



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 12.06.2024

K bodu č. 17.04

Uznesenie č. 114/2024

Mestská rada v Ružomberku:

I. odporúča MsZ schváliť

trvalú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14 (zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok) a to:

pozemku parc. č. EKN 2109/10 o výmere 91 m² z celkovej výmery 3492 m², druh pozemku orná pôda, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec a k.ú. Ružomberok; nachádzajúceho sa v lokalite záhradkárskej osady Skalnatá;

II. odporúča MsZ schváliť

predaj tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojení s ustanovením § 21 ods. 1 písm. f, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 14, ktoré sú zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok, spôsobom podľa § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Dňa 13.03. 2024 bola Mestu Ružomberok doručená zo strany žiadateľky „Žiadosť o odkúpenie pozemku“, ktorou žiadateľka požiadala o odkúpenie časti pozemku EKN 2109/10 o výmere 91 m² - podľa GP ide o novovytvorené pozemky parc.č. CKN 14583/119 a parc.č. CKN 14583/120 vo vlastníctve Mesta Ružomberok za účelom scelenia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky a lepšieho prístupu k záhradnej chatke, jej údržby a rozšírenia pestovania plodín.

Predmetom predaja sú pozemky:

parc.č. CKN 14583/119 o výmere 84 m², druh pozemku trvalý trávny porast a **parc.č. CKN 14583/120 o výmere 7 m²**, druh pozemku trvalý trávny porast vytvorené Geometrickým plánom č. 54636663-36/2024 zo dňa 24.04. 2024, vyhotoveným Ing. Samuelom Vlčekom, geodetom a kartografom, Trenčianska Turná, IČO: 54636663 z pozemku parc.č. EKN 2109/10 o výmere 3492 m², druh pozemku orná pôda, zapísaného na LV č. 17033 pre okres Ružomberok, obec a k.ú. Ružomberok,

pre kupujúceho: Jolanu Jurovičovú, rod. Xxxx, nar. xxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxx, občana xx, v podiele 1/1-ina do výlučného vlastníctva, **za kúpnu cenu** vo výške 5,00 €/m² pozemku podľa Prílohy č. 8 ods. 1 v spojitosti s Prílohou č. 9 (X. zóna Baničné a Pod skalami – pozemky v záhradkárskejších osadách) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok (verzia 14), **za účelom** scelenia s pozemkami vo vlastníctve kupujúceho: pozemkom parc.č. CKN 14583/54 o výmere 18 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, na ktorom je postavená stavba - záhradná chatka a pozemkami parc.č. CKN 14583/55 o výmere 422 m², druh pozemku záhrada a parc.č. CKN 14583/114 o výmere 115 m², druh pozemku záhrada/LV č. 14419, lepšieho prístupu k záhradnej chatke, jej údržby a rozšírenia pestovania plodín. Správny poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: S. Javorka, M. Zuberec

Prednosta MsÚ:

Mário Klučka

Primátor:

JUDr. Ľubomír Kubáň