

Mesto Ružomberok

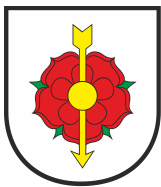
MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Materiál č.

10

A. Materiál:

Bod rokovania	Plán strategických investícií na roky 2024 - 2026
Dátum rokovania MsZ	07.02.2024
Predložené členom MsZ	31.01.2024
Predkladateľ	JUDr. Ľubomír Kubáň - primátor mesta
Spravodajca	RNDr. Andrea Ochabová - vedúca oddelenia mestského rozvoja, územného rozhodovania a stavebnej správy Ing. Milan Ondrejka - referent na referáte investícií
Prizvaný	-
Stanovisko komisií	<p>Komisia pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu: I. odporúča MsZ doplniť do strategického plánu investícií na roky 2024-26 zaradiť investičné akcie: Cyklotrasa Prepojenie Hrabovo-Čutkovo-Klačno, Centrum mesta CMZ, IBV Hríby II. odporúča MsZ schváliť predložený materiál. Hlasovanie: 9-0-0</p> <p>Komisia pre financie, majetok mesta a podnikateľské prostredie: I. odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení. Hlasovanie: 6-5-1</p> <p>Komisia pre šport: I. odporúča zaradiť projekt viacúčelovej športovej haly na Klačne do plánu strategických investícií mesta na roky 2024-2026 s tým, že náklady na realizáciu by boli vynaložené z externých zdrojov a projekt pre stavebné povolenie (PSP) cca 64.000 € by hradilo mesto z vlastných zdrojov s možnosťou ich refundácie Hlasovanie: 9-0-0</p>
Stanovisko MsR zo dňa 24.01.2024	<p>Mestská rada: I. odporúča MsZ schváliť Plán strategických investícií na rok 2024 až 2026 II. odporúča MsZ požiadať doplniť do Plánu strategických investícií na roky 2024 – 2026 projekty Revitalizácia centra mesta, Promenádna trasa Hrabovo – Čutkovo – Klačno, IBV Hríby a IBV Luhy Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/</p>
Zoznam príloh	Príloha 1: Plán strategických investícií na roky 2024 až 2026 – tabuľková časť Príloha 2: Plán strategických investícií na roky 2024 až 2026 – textová časť



B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje

Plán strategických investícií na rok 2024 až 2026

C. Dôvodová správa:

Strategický dokument pre oblasť najpodstatnejších mestotvorných investícií je vypracovaný primátorom mesta a vedením mesta v rámci rozvoja mesta v oblastiach sociálnych služieb, športovej a školskej infraštruktúry, dopravnej infraštruktúry, informačných služieb a technológií.

Dokument stanovuje stratégiu investícií a spôsobu ich financovania pre Mesto Ružomberok na volebné obdobie 2024 až 2026 a s realizáciou zasahuje do volebného obdobia 2026 až 2030. Slúži ako východiskový materiál pre prípravu investičných plánov vo volebnom období 2024 až 2026.

Cieľom materiálu Plánu strategických investícií na roky 2024 až 2026 je zadefinovať si priority na úseku vízií, štúdií, projektových dokumentácií, projektových zámerov a investícií, ktoré sa budú pripravovať alebo realizovať v tomto volebnom období.

Rozhodovanie o investičných akciách resp. prioritách patrí k najdôležitejším rozhodnutiam, keďže ide o rozhodnutia o budúcom vývoji a rozvoji mesta a efektívnom využívaní finančných zdrojov mesta. Plán strategických investícií má svoju vecnú, časovú a finančnú stránku. Z hľadiska vecného definuje základné technické vlastnosti investície (aké zariadenie a vybavenie sa má obnoviť, alebo obstaráť). Z hľadiska finančného ide o rozhodovanie z akých zdrojov sa budú investície hrať.

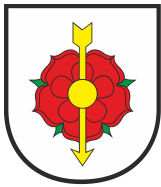
Strategický dokument bude otvorený dokument, ktorý bude možné doplniť a meniť na základe aktuálnych výziev pre čerpanie nenávratných finančných príspevkov, úspešnosti žiadostí, aktuálneho vývoja príjmov a výdajov mesta, ktoré budú podliehať schváleniu mestským zastupiteľstvom.

Finančné krytie strategických investícií je naplánované z vlastných, externých a úverových zdrojov. Strategický plán je výrazne prispôbený očakávaným výzvam na čerpanie nenávratných finančných prostriedkov.

Z hľadiska financií vymedzuje plán rámec mestotvorných projektov, ktoré budú financované z prostriedkov úveru SLSP, ktoré mesto prevzalo od CZT Ružomberok, s.r.o. po zastavení projektu novej plavárne. Z tohto úveru v celkovej zakontrahovanej výške 6,1 mil. eur sa predpokladá krytie nákladov na zásadné mestotvorné investičné projekty: IBV Hríby a Gejdák, mestská multifunkčná hala, rekonštrukcia plavárne. Významným zdrojom financovania v strategickom pláne je grantový systém (podpora špecifickej alokácie z ERDF pre programové obdobie 2021-2027) v rámci územia udržiavateľného mestského rozvoja (UMR), kedy sa počíta s celkovým čerpaním prostriedkov z tohto nenávratného zdroja vo výške viac ako 4 mil. eur.

Vlastné zdroje mesta sú primárne alokované na krytie spoluúčasti v grantových schémach a spracovanie nevyhnutnej PD pre prípravu investícií.

Strategický plán v rokoch 2024 a 2025 tiež počíta s alokovaním dielčích investícií do jednotlivých obvodov podľa poslaneckých návrhov zatiaľ v celkovej výške 600 000 eur.



Do popredia v strategickom pláne dávame najmä projekty a investície za účelom oživenia centra mesta, dôraz kladieme na zanedbaný verejný priestor (Mariánske námestie, Kalvária, Madačova ulica), riešenie zásadných problémov so športovou infraštruktúrou mesta (rekonštrukcia pôvodnej plavárne, vybudovanie mestskej multifunkčnej haly v priestore pri zimnom štadióne, na mieste plánovanej plavárne), projekty pre „pritiahnutie“ obyvateľov žiť v meste (individuálna bytová výstavba Hríby a Gejdák, nájomné bytové domy Plavisko). Podstatná časť investícií je venovaná dopravnej infraštruktúre a najmä cyklochodníkom (cyklotrasa KU – železničná stanica, cyklistický most Ružomberok – Likavka, Cyklochodník železničná stanica – zápalkáreň, oprava mosta – Revúca/Savoy). V oblasti školskej infraštruktúry strategický plán počíta s obnovou najväčších mestských škôl – Klačno a Bystrická vrátane dobudovania športovísk, postupné opravy MŠ podľa zisteného pasportu budov), v sociálnej oblasti sa navrhuje prebudovanie „školičky“ na denný stacionár, v oblasti kultúry sa navrhuje obnova veľkej dvorany KDAH, kde sa predpokladá najmä dobudovanie zásuvného hľadiska, a tiež už spomínaná mestská multifunkčná hala). V oblasti podpory turizmu sa navrhuje realizovať projekt športovo-oddychového areálu v Hrabove. Z hľadiska obnovy mestských budov stojí za zmienku projekt rekonštrukcie Legerského vily a revitalizácie jej okolia. Investície do obvodov sú bez podrobnejšej špecifikácie vo výške 600 000 eur.

Zadefinovaním priorít na úseku strategických investícií sa mesto vyhne pri zmenách vedení mesta k neodborným a populistickým zásahom, ktoré zásadne vplyvajú na stagnáciu mesta Ružomberok.

Ambiciózny plán predpokladá v nasledovných 3 rokoch nasledovné sumárne náklady a zdroje financií:

Financovanie	2024	2025	2026	SPOLU
Vlastné zdroje	932 200 €	1 205 000 €	790 000 €	2 927 200 €
Úver SLSP	1 550 000 €	3 000 000 €	1 500 000 €	6 050 000 €
Úver ŠFRB	2 500 000 €	2 500 000 €	0 €	5 000 000 €
Úver iný	700 000 €	2 100 000 €	0 €	2 800 000 €
UMR	0 €	1 420 000 €	3 220 000 €	4 640 000 €
NFP	875 000 €	5 578 000 €	3 100 000 €	9 553 000 €
Iné zdroje	404 000 €	333 000 €	333 000 €	1 070 000 €
SPOLU	6 961 200 €	16 136 000 €	8 943 000 €	32 040 200 €

E. Vzťah ku strategickým dokumentom mesta

Územný plán Mesta Ružomberok, PHSR na roky 2023 – 2030, Integrovaná územná stratégia udržateľného mestského rozvoja „Ružomberok – Liptovský Mikuláš“