

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve

č. NDS 30201/ZoBKZ-054/2020/Hrboltová/7596-04/0920/DPP

uzatvorená podľa § 50a zákona č. 40/ 1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Budúci predávajúci: MESTO Ružomberok

Sídlo: Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok
Štatutárny orgán: MUDr. Igor Čombor, PhD., primátor
IČO: 00 315 737
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:

(ďalej len ako „budúci predávajúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Budúci kupujúci:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Predstavenstvo
v zastúpení: Ing. Juraj Tlapa – predseda predstavenstva
Mgr. Jaroslav Ivanco – podpredseda predstavenstva
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3518/B
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK2021937775
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT kód:

zastúpená na základe plnomocenstva, reg. zn. NDS:PP/2014/0014 zo dňa 10.02.2014, prijaté dňa 29.04.2014:

Plnomocnenec:

Obchodné meno :

OHL ŽS, a.s.
Sídlo: Burešova 938/17, 602 00 Brno – Veveří, ČR
IČO: 46 342 796
Zapísaná: v Obchodnom registri Krajského súdu v Brne, oddiel B, vložka č. 695
Štatutárny orgán: predstavenstvo
Juan Antonio Felices Romo, predseda predstavenstva
Ing. Roman Kocúrek, 1. podpredseda predstavenstva

Podnikajúca v Slovenskej republike prostredníctvom

OHL ŽS, a.s., organizačná zložka

Sídlo: Tuhovská 10722/29, 831 06 Bratislava
IČO: 35 881 879
DIČ: 2021815191
IČ DPH: SK2021815191
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Po, vložka č.1158/B
Vedúci organizačnej zložky: Hana Minaříková
Bankové spojenie:
Číslo účtu Objednávateľa:
IBAN:
SWIFT kód (BIC):

Vedúci člen “Združenie Čebrot” na základe Zmluvy o združení uzatvorenej medzi vedúcim členom združenia OHL ŽS, a.s. a členom združenia VÁHOSTAV-SK, a.s. dňa 6.2.2012 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 29.11.2013.

zastúpená na základe plnomocenstva reg. zn. OHL ŽS:S13-026/14 zo dňa 30.04.2014, prijaté dňa 30.04.2014 spoločnosťou:

Obchodné meno: **DOPRAVOPROJEKT, a.s.**
Sídlo: Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Igor Jakubík - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Martin Šutka - podpredseda predstavenstva a ekonomický riaditeľ
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 378/B
IČO: 31 322 000
DIČ: 2020524770
IČ DPH: SK2020524770

Vedúci účastník "Združenie D1 Hubová – Ivachnová, DRS, DSV a IČ" na základe Zmluvy o združení uzatvorenej medzi vedúcim účastníkom združenia DOPRAVOPROJEKT, a.s. a účastníkom združenia GEOCONSULT, spol. s r.o. dňa 17.01.2014 v znení neskorších dodatkov.

zastúpená na základe plnomocenstva udeleného štatutármi spoločnosti zo dňa 02.09.2014, podpisuje Ing. Igor Šillo, zamestnanec spoločnosti DOPRAVOPROJEKT, a.s. – vo funkcii riaditeľa divízie Bratislava III.

(ďalej len ako „**budúci kupujúci**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(budúci predávajúci a budúci kupujúci ďalej aj ako „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o budúcej kúpnej zmluve (ďalej aj ako „**zmluva**“ v príslušnom gramatickom tvare):

Článok I.

1.1 Budúci predávajúci je vlastníkom/spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Hrboltová, obec Ružomberok, okres Ružomberok, zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom takto:

| Por.č. | LV | Číslo parcely | Register KN | Celková výmera v m ² | Por. č. v časti B- LV | Spoluvlastnícky podiel | Druh pozemku |
|--------|------|---------------|-------------|---------------------------------|-----------------------|------------------------|--------------|
| 1 | 1801 | 4928/1 | E | 3389 | 1 | 1/1 | orná pôda |
| 2 | 1801 | 4928/2 | E | 579 | 1 | 1/1 | orná pôda |

1.2 Predmetné pozemky boli zamerané Geometrickým plánom č. 31322000-7596-04-06/2020 (ďalej len „geometrický plán“) vypracovaným spoločnosťou DOPRAVOPROJEKT, a.s. zo dňa 27.02.2020, overeným Okresným úradom Ružomberok katastrálnym odborom zo dňa 13.03.2020 pod číslom G1-147/2020.

Článok II.

2.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu pre potreby majetkovoprávnej prípravy k žiadosti o vydanie rozhodnutia o **zmene stavby diaľnice D1 Hubová - Ivachnová pred jej dokončením**.

Na stavbu diaľnice D1 Hubová - Ivachnová bolo vydané územné rozhodnutie Mestom Ružomberok pod č.j. SPŽP 3484/2004/TA1-1-Ka dňa 30.12.2004, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.3.2005 a Rozhodnutie mesta Ružomberok o predĺžení platnosti územného rozhodnutia vydaného pod č. SP-764/2008-TA1-1-Ka zo dňa 14.3.2008, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 6.6.2008 a stavebné povolenie vydané Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR pod č. 01671/2009/CDPK/9414 zo dňa 6.3.2009, právoplatné dňa 6.4.2009. Realizácia predmetnej stavby je vo verejnom záujme.

2.2 Budúci predávajúci a budúci kupujúci sa týmto zaväzujú, že uzatvoria pre potreby stavby uvedenej v ods. 2.1 tohto článku **kúpnu zmluvu**, ktorou budúci predávajúci ako predávajúci odpredá budúcemu kupujúcemu ako kupujúcemu svoje pozemky, resp. svoj spoluvlastnícky podiel k pozemkom a budúci kupujúci ako kupujúci kúpi pozemky, resp. spoluvlastnícky podiel k

pozemkom uvedeným v článku I. ods. 1.1 tejto zmluvy v rozsahu uvedenom v článku III. tejto zmluvy do svojho výlučného vlastníctva.

- 2.3 Budúci predávajúci a budúci kupujúci sa týmto zaväzujú, že **kúpnu zmluvu uzatvoria najneskoršie do 12-tich mesiacov odo dňa obojstranného podpísania tejto zmluvy.**
- 2.4 Vyhotovenie kúpnej zmluvy zabezpečí budúci kupujúci a budúci predávajúci sa zaväzuje v lehote do 90 dní od doručenia návrhu kúpnej zmluvy túto podpísať, doručiť budúcu kupujúcu. Náklady na ocenenie nehnuteľnosti, na vyhotovenie geometrického plánu, náklady na vklad vlastníctva do katastra nehnuteľností uhradí budúci kupujúci.

Článok III.

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na týchto podstatných obsahových náležitostiach **kúpnej zmluvy:** Predmetom kúpnej zmluvy bude odplatný prevod vlastníckeho práva k predmetu kúpy (predmet prevodu) a to k nehnuteľnostiam - pozemkom nachádzajúcim sa v katastrálnom území Hubová, obec Hubová, okres Ružomberok, zapísaných v katastrálnom území vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom podľa nasledujúcej tabuľky v rozsahu:

| P.č. | LV | Číslo parcely | Register KN | Druh pozemku | Spoluvlastnícky podiel | K parcele č. | Diel GP | Záber v m ² | Hodnota pozemku podľa Zásad hospodárenia, verzia 11 [€/m ²] | Cena za podiel [€] |
|------|------|---------------|-------------|--------------|------------------------|--------------|---------|------------------------|---|--------------------|
| 1 | 1801 | 4928/1 | E | orná pôda | 1/1 | 224/7 | 3 | 8 | 14 | 112 |
| 2 | 1801 | 4928/1 | E | orná pôda | 1/1 | 969/3 | 10 | 1 | 14 | 14 |
| 3 | 1801 | 4928/1 | E | orná pôda | 1/1 | 978/8 | 12 | 363 | 14 | 5082 |
| 4 | 1801 | 4928/2 | E | orná pôda | 1/1 | 226/3 | 6 | 28 | 14 | 392 |
| 5 | 1801 | 4928/2 | E | orná pôda | 1/1 | 978/1 | 11 | 551 | 14 | 7714 |

Celková kúpna cena podľa prílohy č. 8 v spojení s prílohou č.9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 (vychádzajúc z ceny podľa znaleckého posudku) je 13 314 €.

- 3.2 Budúci kupujúci kúpi pozemky uvedené v ods. 3.1 tohto článku od budúceho predávajúceho podľa kúpnej zmluvy do svojho výlučného vlastníctva. Vlastníctvo k predávaným pozemkom nadobudne budúci kupujúci povolením vkladu do katastra nehnuteľností. Návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k prevádzaným pozemkom podá budúci kupujúci. Prípadné poplatky súvisiace s vkladom vlastníckeho práva k predmetu kúpy do katastra nehnuteľností uhradí budúci kupujúci.
- 3.3 **Kúpna cena** za nehnuteľnosti, ktoré budú predmetom prevodu, bude cenou dohodnutou zmluvnými stranami (vychádzajúc z ceny 10,89€/1m², t.j. celkom 10 356,39 €, stanovenej Znaleckým posudkom č. 33/2020 zo dňa 19.5.2020 vyhotoveným Ing. Alenou Mikócziovou, Kuklovská 80, 841 05 Bratislava, znalcom, t.j. 12 427,67 po navýšení 1,2 násobok náhrady v peniazoch) **14€/1m² podľa prílohy č. 8 v spojení s prílohou č.9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11**, t.j. celkom 13 314€.
- 3.4 Kúpnu cenu zaplatí za budúceho kupujúceho spoločnosť OHL ŽS, a.s. budúcu kupujúcu v lehote do 60 dní odo dňa písomného doručenia rozhodnutia príslušného Okresného úradu Ružomberok, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu prevodu v prospech budúceho kupujúceho, a to prostredníctvom peňažného ústavu po písomnom oznámení čísla účtu budúceho predávajúceho budúcu kupujúcu, alebo poštovou poukážkou na adresu a meno budúceho predávajúceho.

Článok IV.

- 4.1 Budúci predávajúci prehlasuje a zaručuje budúcu kupujúcu, že po obojstrannom podpísaní tejto zmluvy neuzavrie žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu, alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k predmetu prevodu a nepodá akúkoľvek

- návrh na povolenie vkladu vlastníckeho, alebo iného práva k predmetu prevodu v prospech tretej osoby.
- 4.2 Budúci predávajúci prehlasuje a zaručuje budúcemu kupujúcemu, že ku dňu podpisu tejto zmluvy nebolo voči nemu začaté exekučné konanie, nebol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, vyhlásený konkurz ani začaté iné konanie, ktoré by mohlo mať vplyv na platnosť a účinnosť tejto zmluvy a o ktorom neinformoval budúceho kupujúceho, alebo už je zapísané na liste vlastníctva. Budúci predávajúci vyhlasuje, že mu nie je známy akýkoľvek dôvod alebo súdny spor, prípadne iná okolnosť na jeho strane, ktoré by mohli ohroziť budúce vlastníctvo budúceho kupujúceho k predmetu prevodu.
 - 4.3 Budúci predávajúci ručí za vlastníctvo nehnuteľností, tvoriace predmet budúceho prevodu a za to, že na nehnuteľnostiach neviaznu a viaznuť nebudú žiadne zjavné ťarchy, vecné bremená, záložné práva a ani iné právne závädy a prenecháva ich ako stoja a ležia. V prípade akejkoľvek závädy, o ktorej budúci predávajúci preukázateľne pri podpise tejto zmluvy vedel zodpovedá budúci predávajúci za prípadnú škodu. Budúci predávajúci vyhlasuje, že k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom budúceho prevodu na základe tejto zmluvy neprebíha žiadne iné konanie u notára, na súde, prípadne na inom orgáne verejnej správy, o ktorom by neinformoval budúceho kupujúceho, že údaje v predložených dokladoch o vlastníctve predmetu prevodu sú správne a pravdivé, že budúci predávajúci je identický s osobou uvedenou v dokladoch o vlastníctve predmetu prevodu a zodpovedá za to, že tretia osoba nemôže predložiť doklad o tom, aby mohla deklarovat' svoje vlastníctvo, resp. spoluvlastníctvo k predmetu prevodu, inak budúci predávajúci zodpovedá za škodu, ktorá by v tejto súvislosti vznikla budúcemu kupujúcemu. Budúci kupujúci vyhlasuje, že pozná stav predmetu budúceho prevodu.
 - 4.4 Budúci predávajúci berie na vedomie a súhlasí s tým, že v rámci spresňovania situovania stavby v teréne a ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie môže nastať čiastočný posun záberu s dopadom na parcelu/y a výmeru záberu/ov. Kúpna zmluva bude realizovaná podľa skutočného záberu stavby.
 - 4.5. Zmluvné strany sa vzhľadom aj na rozsah údajov verejne poskytovaných príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom na listoch vlastníctva dohodli, že údaje, ktoré neboli budúcemu kupujúcemu známe pri vyhotovení zmluvy (najmä rodné meno, dátum narodenia, rodné číslo) budú do zmluvy dopísané perom dodatočne budúcim predávajúcim, najneskôr pri podpise zmluvy.
 - 4.6. Budúci predávajúci v súlade s §140 Občianskeho zákonníka súhlasí s tým, aby ostatní spoluvlastníci odpredali svoje spoluvlastnícke podiely k predávanej nehnuteľnosti budúcemu kupujúcemu pre účel uvedený v tejto zmluve a sám nevyužíva svoje predkupné právo.

Článok V.

- 5.1. Budúci predávajúci dáva dňom podpisu tejto zmluvy súčasne súhlas budúcemu kupujúcemu, aby na základe tejto zmluvy zabezpečil pre predmetnú stavbu rozhodnutie o **zмене stavby pred jej dokončením** a podľa príslušného geometrického plánu trvalé vyňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu a/alebo trvalé vyňatie lesného pozemku z plnenia funkcie lesa v súlade s § 7 a § 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov. Súhlasí so vstupom, stavebnými prácami, ako aj s vykonaním opatrení súvisiacich so stavebnými prácami na pozemkoch uvedených v článku III. tejto zmluvy, ako aj s uskutočnením iných úkonov, ktoré možno dôvodne predpokladať za účelom výstavby stavby definovanej v článku II. tejto zmluvy na uvedených pozemkoch dňom právoplatnosti stavebného povolenia.
- 5.2. Táto zmluva je pre budúceho kupujúceho, ktorý je stavebníkom predmetnej stavby, dokladom k pozemkom uvedených v článku III. tejto zmluvy podľa § 58 ods. 2 a § 139 ods.1 písm. a) Stavebného zákona v platnom znení ako iné právo.
- 5.3. Budúci predávajúci môže od zmluvy odstúpiť v prípade, ak by budúci kupujúci použil pozemok na iný účel, ako je dohodnuté v tejto zmluve.
- 5.4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť písomné a zaslané doporučene na adresu druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. V prípade doručovania platia ustanovenia zákona č. 99/1963 Zb. Občianskeho súdneho poriadku v znení neskorších predpisov.
- 5.5. Dňom doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane sa zmluva od začiatku zrušuje.
- 5.6. V prípade odstúpenia od zmluvy sú si zmluvné strany povinné vrátiť už poskytnuté plnenia.
- 5.7. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nárokov zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu vzniknutých porušením zmluvy.

Článok VI.

- 6.1. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k zmluve, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 6.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich prejavy sú dostatočne určité, vážne a zrozumiteľné, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
- 6.3. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 6.4. Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu s určením dva vyhotovenia pre budúceho predávajúceho a štyri vyhotovenia pre budúceho kupujúceho.
- 6.5. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení platných právnych predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy na web stránke budúceho predávajúceho.
- 6.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 6.7. Budúci kupujúci prehlasuje, že pri získavaní osobných údajov, pred podpisom tejto zmluvy bol budúci predávajúci informovaný v zmysle ustanovenia § 19 resp. § 20 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu na účel uzatvorenia tejto zmluvy.
- 6.8. Budúci predávajúci vyhlasuje, že údaje v tejto zmluve, ktoré ho identifikujú ako zmluvnú stranu, sú pravdivé a správne.
- 6.9. Ustanovením tejto zmluvy sú zmluvné strany viazané až do uzavretia príslušnej zmluvy.

V Ružomberku, dňa 9.11.2020

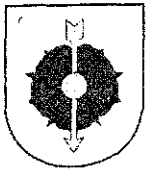
V Bratislave dňa 1.9.11-2020

Budúci predávajúci:
MESTO Ružomberok

Budúci kupujúci:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
zastúpená na základe plnomocenstva

.....
MUDr. Igor Čombor, PhD.
primátor

.....
Ing. Igor Šillo
DOPRAVOPROJEKT, a.s.
riaditeľ divízie Bratislava III.



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

V ý p i s uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Ružomberku zo dňa 30.09.2020

K bodu č. 15.09

Uznesenie č. 165/2020

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to časti pozemku:

EKN parc. č. 4928/1 o celkovej výmere 3 389 m², druh pozemku orná pôda,
EKN parc. č. 4928/2 o celkovej výmere 579 m², druh pozemku orná pôda,

ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 1801, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

II. schvaľuje

Zámer predaja prebytočného majetku formou zmluvy o budúcej kúpnej zmluve v prípadoch hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8. písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 15 ods. 1 v spojení s § 21 ods. 1. písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, verzia 11, o ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov;

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: predaj formou ZoBZ sa navrhuje schváliť pre účely výstavby stavby „Diaľnice D1 Hubová – Ivachnová“ spoločnosťou NDS, a.s., pričom zmluva slúži ako tzv. „iné právo k pozemku“. Zámer predat' majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmetom budúceho predaja sú nasledujúce nehnuteľnosti:

časť EKN parc. č. 4928/1 z celkovej výmery 3 389 m², druh pozemku orná pôda, diel č. 3 o výmere 8 m², diel č. 10 o výmere 1 m² a diel č. 12 o výmere 363 m² podľa Geometrického plánu č. 31322000-7596-04-06/2020 zo dňa 27.02. 2020,

časť EKN parc. č. 4928/2 z celkovej výmery 579 m², druh pozemku orná pôda, diel č. 6 o výmere 28 m² a diel č. 11 o výmere 551 m² podľa Geometrického plánu č. 31322000-7596-04-06/2020 zo dňa 27.02. 2020,

za kúpnu cenu (vychádzajúc z ceny 10,89€ /1m², t.j. celkom 10 356,39 €, stanovenej Znaleckým posudkom č. 33/2020 zo dňa 19.05. 2020, vyhotoveným Ing. Alenou Mikózciovou, Kuklovská 80, 84 104 Bratislava, znalcom, t.j. 12 427,67 € po navýšení 1,2 násobok náhrady v peniazoch), 14€/1m² podľa prílohy č. 8 v spojení s Prílohou č. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, t.j. celkom: 13 314 €,

pre žiadateľa: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**, so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 3518/B,

zastúpená: **OHL ŽS, a.s.**, so sídlom Burešova 938/17, 602 00 Brno – Veverí, ČR, IČO: 46 342 796, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Krajského súdu v Brne, odd. B, vložka č. 695, prostredníctvom OHL ŽS, a.s., organizačná zložka,



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

v podiele 1/1 do jeho výlučného vlastníctva. Poplatky súvisiace s prevodom práv, ako aj náklady na vyhotovenie geometrického plánu a znaleckého posudku znáša žiadateľ.

Kúpna zmluva bude medzi zmluvnými stranami uzatvorená do 12 mesiacov odo dňa uzatvorenia ZoBZ.

III. schvaľuje

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, a to časti pozemku:

EKN parc. č. 4706/1 o celkovej výmere 112 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast,
EKN parc. č. 4907 o celkovej výmere 694 m², druh pozemku orná pôda,

ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 1801, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

IV. schvaľuje

nájom prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojitosti s § 24 ods. 4. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11 a podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov;

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: nájom sa navrhuje schváliť pre účely výstavby stavby „Diaľnice D1 Hubová – Ivachnová“ spoločnosťou NDS, a.s., pričom nájomná zmluva slúži ako tzv. „iné právo k pozemku“.

Zámer prenajať majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmetom nájmu sú pozemky:

ktoré sú zapísané na liste vlastníctva č. 1801, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok:

časť EKN parc. č. 4706/1 z celkovej výmery 112 m², druh pozemku trvalý trávnatý porast, diel č. 44 o výmere 3 m² podľa Geometrického plánu č. 31322000-7596-04-13/2020 zo dňa 02.06. 2020, za cenu nájmu 2,67 €/rok/predmet nájmu, stanovenú Znaleckým posudkom č. 39/2020 zo dňa 11.06. 2020, vyhotoveného Ing. Alenou Mikózciovou, Kuklovská 80, 84 104 Bratislava, znalcom, resp. za cenu nájmu pdf. Prílohy č. 7 v spojení s prílohou č. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, na dobu určitú 3 roky,

časť EKN parc. č. 4907 z celkovej výmery 694 m², druh pozemku orná pôda, diel č. 47 o výmere 30 m² podľa Geometrického plánu č. 31322000-7596-04-13/2020 zo dňa 02.06. 2020, za cenu nájmu 26,70€/rok/predmet nájmu, stanovenú Znaleckým posudkom č. 39/2020 zo dňa 11.06. 2020, vyhotoveného Ing. Alenou Mikózciovou, Kuklovská 80, 84 104 Bratislava, znalcom, resp. za cenu nájmu pdf. Prílohy č. 7 v spojení s prílohou č. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 11, na dobu určitú 1 rok,

príčom do 12 mesiacov od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt uvedený v NZ č. 30201/NZ+VB-1059/2020/Hrboltová/7596-04/0920/DPP bude k pozemku **zriadené vecné bremeno** s účinkami „in rem“, na dobu neurčitú, spočívajúce v práve nájomcu, resp. správcu siete prevádzkovať a vykonávať údržbu a opravu tejto stavby, a to za odplatu stanovenú znaleckým posudkom.

pre žiadateľa: Národná diaľničná spoločnosť, a.s., so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 3518/B,



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

zastúpená: OHL ŽS, a.s., so sídlom Burešova 938/17, 602 00 Brno – Veveří, ČR, IČO: 46 342 796, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Krajského súdu v Brne, odd. B, vložka č. 695, prostredníctvom OHL ŽS, a.s., organizačná zložka,

za účelom umiestnenia a vybudovania stavebných objektov v rámci realizácie stavby: „Diaľnica D1 Hubová - Ivachnová“ a **za ďalších podmienok** uvedených v nájomnej zmluve.

Hlasovanie I.: 25 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, (počet všetkých poslancov: 25)

Hlasovanie II.: 25 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, (počet všetkých poslancov: 25)


Hlasovanie III.: 23 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, (počet všetkých poslancov: 25)

Hlasovanie IV.: 24 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, (počet všetkých poslancov: 25)

V Ružomberku, dňa 03.11.2020

MUDr. Igor Čombor, PhD.
primátor mesta

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

| | | | | |
|--|--|---|--|---|
| Vyhoviteľ:  DOPRAVOPROJEKT a.s. BRATISLAVA, DIVÍZIA BA III 832 03 Bratislava, Kominárska 2, 4 | | Kraj Žilinský Kat. Územie Hrboltová | Okres Ružomberok Číslo plánu 31322000-7596-04-06/2020 | Obec Ružomberok Mapový list č. Ružomberok 2-3/33 |
| Vyhotožil Dňa: 27.02.2020 Meno: Ing. Adrián Hamran | | Autorizačne overil Dňa: 27.02.2020 Meno: Ing. Adrián Hamran | | Úradne overil Meno: |
| | | | | Dňa: 13.3.2020 Číslo: GI 2/144 /2020 |
| Nové hranice boli v prírode označené neoznačené | | Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom | | Overené podľa §9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 588 | | Pečiatka a podpis | | Pečiatka a podpis |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii | | | | |

| VÝKAZ VÝMER | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|------|---------------|--------|------|--------|----------------|--------------|------------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|----------------|--------------|--|------------|--|
| Doterajší stav | | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | | | | |
| pžkn. číslo vložky | | Číslo parcely | | | Výmera | | Druh pozemku | Diel číslo | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | Výmera | Druh pozemku | Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo) | | |
| PK | LV | PK | KN-E | KN-C | ha | m ² | | | | | | | ha | m ² | kód | | | |
| Stav právny | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 1412 | | 2924/1 | | 688 | | orná p. | 2 | 224/6 | 22 | | (2924/1 | 665 | orná p.) | | Doterajší | | |
| | | | | | | | | 9 | 969/2 | 1 | | | | | | | | |
| | 1561 | | 2925 | | 190 | | orná p. | 1 | 224/5 | 52 | | (2925 | 138 | orná p.) | | detto | | |
| | 1560 | | 2926 | | 244 | | orná p. | 4 | 225/4 | 89 | | (2926 | 155 | orná p.) | | detto | | |
| | 1735 | | 2927 | | 453 | | orná p. | 5 | 226/2 | 113 | | (2927 | 340 | orná p.) | | detto | | |
| | 1760 | | 2928 | | 281 | | orná p. | 7 | 227/7 | 102 | | (2928 | 179 | orná p.) | | detto | | |
| | 1560 | | 2929 | | 174 | | orná p. | 8 | 227/8 | 75 | | (2929 | 99 | orná p.) | | detto | | |
| | 876 | | 3061/1 | | 1396 | | orná p. | 13 | 3128/16 | 54 | | (3061/1 | 893 | orná p.) | | detto | | |
| | | | | | | | | 14 | 3128/18 | 39 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 15 | 3128/19 | 91 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 16 | 3128/24 | 39 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 17 | 3128/25 | 94 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 18 | 3128/26 | 111 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 19 | 3128/27 | 75 | | | | | | | | |
| | 1191 | | 3063/1 | | 1979 | | t.t.p. | 20 | 3130/21 | 70 | | (3063/1 | 1351 | t.t.p.) | | detto | | |
| | | | | | | | | 21 | 3130/21 | 86 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 22 | 3130/21 | 89 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 23 | 3130/21 | 64 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 24 | 3130/21 | 59 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 25 | 3130/21 | 63 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 26 | 3130/21 | 72 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 27 | 3130/22 | 125 | | | | | | | | |
| | 723 | | 3064/1 | | 5170 | | orná p. | 28 | 3131/50 | 40 | | (3064/1 | 4650 | orná p.) | | detto | | |
| | | | | | | | | 29 | 3131/50 | 43 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 30 | 3131/50 | 31 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 31 | 3131/50 | 28 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 32 | 3131/50 | 32 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 33 | 3131/50 | 27 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 34 | 3131/50 | 24 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 35 | 3131/50 | 27 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 36 | 3131/50 | 106 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 37 | 3131/50 | 38 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 38 | 3131/51 | 33 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 39 | 3131/51 | 54 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 40 | 3131/51 | 34 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 41 | 3131/51 | 3 | | | | | | | | |
| | 1801 | | 4928/1 | | 3389 | | orná p. | 3 | 224/7 | 8 | | (4928/1 | 3017 | orná p.) | | detto | | |
| | | | | | | | | 10 | 969/3 | 1 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 12 | 978/8 | 363 | | | | | | | | |
| | 1801 | | 4928/2 | | 579 | | orná p. | 6 | 226/3 | 28 | | (4928/2 | | zaniká) | | | | |
| | | | | | | | | 11 | 978/1 | 551 | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 1 | | | | | 2925 | 52 | 224/5 | 52 | ost.pl. 99 | NDS, a. s. Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava |

VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | | |
|----------------|---------------|---------|------|------|--------------|------------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|-------------|----------------|------------------|---|
| Číslo | | | | | Druh pozemku | Diel číslo | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku kód | Vlastník (iná právnená osoba) adresa, (sídlo) |
| pzk. vložky | číslo vlastn. | parcely | | | | | | | | | | Výmera | | | |
| | | PK | KN-E | KN-C | | | | | | | | ha | m ² | | |
| | | | | | | 2 | | 2924/1 | 22 | 224/6 | 22 | ost.pl. 99 | detto | | |
| | | | | | | 3 | | 4928/1 | 8 | 224/7 | 8 | ost.pl. 99 | detto | | |
| | | | | | | 4 | | 2926 | 89 | 225/4 | 89 | ost.pl. 99 | detto | | |
| | | | | | | 5 | | 2927 | 113 | 226/2 | 113 | ost.pl. 99 | detto | | |
| | | | | | | 6 | | 4928/2 | 28 | 226/3 | 28 | ost.pl. 99 | detto | | |
| | | | | | | 7 | | 2928 | 102 | 227/7 | 102 | ost.pl. 99 | detto | | |
| | | | | | | 8 | | 2929 | 75 | 227/8 | 75 | ost.pl. 99 | detto | | |
| | | | | | | 9 | | 2924/1 | 1 | 969/2 | 1 | zast.pl. 22 | detto | | |
| | | | | | | 10 | | 4928/1 | 1 | 969/3 | 1 | zast.pl. 22 | detto | | |
| | | | | | | 11 | | 4928/2 | 551 | 978/1 | 551 | zast.pl. 22 | detto | | |
| | | | | | | 12 | | 4928/1 | 363 | 978/8 | 363 | zast.pl. 22 | detto | | |
| | | | | | | 13 | | 3061/1 | 54 | 3128/16 | 54 | ost.pl. 99 | detto | | |
| | | | | | | 14 | | 3061/1 | 39 | 3128/18 | 39 | ost.pl. 99 | detto | | |
| | | | | | | 15 | | 3061/1 | 91 | 3128/19 | 91 | ost.pl. 99 | detto | | |
| | | | | | | 16 | | 3061/1 | 39 | 3128/24 | 39 | ost.pl. 99 | detto | | |
| | | | | | | 17 | | 3061/1 | 94 | 3128/25 | 94 | ost.pl. 99 | detto | | |
| | | | | | | 18 | | 3061/1 | 111 | 3128/26 | 111 | ost.pl. 99 | detto | | |
| | | | | | | 19 | | 3061/1 | 75 | 3128/27 | 75 | ost.pl. 99 | detto | | |
| | | | | | | 20 | | 3063/1 | 70 | | | | | | |
| | | | | | | 21 | | 3063/1 | 86 | | | | | | |
| | | | | | | 22 | | 3063/1 | 89 | | | | | | |
| | | | | | | 23 | | 3063/1 | 64 | | | | | | |

VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | | | | |
|---------------------------------|------------------|---------|------|-------|-----------------------------|-----------------|---------------|-----------------------|------------------------|----------------|------------------|---------------|----------------|------------------------|---|----|----------------|
| Číslo | | | | | Výmera ha m ² | Druh pozemku | Diel číslo | k parcele číslo | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku kód | Vlastník (iná oprávnená osoba) ačresa , (sídlo) | | |
| pžkn. vločky | číslo vlastn. | parcely | | | | | | | | | | ha | m ² | | | ha | m ² |
| | | PK | KN-E | KN-C | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 24 | 3063/1 | 59 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 25 | 3063/1 | 63 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 26 | 3063/1 | 72 | 3130/21 | 503 | ost.pl. 99 | detto | | | | |
| | | | | | | | 27 | 3063/1 | 125 | 3130/22 | 125 | ost.pl. 99 | detto | | | | |
| | | | | | | | 28 | 3064/1 | 40 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 29 | 3064/1 | 43 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 30 | 3064/1 | 31 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 31 | 3064/1 | 28 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 32 | 3064/1 | 32 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 33 | 3064/1 | 27 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 34 | 3064/1 | 24 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 35 | 3064/1 | 27 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 36 | 3064/1 | 106 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 37 | 3064/1 | 38 | 3131/50 | 396 | ost.pl. 99 | detto | | | | |
| | | | | | | | 38 | 3064/1 | 33 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 39 | 3064/1 | 54 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 40 | 3064/1 | 34 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 41 | 3064/1 | 3 | 3131/51 | 124 | ost.pl. 99 | detto | | | | |
| Spolu | | | | | 1 4543 | | | 3056 | 3056 | | 1 4543 | | | | | | |
| Stav podľa registra C KN | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | 224 | 267 | orná p. | | | | | 224/4 | 185 | orná p. 1 | Doterajší | | | |
| | | | | | | | | | | | 224/5 | 52 | ost.pl. 99 | ako v stave právnom. | | | |
| | | | | | | | | | | | 224/6 | 22 | ost.pl. 99 | ako v stave právnom. | | | |
| | | | | | | | | | | | 224/7 | 8 | ost.pl. 99 | ako v stave právnom. | | | |
| | | | | 225 | 325 | orná p. | | | | | 225/3 | 236 | orná p. 1 | Doterajší | | | |
| | | | | | | | | | | | 225/4 | 89 | ost.pl. 99 | ako v stave právnom. | | | |
| | | | | 226 | 482 | orná p. | | | | | 226/1 | 341 | orná p. 1 | Doterajší | | | |
| | | | | | | | | | | | 226/2 | 113 | ost.pl. 99 | ako v stave právnom. | | | |
| | | | | | | | | | | | 226/3 | 28 | ost.pl. 99 | ako v stave právnom. | | | |
| | | | | 227/1 | 558 | orná p. | | | | | 227/1 | 381 | orná p. 1 | Doterajší | | | |

VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | | | | | |
|----------------|---------------|---------|---------|------|--------------|------------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|--------|--------------|----------------------|--|----------------|----|----------------|
| Číslo | | | | | Druh pozemku | Diel číslo | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku kód | Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo) | | | |
| pžkn. vložky | číslo vlastn. | parcely | | | | | | | | | | Výmera | ha | | | m ² | ha | m ² |
| | | PK | KN-E | KN-C | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | 227/7 | 102 | ost. pl. 99 | ako v stave právnom. | | | | |
| | | | | | | | | | | | 227/8 | 75 | ost. pl. 99 | ako v stave právnom. | | | | |
| | | | 969 | | 2671 | | | | | | 969/1 | 2669 | zast. pl. 22 | Doterajší | | | | |
| | | | | | | | | | | | 969/2 | 1 | zast. pl. 22 | ako v stave právnom. | | | | |
| | | | | | | | | | | | 969/3 | 1 | zast. pl. 22 | ako v stave právnom. | | | | |
| | | | 978/1 | | 551 | | | | | | 978/1 | 551 | zast. pl. 22 | ako v stave právnom. | | | | |
| | | | 978/2 | | 2747 | | | | | | 978/2 | 2384 | zast. pl. 22 | Doterajší | | | | |
| | | | | | | | | | | | 978/8 | 363 | zast. pl. 22 | ako v stave právnom. | | | | |
| | | | 3128/9 | | 158 | | | | | | 3128/9 | 47 | t. t. p. 7 | Doterajší | | | | |
| | | | | | | | | | | | 3128/26 | 111 | ost. pl. 99 | ako v stave právnom. | | | | |
| | | | 3128/10 | | 129 | | | | | | 3128/10 | 54 | orná p. 1 | Doterajší | | | | |
| | | | | | | | | | | | 3128/27 | 75 | ost. pl. 99 | ako v stave právnom. | | | | |
| | | | 3128/16 | | 54 | | | | | | 3128/16 | 54 | ost. pl. 99 | ako v stave právnom. | | | | |
| | | | 3128/18 | | 39 | | | | | | 3128/18 | 39 | ost. pl. 99 | ako v stave právnom. | | | | |
| | | | 3128/19 | | 91 | | | | | | 3128/19 | 91 | ost. pl. 99 | ako v stave právnom. | | | | |
| | | | 3128/20 | | 42 | | | | | | 3128/20 | 3 | t. t. p. 7 | Doterajší | | | | |
| | | | | | | | | | | | 3128/24 | 39 | ost. pl. 99 | ako v stave právnom. | | | | |
| | | | 3128/21 | | 115 | | | | | | 3128/21 | 21 | orná p. 1 | Doterajší | | | | |
| | | | | | | | | | | | 3128/25 | 94 | ost. pl. 99 | ako v stave právnom. | | | | |

VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav | | | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | | | |
|----------------|----|---------------|------|---------|--------|----------------|--------------|------------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|----------------|--------|---------------|----------------------|---|
| pzka vložky | | Číslo parcely | | | Výmera | | Druh pozemku | Diel číslo | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | | Výmera | | Druh pozemku kód | Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa , (sídlo) |
| PK | LV | PK | KN-E | KN-C | ha | m ² | | | | | | | ha | m ² | | | | |
| | | | | 3130/1 | | 117 | t.t.p. | | | | | | 3130/1 | 54 | | t.t.p. 7 | Doterajší | |
| | | | | 3130/3 | | 112 | t.t.p. | | | | | | 3130/3 | 53 | | t.t.p. 7 | Doterajší | |
| | | | | 3130/4 | | 129 | t.t.p. | | | | | | 3130/4 | 65 | | t.t.p. 7 | Doterajší | |
| | | | | 3130/6 | | 209 | t.t.p. | | | | | | 3130/6 | 120 | | t.t.p. 7 | Doterajší | |
| | | | | 3130/7 | | 270 | t.t.p. | | | | | | 3130/7 | 184 | | t.t.p. 7 | Doterajší | |
| | | | | 3130/8 | | 271 | t.t.p. | | | | | | 3130/8 | 201 | | t.t.p. 7 | Doterajší | |
| | | | | 3130/9 | | 295 | t.t.p. | | | | | | 3130/9 | 223 | | t.t.p. 7 | Doterajší | |
| | | | | | | | | | | | | | 3130/21 | 503 | | ost.pl. 99 | ako v stave právnom. | |
| | | | | 3130/10 | | 618 | orná p. | | | | | | 3130/10 | 493 | | orná p. 1 | Doterajší | |
| | | | | | | | | | | | | | 3130/22 | 125 | | ost.pl. 99 | ako v stave právnom. | |
| | | | | 3131/1 | | 703 | orná p. | | | | | | 3131/1 | 597 | | orná p. 1 | Doterajší | |
| | | | | 3131/2 | | 216 | orná p. | | | | | | 3131/2 | 189 | | orná p. 1 | Doterajší | |
| | | | | 3131/3 | | 253 | orná p. | | | | | | 3131/3 | 229 | | orná p. 1 | Doterajší | |
| | | | | 3131/4 | | 263 | orná p. | | | | | | 3131/4 | 236 | | orná p. 1 | Doterajší | |
| | | | | 3131/5 | | 287 | orná p. | | | | | | 3131/5 | 255 | | orná p. 1 | Doterajší | |
| | | | | 3131/6 | | 268 | orná p. | | | | | | 3131/6 | 240 | | orná p. 1 | Doterajší | |
| | | | | 3131/7 | | 321 | orná p. | | | | | | 3131/7 | 290 | | orná p. 1 | Doterajší | |
| | | | | 3131/8 | | 343 | orná p. | | | | | | 3131/8 | 300 | | orná p. 1 | Doterajší | |
| | | | | 3131/9 | | 95 | orná p. | | | | | | 3131/9 | 55 | | orná p. 1 | Doterajší | |
| | | | | 3131/14 | | 268 | orná p. | | | | | | 3131/14 | 230 | | orná p. 1 | Doterajší | |

VÝKAZ VÝMER

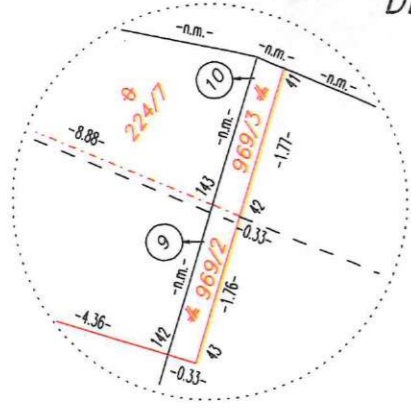
| Doterajší stav | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | | | | | | | | |
|----------------|---------------|---------|------|---------|---------------|--------------|------------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|----------------|------------|----------------------|--|----|----------------|----|----------------|-----|
| Číslo | | | | | Výmera | Druh pozemku | Diel číslo | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | | Výmera | Druh pozemku | Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo) | | | | | |
| pkzn. vložky | číslo vlastn. | parcely | | | | | | | | | | ha | m ² | | | | ha | m ² | ha | m ² | kód |
| PK | LV | PK | KN-E | KN-C | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 3131/50 | 396 | ost.pl. 99 | ako v stave právnom. | | | | | | |
| | | | | 3131/16 | 242 | orná p. | | | | | | 3131/16 | 208 | orná p. 1 | Doterajší | | | | | | |
| | | | | 3131/17 | 380 | orná p. | | | | | | 3131/17 | 326 | orná p. 1 | Doterajší | | | | | | |
| | | | | 3131/18 | 210 | orná p. | | | | | | 3131/18 | 175 | orná p. 1 | Doterajší | | | | | | |
| | | | | 3131/19 | 238 | orná p. | | | | | | 3131/19 | 235 | orná p. 1 | Doterajší | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 3131/51 | 124 | ost.pl. 99 | ako v stave právnom. | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | 3131/52 | 2 | orná p. 1 | Doterajší | | | | | | |
| Spolu | | | | | I 4337 | | | | | | | I 4337 | | | | | | | | | |

Legenda: kód spôsobu využívania

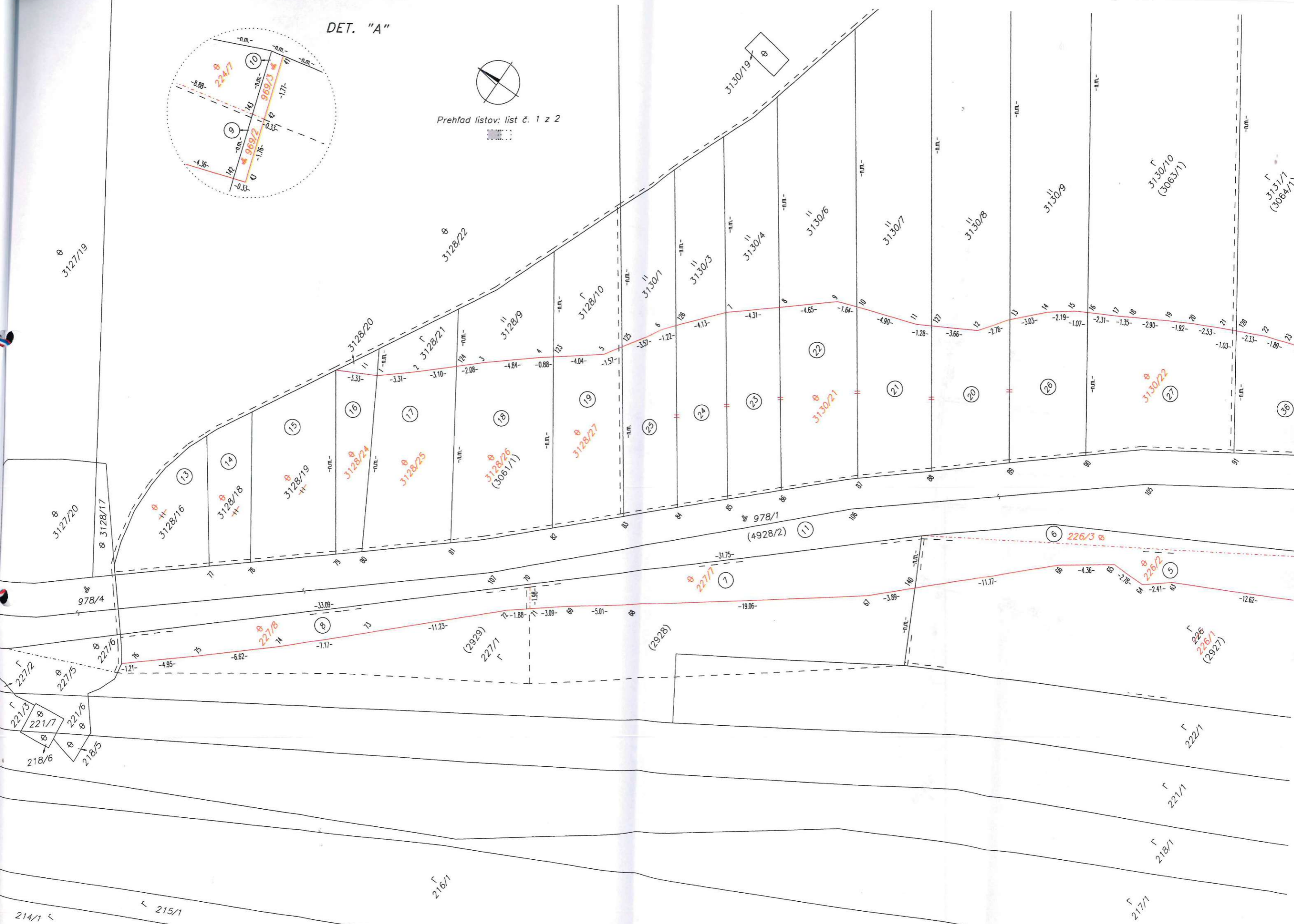
- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina...
- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Poznámka: Novonavrhované druhy pozemkov p. č. 224/5, 224/6, 224/7, 225/4, 226/2, 226/3, 227/7, 227/8, 3128/26, 3128/27, 3128/16, 3128/18, 3128/19, 3128/24, 3128/25, 3130/21, 3130/22, 3131/50, 3131/51 možno do katastra zapísať iba na základe doloženia príslušného rozhodnutia orgánu ochrany PP o ich vyňatí z PP.

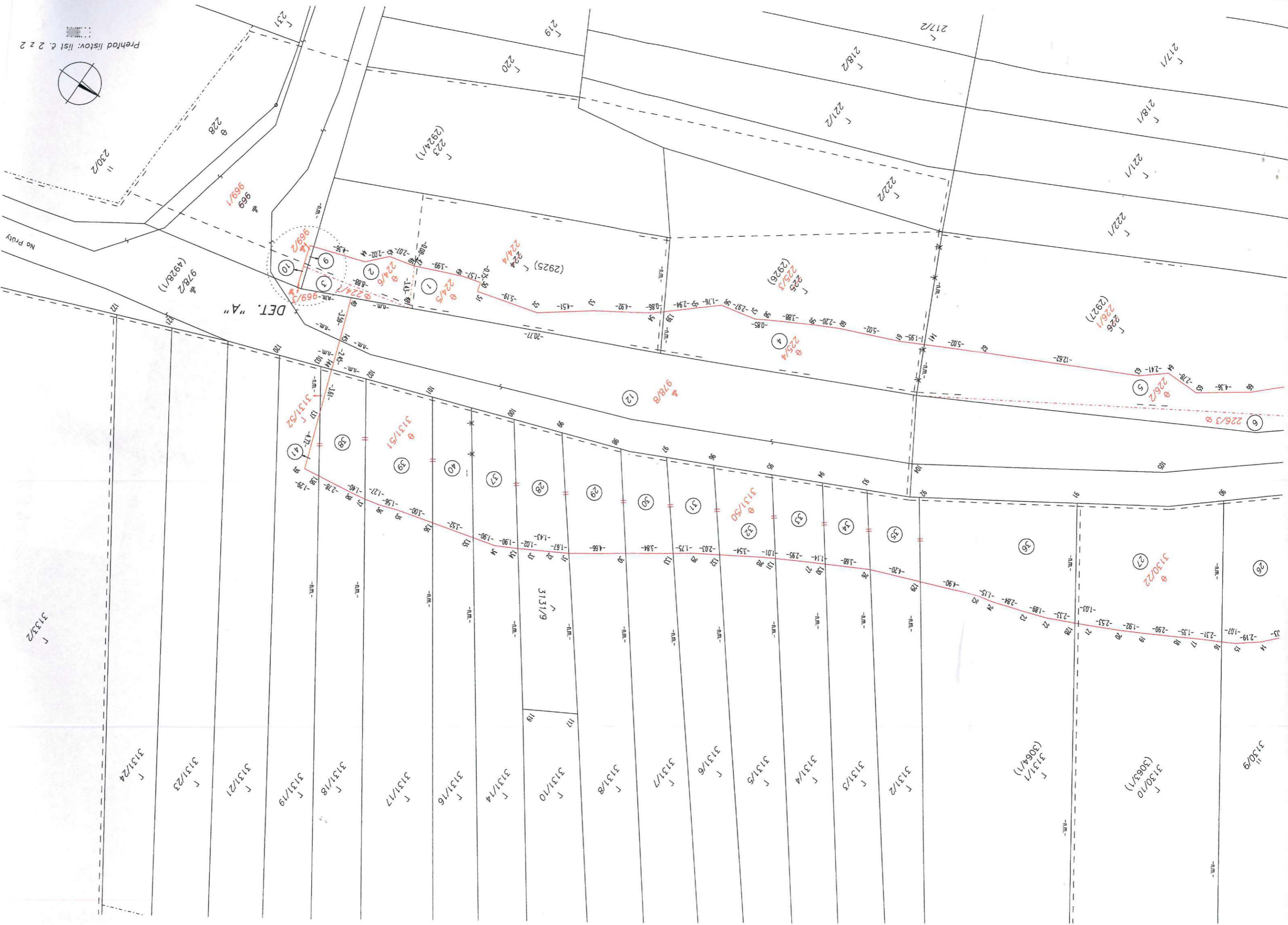
DET. "A"



Prehľad listov: list č. 1 z 2



Prehľad listov: list č. 2 z 2



DET. "A"

No Pruty

3133/2

3131/24

3131/23

3131/21

3131/19

3131/18

3131/17

3131/16

3131/14

3131/10

3131/8

3131/7

3131/6

3131/5

3131/4

3131/3

3131/2

3131/1
(3064/1)

3130/10
(3063/1)

3130/9