



Uznesenie prijaté na rokovaní Mestskej rady v Ružomberku dňa 11.06.2025

K bodu č. 16.04

Uznesenie č. 108/2025

Mestská rada v Ružomberku:

I. odporúča MsZ schváliť

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 14 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 17 (zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok), a to nehnuteľnosti - časti:

pozemku EKN parc. č. 1-3269/301 o celkovej výmere 480 m², druh pozemku orná pôda,

zapísaného na LV č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok,

II. odporúča schváliť

nájom prebytočného majetku na základe ustanovenia § 15 ods. 1 v spojitosti s § 24 ods. 4. písm. c) v spojení s § 21 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 17, ktoré sú zverejnené na webovom sídle mesta Ružomberok, **spôsobom** podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9aa ods. 1 a ods. 2 písm. c) v spojení s § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predmetom nájmu je pozemok:

pozemok CKN parc. č. 6446/85 o výmere 13 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorý bol vyčlenený Geometrickým plánom č. 36995258-16/23 zo dňa 24.02. 2023, vyhotoveným Ing. Františkom Hricom, geodetom s miestom podnikania 181, 034 83 Ivachnová odčlenením z pozemku EKN parc. č. 1-3269/301 o celkovej výmere 480 m², druh pozemku orná pôda, zapísaného na LV č. 17033, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor, pre okres a obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok (lokalita Roveň),

pre nájomcu: Jusuf Lochi, rod. xxxx, nar.xxxx, r.č. xxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, občana xx

za účelom umiestnenia a využívania pozemku pod stavbou predajného stánku, **za nájomné 6 €/m²/za rok za celý predmet nájmu** podľa Prílohy č. 7 v spojení s prílohou č. 9 (Zóna XI. Roveň) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, verzia 17, **na dobu neurčitú** s výpovednou lehotou 3 mesiace pre obidve zmluvné strany **a za ďalších podmienok** uvedených v nájomnej zmluve. Nájomná zmluva nahradí doterajšie zmluvné vzťahy mesta ku pozemku zastavanému predajným stánkom.

Hlasovanie: 7 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/

Prednosta MsÚ:

Mário Klučka

Primátor:

JUDr. Ľubomír Kubáň