



## Výsledok vybavenia petície č.1/2025

**Dátum doručenia petície:** 03.02.2025

**Predmet petície:** „Petícia proti zamýšľanému predaju/prenájmu pozemkov parc. č. KNC 14049-1, 14049-14 (pri ulici Liptovská) smerujúcemu k umožneniu výstavby obchodného reťazca a ďalšieho bytového domu na sídlisku Kľačno“

**Počet podpísaných občanov:** 339

### Výsledok vybavenia petície:

Referent projektov prešetril skutočný stav veci, súlad alebo rozpor s právnymi predpismi a verejným záujmom.

Dňa 03. 02. 2025 bola Mestu Ružomberok, na útvár hlavného architekta postúpená petícia č. 1/2025 s podpismi od 339 občanov Mesta Ružomberok, v ktorej vyjadrujú svoj nesúhlas s výstavbou vyššie uvedených stavieb, vyjadrujú obavy o svoje domovy, obavy o zhoršenie dopravno-bezpečnostnej situácie, zhoršenie parkovania a celkovo o výrazné zhoršenie životného prostredia v pomeroch prehustenia zastavanosti a preľudnenia sídliska, zvýšeného hluku, svetelného smogu, straty zelených plôch a ďalšieho pribúdania betónových objektov. Zároveň uviedli i návrh na eventuálnu zmenu lokality zamýšľaného stavebného zámeru.

Požadujú, aby sa mesto zaoberalo obsahom petície, dôvodmi i návrhmi na riešenie a prijalo príslušné opatrenia po osobných stretnutiach sa zástupcami petičného výboru.

Na základe prešetrenia petície bolo zistené, že predmetom petície je činnosť orgánov územnej samosprávy, jej poslancov alebo štatutárneho orgánu organizácie, ktorej zriaďovateľom je orgán územnej samosprávy a petíciu vybavuje príslušný orgán územnej samosprávy.

Petícia obsahuje 24 hárkov, na ktorých je spolu 339 podpisov.

Orgán verejnej moci neprihliadal na nedostatky v úplnosti po formálnej stránke petície, ale prihliadal na vecnosť petície, pričom počet obyvateľov oprávnených voliť do orgánov samosprávy ku dňu 13.03.2025 je spolu 21 985 obyvateľov, z čoho v zmysle § 5d ods.2 zákona č.85/1990 Zb. o petičnom práve vyplýva, že sa nejedná o petíciu, ktorú podporilo najmenej

1000 osôb, alebo aspoň 8% osôb oprávnených voliť do orgánov samosprávy mesta Ružomberok, preto mestu nevyplýva povinnosť petíciu prerokovať v mestskom zastupiteľstve.

Na prešetrovanie a vybavenie petície sa vzťahuje zákon č. 85/1990 Zb. o petičnom práve a mestom prijaté Zásady vybavovania sťažností a petícií v podmienkach mesta Ružomberok (Akt MsZ č. 0005).

Podaná petícia od občanov bývajúcich v lokalite Liptovskej ulice na sídlisku Klačno rieši nesúhlas proti vyhláseniu OVS na pozemok vo vlastníctve mesta Ružomberok za účelom realizácie investičného zámeru výstavby bytového domu s prevádzkami občianskej vybavenosti a parkovaním.

Zástupcovi petičného výboru p. Bobekovi v zmysle prerokovania petície na tvare miesta boli predložené rôzne predchádzajúce aktivity z minulých období. Taktiež boli predložené variantné návrhy riešenia umiestnenia objektu bytového domu a prevádzky občianskej vybavenosti.

Útvar hlavného architekta mesta Ružomberok odporúča zvážiť možnosť spolupráce medzi obyvateľmi dotknutých ulíc a mestom formou účasti členov petičného výboru na stavebnom konaní.

Dňa 17.03.2025 bola poslaná odpoveď zástupcovi petície p. Ing. Bobekovi, s nasledovným stanoviskom Útvaru hlavného architekta:

Výstavba bytového domu je zahrnutá v UPN mesta Ružomberok od roku 2012 a doteraz nebola predmetom Zmien a Doplnkov, napriek vysokému počtu úprav Územného plánu mesta (doteraz ZaD ÚPN č.10).

Útvar hlavného architekta mesta Ružomberok vychádza z názoru, že výstavba bytového domu v lokalite je viac než žiadúca, nakoľko doplní existujúcu voľnú plochu a uzatvorí ohraničenie urbanistického priestoru ulice Liptovská. Funkčné doplnenie priestoru na úrovni suterénu a prízemia o občiansku vybavenosť a parkovanie, predstavuje aktuálny trend budovania obytných urbanistických a architektonických komplexov, kde vzájomná interakcia služieb, bývania a vybavenosti, prináša nové kvalitatívne zlepšenie užívateľských vlastností urbanizovaného priestoru.

Petícia bola prešetrovaná v zmysle zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov.

Petícii „proti zamýšľanému predaju/prenájmu pozemkov parc. č. KNC 14049-1, 14049-14 (pri ulici Liptovská) smerujúcemu k umožneniu výstavby obchodného reťazca a ďalšieho bytového domu na sídlisku Klačno“ nebolo vyhovené.

**Dátum vybavenia petície:**

**17.03.2025**