

Emil Saniga,

| | |
|---------------------------|--------------|
| MESTSKÝ URAD V RUŽOMBERKU | |
| Dátum | 10. 10. 2023 |
| Číslo zaznamu: | Číslo spisu: |
| Prílohy/listy: | Vybavuje: |

Mesto Ružomberok
odd. legislatívne a právne

Ružomberok, 2.10.2023

Vec: Odpoveď na Vaše listy zo 7.7.2023 /OPS-8590-2/2023-BU/ a 13.7.2023 /OPS-694-6/2023-BU/

Dňa 7.7.2023 som obdržal Vašu žiadosť o predaj pozemkov zahrnutých v investičnej akcii mesta „Inžinierske siete IBV Gejdák“. Jedná sa o parcely:

- parc.č. CKN 14581/16, druh pozemku ttp o výmere 63 m² - LV 15135
- parc.č. CKN 14581/17, druh pozemku ttp o výmere 121 m² -LV 15135
- parc.č. CKN 14591/77, druh pozemku ttp o výmere 2509 m² - LV 15135

Celková výmera týchto pozemkov je 2693 m².

Ďalšie pozemky dotknuté stavbou boli riešené v mojej žiadosti o zámenu pozemkov podanej dňa 31.8.2022, ktorá bola odsúhlasená. Jedná sa o pozemky:

- parc.č. CKN 14591/85, ttp o výmere 195 m² /zámena-Bystrická cesta-Zápaikáreň/
- parc.č. CKN 15364/3, zast.plocha a nádvorie, o výmere 168 m² /zámena-Bystrická cesta-Zápaikáreň/
- **parc.č. CKN 14581/14, ttp o výmere 737 m²** – táto parcela bola podľa odporúčania mestskej rady zahrnutá do žiadosti o zámenu s tým, že tento pozemok odpredám za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Navrhujem/žiadam/ ďalšiu zámenu pozemkov a to nasledovne: parcely zahrnuté v žiadosti o predaj /OPS-8590-2/2023-BU/, celková výmera 2693 m² a parcela CKN 14591, 737 m², zahrnutá v odpovedi mesta /OPS-694-6/2023-BU/, **spolu 3430 m²**, za nasledovné parcely:

- parc.č. CKN 14591/19, druh p. zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2188 m²
- parc.č. CKN 14591/64, druh p. zastavaná plocha a nádvorie o výmere 421 m², bez súpisné ho čísla
- parc.č. CKN 14591/57, druh p. zastavaná plocha a nádvorie o výmere 117 m², SČ 5591
- parc.č. CKN 14591/59, druh p. zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², SČ 5593
- parc.č. CKN 14591/60, druh p. zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m², SČ 5592
- parc.č. CKN 14591/61, druh p. zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², SČ 5590
- parc.č. CKN 14591/87, druh p., ttp, o výmere 598 m²

Celková výmera týchto pozemkov je 3399 m².

Zhrnutie – pozemky na zámenu:

- pozemky vo vlastníctve mesta Ružomberok: výmera 3430 m²

- pozemky vo vlastníctve Emila Sanigu: výmera 3399 m²

Rozdiel vo výmere: 31 m²

Verím, že môj návrh bude výhodný pre obidve strany.

S pozdravom,

Emil Saniga