhlas** so spracovaním, zhromažďovaním, zaznamenávaním a uchovávaním jeho osobných údajov uvedených v tejto žiadosti, prípadne a jej prílohách podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pre účely spracovania kúpnej zmluvy.

Žiadateľ za účelom kúpy nehnuteľnosti od Mesta Ružomberok, Nám. A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok, IČO: 00 315 737 ako predávajúcim v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok týmto

čestne vyhlasuje,

že ku dňu podania tejto žiadosti nemá voči Mestu Ružomberok ani voči osobám, zriadeným alebo založeným mestom žiadne peňažné ani nepeňažné záväzky po lehote splatnosti. Pravdivosť všetkých uvedených skutočností súčasne potvrdzuje svojím podpisom.

Tučnou kurzívou označený údaj je povinný.

.....
podpis žiadateľa

Prílohy:

Žiadateľ priloží ku žiadosti snímku z katastrálnej mapy, v ktorej vyznačí požadovanú kúpu. Snímku je možné bezplatne si stiahnuť na www.katasterportal.sk alebo na www.ruzomberok.sk – gisplan.

Poznámka: V prípade žiadosti o kúpu **len časti pozemku** bude potrebné pre účely predloženia žiadosti na rokovanie Mestského zastupiteľstva Ružomberok, aby žiadateľ vypracoval návrh geometrického plánu na vlastné náklady, ktorým sa odčlení časť pozemku uvedená v žiadosti. Pre účely spracovania materiálu bude v niektorých prípadoch potrebné, aby si žiadateľ zabezpečil ocenenie nehnuteľnosti znaleckým posudkom. Mesto Ružomberok v prípade schválenia i neschválenia predaja pozemku mestským zastupiteľstvom, náklady žiadateľovi na tieto podklady neuhrádza. Po predložení geometrického plánu overeného príslušným katastrálnym úradom v potrebnom počte rovnopisov (najmenej 2kusy) a znaleckého posudku Oddeleniu právnych služieb Mestského úradu Ružomberok, bude predmetná žiadosť predložená Mestskému zastupiteľstvu Ružomberok. **Či budú tieto podklady potrebné, si vopred odkonzultujte ešte pred ich objednaním s pracovníkmi Oddelenia právnych služieb.**