



**Zápisnica napísaná z rokovania
Mestskej rady v Ružomberku zo dňa 20.03.2024**

*Primátor mesta Ružomberok
Hlavný kontrolór mesta Ružomberok
Prednosta MsÚ*

*JUDr. Ľubomír Kubáň
Ing. Dušan Mataj
Mário Klučka*

Prítomní členovia MsR:

*Ing. Juraj Burgan
Mgr. Art. Róbert Dúbravec
Mgr. Martin Hromada, PhD.
Stanislav Javorka
JUDr. Tomáš Klopta
Ing. Róbert Kolár – zástupca primátora mesta
Mgr. Ing. Miroslav Zuberec*

Neprítomný člen MsR:

-

Ostatní prítomní:

*Ing. Miroslava Čiešková – vedúca oddelenia ekonomiky a účtovníctva
RNDr. Andrea Ochabová – vedúca oddelenia mestského rozvoja, územného rozhodovania a stavebnej správy
Ing. Milan Ondrejka – referent prípravy investícií
JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva
PhDr. Janka Martonová – vedúca oddelenia sociálnych služieb a zdravotníctva
PaedDr. Janka Lokajová – vedúca oddelenia školstva a mládeže
Ing. Juraj Hrnčiar – vedúci oddelenia správy majetku/budov
Ing. Ján Pavlík – vedúci oddelenia projektov a grantov
Mgr. Miroslav Parobek – vedúci oddelenia kultúry, marketingu, cestovného ruchu a športu
Ing. arch. Jozef Jurčo – hlavný architekt mesta
JUDr. Ladislav Jančí – právny zástupca Mesta Ružomberok
Zuzana Švárna – obchodný zástupca NUBIUM, s.r.o.
Ing. Peter Peller – konateľ NUBIUM, s.r.o.*

1

Rokovanie MsR otvoril a viedol JUDr. Ľubomír Kubáň, primátor mesta. Privítal členov MsR a konštatoval, že rokovanie bolo riadne a včas zvolané v súlade s ustanovením § 13, ods. 2, písm. a) zákona č. 369/90 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a Rokovacieho poriadku MsR, že je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov MsR. Za overovateľov zápisnice určil Mgr. Martina Hromadu, PhD. a Stanislava Javorku. Písaním zápisnice poveril Bc. Petru Tomaškovú, pracovníčku MsÚ.

Program:

- 1. Otvorenie**
- 2. Správa o vybavovaní interpelácií po zasadnutí MsZ zo dňa 24.01.2024 a 07.02.2024**
Predkladateľ: Mário Klučka – prednosta MsÚ
- 3. Správa o plnení ročných uznesení po zasadnutí MsZ zo dňa 24.01.2024 a 07.02.2024**
Predkladateľ: Ing. Dušan Mataj – hlavný kontrolór mesta
- 4. Správa o výsledkoch z vykonaných kontrol**
Predkladateľ: Ing. Dušan Mataj – hlavný kontrolór mesta
- 5. Správa o vybavovaní sťažností za rok 2023**
Predkladateľ: Ing. Dušan Mataj – hlavný kontrolór mesta
- 6. Plnenie rozpočtu Mesta Ružomberok a záverečný účet Mesta Ružomberok k 31.12.2023**
Predkladateľ: Ing. Miroslava Čiešková – vedúca oddelenia ekonomiky a účtovníctva



- 7. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta za rok 2023**
Predkladateľ: Ing. Dušan Mataj – hlavný kontrolór mesta
- 8. Informácia o vykonaných zmenách rozpočtu k 31.01. a k 29.02.2024**
Predkladateľ: Ing. Miroslava Čiešková – vedúca oddelenia ekonomiky a účtovníctva
- 9. Informatívna správa o priebežnom plnení plánu investičnej výstavby pre rok 2024**
Predkladateľ: RNDr. Andrea Ochabová – vedúca oddelenia mestského rozvoja, územného rozhodovania a stavebnej správy
- 10. Zmena plánu investičnej výstavby pre rok 2024**
Predkladateľ: RNDr. Andrea Ochabová – vedúca oddelenia mestského rozvoja, územného rozhodovania a stavebnej správy
- 11. Správa o verejnej osobnej doprave za rok 2023 a dopravnej obsluhu za rok 2023**
Predkladateľ: JUDr. Ľubomír Kubáň – primátor mesta
- 12. Návrh na odpredaj a prenájom nehnuteľností 12.01 – 12.03**
Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva
- 13. Návrh na odpredaj a prenájom nehnuteľností – osobitný zreteľ 13.01 – 13.13**
Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva
- 14. Vyhodnotenie opatrovateľskej služby v meste za rok 2023**
Predkladateľ: PhDr. Janka Martonová – vedúca oddelenia sociálnych služieb a zdravotníctva
- 15. Analýza pridelených nájomných bytov vybraným organizáciám**
Predkladateľ: PhDr. Janka Martonová – vedúca oddelenia sociálnych služieb a zdravotníctva
- 16. Žiadosti o výpočet nájomného podľa zľavy určenej Uznesením MsR č. 84/2003**
Predkladateľ: JUDr. Ľubomír Kubáň – primátor mesta
- 17. Rozdelenie dotácií v zmysle VZN č. 1/2017 o poskytovaní dotácií – sociálna oblasť**
Predkladateľ: PhDr. Janka Martonová – vedúca oddelenia sociálnych služieb a zdravotníctva
- 18. Rozdelenie dotácií v zmysle VZN č. 1/2017 o poskytovaní dotácií – kultúra**
Predkladateľ: Mgr. Miroslav Parobek – vedúci oddelenia kultúry, marketingu, cestovného ruchu a športu
- 19. Rozdelenie dotácií v zmysle VZN č. 1/2017 o poskytovaní dotácií – cestovný ruch**
Predkladateľ: Mgr. Miroslav Parobek – vedúci oddelenia kultúry, marketingu, cestovného ruchu a športu
- 20. Rozdelenie dotácií v zmysle VZN č. 1/2017 o poskytovaní dotácií – športu**
Predkladateľ: Mgr. Miroslav Parobek – vedúci oddelenia kultúry, marketingu, cestovného ruchu a športu
- 21. Rozdelenie dotácií v zmysle VZN č. 1/2017 o poskytovaní dotácií – školstva**
Predkladateľ: PaedDr. Janka Lokajová – vedúca oddelenia školstva a mládeže
- 22. Rozdelenie dotácií v zmysle VZN č. 1/2017 o poskytovaní dotácií – životné prostredie**
Predkladateľ: Ing. Juraj Hrnčiar – vedúci oddelenia údržby a správy majetku/budov
- 23. Schválenie realizácie projektu „Výstavba nabíjacích staníc na EV v Ružomberku“**
Predkladateľ: Ing. Ján Pavlík – vedúci oddelenia projektov a grantov
- 24. Schválenie obstarania Zmien a Doplnkov č. 11 Územného plánu Ružomberok**
Predkladateľ: Ing. arch. Jozef Jurčo – hlavný architekt mesta
- 25. Schválenie Zadania pre Územný plán zóny Ružomberok, Hrabovo**
Predkladateľ: Ing. arch. Jozef Jurčo – hlavný architekt mesta
- 26. Rôzne**
- 27. Záver**

Program rokovania bol schválený uznesením č. 22/2024.

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

Doplnenie programu:

Ľ. Kubáň – navrhol bod do bodu Rôzne – Vystúpenie právneho zástupcu JUDr. Ladislava Jančího o 08.00 hodine

R. Kolár – navrhol bod do bodu Rôzne – Prezentácia spoločnosti NUBIUM, s.r.o., bod bude prerokovaný o 10.30 hodine



L. Kubáň – navrhol bod do bodu Rôzne – Založenie príspevkovej organizácie Kultúrny dom Andreja Hlinku Ružomberok

L. Kubáň – navrhol bod do bodu Rôzne – Zmena v orgánoch obchodnej spoločnosti s majetkovou účasťou mesta CZT Ružomberok, s.r.o.

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/ – návrhy boli schválené

K bodu č. 26A

Vystúpenie právneho zástupcu JUDr. Ladislava Jančího

Predkladateľ: JUDr. Ľubomír Kubáň – primátor mesta

M. Zuberec – podal návrh na uznesenie – MsR žiada, aby právny zástupca vo veci vydania zabezpečovacieho opatrenia podal ústavnú sťažnosť.

M. Zuberec – podal návrh na uznesenie – MsR žiada, aby sa preverila a pripravila možnosť zabezpečenia spornej pohľadávky spoločnosti GreMi KLIMA, s.r.o. a následne s možnosťou podania návrhu na zrušenie zabezpečovacieho opatrenia zo záložného práva.

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/ – návrhy boli schválené

Bolo prijaté **uznesenie č. 23/2024**

K bodu č. 12.01

Zámer predaja pozemku – lokalita ul. Cesta na Vlkolínec (Baničné)

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Spravodajca: JUDr. Ivana Smilková – referent oddelenia legislatívy a práva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku sa predkladá materiál na základe doručenej žiadosti:

Žiadosť zo dňa 12.02.2024, ktorou požiadal žiadateľ – Titl. Miloš Klein o odpredaj časti vyššie uvedeného pozemku o výmere cca 25 m² za účelom výstavby garáže. Svoju žiadosť odôvodnil tým, že z dôvodu riešenia parkovacej politiky v meste Ružomberok – sídlisko Baničné, vlastní byt na ulici I.Houdeka a chceli by si postaviť garáž na predmetnom pozemku, ktorý dlhodobo nie je využívaný ani kultivovaný.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 04.03.2024: vedenie mesta rozhodlo o predložení žiadosti na rokovanie MsZ Ružomberok formou rozhodnutia o trvalej prebytočnosti majetku a zámere a spôsobe prevodu pozemku obchodnou verejnou súťažou. Vedenie mesta považuje predaj pozemku za nie vhodný.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie.

Hlasovanie: 0 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 6 /proti/, neprítomný: T. Klopta – uznesenie nebolo prijaté

K tomuto bodu uznesenie nebolo schválené.

K bodu č. 12.02

Nájom pozemku – Stánok Roveň – AUGUSTA, s.r.o.

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na základe žiadosti zo dňa 04.01.2024, doručenej MsÚ dňa 05.01.2024.

Žiadateľ má s Mestom Ružomberok uzatvorenú Nájomná zmluva CEZ 0477/2014 zo dňa 07.08.2014 v znení dodatkov a požiadal o nepatrnú zmenu účelu prenájmu.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 15.01.2024: vedenie mesta rozhodlo o predložení materiálu na rokovanie mestského zastupiteľstva vo vyššie uvedenom znení.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 24/2024.**



Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: T. Klopta

K bodu č. 12.03

Ponuka na nájom pozemku – Marek Vanyšev – lokalita Vlkolíneec

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Dňa 31.01.2024 bol Mestu Ružomberok doručený návrh vlastníka predmetného pozemku na uzatvorenie nájomnej zmluvy, predmetom ktorej je nájom pozemku v schvaľovanej časti materiálu. Mesto Ružomberok má dlhodobý záujem na majetkovo - právnom vysporiadaní pozemkov nachádzajúcich sa v lokalite Vlkolíneec a na riešení situácie s parkovaním v danej lokalite. V predchádzajúcom volebnom období bol vlastník oslovený o kúpu predmetného pozemku, tento návrh neprijal a oslovil mesto s ponukou na prenájom. **Prenájom pozemku by po zastabilizovaní stavu v predmetnej lokalite mal smerovať k rokovaniam mesta o odkúpení pozemku do vlastníctva mesta.**

Návrh riešenia zo strany vlastníka predmetného pozemku formou nájmu bol vedením mesta **na porade vedenia dňa 13.02.2024** navrhnutý na prerokovanie v mestskom zastupiteľstve. Cena nájmu bola vyrokovaná primátorom mesta.

Stanovisko ÚHA zo dňa 06.03.2024: nie je v rozpore s ÚPN mesta. ÚHA odporúča pozemok prenajať.

M. Zuberec – podal pozmeňujúci návrh – MsR odporúča MsZ požiadať primátora mesta, aby rokoval s vlastníkom pozemku o predkupnom práve (alebo práve kúpy prenajatej veci) k pozemku alebo rokovať o kúpe pozemku.

*M. Zuberec – podal pozmeňujúci návrh – MsR odporúča schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy s vlastníkom pozemku Marekom Vanyševom za účelom využívania pozemku tvoriaceho vstup do Vlkolínce obvyklým spôsobom podľa potrieb mesta **a to najmä ako odstavnú plochu a pre umiestnenie informačného centra.***

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/ - návrhy boli schválené

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 25/2024.**

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 13.01

Predaj pozemku do vlastníctva žiadateľa – Róbert Trnovský – lokalita ul. E. Bohúňa – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Spravodajca: JUDr. Ivana Smilková – referent oddelenia legislatívy a práva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Dňa 06.12.2023 bola Mestu Ružomberok doručená zo strany žiadateľa žiadosť o kúpu časti pozemku parc.č. CKN 7605/13 o výmere cca 5 m² z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý je zastavaný časťou stavby nachádzajúcej sa pri RD žiadateľa, ktorá by mala slúžiť ako garáž, resp. sklad domáceho náradia, pričom žiadateľ uviedol, že v čase podania žiadosti prebieha k stavbe konanie na stavebnom úrade. Ku stavbe žiadateľ začal konanie o dodatočnú legalizáciu stavby, pričom stavebný úrad konštatoval súlad stavby s verejným záujmom.

Stanovisko ÚHA zo dňa 22.01.2024 k predloženému GP 37043005-033/2023 zo dňa 12.12.2023: s vyčlenením pozemkov z pohľadu UPN mesta ÚHA súhlasí.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 21.12.2023: vedenie mesta rozhodlo o predložení materiálu na rokovanie zastupiteľstva vo vyššie uvedenom znení za podmienky, že žiadateľ predloží mestu vyjadrenie stavebného úradu, v ktorom bude konštatované, že stavba na pozemku nie je v rozpore s verejným záujmom.

Nakoľko Mesto Ružomberok, oddelenie mestského rozvoja, územného rozhodovania a stavebného poriadku „Výzvou na doplnenie podkladov ku žiadosti“ zo dňa 08.01. 2024 konštatoval, že dodatočné povolenie stavby: „Garáž pri rodinnom dome“ na pozemku KNC 7605/4 nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom, predkladá sa MsZ na schválenie materiál, týkajúci sa predaja pozemku zastavaného časťou garáže, do vlastníctva žiadateľa (podľa GP sa garáž nachádza na pozemku parc.č. CKN 7605/14 – vo vlastníctve žiadateľa a pozemku parc.č. CKN 7605/15 – vo vlastníctve mesta).



M. Zuberec – podal pozmeňujúci návrh – MsR odporúča MsZ požiadať ÚHA predložiť návrh uličného koridoru so zakomponovaním chodníku na rokovanie MsZ 06/2024 a návrh na odkúpenie pozemku následne posúdiť podľa tohto návrhu.

Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: T. Klopta – návrh bol schválený

Bolo prijaté uznesenie č. 26/2024.

K bodu č. 13.02

Predaj pozemkov do vlastníctva žiadateľov – manž. Bišťanovci – lokalita ul. E. Bohúňa – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Spravodajca: JUDr. Ivana Smilková – referent oddelenia legislatívy a práva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Dňa 20.02.2024 bola Mestu Ružomberok doručená zo strany žiadateľov – manželov Bišťanovcov „Žiadosť o odkúpenie pozemkov parc.č. CKN 3956 a parc.č. CKN 3957“, nakoľko vlastní rodinný dom už 35 rokov, v ktorom bývajú. Ako sa uvádza v žiadosti, „Uvedené parcely mali pôvodne slúžiť na trasovanie prístupovej komunikácie na túto časť ulice E.Bohúňa. Pri realizácii, pred 37 rokmi, došlo k posunu cesty o cca 8 metrov na juh a tieto parcely boli pridelené k rodinným domom, ktoré sa vtedy stavali. Zostali však vo vlastníctve mesta. Pri kúpe pozemkov žiadateľov na túto skutočnosť nik neupozornil a oni si to nevšimli. Teraz, po rokoch chcú dať tieto nezrovnalosti do poriadku. Parcely sú súčasťou predzáhradky a záhrady domu. Ak by sa držali právneho stavu, tak majú zamedzený prístup na vlastný pozemok a k domu mestskými parcelami. Preto žiadajú o nápravu chyby, ktorá sa stala v minulosti bez ich zavinenia. Kúpou týchto parciel sa vráti právny stav tam, kde mal byť už pred 35 rokmi.“ Zároveň žiadajú o zohľadnenie výšky ceny pri predaji pozemkov do ich vlastníctva.

Stanovisko ÚHA zo dňa 01.03.2024: v prílohe.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 04.03.2024: vedenie mesta prerokovalo žiadosť a rozhodlo o predložení materiálu na rokovanie MsZ vo vyššie uvedenom znení, pričom zároveň upúšťa od uplatnenia náhrady za užívanie pozemkov bez právneho titulu z dôvodov uvedených žiadateľmi v žiadosti.

5

M. Zuberec – podal pozmeňujúci návrh - MsR odporúča MsZ požiadať o zapracovanie do Zmien a Doplnkov č. 11 ÚPN mesta Ružomberok reguláciu územia E. Bohúňa tak, aby sa zabránilo nežiadanejmu zastavaniu pred existujúcou radovou zástavbou.

Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: T. Klopta – návrh bol schválený

Bolo prijaté uznesenie č. 27/2024.

K bodu č. 26B

Prezentácia spoločnosti NUBIUM, s.r.o.

Predkladateľ: Ing. Róbert Kolár – zástupca primátora mesta

K tomuto bodu uznesenie nebolo prijaté.

K bodu č. 13.03

Zámena pozemkov medzi Mestom Ružomberok a manž. Halčínovcami – lokalita Satelity, ul. Obvodová cesta – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Spravodajca: JUDr. Ivana Smilková – referent oddelenia legislatívy a práva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Mestu Ružomberok bola dňa 12.09.2022 doručená „Žiadosť o zámenu pozemku“, ktorou žiadatelia ako vlastníci pozemku parc.č. CKN 2567/2 o výmere 27 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 368 pre okres Ružomberok, obec a k.ú. Ružomberok požiadali o jeho zámenu s pozemkom vo vlastníctve mesta Ružomberok, a to časťou pozemku parc.č. EKN 1573/301 (podľa predloženého GP ide o novovytvorené pozemky parc.č. CKN 3027/3 o výmere 31 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a parc.č. CKN



3028/3 o výmere 12 m², druh pozemku záhrady. Pozemok parc.č. CKN 2567/2, ktorého sú žiadatelia toho času vlastníkom, je využívaný širokou verejnosťou ako miestna komunikácia – chodník, pričom na pozemku parc.č. CKN 3027/3 (toho času vo vlastníctve mesta) sa nachádza príjazdová brána a spevnená plocha pre vjazd do garáže žiadateľov a bránička s chodníkom (vybudovaná pôvodnými vlastníkmi RD) a na pozemku parc.č. CKN 3028/3 (toho času vo vlastníctve mesta) sa nachádza oplotenie s inžinierskymi sieťami pre rodinný dom súp.č. 1264 vo vlastníctve žiadateľov (vybudované ešte pôvodnými vlastníkmi RD).

Žiadatelia – manželia Halčinovci sú okrem pozemku parc.č. CKN 2567/2 (chodník) vlastníkmi stavby rodinného domu súp.č. 1264, postaveného na pozemku parc.č. 3027/1 o výmere 168 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorí a pozemkov parc.č. CKN 3027/1, parc.č. CKN 2567/2, parc.č. CKN 3027/2, parc.č. CKN 3028/1 a parc.č. CKN 3028/2 (LV č. 368). Žiadatelia uvádzajú, že pozemky, ktoré nadobudnú zámenou do svojho vlastníctva majú záujem zveľadiť: opravou resp. výmenou brány a bráničky pri vstupe na pozemok prislúchajúci k rodinnému domu, vybudovať príjazdovú spevnenú plochu k rodinnému domu a garáži, vybudovať chodník od bráničky k vstupu do rodinného domu a opraviť existujúce oplotenie nachádzajúce sa na mestskom pozemku. Navrhovaná zámena právneho vzťahu napomôže obidvom stranám k prístupu a lepšej správe ich majetku. Zvyšok pozemku nebol žiadateľom zo strany mesta ponúknutý na odkúpenie, vychádza sa z podanej žiadosti a z požiadavky poslancov na prípravu štúdie na parkoviská slúžiace ZÚŠ, ktoré budú realizované na pozemku CKN parc. č. 3026/2.

Miestna komunikácia – chodník nachádzajúci sa na pozemku parc.č. CKN 2567/2 je zaradený v pasporte miestnych komunikácií mesta Ružomberok.

Zámena nehnuteľností bude realizovaná s finančným doplatkom v prospech mesta Ružomberok za m² prevyšujúce rozsah zámeny v zmysle znaleckého posudku.

Stanovisko Útvaru hlavného architekta k zámene pozemkov zo dňa 20.09.2022:

so zámenou pozemkov v zmysle podanej žiadosti z hľadiska ÚPN súhlasia, rovnako tak z hľadiska územného plánu súhlasia s vyčlenením pozemkov v zmysle predloženého GP.

Materiál bol z rokovania mestského zastupiteľstva 05.04.2023 **stiahnutý** návrhom poslanca Dúbravca z dôvodu urbanistického riešenia tejto lokality v spojení so ZÚŠ, ktorá v tejto časti sídli.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 03.10.2022, 12.06.2023 a 28.08.2023:

vedenie mesta zámenu pozemkov CKN parc.č. 2567/2/LV 368 vo vlastníctve žiadateľov za časť pozemku parc.č. EKN 9-1573/301/LV 17033 vo vlastníctve mesta schvaľuje. Zámena bude realizovaná s finančným doplatkom v prospech mesta. Vedenie mesta dňa 12.06.2023 žiadalo stanovisko poslancov za tento volebný obvod. OPS preto dňa 19.06.2023 požiadalo o stanovisko poslancov, ako aj riaditeľa ZÚŠ. K uzávierke materiálov sa vyjadril poslanec Kuráň, a to nasledovne:

„Keďže ešte nie je úplne uzavretá otázka riešenia dopravy na Obvodovej ceste som proti odpredaju tohoto pozemku navrhovateľom. Keď dôjde k finálnym riešeniu úprav a ukľudnenia dopravy na Obvodovej ceste, mesto potom musí nevyhnutne zabezpečiť priestor na bezpečné parkovanie pre rodičov a zamestnancov školy a tento pozemok sa nám javí ako najvhodnejšie možné riešenie.“

Na základe žiadosti o opätovné zaradenie materiálu na rokovanie MsZ zo dňa 05.02.2024, vedenie mesta rozhodlo o zaradení materiálu na rokovanie zastupiteľstva vo vyššie uvedenom znení.

L. Kubáň – podal pozmeňujúci návrh – MsR odporúča MsZ stiahnuť materiál na základe stanoviska Komisie pre financie, majetok a podnikateľské prostredie a Komisie pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu.

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/ - návrh bol schválený

Bolo prijaté **uznesenie č. 28/2024.**

K bodu č. 13.04

Predaj/nájom pozemku – MAB 04, s.r.o. – lokalita MsČ Biely Potok – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Spravodajca: JUDr. Ivana Smilková – referent oddelenia legislatívy a práva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Dňa 15.01.2024 bola Mestu Ružomberok doručená zo strany žiadateľa – spol. MAB 04, s.r.o. „Žiadosť o kúpu pozemkov“ parc.č. CKN 14885/1 a parc.č. CKN 14885/2 za účelom ako sa uvádza v žiadosti „ich scelenia s bezprostredne susediacimi pozemkami vo vlastníctve žiadateľa parc.č. CKN 14886, parc.č. CKN 8689 na ktorom je postavená stavba súp. č. 387 „Motel Vlčí dvor“ a parc.č. CKN 8690, spevnenia predmetných pozemkov (svahovitý terén), revitalizácie a zveľadenia parkovou zeleňou, čím prispejú ku skvalitneniu a zatraktívneniu turistického prostredia mesta Ružomberok a úprave samotného vstupu do mesta Ružomberok.“ Pozemok



parc.č. CKN 14885/1 tvorí vstup/prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, a to aj ku stavbe súp. č. 387. V prípade, ak sa mesto Ružomberok ako vlastník pozemkov rozhodne dať len do dlhodobého nájmu (napr. na dobu neurčitú, resp. 20 rokov), žiadateľ súhlasí aj s touto alternatívou, pričom účel a dôvod nájmu zostáva rovnaký.

Stanovisko ÚHA zo dňa 19.01.2024: Územie, ktoré je predmetom žiadosti, je v zmysle územného plánu mesta vedené ako plochy: P3- poľnohospodárska krajina – podhorské lúky a pasienky.

Prípustné funkcie: činnosti spojené s obhospodarovaním trvalých trávnych porastov v podhorských polohách, líniové inžinierske siete, účelové komunikácie.

Neprípustné funkcie: akákoľvek zástavba, činnosti s nepriaznivým vplyvom na kvalitu pôdy.

Predmet žiadosti nie je v rozpore s UPN mesta. UHA k prenájmu pozemkov nemá pripomienky.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 29.01.2024 a 13.02.2024: vedenie mesta prerokovalo žiadosť a neodporúča schváliť MsZ predaj pozemkov parc.č. CKN 14855/1 a 14885/2. Materiál týkajúci sa predaja pozemku parc.č. CKN 14855/2 bude zaradený na rokovanie MsZ až po dodatočnej legalizácii stavby nachádzajúcej sa na pozemku, ak stavebný úrad skonštatuje súlad stavby s verejným záujmom. Vedenie mesta nemá výhrady voči dočasnému prenájmu pozemkov.

Žiadateľ dňa 04.03.2024 oznámil, že žiada, aby MsZ prejednálo predaj/nájom pozemku parc.č. CKN 14885/1 samostatne.

L. Kubáň – podal doplňujúce uznesenie – MsR odporúča MsZ schváliť nájom podľa podmienok Komisie pre financie, majetok a podnikateľské prostredie.

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/ - návrh bol schválený

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 29/2024.**

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 13.05

Zámena pozemkov medzi Mestom Ružomberok a manž. Noskovcami – lokalita Baničné, ul. I. Houdeka – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Spravodajca: JUDr. Ivana Smilková – referent oddelenia legislatívy a práva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Mestu Ružomberok bola dňa 21.08.2023 doručená „Žiadosť o odpredaj pozemku“, ktorou žiadatelia manž. Noskovci požiadali o odpredaj pozemku parc.č. CKN 2027/389, nakoľko, ako sa v žiadosti uvádza „pozemok sa nachádza na konci ich záhrady, je priamo susediaci s pozemkom ich súkromného domu (t.j. rodinným domom súp.č. 1064 postaveným na pozemku parc.č. CKN 4377/2). Tento pozemok je v strmom svahu zarastený náletovými drevinami, neudržiavaný. Kosenie a udržiavanie čiastočne zabezpečovali žiadatelia na vlastné náklady, aj kvôli estetickému vzhľadu.“ Pozemok by radi odkúpili, nakoľko je v priamom susedstve ich záhrady, čím by rozšírili záhradu a zabezpečovali trvalú starostlivosť. V prípade, ak by mesto prejavilo záujem, ponúkajú možnosť zámeny tohto pozemku za pozemok parc.č. CKN 4375, ktorého sú žiadatelia vlastníkmi. Na tomto pozemku je vybudovaný chodník pre peších na ul. I Houdeka.

Stanovisko ÚHA zo dňa 05.09.2023: v prílohe.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 11.09.2023/30.11.2023: vedenie mesta prerokovalo žiadosť a rozhodlo o zaradení materiálu na rokovanie zastupiteľstva vo vyššie uvedenom znení.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 30/2024.**

Hlasovanie: 4 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 3 /proti: J. Burgan, R. Dúbravec, T. Klopta/

K bodu č. 13.06

Doplnenie III. Uznesenia MsZ č. 176/2023 zo dňa 08.11.2023 – Zámena pozemkov pre IBV Gejdák – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Mesto Ružomberok zabezpečuje ako stavebník podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku



(stavebný zákon) v znení neskorších predpisov stavebnú prípravu a s tým spojené majetkovo - právne vysporiadanie stavby „**Inžinierske siete IBV Gejdák**“, k.ú. Ružomberok.

Mesto Ružomberok v rámci plánovaných investičných akcií mesta má zámer vybudovania inžinierskych sietí pre IBV Gejdák v území nachádzajúcom sa na južnom okraji zastavaného územia Ružomberok, ktoré je určené na výstavbu rodinných domov. Ide o lokalitu, ktorá sa má byť v budúcnosti zastavať rodinnými domami, pričom napojenie riešeného objektu na jestvujúcu technickú vybavenosť je jednou z hlavných podmienok pre výstavbu navrhovaného zámeru výstavby rodinných domov.

Obec Štiavnička v tejto veci vydala dňa 02.05.2023 pod číslom OCÚ-020-2/2023-TA1-1-ŠO ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY „Inžinierske siete IBV Gejdák“, v k.ú. Ružomberok, právoplatné dňa 14.06.2023.

Stanovisko OMRaSP zo dňa 16.10.2023: pozemok p.č. 1459/87 doporučujeme nezamieňať ani nepredávať, lebo sa tam plánuje vybudovať nový chodník pre peších a budú tam vedené aj nové IS ako je kanalizácia a aj slaboprúdové rozvody. Stanovisko bolo dňa 23.10. 2023 zmenené na súhlasné k predaju pozemku 1459/87.

Stanovisko ÚHA zo dňa: stanovisko nebolo do termínu expedovania materiálov doložené. ÚHA sa ku žiadosti vyjadrí na rokovaní.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 16.10.2023: vedenie mesta rozhodlo o predložení materiálu vo vyššie uvedenom znení. Vedenie sa stotožňuje so stanoviskom OMRaSP a pozemok 1459/87 odporúča ponechať vo vlastníctve mesta.

Zámena pozemkov bola schválená Mestským zastupiteľstvom Ružomberok dňa 08.11.2023. Nakoľko znalecký posudok pre ocenenie pozemkov, ktoré zámenou nadobudne p. Saniga sa nestihol zabezpečiť do rokovania zastupiteľstva, zaraďujeme tento materiál doplnený o informáciu k všeobecnej hodnote zamieňaných nehnuteľností. O zaradení materiálu vo vyššie uvedenom znení rozhodlo vedenie mesta dňa 29.01.2024.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 31/2024**.

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 13.07

8

Nájom pozemkov – Pre účely rekonštrukcie cesty I/59 Most Podsuchá, zast. Slovenská správa ciest – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál:

K rímskej I. a II.:

Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe žiadosti zo dňa 05.01.2024, doručenej MsÚ dňa 10.01.2024.

Žiadateľ plánuje rekonštrukciu cesty I. triedy I/59, ktorá rieši prepojenie miest na cestnom ťahu Sever - Juh. Ide o rekonštrukciu existujúcej komunikácie, ako aj všetkých jej objektov a dopravného značenia, pretože objekty sú v zlom prevádzkovom stave a ich obnova a zabezpečenie prevádzkovotechnických parametrov je nevyhnutná. Nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom uvedenej žiadosti zo dňa 05.01.2024 bude žiadateľ využívať počas výstavby ako pomocnú plochu – manipulačnú plochu – potrebnú na realizáciu stavby. Žiadateľ sa zaväzuje po ukončení rekonštrukcie stavby „I/59 Most Podsuchá“ vrátiť nehnuteľnosti do pôvodného stavu.

Stanovisko Útvary hlavného architekta z hľadiska ÚPN zo dňa 19.01.2024: nie je v rozpore s ÚPN. UHA súhlasí.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 13.02.2024: vedenie mesta prerokovalo žiadosť a rozhodlo o predložení materiálu na rokovanie mestského zastupiteľstva vo vyššie uvedenom znení.

K rímskej III.:

SR - Slovenská správa ciest je podľa výpisu listu vlastníctva č. 14081, k.ú. Ružomberok vlastníkom pozemku parc. č. CKN 1862/2 o výmere 58 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Mesto Ružomberok v súvislosti s investičnou akciou Mesta Ružomberok „*Samostatný a spoločný cyklochodník a pre peších Železničná stanica – Katolícka univerzita*“ má záujem tento pozemok majetkovoprávne vysporiadať. K predmetnej investičnej akcii bolo dňa 17.12.2018 vydané Územné rozhodnutie Č.j. OSS-105-5/2018-ŠO s názvom stavby „*Samostatný a spoločný cyklochodník a pre peších Železničná stanica – Katolícka univerzita*“. Požadovaný pozemok nie je súčasťou predmetnej investičnej akcie, resp. po



vysporiadaní trasy mesto zmenilo trasovanie cez susedný pozemok Vodohospodárskeho podniku z dôvodu zamietavého stanoviska SSC ku pôvodnej trase mesta. Z dôvodu celistvosti pozemkov by Mesto Ružomberok uvítalo vysporiadanie aj tohto pozemku vo vlastníctve SSC. Plánovaná akcia je v územnom pláne Mesta Ružomberok vedená ako cyklistické trasy. Navrhovaná stavba „Samostatný a spoločný cyklochodník a pre peších Železničná stanica – Katolícka univerzita“ na pozemkoch dotknutých výstavbou je v zmysle územného plánu čl. 11 Zoznam verejnoprospešných stavieb ods. 1 písm. u) cyklotrasy vedená ako verejnoprospešná stavba.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 32/2024**.

Hlasovanie I., II.: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 13.08

Nájom NP stavby súp. č. 188 – Tenisová hala Ružomberok – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe **žiadosti zo dňa 22.02.2024, doručenej MsÚ dňa 23.02.2024**.

Žiadateľ je občianskym združením, ktoré zabezpečuje športové vyžitie pre svojich členov, pre obyvateľov mesta a školy a to prevádzkovaním tenisových kurtov v nebytových priestoroch mesta. Žiadateľ má nebytový priestor v podnájme od spoločnosti Ivaning s.r.o. od 01.09.2019, pričom nájomná zmluva mu končí dňa 31.03.2024. Žiadateľ uvádza, že „investoval do nebytového priestoru značné finančné prostriedky do tenisového koberca, do osvetlenia a elektrických rozvodov. Objekt žiadateľ využíva na športové účely - tenis nielen pre svojich členov, ale aj pre obyvateľov mesta a školy.“ Predmetný priestor je voľný a vhodný na prenájom na daný účel.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 04.03.2024: vedenie mesta prerokovalo žiadosť a rozhodlo o predložení materiálu vo vyššie uvedenom znení.

9

L. Kubáň – podal pozmeňujúci návrh – MsR odporúča MsZ schváliť nájom, nájomné bude predmetom rokovania primátora mesta so žiadateľom.

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/ - návrh bol schválený

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 33/2024**.

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 13.09

Nájom pozemku – Autocvičisko – Hrabovská dolina – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Žiadatelia dlhodobu podnikajú na území mesta s predmetom činnosti - autoškola. Pre fungovanie autoškoly sa vyžaduje mať k dispozícii pozemok o rozmeroch 1600m²/750m², na ktorom môže autoškola realizovať výučbu svojich žiakov na autocvičisku. Súčasný pozemok, ktorý slúžil autoškolám pôsobiacim na území mesta ako autocvičisko je pre výstavbu bytového domu nevyhovujúci. Požadovaný pozemok v súčasnosti slúži ako parkovacia plocha pre návštevníkov Hrabovskej doliny a Malina Brda.

Stanovisko ÚHA zo dňa 22.02.2024: ÚHA s prenájomom plochy ako dočasnej súhlasí.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 13.02.2024 a 04.03.2024: vedenie mesta rozhodlo o predložení materiálu na rokovanie zastupiteľstva vo vyššie uvedenom znení.

Materiál bol stiahnutý z rokovania MsR.



K bodu č. 13.10

Nájom pozemku – Stánok Roveň – Josuf Lochi – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Spravodajca: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na základe žiadosti zo dňa 20.03.2023.

Žiadateľ požiadal mesto o prenájom mestského pozemku za účelom umiestnenia a prevádzkovania predajného stánku s potravinovým sortimentom – predaj zmrzliny. Žiadateľ odkúpil od právneho predchodcu spoločnosti MEDIAPRESS Poprad, spol. s r.o. stánok, ktorý dovtedy podľa zmlúv s mestom (Nájomnej zmluvy CEZ 0166/2004 zo dňa 01.08.2000 v znení prijatých dodatkov) mal slúžiť pre predaj tlačovín. Žiadateľ ako nový vlastník má záujem stánok zrekonštruovať, čomu zodpovedá nový rozsah prenájmu podľa Geometrického plánu č. 36995258-16/23 zo dňa 24.02.2023.

Stanovisko ÚHA zo dňa 14.12.2023: predmet žiadosti nie je v rozpore s platným UPN mesta. ÚHA naďalej trvá na vyjadrení zo dňa 23.03.2023, v ktorom sa konštatuje, že s umiestnením stánku v tomto priestore nesúhlasí. Je v záujme mesta zamedziť rušivým vplyvom vizuálu a prevádzky predajných stánkov na verejný priestor. Existujúcu stavbu novínového stánku ÚHA požaduje odstrániť a pozemok pod stavbou uviesť do pôvodného stavu pásu zelene.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 15.01.2024 a 04.03.2024: vedenie mesta rozhodlo o predložení materiálu na rokovanie mestského zastupiteľstva vo vyššie uvedenom znení.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie.

Hlasovanie: 0 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 5 /proti/, neprítomní: M. Zuberec, T. Klopta – uznesenie nebolo prijaté

K tomuto bodu uznesenie nebolo schválené.

K bodu č. 13.11

Predaj pozemku do vlastníctva žiadateľov – p. Chmelický/Lakošík, lokalita A. Bernoláka – osobitný zreteľ

Predkladateľ: JUDr. Katarína Šimanská – vedúca oddelenia legislatívy a práva

Spravodajca: JUDr. Ivana Smilková – referent oddelenia legislatívy a práva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Mestu Ružomberok bola dňa 23.11.2023 doručená žiadosť „Odkúpenie pozemku“ (žiadosť v Prílohe), ktorou žiadatelia požiadali o odkúpenie pozemkov parc.č. CKN 945/2 a parc.č. CKN 933/5 o výmere cca 200 m², nakoľko tieto pozemky susedia s parcelou CKN 933/9 v ich vlastníctve a slúži im ako vstup na parkovisko. Ďalšie pozemky, o ktoré majú záujem žiadatelia sa nachádzajú v ich dvore, pričom sa jedná o pozemok parc.č. CKN 949/4 a parc.č. CKN 949/3.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 30.11.2023: Vedenie mesta rozhodlo o predložení žiadosti na rokovanie MsZ Ružomberok s odporúčaním vedenia mesta predaj časti pozemkov CKN parc.č. 945/2 a 933/LV 4101 neschváliť z dôvodu, že sa jedná o strategické pozemky pre urbanizáciu a investičné zámery v centrálnej mestskej zóne.

Stanovisko ÚHA zo dňa 14.12.2023: v Prílohe

Pozemok parc.č. CKN 949/3, o ktorý žiadatelia požiadali, nie je vo vlastníctve Mesta Ružomberok.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 34/2024**.

Hlasovanie: 6 /za/ - 1 /zdržal sa: R. Dúbravec/ - 0 /proti/

K bodu č. 13.12

Prenájom nebytových priestorov kultúrnych domov – osobitný zreteľ

Predkladateľ: Mária Klučka – prednosta MsÚ

Spravodajca: Mgr. Miroslav Parobek – vedúci oddelenia kultúry, marketingu, cestovného ruchu a športu

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: **Správa budov Kultúrnych domov v mestských častiach a Bjornsonovho domu prešla od 01.01.2024 na Mesto Ružomberok.**

Prevzatie správy bolo zohľadnené aj v schválenom rozpočte Mesta Ružomberok na rok 2024. Nakoľko Mesto Ružomberok prevzalo správu týchto budov je potrebné upraviť právny vzťah s osobami, ktoré mali



v nájme nebytové priestory nachádzajúce sa v priestoroch kultúrnych domov a Bjornsonovom dome na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej s vtedajším správcom Kultúrnym domom Andreja Hlinku, a.s.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 19.02.2024: vedenie mesta súhlasí s prenájomom nebytových priestorov.

L. Kubáň – podal doplňujúci návrh – MsR odporúča MsZ schváliť nájom I. – XVIII. s odporúčaním u vybraných subjektoch Športový klub stolného tenisu Hrboltová, Materské centrum Nevedko, Občianske združenie Slovenský skauting, Zväz slovenských fotografov, Černovský chotár ponechať nájomné podľa pôvodnej nájomnej zmluvy.

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/ - návrh bol schválený

Bolo prijaté **uznesenie č. 35/2024.**

K bodu č. 13.13

Prenájom nebytových priestorov Požiarna zbrojnica Biely Potok – osobitný zreteľ

Predkladateľ: Mário Klučka – prednosta MsÚ

Spravodajca: Ing. Jaroslav Maga – vedúci oddelenia služieb občanom/verejnosti

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Materiál sa predkladá Mestskému zastupiteľstvu z dôvodu vzniku dobrovoľného hasičského zboru Biely Potok. Mesto má vo vlastníctve požiarne zbrojnicu, ktorá sa v súčasnosti nevyužívala pre potreby dobrovoľného hasičského zboru a v súčasnosti sú nebytové priestory požiarnej zbrojnice voľné a pripravené na využívanie na daný účel.

Stanovisko vedenia mesta zo dňa 05.03.2024: vedenie mesta súhlasí s prenájomom nebytových priestorov.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 36/2024.**

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

11

K bodu č. 2

Správa o vybavovaní interpelácií po zasadnutí MsZ zo dňa 24.01.2024 a 07.02.2024

Predkladateľ: Mário Klučka – prednosta MsÚ

Spravodajca: Mário Klučka – prednosta MsÚ

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Na MsZ v Ružomberku boli dňa 24.01.2024 a 07.02.2024 podané nasledovné interpelácie:

1/24 – p. Peter Štupák – na vybavenie OSoV

2/24 – p. Peter Štupák – na vybavenie MsP

3/24 – p. Peter Štupák – na vybavenie OSoV

4/24 – p. Vojtech Macko – na vybavenie OSoV

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 37/2024.**

Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: M. Zuberec

K bodu č. 3

Správa o plnení ročných uznesení po zasadnutí MsZ dňa 24.01.2024 a 07.02.2024

Predkladateľ: Ing. Dušan Mataj – hlavný kontrolór mesta

Spravodajca: Ing. Dušan Mataj – hlavný kontrolór mesta

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Na základe plánu rokovaní MsR a rokovacieho poriadku MsZ predkladám správu o plnení ročných uznesení po zasadnutí MsZ dňa 24.01.2024 a 07.02.2024.

Uznesenie č. 165/2023 časť III. písm. a) zo dňa 08.11.2023:

L. Kubáň – podal návrh na zmenu zročností uznesenia: T: do MsZ 06/2024

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/ - návrh bol schválený



Uznesenie č. 165/2023 časť III. písm. d) zo dňa 08.11.2023:

L. Kubáň – podal návrh na zmenu zročnosti uznesenia: T: do MsZ 06/2024

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/ - návrh bol schválený

Uznesenie č. 5/2024 časť III. písm. b) zo dňa 07.02.2024:

M. Zuberec – podal doplňujúci návrh – MsR odporúča MsZ požiadať primátora mesta zabezpečiť verejné obstarávanie na nového dopravcu z jeho vyhlásením najneskôr do septembra 2024.

Hlasovanie: 6 /za/ - 1 /zdržal sa: J. Burgan/ - 0 /proti/ - návrh bol schválený

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 38/2024.**

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 4

Správa z kontroly č. 11/2023 – Kontrola VO realizácie územia Kalvárie

Správa z kontroly č. 1/2024 – Kontrola dodržiavania zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobodnom informácií) v podmienkach Mesta Ružomberok v roku 2023

Predkladateľ: Ing. Dušan Mataj – hlavný kontrolór mesta

Spravodajca: Ing. Dušan Mataj – hlavný kontrolór mesta

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Na základe § 18f odsek 1, písmeno d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá hlavný kontrolór správu o výsledkoch kontroly priamo mestskému zastupiteľstvu na jeho najbližšom zasadnutí.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 39/2024.**

Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: T. Klopta

12

K bodu č. 5

Správa o kontrole stavu vybavovania sťažností a petícií v podmienkach samosprávy Mesta Ružomberok za rok 2023

Predkladateľ: Ing. Dušan Mataj – hlavný kontrolór mesta

Spravodajca: Ing. Dušan Mataj – hlavný kontrolór mesta

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Správu o kontrole stavu vybavovania sťažností a petícií samosprávou Mesta Ružomberok za rok 2023 predkladám na základe § 21 Zásad vybavovania sťažností a petícií v podmienkach Mesta Ružomberok v súlade s § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 40/2024.**

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

K bodu č. 7

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu Mesta Ružomberok za rok 2023

Predkladateľ: Ing. Dušan Mataj – hlavný kontrolór mesta

Spravodajca: Ing. Dušan Mataj – hlavný kontrolór mesta

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Na základe § 18f odsek 1, písmeno c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je povinný hlavný kontrolór predložiť odborné stanovisko HK k záverečnému účtu mesta. V stanovisku sa vyjadrujem k obsahu záverečného účtu mesta podľa jednotlivých častí, určených zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Obsahom stanoviska je plnenie zákonom stanovených povinností pri spravovaní rozpočtu mesta. Okrem toho, stanovisko obsahuje aj analytickú časť, kde sa zaoberám vývojom rozpočtu počas rozpočtového obdobia a tiež porovnaním údajov záverečného účtu s údajmi z



predchádzajúceho obdobia so snahou poukázať na tendenciu vývoja rozhodujúcich ekonomických ukazovateľov dokumentujúcich celkové hospodárenie mesta.

Návrh záverečného účtu Mesta Ružomberok za rok 2023 je spracovaný v súlade s ustanovením § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti.

Návrh záverečného účtu Mesta Ružomberok za rok 2023 v zmysle § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v súlade s ustanovením § 16 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bol zverejnený dňa v mieste obvyklým spôsobom na viac ako 15 dní pred jeho prerokovaním v mestskom zastupiteľstve.

K ročnej účtovnej závierke za rok 2023 bude spracovaná správa audítora k jednotlivým účtovným výkazom. V súlade s ustanovením § 16 ods. 10 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov odporúčam Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku uzatvoriť návrh záverečného účtu Mesta Ružomberok za rok 2023 výkonom:

Celoročné hospodárenie schvaľuje bez výhrad.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 41/2024.**

Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Javorka

K bodu č. 6

Plnenie rozpočtu Mesta Ružomberok a záverečný účet Mesta Ružomberok k 31.12.2023

Predkladateľ: Ing. Miroslava Čiešková – vedúca oddelenia ekonomiky a účtovníctva

Spravodajca: Ing. Miroslava Čiešková – vedúca oddelenia ekonomiky a účtovníctva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Mesto Ružomberok vykázalo k 31.12.2023 bežné a kapitálové príjmy v celkovej výške 34.484.295 €. Spolu s príjmami z finančných operácií vo výške 4.228.746 € sú príjmy mesta 38.713.041 €. Bežné a kapitálové výdavky mesto čerpalo vo výške 35.618.283 €, čo spolu s výdavkami z finančných operácií vo výške 644.922 € predstavuje sumu 36.263.205 €. Rozdiel medzi bežnými príjmami, kapitálovými príjmami, príjmami z finančných operácií a bežnými výdavkami, kapitálovými výdavkami a výdavkami z finančných operácií bol 31.12.2023 2.449.836 €.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 42/2024.**

Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Javorka

K bodu č. 8

Informácia o vykonaných zmenách rozpočtu k 31.01. a k 29.02.2024

Predkladateľ: Ing. Miroslava Čiešková – vedúca oddelenia ekonomiky a účtovníctva

Spravodajca: Ing. Miroslava Čiešková – vedúca oddelenia ekonomiky a účtovníctva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Správa je predložená na základe Zásad rozpočtového hospodárenia Mesta Ružomberok.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 43/2024.**

Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Javorka

K bodu č. 9

Informatívna správa o priebežnom plnení plánu investičnej výstavby pre rok 2024

Predkladateľ: RNDr. Andrea Ochabová – vedúca oddelenia mestského rozvoja, územného rozhodovania a stavebnej správy

Spravodajca: Ing. Milan Ondrejka – referent oddelenia mestského rozvoja, územného rozhodovania a stavebnej správy

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: V súlade s uznesením č. 178/2016 (MsZ 29.6.2016) predkladám informatívnu správu o priebežnom plnení plánu investičnej výstavby za rok 2024. Zároveň na základe požiadavky, ktorá odznela na komisii pre financie, majetok mesta



a podnikateľské prostredie dňa 05.06.2019 predkladám ako prílohu tohto materiálu podrobný prehľad plnenia IP za rok 2024 s uvedením údajov o predpokladanom a skutočnom čerpaní finančných prostriedkov, údajov o zmluvách o dielo uzatvorených s víťazmi obstarávaní, úspore resp. navýšení financií za vykonané služby a práce, s uvedením údajov o stave a popise investičnej akcie. V investičnom pláne je pre rok 2024 schválených 33 investičných akcií v predpokladanom čerpaní 3 381 470 €. Z celkového počtu 33 akcií je 28 projektových dokumentácií a 5 realizácií. Z celkového počtu akcií (v projektovej aj realizačnej časti) prebieha 20 investičných akcií a 3 akcie sú zrealizované. Ku dňu 29.02.2024 je čerpanie z rozpočtu 458,16 €.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 44/2024**.

Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Javorka

K bodu č. 10

Zmena plánu investičnej výstavby pre rok 2024

Predkladateľ: RNDr. Andrea Ochabová – vedúca oddelenia mestského rozvoja, územného rozhodovania a stavebnej správy

Spravodajca: Ing. Milan Ondrejka – referent oddelenia mestského rozvoja, územného rozhodovania a stavebnej správy

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Pre realizáciu stavieb nájomných bytových domov č. 2 a č. 3 na ul. Plavisko je potrebné vypracovať realizačné projektové dokumentácie (RP) s aktualizovanými rozpočtami a výkazmi výmer.

V priebehu výstavby nájomného bytového domu č. 1 boli zmenené inžinierske siete (vodovod, elektro NN prípojky a prípojka CZT), ktoré sú pre bytovky č. 2 a č. 3.. Tieto PD prípojok pre bytovky č. 2 a č. 3 bude potrebné taktiež prepracovať a opraviť podľa reálneho stavu.

Na akciu „PD Stavebné úpravy a prístavba mestskej plavárne“ (vypracovanie realizačnej PD) bolo na MsZ 07.02.2024 schválené 50 000 €, ale cenová ponuka zhotoviteľa, ktorá bola doručená až po konaní MsZ je na sumu 70 000 €, preto je potrebné predmetnú sumu navýšiť o 20 000 €.

V rámci akcie „Zosilnenie povrchu telesa cesty“ sa plánuje zrealizovať rekonštrukcia ciest na uliciach: ul. Černovských martýrov v dĺžke cca 140 m, ul. Zarevúca v dĺžke cca 60 m, ul. Bystrická cesta – výjazd pri Kinekuse v dĺžke cca 25 m.

Na tieto rekonštrukcie ciest sa použijú finančné prostriedky v sume 36 159 €, ktoré sa presunú z akcie „Revitalizácia územia Kalvárie“, kde sme v tej istej sume dostali financie za vypracované projektové dokumentácie z PROJEKTU „Podpora projektovej pripravenosti mesta Ružomberok“.

V roku 2022 bola zrealizovaná I. etapa „Revitalizácie oddychového parku v Černovej“. Aby mohol byť oddychový park využívaný pre verejnosť je potrebné túto revitalizáciu parku dokončiť t.j. zrealizovať II. etapu revitalizácie parku. Jedná sa o dokončenie chodníkov, oddychových zón s lavičkami ako aj dodávky a montáž nových prvkov detského ihriska.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 45/2024**.

Hlasovanie: 4 /za/ - 2 /zdržal sa: M. Hromada, M. Zuberec/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Javorka

K bodu č. 11

Správa o verejnej osobnej doprave za rok 2023 a dopravnej obsluhu za rok 2023

Predkladateľ: JUDr. Ľubomír Kubáň – primátor mesta

Spravodajca: JUDr. Ľubomír Kubáň – primátor mesta

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícií nasledovný materiál: Dopravca, spoločnosť Blaguss Slovakia s.r.o., prevádzkuje mestskú autobusovú dopravu /MAD/ v meste Ružomberok od 01.01.2021.

Od 01.01.2021 do 30.06.2021 na základe „Zmluvy na zabezpečenie verejných služieb v preprave cestujúcich v pravidelnej MAD v rozsahu dopravnej obslužnosti mesta Ružomberok“ zo dňa 18.12.2020. Jedná sa o tzv. Medzitimnú zmluvu.

Od 01.07.2021 na základe „Zmluvy o verejných službách v preprave cestujúcich v pravidelnej MAD na zabezpečenie stanoveného rozsahu dopravnej obslužnosti mesta Ružomberok.“ zo dňa 19.02.2021.



Obe zmluvy sú tzv. kilometrové, kde je hlavným atribútom počet odjazdených kilometrov a tarifná sadzba za jeden kilometer.

V zmysle „Zmluvy o verejných službách v preprave cestujúcich v pravidelnej MAD na zabezpečenie stanoveného rozsahu dopravnej obslužnosti mesta Ružomberok“ platí Mesto Ružomberok Dopravcovi mesačné zálohové platby. Dopravca predkladá mesačné a kvartálne vyúčtovania kompenzácie/poskytnutého príspevku do 15. dňa mesiaca po skončení príslušného mesiaca alebo kvartálu, a ročné vyúčtovanie Mestu Ružomberok.

Na základe dodaného kvartálneho vyúčtovania, a po jeho kontrole Mestom Ružomberok, Mesto Ružomberok uhradí doplatok k príspevku do 30 dní od doručenia kvartálneho vyúčtovania.

Mesačné vyúčtovanie kompenzácie/poskytnutého príspevku obsahuje údaje:

- Predpokladaný ročný kilometrický výkon
- Dohodnutá výška celkových nákladov na 1 tarifný km /sadzba/ EUR/1 tarifný km
- Poskytnutá záloha na objednaný dopravný výkon za obdobie
- Relevantné obdobie, Výnosy dopravného výkonu, Objednaný dopravný výkon, Poskytnutá záloha vo forme 1/12 ročnej kompenzácie v EUR, Skutočný dopravný výkon, Výška celkových dopravného výkonu, Nárok objednávateľa na preplatok/nárok dopravcu na doplatok v EUR,
- Linka, Spoj, Počet prepravených osôb, Tržby v EUR, Počet spojov za relevantné obdobie, Dĺžka spoja, Objednaný dopravný výkon, Skutočný dopravný výkon

Kvartálne vyúčtovanie kompenzácie/poskytnutého príspevku obsahuje údaje:

- Predpokladaný ročný kilometrický výkon
- Dohodnutá výška celkových nákladov na 1 tarifný km /sadzba/ EUR/1 tarifný km
- Poskytnutá záloha na objednaný dopravný výkon za obdobie
- Relevantné obdobie, Výnosy dopravného výkonu, Objednaný dopravný výkon, Poskytnutá záloha vo forme 1/12 ročnej kompenzácie v EUR, Skutočný dopravný výkon, Výška celkových dopravného výkonu, Nárok objednávateľa na preplatok/nárok dopravcu na doplatok v EUR,
- Linka, Spoj, Počet prepravených osôb, Tržby v EUR, Počet spojov za relevantné obdobie, Dĺžka spoja, Objednaný dopravný výkon, Skutočný dopravný výkon
- Mesiac, tržby, Objednané tarifné km, Skutočný dopravný výkon, prepočítaná výška celkových nákladov na skutočný dopravný výkon, Skutočne poskytnutá záloha v EUR, Nárok objednávateľa na preplatok/nárok dopravcu na doplatok v EUR, Už vysporiadaný preplatok v prospech objednávateľa/doplatku v prospech dopravcu v EUR, Konečná celková bilancia nárok objednávateľa na preplatok/nárok dopravcu na doplatok.

Ročné vyúčtovanie kompenzácie/poskytnutého príspevku obsahuje údaje:

- Predpokladaný ročný kilometrický výkon
- Dohodnutá výška celkových nákladov na 1 tarifný km /sadzba/ EUR/1 tarifný km
- Poskytnutá záloha na objednaný dopravný výkon za rok 2023
- Mesiac, tržby, Objednané tarifné km, Skutočný dopravný výkon, prepočítaná výška celkových nákladov na skutočný dopravný výkon, Skutočne poskytnutá záloha v EUR, Nárok objednávateľa na preplatok/nárok dopravcu na doplatok v EUR, Už vysporiadaný preplatok v prospech objednávateľa/doplatku v prospech dopravcu v EUR, Konečná celková bilancia nárok objednávateľa na preplatok/nárok dopravcu na doplatok.

Celková uplatňovaná suma Dopravcom za rok 2023:
Doplatok k príspevku 394 102, 72 Euro

Uvedené vyúčtovania aj s podkladmi za rok 2023 boli skontrolované konzultantom v oblasti manažmentu mobility Ing. Martinom Lejtrichom zo spoločnosti:

L&L Advisors s.r.o.

Námestie SNP 1

SK-811 06 Bratislava – mestská časť Staré Mesto

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.

vložka č. 59578/B, oddiel Sro

IČO: 44 878 753

IČ DPH: SK 20 22 85 95 97



Na základe dodaných vyúčtovaní a podkladov k vyúčtovaniam, boli splnené podmienky na úhradu doplatku poskytnutého príspevku za rok 2023, v súhrnnej výške 394 102, 72 Euro.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 46/2024**.

Hlasovanie: 4 /za/ - 1 /zdržal sa: J. Burgan/ - 0 /proti/, neprítomní: S. Javorka, M. Zuberec

K bodu č. 14

Vyhodnotenie opatrovateľskej služby v meste za rok 2023

Predkladateľ: PhDr. Janka Martonová – vedúca oddelenia sociálnych služieb a zdravotníctva

Spravodajca: PhDr. Janka Martonová – vedúca oddelenia sociálnych služieb a zdravotníctva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Mesto Ružomberok v zmysle § 41 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.448/2008 Z. z.“) poskytuje opatrovateľskú službu občanovi, ktorý je odkázaný na pomoc inej fyzickej osoby pri úkonoch sebaobsluhy, úkonov starostlivosti o svoju domácnosť a pri základných sociálnych aktivitách podľa prílohy č.4. a jeho stupeň odkázanosti je najmenej II podľa prílohy č.3 uvedeného zákona.

Opatrovateľskú službu (ďalej len „OS“) zabezpečuje Mesto Ružomberok pre svojich občanov prostredníctvom oddelenia sociálnych služieb a zdravotníctva - referátu opatrovateľskej služby. OS vykonávajú „opatrovateľky/opatrovatelia“, ktorí sú zamestnancami mesta a spĺňajú kvalifikačné predpoklady pre túto prácu, t.j. majú ukončené vyššie odborné, úplné stredné odborné alebo stredné odborné vzdelanie získané v odbore so zameraním na opatrovanie alebo na poskytovanie zdravotnej starostlivosti alebo osoba, ktorá absolvovala akreditovaný kurz opatrovania najmenej v rozsahu 220 hod. a získala certifikát opatrovateľskej služby platný na výkon tejto práce.

K 31.12.2023 malo mesto zamestnaných **73** opatrovateliek (prepočítaný stav 68,5868 opatrovateliek) pre **98** opatrovaných klientov. Oproti roku 2022 je to pokles o 9 opatrovateliek a 32 klientov.

Za poskytovanú OS platí občan úhradu podľa aktuálnej výšky príjmu. Výška úhrady bola vo VZN č. 6/2023 o sociálnych službách poskytovaných Mestom Ružomberok od 01.08.2023 určená v časti II, článok 4, § 9 nasledovne:

príjem do 400 € - úhrada 1,20 €/hod.

príjem od 401 do 480 € - úhrada 1,50 €/hod.

príjem od 481 € - úhrada 1,70 €/hod.

Valorizácia dôchodkov v júli 2023 spôsobila nárast prijímateľov práve v najvyššej kategórii úhrady, úhradu 1,70 €/hod - platí 82 prijímateľov, úhradu 1,50 €/hod. 14 prijímateľov a úhradu 1,20 €/hod. len 2 prijímatelia.

Uvedené spôsobilo, že napriek poklesu počtu opatrovaných klientov sa príjem z úhrady za OS neznížil, ale naopak zvýšil oproti roku 2022 o 3 519 €.

Od roku 2021 bolo Mesto Ružomberok zapojené do Národného projektu „**Podpora opatrovateľskej služby II**“. Do projektu bolo zapojených 30 opatrovateliek, pričom príspevok na jednu opatrovateľku bol vo výške 680,00 € mesačne. Tento projekt bol ukončený k 30.06.2023, celkový príjem z tohto NP za rok 2023 predstavoval sumu 122 400,- €

Mesto Ružomberok sa zároveň v roku 2023 zapojilo do Národného projektu „**Podpora rozvoja a dostupnosti terénnej opatrovateľskej služby**“, kde bolo rovnako zapojených 30 opatrovateliek, ale príspevok na jednu opatrovateľku už bol vo výške 750,00 € mesačne. Týmto Mesto Ružomberok získalo so spätnou refundáciou od 01.07.2023 finančný príspevok v celkovej výške 112 467,39 €, ktorý bol vyplatený ešte v decembri 2023.

V nasledujúcej tabuľke č.1 je porovnanie medzi plánovanými a skutočnými výdavkami, ktoré Mesto Ružomberok vynaložilo na OS za predošlé roky.

Tabuľka č.1 Porovnanie plánovaných a skutočných výdavkov na OS

	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023
Výdavky				
Plánované výdavky	998 951,00	1 012 595,00	1 191 924,00	1 074 302,00
Skutočné čerpanie	932 712,02	966 928,26	988 734,36	996 281,42
Rozdiel	66 238,98	45 666,74	203 189,64	78 020,58
Príjmy z úhrady za OS				



Plánované príjmy	155 500,00	160 000,00	160 000,00	160 000,00
Skutočné príjmy za OS	162 582,88	156 464,62	154 364,92	157 883,92
Rozdiel	7 082,88	-3 535,38	- 5 635,08	-2 116,08
Príjmy z projektu				
Plánované príjmy	225 720,00	93 111,00	440 640,00	122 400,00
Skutočné príjmy za OS	270 298,05	92 715,99	440 640,00	234 867,39
Rozdiel	44 578,00	-395,01	0,00	+112 467,39

Celkové skutočné výdavky na OS z rozpočtu Mesta Ružomberok za rok 2023 predstavovali len sumu 603 530,11 €.

Výpočet: výdavky z rozpočtu	996 281,42 €
príjem z úhrady za OS	-157 883,92 €
príjem z NP	<u>-234 867,39 €</u>
	603 530,11 €

V zmysle zákona č.448/2008 Z. z. je Mesto Ružomberok povinné zverejniť priemerné ekonomicky oprávnené náklady (ďalej len „EON“) po prepočítaní na jednotku výkonu (v tomto prípade 1 hodina OS) do konca februára za predchádzajúci rozpočtový rok a EON v členení podľa § 72 ods. 5 zákona č.448/2008 Z. z. do konca apríla za predchádzajúci rozpočtový rok – tabuľka č.2.

Tabuľka č.2 Ekonomicky oprávnené náklady na OS za rok 2023

	Ekonomicky oprávnené náklady (v zmysle § 72 ods. 5 zákona č. 448/2008 Z. z.)	Celkové náklady za obdobie ROKU 2023 (v €)
a)	mzdy, platy a ostatné osobné vyrovnania vo výške, ktorá zodpovedá výške platu a ostatných osobných vyrovaní podľa osobitného predpisu	665 401,25
b)	poistné na verejné zdravotné poistenie, poistné na sociálne poistenie a povinné príspevky na starobné dôchodkové sporenie platené zamestnávateľom v rozsahu určenom podľa písmena a)	237 527,56
c)	tuzemské cestovné náhrady	0
d)	výdavky na energie, vodu a komunikácie	0
e)	výdavky na materiál okrem reprezentačného vybavenia nových interiérov	905,79
f)	dopravné	0
g)	výdavky na rutinnú údržbu a štandardnú údržbu okrem jednorazovej údržby objektov alebo ich častí a riešenia havarijných stavov	0
h)	nájomné za prenájom nehnuteľnosti alebo inej veci okrem dopravných prostriedkov a špeciálnych strojov, prístrojov, zariadení, techniky, náradia a materiálu najviac vo výške obvyklého nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci	0
i)	výdavky na služby	34 394,07
j)	výdavky na bežné transfery v rozsahu vreckového podľa osobitného predpisu, odstupného, odchodného, náhrady príjmu pri dočasnej pracovnej neschopnosti zamestnanca podľa osobitného predpisu	56 423,40
k)	odpisy hmotného majetku a nehmotného majetku podľa účtovných predpisov, o ktorom poskytovateľ sociálnej služby účtuje a odpisuje ho ako účtovná jednotka, odpis hmotného majetku, ktorým sú novoobstarané stavby, byty a nebytové priestory užívané na účely poskytovania sociálnych služieb v zariadeniach alebo ich technické zhodnotenie, najviac vo výške obvyklého nájomného, za aké sa v tom čase a na tom mieste prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci.	0



	SPOLU EKONOMICKY OPRÁVNENÉ NÁKLADY	994 652,07
	Počet poskytnutých hodín OS v roku 2023	104 155,50
	Priemerne EON za 1 hod. poskytnutej opatrovateľskej služby	9,55 €/ hod.

V zmysle zákona č.448/2008 Z. z. je Mesto Ružomberok taktiež povinné zverejniť priemerné bežné výdavky, priemerné príjmy z poskytnutého finančného príspevku podľa § 71 ods. 6 zákona č.448/2008 Z. z. a priemerné skutočne dosiahnuté príjmy z platenia úhrady do konca februára za predchádzajúci rozpočtový rok – tabuľka č.3.

Tabuľka č. 3 Priemerné bežné výdavky a priemerné bežné príjmy

Priemerné ročné bežné výdavky	994 652,07 €
Priemerné ročné skutočne dosiahnuté príjmy z platenia úhrady	157 883,92 €
Počet poskytnutých hodín OS v roku 2023	104 155,50
Priemerný počet poskytnutých hodín OS za mesiac	8 679,63
Priemerné bežné výdavky na 1 hod. poskytnutej OS	9,55 €
Priemerné skutočne dosiahnuté príjmy z platenia úhrady za 1 hod. poskytnutej OS	1,52 €

Do

týchto výpočtov nie je možné zahrnúť príjem z transferu z Národných projektov, nakoľko zákon č.448/2008 Z. z. presne špecifikuje príjmy, ktoré je možné zahrnúť medzi priemerné ročné bežné výdavky a priemerné ročné bežné príjmy. Z uvedeného dôvodu vyzerajú výdavky na 1 hodinu poskytnutej OS oveľa vyššie ako sú v skutočnosti.

Pokiaľ by sme však chceli reálny výpočet, koľko stála 1 hodina OS na základe skutočne vynaložených výdavkov z rozpočtu mesta, po odpočítaní príjmov z úhrady od klientov a po odpočítaní príjmu z NP, tak je to suma len **5,79 € / 1 hod. OS**.

Komisia starostlivosti o obyvateľov na svojom zasadnutí dňa 20.02.2024 prijala Uznesenie č. 1/2024, v ktorom odporučila MsR a MsZ zobrať na vedomie Vyhodnotenie opatrovateľskej služby v meste Ružomberok za rok 2023.

18

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 47/2024**.

Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Javorka

K bodu č. 15

Analýza pridelených nájomných bytov vybraným organizáciám

Predkladateľ: PhDr. Janka Martonová – vedúca oddelenia sociálnych služieb a zdravotníctva

Spravodajca: PhDr. Janka Martonová – vedúca oddelenia sociálnych služieb a zdravotníctva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Na základe podnetu pána poslanca MUDr. Karola Javorku na zasadnutí komisie starostlivosti o obyvateľov dňa 15.11.2023 zapracovať do Zásad pridelovania bytov a bývania v bytoch vo vlastníctve mesta Ružomberok (ďalej len „Zásady pridelovania bytov“) bod, ktorým by bytová komisia mala právo prehodnotiť pridelené nájomné byty podľa čl. 13, ods. 2 vtedy platných Zásad pridelovania bytov bolo komisiou prijaté uznesenie č. 13/2023, na základe ktorého MsZ na svojom rokovaní dňa 12.12.2023 prijalo Uznesenie č. 207/2023, v ktorom žiada primátora mesta poveriť spoločnosť BYPO, s.r.o. vypracovaním analýzy pridelených nájomných bytov organizáciám ako napr. KÚ, ÚVN, GSA, MFK.

V zmysle súčasne platných Zásad pridelovania bytov, časť VI, článok 1, ods. 2:

„Prvé pridelovanie novopostavených bytov sa uskutočňuje podľa poradovníka schváleného komisiou, ktorý musí byť zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta (www.ruzomberok.sk) najmenej 1 mesiac pred plánovaným odovzdaním bytov ich užívateľom. Pridelenie jednotlivých bytov podľa schváleného poradovníka určí komisia losovaním. Prvé pridelovanie novopostavených bytov sa môže uskutočniť aj inak, ak o tom rozhodne Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku. O prvom pridelení novopostavených nájomných bytov, služobných bytov a bytov osobitného určenia podľa poradovníka



rozhoduje primátor mesta vydaním príkazu k uzatvoreniu nájomnej zmluvy. Príkaz primátora mesta k uzatvoreniu nájomnej zmluvy bude doručený správcovi bytového fondu.

Pri pridelení bytov postavených za podpory štátu (ŠFRB) môže primátor mesta rozhodnúť, že 10% bytov, najmenej však jeden byt, prideliť do užívania fyzickým osobám, ak takéto osoby spĺňajú ustanovenia ods. 5. písm. e), t.j. spoločensky významný výkon povolania žiadateľa viazaný na Mesto Ružomberok, za predpokladu, že žiadateľ na jeho území nemá zabezpečené bývanie.

Uvedené je v súlade s § 11 ods.1 písm. a) bod 2. zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.443/2010 Z.z.“), v zmysle ktorého sa príjemca dotácie na obstaranie nájomného bytu zaväzuje, že fyzickým osobám podľa § 22 ods. 3 písm. b) bod 3. (ak aspoň jedna z osôb žijúcich v byte zabezpečuje zdravotnú starostlivosť, sociálne a ďalšie služby vo verejnom záujme, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu obyvateľov obce) prenajme maximálne 10 % z celkového počtu obstarávaných nájomných bytov; ak sa obstaráva menej ako desať nájomných bytov, podmienka sa považuje za dodržanú, ak sa prenajme najviac jeden nájomný byt.

V Príručke pre samosprávu vydané Ministerstvom dopravy SR „Odporúčania pre samosprávu pri výbere nájomcov a pridelovaní nájomných bytov určených na sociálne bývanie“ na str. 12 sa uvádza, že zákon č.443/2010 Z. z. v § 22 ods.7 dokonca umožňuje mestu možnosť ustanoviť si okruh oprávnených fyzických osôb, ktorým poskytuje bývanie z dôvodov osobitného zreteľa a takýmto osobám môže prenajať najviac 20% z počtu podporených nájomných bytov. Dôvodová správa k uvedenému ustanoveniu uvádza, že cieľom je rozšíriť okruh fyzických osôb, ktoré žijú v nájomnom byte, o fyzické osoby, ktoré chce samospráva ako vlastníka nájomného bytu ubytovať z dôvodov osobitného zreteľa. Obec je povinná si vo svojom všeobecne záväznom nariadení stanoviť okruh oprávnených fyzických osôb vrátane dôvodov hodných osobitného zreteľa, pre ktoré sa im nájomné byty prenajímajú. V praxi môže ísť napr. o profesie, pri ktorých obec chce, aby boli poskytované v obci, pretože ich zabezpečovanie vyplýva ako povinnosť pre samosprávu (napr. učiteľia a pod.). Za týmto účelom je vhodné, aby im obec mohla poskytnúť bývanie v obci.

Vo VZN č.13/2023 o nájme nájomných bytov obstaraných s finančnou podporou štátu v § 3 ods. 2 sa uvádza, že fyzickým osobám uvedený v § 2 ods. 3 písm. b) bod 3. tohto VZN (t.j. osoba, ktorej sa poskytuje bývanie z dôvodov hodných osobitného zreteľa) môže byť prenajatých maximálne 10 % z celkového počtu obstarávaných nájomných bytov; ak sa obstaráva menej ako desať nájomných bytov, podmienka sa považuje za dodržanú, ak sa prenajme najviac jeden nájomný byt.

Osobitný zreteľ je definovaný v časti VI. článku 1 ods. 5 písm. e) Zásad pridelovania bytov a zahŕňa okrem iného aj už vyššie spomínané fyzické osoby, kedy spoločensky významný výkon povolania žiadateľa je viazaný na Mesto Ružomberok, za predpokladu, že žiadateľ nemá na jeho území zabezpečené bývanie.

Podľa dostupných údajov boli pridelované byty vybraným organizáciám nasledovne, pričom boli dodržané všetky podmienky pridelenia bytov v zmysle vtedy platných Zásad pridelovania bytov.

Bytový dom (adresa)	Celkový počet bytov	Organizácia	Počet pôvodne pridelených bytov/ Počet aktuálnych bytov	Poznámka: byt pridelený nájomníkovi od uvedeného dátumu
Klačno 11, 19	28	Katolícka univerzita	11/6	1-prid. od 01.09.2003 2-prid. od 01.11.2001 3-prid. od 01.02.2013 4-prid. od 15.06.2023 5-prid. od 01.10.2017 6-prid. od 01.11.2001
		MFK	2/2	1-prid. od 01.07.2010 2-prid. od 01.07.2010
Za dráhou 6, 6a, 6b	37	Gymnázium sv. Andreja	1/1	1-prid. od 01.04.2010
		ÚVN	1/1	1- prid. od 1.07.2003, Žaloba na súde - vypratanie
Za dráhou 6c	14	ÚVN	1/1	1- prid. od 23.09.2004, odvolanie na exekuč.súde



Na základe podnetu boli vykonané osobné kontroly v bytoch, niektorí nájomníci boli prítomní, niektorí boli v zamestnaní, žiaden z nájomníkov byť ďalej neprenajíma inej osobe, ani nie sú vlastníkami inej nehnuteľnosti.

V prípade odovzdania bytu je byt ponúknutý žiadateľovi v zmysle platného poradovníka žiadateľov o pridelenie nájomného bytu, neostáva k dispozícii organizácii.

Komisia starostlivosti o obyvateľov na svojom zasadnutí dňa 20.02.2024 prijala Uznesenie č.3/2024, v ktorom odporučila MsR a MsZ zobrať na vedomie Analýzu pridelených nájomných bytov vybraným organizáciám a odporúča ponechať Zásady prideľovania bytov v platnom znení.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 48/2024.**

Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Javorka

K bodu č. 16

Žiadosti o výpočet nájomného podľa zľavy určenej Uznesením MsR č. 84/2003

Predkladateľ: JUDr. Ľubomír Kubáň – primátor mesta

Spravodajca: PhDr. Janka Martonová – vedúca oddelenia sociálnych služieb a zdravotníctva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Na základe účinnosti Zásad prideľovania bytov a bývania v bytoch vo vlastníctve Mesta Ružomberok, verzia 07 od 01.01.2024, ktoré boli schválené Uznesením MsZ č.207/2023 dňa 12.12.2023 došlo k navýšeniu nájomného v zmysle prílohy č.1 Zásad prideľovania bytov.

Dňa 16.01.2024 bola doručená žiadosť p. Siváka o opravu výpočtu výšky nájomného na základe Uznesenia Mestskej rady č.84/2003 zo dňa 19.06.2003. Následne boli dňa 26.01.2024 doručené žiadosti aj p. Jambrozého a p. Pajonkovej (príloha č.1)

V žiadostiach žiadajú opraviť výpočet výšky nájomného s uplatnením 40% zľavy, ktorá im bola schválená Uznesením MsR č. 84/2003. V uznesení I. MsR súhlasí s uzatvorením nájomnej zmluvy so všetkými rodinami v objekte na ul. A. Hlinku č.2 so zľavou na nájomnom do výšky 40% pri individuálnom posúdení.

Zľava na nájomnom im bola poskytovaná od 01.07.2003 do 31.12.2023, t.j. 20 rokov a 6 mesiacov, čo za dané obdobie celkovo predstavuje sumu 29 313,36 eur.

20

Nájomník	obdobie od 1.7.2003-31.12.2023 = 20 rokov, 6mesiacov = 246 mesiacov	ZN so zľavou 40%	ZN - pôvodný	Úspora-mesačný rozdiel	Úspora-rozdiel za obdobie 246 mesiacov	ZN od 01.01.2024	mesačný rozdiel medzi ZN so zľavou a novým ZN
	246 mesiacov	62,6	104,32	41,72	10263,12	166,36	103,76
	246 mesiacov	62,6	104,32	41,72	10263,12	166,36	103,76
	246 mesiacov	53,57	89,29	35,72	8787,12	142,39	88,82
SPOLU					29 313,36		296,34

Mestská rada je v zmysle zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov len poradným orgánom mestského zastupiteľstva, rozhodovaciú kompetenciu má mestské zastupiteľstvo.

Komisia starostlivosti o obyvateľov na svojom zasadnutí dňa 20.02.2024 prijala Uznesenie č.4/2024, v ktorom neodporučila MsR a MsZ schváliť ďalšie poskytovanie zľavy na nájomnom.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie.

Hlasovanie: 0 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 6 /proti/, neprítomný: S. Javorka – uznesenie nebolo prijaté

K tomuto bodu uznesenie nebolo schválené.

K bodu č. 17

Rozdelenie dotácií v zmysle VZN č. 1/2017 o poskytovaní dotácií – sociálna oblasť



Predkladateľ: PhDr. Janka Martonová – vedúca oddelenia sociálnych služieb a zdravotníctva

Spravodajca: PhDr. Janka Martonová – vedúca oddelenia sociálnych služieb a zdravotníctva

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Celková schválená suma v rozpočte Mesta Ružomberok na dotácie pre sociálnu oblasť a oblasť iných verejnoprospešných služieb pre rok 2024 bola vo výške 12 520 €. Členovia komisie rozhodli sumu rozdeliť v pomere 70% na projekty (8 764 €) a 30 % na činnosť (3 756 €).

O dotáciu na rok 2024 žiadalo celkom 17 subjektov v celkovej výške 48 930 € (z toho na projekty 29 070 € a na činnosť 19 860 €). Komisia navrhla vyradiť celkovo 5 žiadostí o dotáciu, pričom 3 z nich odporučila preradiť do oblasti športu a odstúpiť na prerokovanie komisii pre šport.

Podaných žiadostí o dotáciu	27 ks	16 ks projekt +11 ks činnosť
Vyradené žiadosti	5 ks	3 ks projekt +2 ks činnosť
Celkový počet oprávnených žiadostí	22 ks	13 ks projekt +9 ks činnosť
Celkový počet posudzovaných žiadostí o dotácie / žiadaná suma na dotácie spolu	27 ks	48 930 €

Komisia starostlivosti o obyvateľov na svojom zasadnutí dňa 27.02.2024 schválila rozdelenie dotácií na projekty a činnosť - uvedené v tabuľkách č. 1 a č. 2 v sociálnej oblasti a oblasti iných verejnoprospešných služieb a v prijatom Uznesení č. 5/2024 odporúča MsR a MsZ predložený návrh rozdelenia dotácií pre uvedenú oblasť schváliť.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 49/2024**.

Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Javorka

K bodu č. 18

21

Rozdelenie dotácií v zmysle VZN č. 1/2017 o poskytovaní dotácií – oblasť kultúry a médií

Predkladateľ: Mgr. Miroslav Parobek – vedúci oddelenia kultúry, marketingu, cestovného ruchu a športu

Spravodajca: Mgr. Lucia Stanová – referát kultúry a komunitného rozvoja

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Celková schválená suma v rozpočte Mesta Ružomberok na dotácie pre oblasť **kultúry a médií** pre rok 2024 bola vo výške **22 480 €**, z toho na **projekty 15 760 €** a na **činnosť 6 720 €**.

Podaných žiadostí o dotáciu	27 ks	20 ks projekt +7 ks činnosť
Komisiou vyradené žiadosti z hodnotenia (pre nesplnenie podmienok VZN 1/2017 o poskytovaní dotácií alebo iný dôvod)	2 ks	-----
Celkový počet oprávnených žiadateľov o dotácie spolu	20 subjektov	-----
Celková žiadaná suma na všetky dotácie spolu		60 368 €

O dotáciu na rok 2024 žiadalo celkom **20 subjektov**, v celkovej výške **60 368 €** (z toho na **projekty** sumu **43 668 €**, na **činnosť** sumu **16 700 €**). Po posúdení podaných žiadostí, pridelení bodov a určení poradia, **Komisia pre kultúru a cestovný ruch** na svojom zasadnutí dňa 12.03.2024 schválila rozdelenie dotácií na projekty a činnosť podľa návrhu, ktorý je uvedený v prílohe tohto materiálu.

Uznesením MsZ č. 211/2023 z 12.12.2023 bolo schválený **rozpočet na dotácie na rok 2024** nasledovne: dotácia na **činnosť 15 760 €**, dotácia na **projekt 6 720 €**.

Výsledný návrh je uvedený v **tabuľkách č. 1 a č. 2** tejto správy a Komisia pre kultúru a cestovný ruch odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu predložený **návrh rozdelenia dotácií** pre uvedenú oblasť **schváliť**.

Žiadosti o **dotáciu na projekt**, ktoré boli komisiou **vylúčené z hodnotenia** - zdôvodnenie:



Fotosalón STROM RUŽOMBEROK Medaile pre 39. ročník	Nákup medailí podľa hodnotiacej komisie sám o sebe nie je projektom a žiadosť nebola dostatočne špecifikovaná
Zväz slovenských fotografov katalóg ZSF, 49. ročník	Katalóg ZSF podľa hodnotiacej komisie sám o sebe nie je projektom a žiadosť nebola dostatočne špecifikovaná

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 50/2024**.

Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Javorka

K bodu č. 19

Rozdelenie dotácií v zmysle VZN č. 1/2017 o poskytovaní dotácií – oblasť cestovného ruchu a propagácie mesta

Predkladateľ: Mgr. Miroslav Parobek – vedúci oddelenia kultúry, marketingu, cestovného ruchu a športu

Spravodajca: Mgr. Lucia Stanová – referát kultúry a komunitného rozvoja

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Celková schválená suma v rozpočte Mesta Ružomberok na **dotácie** pre oblasť **cestovného ruchu a propagácie mesta** pre rok 2024 bola vo výške **6 480 €**, z toho na **činnosť** vo výške **1 920 €** a na **projekty** vo výške **4 560 €**.

Podaných žiadostí o dotáciu	10	6 ks projekt+4 ks činnosť
Vyradené žiadosti (pre nesplnenie podmienok VZN 1/2017 o poskytovaní dotácií)	1	----
Celkový počet oprávnených žiadateľov o dotácie spolu	7 subjektov	----
Celkový počet posudzovaných žiadostí o dotácie / žiadaná suma na dotácie spolu	9	24 304 €

22

O dotáciu na rok 2024 požiadalo celkom **10 subjektov** v celkovej výške **24 304 €** (z toho na **projekty** spolu za **14 584 €** a na **činnosť** spolu za **9 720 €**). Po posúdení podaných žiadostí, pridelení bodov a určení poradia, **Komisia pre kultúru a cestovný ruch** na zasadnutí dňa 12.03.2024 schválila rozdelenie dotácií podľa návrhu, ktorý je uvedený v prílohe tohto materiálu.

Uznesením MsZ č. 211/2023 z 12.12.2023 bol schválený rozpočet Mesta Ružomberok na **dotácie** na rok 2024 pre **oblasť cestovného ruchu a propagácie mesta**: dotácia na **činnosť** vo výške **1 920 €**, dotácia na **projekt** v sume **4 560 €**.

Výsledný návrh je uvedený v **tabuľkách č. 1 a č. 2** tejto správy a **Komisia pre kultúru a cestovný ruch** odporúča Mestskej rade a Mestskému zastupiteľstvu predložený návrh rozdelenia dotácií pre uvedenú oblasť **schváliť**.

Žiadosti o **dotáciu na projekt**, ktoré boli komisiou **vylúčené z hodnotenia** - zdôvodnenie:

J&J Bar, s.r.o. Honba za pokladom	návrh na vyradenie projektu z dôvodu, že je projekt považovaný za komerčný zámer, bez dostatočnej špecifikácie
---	--

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 51/2024**.

Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Javorka



K bodu č. 20

Rozdelenie dotácií v zmysle VZN č. 1/2017 o poskytovaní dotácií – oblasť športu

Predkladateľ: Mgr. Miroslav Parobek – vedúci oddelenia kultúry, marketingu, cestovného ruchu a športu

Spravodajca: Ing. Tomáš Gazdarica – referent cestovného ruchu a športu

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: V schválenom mestskom rozpočte na rok 2024 je vyčlenená na dotácie v športe suma **48 387 €** takto:

- dotácia na **činnosť** **31.243 €** (celková žiadaná dotácia od mesta bola vo výške **101.192 €**),
- dotácia na **granty** **17.144 €** (celková žiadaná dotácia od mesta bola vo výške **68.400 €**).

Dotácia na činnosť bola podľa platného VZN č.1/2017 určená matematicky na základe známej výšky dotácie a prepočítaných počtov členov v jednotlivých telovýchovných jednotách, športových kluboch a kluboch športovo-technických činností. Konečné zaradenie členov do jednotlivých kategórií bolo prehodnotené v komisii 05.03.2024. Vyžltené riadky v tabuľke č. 1 sú sumy určené paušálnou sumou vo výške **5.930 €**, podľa VZN č.1/2017, príloha č. 2, **I. Oblasť zdravia, televýchovy a športu, odsek 1:**

e) Žiadateľ, ktorého nie je možné zaradiť do príslušnej kategórie a súťažnej úrovne v zmysle Prílohy č. 2 I. písm. d), môže Komisia športu odporučiť na schválenie MsZ pevnú sumu žiadateľovi na príslušný kalendárny rok.

f) Žiadateľovi, ktorý vykonáva svoju športovú činnosť ešte len krátkodobo, môže Komisia športu odporučiť na schválenie MsZ pevnú sumu na príslušný kalendárny rok na zabezpečenie činnosti organizácie a organizovanie aktivít podľa plánu činností organizácie.

Komisia pre šport na rokovaní dňa 05.03.2024 posudzovala **42** podaných projektov od **34** žiadateľov, z ktorých bolo podporených **25** a bola im prerozdelená suma **9.844 €** tak, ako je uvedené v Tabuľke č. 2.

Vyradené boli žiadosti o dodáciu na projekty od žiadateľov TESPO, HK IAMES Ružomberok, KNAC Ružomberok, Klub slovenských lyžiarov a turistov, Malino SkiAlp Team. Uvedené projekty boli zaradené do **Plánu aktivít** podporovaných z rozpočtu vlastných zdrojov alokovaných do členského príspevku Mesta Ružomberok do **Oblasťnej organizácie cestovného ruchu (OOCR) REGION LIPTOV**. Ďalej boli vyradené projekty, ktoré sú súčasťou jednotlivých kôl pretekov Slovenských pohárov a dotované z rozpočtov jednotlivých zväzov.

Zmluvy na dotácie pre projekty sa budú podpisovať 30 dní pred avizovanou realizáciou projektu a po potvrdení konania akcie zo strany organizátora.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 52/2024**.

Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Javorka

K bodu č. 23

Schválenie realizácie projektu „Výstavba nabíjacích staníc na EV v Ružomberku

Predkladateľ: Ing. Ján Pavlík, PhD. – vedúci oddelenia projektov a grantov

Spravodajca: Ing. Richard Makovický – referent projektov a grantov

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: V rámci výzvy z Plánu obnovy a odolnosti č. 03I04-26-V01 - Výzva na podporu budovania nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá pre územnú samosprávu a nimi zriadené organizácie mesto podalo 29.06.2023 žiadosť o NFP.

Nosnou myšlienkou výzvy je umožniť obyvateľom miest v bytových domoch prechod z klasických dopravných prostriedkov so spaľovacími motormi na automobily s alternatívnymi pohonmi. Úlohou samosprávy je pomoc pri budovaní nabíjacej infraštruktúry tak, aby kopírovala potreby občanov.

Výzva vychádza zo zmeny Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2019/631, ktorým sa stanovujú emisné normy CO₂ pre nové osobné vozidlá a nové ľahké úžitkové vozidlá a bola odsúhlasená Európskym parlamentom 14.2.2023. Od 01. januára 2035 bude možné uvádzať na trh nové osobné automobily a dodávky už len s nulovými emisiami CO₂. Ministerstvo hospodárstva reagovalo na túto skutočnosť vyhlásením výzvy na zvýšenie podielu ekologických foriem dopravy prostredníctvom budovania infraštruktúry pre alternatívny pohon .

Oznámenie o splnení podmienok poskytnutia prostriedkov mechanizmu bolo mestu zaslané dňa 03.01.2024.

Cieľom projektu je zvýšiť podiel ekologických foriem dopravy prostredníctvom budovania infraštruktúry pre alternatívny pohon v meste Ružomberok.

V projektovom zámere sú naplánované nasledovné aktivity:

- Aktivita 1: Vybudovanie 22 ks AC 11+ kW nabíjacích bodov EV



- Aktivita 2: Vybudovanie 1 ks DC 50+ kW nabíjacieho bodu EV

Mestu bol pridelený finančný príspevok vo výške 114 000,- Eur. Celá výška finančného príspevku je krytá z európskych a národných zdrojov.

Predpokladaný spôsob financovania projektu je formou zálohovej platby.

Skutočná výška výdavkov bude známa po skončení verejného obstarávania na zhotoviteľa diela.

Budovanie nabíjajúcich staníc je investícia, ktorá v budúcnosti pomôže mestu poskytovať kvalitnú službu verejnosti a prispievať do mestského rozpočtu.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 53/2024.**

Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Javorka

K bodu č. 21

Rozdelenie dotácií v zmysle VZN č. 1/2017 o poskytovaní dotácií – oblasť školstva

Predkladateľ: PaedDr. Janka Lokajová – vedúca oddelenia školstva a mládeže

Spravodajca: PaedDr. Janka Lokajová – vedúca oddelenia školstva a mládeže

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Celková schválená čiastka v rozpočte mesta na dotácie pre oblasť mládeže a školstva v roku 2024 je vo výške 4 680 eur. V tejto oblasti bolo podaných 13 žiadostí v celkovej požadovanej čiastke **18 995**

eur. Podaných žiadostí o dotáciu na projekt bolo 10, pričom celková požadovaná suma dotácie na projekty bola **14 280** eur. Žiadosti o dotáciu na činnosť boli 3, celková požadovaná suma bola **4 715 eur.** Po posúdení podaných žiadostí, pridelení bodov a určení poradia, komisia schválila rozdelenie dotácií podľa návrhu, ktorý je uvedený v tabuľke č.1.

Žiadosti o dotáciu na projekt, ktoré boli komisiou vylúčené z hodnotenia - zdôvodnenie:

OZ Rodičovské združenie pri MŠ Na spoločnej lodi - Deň detskej radosti	Do budúcnosti pri predkladaní projektu očakávame hospodárnejšie využitie finančných prostriedkov (v rozpočte ako všeobecný materiál. Ide sčasti o položky, ktoré je možné zabezpečiť aj formou dobrovoľníckej práce, či zapožičaním. Zameranie projektu na otvorenú komunitu by bolo tiež hodnotené pozitívnejšie.
Základná škola sv. Vincenta - Tlač školského časopisu VINIČ	V prípade záujmu o podporu projektu v ďalších rokoch, by sme očakávali špecifikáciu položiek v rozpočte (tlač časopisu rozmeniť na "drobné", teda podľa potreby napr. kancelársky papier, tonery, tlačiareň, viazanie, zalamovanie) Dobrá prax v iných školách ukazuje, že stojí za to rozbehnúť spoluprácu pri tvorbe a tlači časopisu aj s rodičmi, prípadne inými dobrovoľníkmi.
Súkromná základná škola Jánoš - XVIII. Ročník regionálnej súťažnej prehliadky výtvarných prác detí a mládeže Liptova a Oravy - LIPTOV 2024	Predložený rozpočet bol príliš všeobecný, obsahoval len požadovanú sumu bez špecifikácie položiek. Takto nebolo možné vyhodnotiť efektívne využitie požadovaných finančných prostriedkov. V prípade záujmu o finančnú podporu v budúcnosti je potrebné podrobne v rozpočte zadefinovať jednotlivé položky.
Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburgského vyznania na Slovensku Ružomberok - Výchovno-vzdelávacia činnosť v rámci táborov - týždenný tábor pre deti a týždenný tábor pre dorast a mládež.	V projekte absentuje Plán činnosti na príslušný rok, ktorý je súčasťou žiadosti. Chýba podrobný popis tábora, program, počet zapojených detí, počet zapojených detí vďaka podpore Mesta Ružomberok... Rozpočet je všeobecne formulovaný, nie je možné z neho zistiť jednotkové položky, napr. náklady na stravu/dieťa, ani ďalšie podrobnosti. Na základe takto predloženého rozpočtu nie je jasné, v prípade podpory, efektívne využitie finančných prostriedkov.
Spoločnosť pre predškolskú výchovu - Činnosť zameraná na učiteľky MŠ a širokú verejnosť	Zdôvodnené finančné krytie činnosti bolo napísané príliš všeobecne, očakávame podrobnejšie zdôvodnenie výdavkov na jednotlivé akcie hrađených z



	dotácie mesta.
--	----------------

Zmluvy na dotácie pre projekty sa budú podpisovať 30 dní pred avizovanou realizáciou projektu a po potvrdení konania akcie zo strany organizátora.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 54/2024**.

Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Javorka

K bodu č. 22

Rozdelenie dotácií v zmysle VZN č. 1/2017 o poskytovaní dotácií – oblasť životného prostredia

Predkladateľ: Ing. Juraj Hrnčiar – vedúci oddelenia údržby a správy majetku/budov

Spravodajca: Ing. Paulína Kleinová – referent ochrany životného prostredia

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: V roku 2023 prišlo v termíne v súlade s VZN č. 1/2017 o poskytovaní dotácií 7 žiadostí o poskytnutie dotácií na projekt, pričom celková požadovaná suma predstavuje 6500 € a 2 žiadosti o poskytnutie dotácie na činnosť, v sume 1700 €, teda spolu požadovaná celková dotácia v oblasti ŽP je 8200 €.

Žiadosti o poskytnutie dotácie zaslali nasledovné subjekty:

- Ochrana prírody a krajiny Liptov – projekt Deň zeme /požadovaná suma 1 000 €/
- Ochrana prírody a krajiny Liptov – činnosť /požadovaná suma 800 €/
- Slovenský zväz záhradkárov OV Ružomberok – projekt Dni záhradkárov 2024 /požadovaná suma 900 €/
- Slovenský zväz záhradkárov OV Ružomberok – činnosť /požadovaná suma 900 €/
- Obvodná poľovnícka komora Ružomberok - Poľovnícky deň /požadovaná suma 1000 €/
- Fatranský okrášľovací spolok – Studničky pre ľudí /požadovaná suma 430 €/
- Fatranský okrášľovací spolok – Ružomberok obklopený horami - dokument /požadovaná suma 3170 €/

Komisia pre životné prostredie, na svojom zasadnutí dňa 17.01.2024, schválila poskytnutie dotácií na všetky podané projekty a činnosť - uvedené v tabuľkách č. 1 a č. 2 v oblasti ochrany životného prostredia, a v prijatom Uznesení č. 2/2024 zo dňa 17.01.2024, odporúča MsR a MsZ predložený návrh rozdelenia dotácií pre uvedenú oblasť schváliť.

Komisia projekty nebodovala, ani nezostavovala poradie projektov, resp. činnosti, nakoľko celková požadovaná suma na poskytnutie dotácií neprevýšila schválený rozpočet v celkovej sume 14 400 eur.

Zvyšné prostriedky vo výške 6200 eur odporúča komisia pre ŽP v zmysle uznesenia č. 3/2024 zo dňa 17.01.2024 použiť výlučne pre zlepšenie životného prostredia.

Vzhľadom na momentálny nadbytok financií vyčlenených na dotácie pre oblasť ŽP v rozpočte mesta, je potrebné do budúcnosti viac propagovať výzvu v oblasti poskytovania dotácií pre oblasť ŽP, resp. intenzívnejšie informovať verejnosť, aby sa oprávnené subjekty dozvedeli o možnosti získať podporu na svoje projekty v oblasti ŽP, a aby bolo prijatých viac rôznorodých žiadostí o financovanie projektov v oblasti ochrany, zlepšenia ŽP, prípadne vzdelávania v oblasti ekológie.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 55/2024**.

Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Javorka

K bodu č. 24

Schválenie obstarania Zmien a Doplnkov č. 11 Územného plánu

Predkladateľ: Ing. arch. Jozef Jurčo – hlavný architekt mesta

Spravodajca: Ing. arch. Jozef Jurčo – hlavný architekt mesta

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Dôvodom pre obstaranie UPN mesta Ružomberok je potreba získania aktuálneho základného nástroja územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie mesta, ktorý bude komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, zosúladať záujmy a činnosti ovplyvňujúce územný rozvoj, životné prostredie a



ekologickú stabilitu a ustanovovať regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, a taktiež aj na základe viac ako 60 pripomienok a žiadostí od fyzických, právnických osôb a samospráv o zmenu ÚPN mesta Ružomberok.

Pripomienky sú evidované a prístupné k nahliadnutiu na útvare hlavného architekta.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 56/2024.**

Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Javorka

K bodu č. 25

Schválenie Zadania pre Územný plán zóny Ružomberok, Hrabovo

Predkladateľ: Ing. arch. Jozef Jurčo – hlavný architekt mesta

Spravodajca: Ing. arch. Jozef Jurčo – hlavný architekt mesta

Poslanci mali v podkladoch na rokovanie MsR k dispozícii nasledovný materiál: Mesto Ružomberok, ako príslušný orgán územného plánovania, obstaráva Územný plán zóny Ružomberok, Hrabovo (ďalej aj len ÚPN-Z Ružomberok, Hrabovo, alebo len ÚPN-Z) v súlade s ustanovením § 17, ods.2, písm. a) zákona 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon, alebo len zákon). Povinnosť obstarania územného plánu zóny pre uvedenú lokalitu je zároveň priamo ustanovená v článku 10, ods. 1, písm. j) záväznej časti platného ÚPN mesta Ružomberok.

Prípravné práce obstarávateľa na obstarávaní ÚPN-Z Ružomberok, Hrabovo boli začaté v máji 2022. Oznámenie o začatí obstarávania ÚPN-Z bolo v súlade s ustanovením § 19b, ods. 1, písm. a) stavebného zákona zverejnené od 30.5.2022 do 22.6.2022 spôsobom v mieste obvyklým po dobu viac ako 30 dní. Dotknutým orgánom štátnej správy, samosprávy a právnickým osobám bolo Oznámenie o začatí obstarávania, spolu s požiadavkou na poskytnutie informácií, zámerov a podkladov v súlade s ustanovením § 19b, ods. 1, písm. b) stavebného zákona doručené listami zo dňa 27.5.2022.

Súbežne so začatím obstarávania ÚPN-Z podľa ustanovení stavebného zákona bolo spracované Oznámenie o strategickom dokumente, ktoré bolo doručené Okresnému úradu, Odboru starostlivosti o životné prostredie v Ružomberku, ako príslušnému orgánu podľa ustanovenia § 3, písm. k) zákona 24/2006 Z. z. pre účely zisťovacieho konania. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie v Ružomberku na základe výsledkov zisťovacieho konania rozhodol v súlade s ustanovením § 7, ods. 5) uvedeného zákona, že predmetný strategický dokument sa nebude posudzovať podľa zákona 24/2006 Z. z. (Rozhodnutie OÚ, OSZP Ružomberok č. OU-RK-OSZP-2023/000988-017 zo dňa 17.4.2023).

Po ukončení prípravných prác obstarávateľa spracoval v septembri 2022 Ing. arch. Peter Nezval, hlavný riešiteľ územného plánu, Prieskumy a rozboru pre ÚPN-Z Ružomberok, Hrabovo.

Zadanie pre ÚPN-Z Ružomberok, Hrabovo vypracoval Ing. arch. Ján Burian, odborne spôsobilý pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 402, prostredníctvom ktorého mesto podľa ustanovenia § 2a) stavebného zákona zabezpečuje obstarávanie územného plánu zóny.

V súlade s ustanovením § 20, ods. 3) stavebného zákona bolo Zadania pre ÚPN-Z zverejnené spôsobom v mieste obvyklým od 1.3.2023 do 31.3.2023 spolu s oznámením o jeho prerokovaní občanom, fyzickým a právnickým osobám, vlastníkom pozemkov po dobu 30 dní.

V súlade s ustanovením § 20, ods. 2) stavebného zákona bolo dotknutým orgánom štátnej správy, samosprávy a právnickým osobám zaslané oznámenie o prerokovaní Zadania pre ÚPN-Z doporučenými listami s doručenkami zo dňa 27.2.2022. Posledným dňom doručenia podľa doručeníek bol deň 13.3.2022.

V stanovenej lehote 30 dní odo dňa doručenia Oznámenia oznámilo svoje stanoviská 15 účastníkov konania spomedzi dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb. Ostatné dožiadané orgány, ktoré v stanovenej lehote neoznámili svoje stanoviská, vyjadrili v súlade s ustanovením § 20, ods. 4) stavebného zákona konkludentný súhlas s prerokovaným Zadaniem pre ÚPN-Z Ružomberok, Hrabovo.

Zo strany občanov, vlastníkov pozemkov, fyzických a právnických osôb bolo k návrhu Zadania pre ÚPN-Z Ružomberok, Hrabovo doručených 12 stanovísk.

V procese prerokovania Zadania pre ÚPN-Z neboli zohľadnené pripomienky fyzických a právnických osôb, uplatnené nad rámec podrobnosti a obsahu spracovania Zadania pre ÚPN-Z, pripomienky uplatnené v rozpore s platným ÚPN mesta Ružomberok, pripomienky uplatnené k iným dokumentom a pripomienky, ktoré nesúvisia z obsahom, či riešeným územím prerokovávaného Zadania pre ÚPN-Z Ružomberok, Hrabovo.

Uplatnené pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy a akceptované pripomienky právnických a fyzických osôb boli buď priamo zapracované do Zadania pre ÚPN-Z, alebo budú zohľadnené pri spracovaní Návrhu ÚPN-Z Ružomberok, Hrabovo. Vyhodnotenie uplatnených pripomienok je prílohou tejto správy.



Okresný úrad v Žiline, Odbor výstavby a bytovej politiky posúdil dopracovaný návrh Zadania pre ÚPN-Z Ružomberok, Hrabovo podľa § 20, ods.5) Stavebného zákona a vydal k nemu súhlasné stanovisko č. OÚ-ZA-OVBP1-2024/013187-006 zo dňa 15.2.2024 s odporúčaním Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku schváliť predmetné Zadanie podľa ustanovenia §20, ods.7, písm. c) uvedeného zákona.

Ľ. Kubáň – podal pozmeňujúci návrh – MsR odporúča MsZ stiahnuť materiál z rokovania MsZ.
Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Javorka - návrh bol schválený

Bolo prijaté **uznesenie č. 57/2024.**

K bodu č. 26C

Založenie príspevkovej organizácie Kultúrny dom Andreja Hlinku Ružomberok
Predkladateľ: JUDr. Ľubomír Kubáň – primátor mesta
Spravodajca: JUDr. Ľubomír Kubáň – primátor mesta

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 58/2024.**
Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Javorka

K bodu č. 26D

Zmena v orgánoch obchodnej spoločnosti s majetkovou účasťou mesta CZT Ružomberok, s.r.o.
Predkladateľ: JUDr. Ľubomír Kubáň – primátor mesta
Spravodajca: JUDr. Ľubomír Kubáň – primátor mesta
Ľ. Kubáň – dňa 01.03.2024 bola spoločnosti CZT Ružomberok, s.r.o. doručená žiadosť o vzdanie sa funkcie člena dozornej rady spoločnosti CZT Ružomberok, s.r.o. Ing. Slavomíra Klačka.

Následne sa uskutočnilo hlasovanie a bolo prijaté **uznesenie č. 59/2024.**
Hlasovanie: 6 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomný: S. Javorka

Prednosta MsÚ:
Mário Klučka

Overovatelia:
Mgr. Martin Hromada, PhD.
Stanislav Javorka

Primátor:
JUDr. Ľubomír Kubáň