

Mesto Ružomberok / obec.....  
Stavebný úrad  
Námestie Andreja Hlinku 1098/1  
034 01 Ružomberok

## Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

predčasné užívanie časti stavby aj pred odovzdaním a prevzatím všetkých dodávok stavby - § 83 stavebného zákona  
Fyzické osoby podnikajúce podľa osobitných predpisov a právnické osoby § 17 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z. Ministerstva  
životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení  
neskorších predpisov

### Názov stavby

Názov stavby  
podľa stavebného  
povolenia

|  |
|--|
|  |
|--|

### Vlastník stavby / navrhovateľ

Meno a priezvisko  
(Obchodný názov)

IČO:

Adresa  
(Sídlo)

Kontaktné údaje

tel.:

e - mail:

### V zastúpení

Meno a priezvisko  
(Obchodný názov)

IČO:

Adresa  
(Sídlo)

Kontaktné údaje

tel.:

e - mail:

### Údaje o stavbe

Druh stavby

Členenie stavieb v § 43 a), 43 b ), a 43 c) stavebného zákona

Účel stavby

Miesto stavby

Ulica, číslo, časť mesta

Rozpočtové  
náklady stavby\*

\* uviesť podľa položky 62a písm. g) zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch

Projektant stavby

Zhotoviteľ stavby

Stavebný dozor (pri stavbe  
uskutočňovanej svojpomocou)

### Stavebné povolenie vydal (kópiu priložiť k žiadosti)

Názov správneho orgánu:

pod číslom OVZ-SÚ

Dňa:

Ev. č.:



## Opis zmien a odôvodnenie nepodstatných zmien od územného rozhodnutia a stavebného povolenia a oproti pôvodnej PD stavby

|   |  |
|---|--|
| Zmeny oproti územnému rozhodnutiu a ich zdôvodnenie |  |
|---|--|

|   |  |
|---|--|
| Zmeny oproti stavebnému povoleniu a ich zdôvodnenie |  |
|---|--|

## Zoznam a adresy známych účastníkov kolaudačného konania konania k vydaniu rozhodnutia o predčasnom užívaní časti stavby, spojeného s prejednaním nepodstatných zmien stavby

| Meno a priezvisko (Obchodný názov) | Adresa (Sídlo) |
|------------------------------------|----------------|
|                                    |                |
|                                    |                |
|                                    |                |
|                                    |                |

V Ružomberku, dňa .....

\_\_\_\_\_

podpisy všetkých stavebníkov (pri fyzických osobách)

Meno, priezvisko a funkcia osoby oprávnenej zastupovať právnickú osobu

(pečiatka podpis)

### Prílohy (podľa § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.):

#### K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia sa prikladá:

- písomné splnomocnenie v prípade, že navrhovateľ poverí na vybavenie návrhu inú fyzickú alebo právnickú osobu
- popis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia
- ak ide o stavbu, na ktorej geodetické činnosti zabezpečujú oprávnení geodeti a kartografi, doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby, pri podzemných sietach technického vybavenia ešte pred zakrytím
- geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľností, tento doklad sa nedoplní, ak nedošlo zmenou stavby k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby
- ak ide o stavbu, v ktorej bolo alebo má byť zabudované jadrové zariadenie, súhlas úradu jadrového dozoru udelený na základe posúdenia bezpečnostnej dokumentácie
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov verejnej správy (záväzné stanovisko orgánu verejného zdravotníctva vydané podľa § 13 ods. 3 zákona č. 355/2007 Z.z. je pre fyzickú osobu - podnikateľa a právnickú osobu povinnou prílohou tohto návrhu na kolaudáciu podľa § 52 ods. 1 písm. b) zákona č. 355/2007 Z.z. a v zmysle odborného usmernenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky)
- ďalšie doklady, ak ich stavebný úrad vyžiadal, napr. doklad o splnení všeobecných technických požiadaviek na stavby

- doklad o zaplatení správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v zn. n. p.:  
**Poznámka:** 1. Ak kolaudačné rozhodnutie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok **za všetky samostatné objekty** uvedené v kolaudačnom rozhodnutí okrem prípojok [písmená a) a b)].

**Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním sa predkladajú:**

- doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby
- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku; ak bola vykonaná skúšobná prevádzka, jej vyhodnotenie alebo správa o výsledku komplexného vyskúšania;
- stavebný denník, energetický certifikát stavby
- projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením
- výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia, prehlásenia o zhode výrobkov
- podrobnejšia dokumentácia vypracovaná ešte pred začatím stavby, ak stavebný úrad jej vypracovanie určil v podmienkach stavebného povolenia