



Názov komisie	Komisia pre financie, majetok a podnikateľské prostredie
Zápisnica a uznesenia z komisie pre financie, majetok a podnikateľské prostredie	
Dátum	10. jún 2025
Hodina	14.00 hod.
Miesto	Veľká zasedačka MsÚ č. dverí 25 - 1.poschodie
Prítomní	Členovia komisie: Ing. Mgr. Miroslav Zuberec, JUDr. Andrej Škriniar, LL.M., Mgr. Michal Jaroš, JUDr. Emil Maretta, PhD., Ing. Anna Šanobová, Peter Šrobár, MBA, Mgr. Art. Ján Kuráň Ostatní prizvaní: Ing. Róbert Kolár, Ing. Miroslava Čiešková, Ing. Milan Ondrejka, RNDr. Andrea Ochabová, JUDr. Katarína Šimanská, Mgr. Miroslav Parobek, Mário Kučerka, Ing. Jozef Bašary – riaditeľ Komunálne služby Mesta Ružomberok Tajomník: JUDr. Ivana Smilková
Ospravedlnení	Členovia komisie: Ing. Rastislav Horvát, Ing. Miloš Kostík

Program:	
1.	Otvorenie
2.	Bod-05-Informácia o vykonaných zmenách rozpočtu k 31.03., k 30.04. a k 31.05.2025, Predkladá: Ing. Čiešková
3.	Bod-06-Zmeny rozpočtu Mesta Ružomberok k 30.06.2025, Predkladá: Ing. Čiešková
4.	Bod-07-Informatívna správa o priebežnom plnení plánu investičnej výstavby pre rok 2025, Predkladá: RNDr. Ochabová, Spravodajca: Ing. Ondrejka
5.	Bod-09-VZN č. 5_2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2_2024, v znení VZN č. 7_2024 o dočasnom parkovaní na vymedzenom území mesta Ružomberok, Predkladá: JUDr. Kubáň – primátor mesta, Spravodajca: M. Kučerka
6.	Bod-10-Správa o verejnej osobnej doprave a dopravnej obsluhu za obdobie 01.01.2024 – 31.12.2024, Predkladá: JUDr. Ľ. Kubáň – primátor mesta
7.	Bod-11-Informatívna správa o stave verejného obstarávania MAD na území mesta Ružomberok, Predkladá: JUDr. Ľ. Kubáň – primátor mesta
8.	Bod-12-Dodatok č.1 k Dohode o ukončení spolupráce medzi Mestom Ružomberok a spoločnosťou Blaguss Slovakia, s.r.o. - Predkladá: JUDr. Ľ. Kubáň – primátor mesta
9.	Bod-13-Správa o hospodárskych výsledkoch obchodných spoločností s majetkovou účasťou mesta za rok 2024-2. časť, Predkladá: Mgr. Parobek



10.	Bod-14-Správa o hospodárení zimný štadión-koncesia, Predkladá: Mgr. Parobek
11.	Bod -15-Navýšenie základného imania spoločnosti Mestský futbalový klub, a.s. - Predkladá: JUDr. Ľ. Kubáň – primátor mesta
12.	Bod-16.01-Predaj pozemku zastavaného stavbou garáže a pozemkov k stavbe príľahlých-manž. Hyraví-lokalita ul. Baničné, Predkladá: JUDr. Šimanská, Spravodajca: JUDr. Smilková
13.	Bod-16.02-Predaj pozemku zastavaného stavbou garáže a pozemku k stavbe príľahlého-M. Janák-lokalita ul. Ľ.Fullu, Predkladá: JUDr. Šimanská, Spravodajca: JUDr. Smilková
14.	Bod-16.03-Predaj pozemku zastavaného stavbou rodinného domu a pozemkov k stavbe príľahlých-Z. Pantúček a M. Pantúček-lokalita MsČ Černová, Predkladá: JUDr. Šimanská, Spravodajca: JUDr. Smilková
15.	Bod-16.04-Nájom pozemku pod stánkom Roveň Jusuf Lochi, Predkladá: JUDr. Šimanská
16.	Bod-16.05-Obchodná verejná súťaž-predaj nehnuteľnosti Klačno, k.ú. Ružomberok, pre účely HBV, Predkladá: JUDr. Šimanská
17.	Bod-17.01-Predaj pozemkov do vlastníctva žiadateľky-Titl.M.Tomusová-lokalita MsČ Biely Potok-OZ, Predkladá: JUDr. Šimanská, Spravodajca: JUDr. Smilková
18.	Bod-17.02-Kúpa a predaj pozemkov-J.Hollá Ľ.Gregorová-lokalita Gen.M.Vesela - Vyšné Matejkovo-OZ, Predkladá: JUDr. Šimanská, Spravodajca: JUDr. Smilková
19.	Bod-17.03-Predaj pozemkov do vlastníctva žiadateľa-SG Inžiniering a.s.-lokalita Bystrická cesta-OZ, Predkladá: JUDr. Šimanská, Spravodajca: JUDr. Smilková
20.	Bod-17.04-Zmena uznesenia MsZ v Ružomberku-Zámena nehnuteľností medzi Mestom Ružomberok a SR-Ministerstvo obrany SR-lokalita ul. Zarevúca vojenský areál-OZ, Predkladá: JUDr. Šimanská, Spravodajca: JUDr. Smilková
21.	Bod-17.05-Predaj pozemkov p. Jaraba-OZ, Predkladá: JUDr. Šimanská
22.	Bod-17.06-Zmena uznesenia MsZ č. 122_2024-nájom Súkromná MŠ Malé Tatry – p. riaditeľka Líšková-OZ, Predkladá: JUDr. Šimanská
23.	Bod-17.07-Zmena nájomnej zmluvy CEZ 20230667 Beachvolleyball club Ružomberok-osobitný zreteľ, Predkladá: JUDr. Šimanská
24.	Bod-19-Zmena splatnosti pôžičky v Zmluve o pôžičke č. 1_2010 CZT Ružomberok, s.r.o._Mestský podnik Ružomberok s.r.o., Predkladá: Ing. R. Kolár-zástupca primátora mesta
25.	Bod-25-Koncesná zmluva č. CEZ 454/2013-Návrh na schválenie podmienok urovnania koncesného vzťahu, Predkladá: JUDr. Ľ. Kubáň-primátor mesta, Spravodajca: Ing. R.Kolár-zástupca primátora mesta
26.	Bod-26-Aktualizácia organizácie finančného a technického zabezpečenia cintorínskych a pohrebných služieb, Predkladá: Ing. Bašary -riaditeľ KS Mesta Ružomberok
27.	Bod-Informatívna správa k predaju častí podniku, Predkladá: Ing. R. Kolár-zástupca primátora mesta
28.	Rôzne
29.	Záver



K bodu č. 1:

Zasadnutie komisie otvoril a prítomných členov a prizvaných privítal predseda komisie Ing. Mgr. Miroslav Zuberec, ktorý konštatoval, že komisia je uznášania schopná, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých členov komisie (7 z 9).

Predseda komisie vyzval prítomných členov, aby predložili svoje návrhy na doplnenie predloženého programu.

Na návrh OLaP predseda komisie na rokovanie komisie doplnil materiál: Bod-17.08-Zmena uznesení MsZ v Ružomberku č.200/2024 z 6.11.2024 a 67/2025 z 2.4.2025-predaj pozemku spol. Poliklinika Ružomberok s.r.o.- lokalita Zarevúca-OZ, pričom predradil na začiatok zasadnutia rokovania komisie body uvedené v Pozvánke pod č. 2,3,24 a 4.

Následne dal predseda komisie hlasovať o programe rokovania komisie tak, ako bol predložený v zmysle Pozvánky (s predradením vyššie uvedených bodov) a doplnený, keď program bol **jednomyseľne schválený všetkými prítomnými členmi komisie (hlasovanie: 7, za-7, proti – 0, zdržal sa – 0).**

K jednotlivým bodom rokovania boli prijaté nasledovné uznesenia:

K bodu 2:

Bod-05-Informácia o vykonaných zmenách rozpočtu k 31.03., k 30.04. a k 31.05.2025, Predkladá: Ing. Čiešková

UZNESENIE č. 71/2025

Komisia odporúča MsZ zobrať na vedomie materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Mgr. Jaroš, JUDr. Mareta, PhD. , P.Šrobár, MBA, Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 3:

Bod-06-Zmeny rozpočtu Mesta Ružomberok k 30.06.2025, Predkladá: Ing. Čiešková

UZNESENIE č. 72/2025

Komisia žiada predložiť materiál, z ktorého budú zrejmé nároky príspevkovej organizácie Kultúrny dom Ružomberok a obchodnej spoločnosti KDAH, a.s. na financovanie z rozpočtu mesta.

Z: JUDr. Ľubomír Kubáň, primátor mesta

T: MsZ 09/2025

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Mgr. Jaroš, JUDr. Mareta, PhD. , P.Šrobár, MBA, Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.



UZNESENIE č. 73/2025

Komisia odporúča MsZ navrhovanú zmenu schváliť tak, ako je predložená v rokovacom materiáli, mimo zmeny týkajúcej sa transferu príspevkovej organizácii KD Ružomberok a likvidácie komunálneho odpadu.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Mgr. Jaroš, JUDr. Mareta, PhD. , P.Šrobár, MBA, Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 24:

Bod-19-Zmena splatnosti pôžičky v Zmluve o pôžičke č. 1_2010 CZT Ružomberok, s.r.o._Mestský podnik Ružomberok s.r.o., Predkladá: Ing. R. Kolár-zástupca primátora mesta

UZNESENIE č. 74/2025

Komisia odporúča MsZ schváliť predĺženie úverovej zmluvy s tým, aby úročenie bolo prispôsobené komerčnému úroku, ktorý poskytujú banky.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Mgr. Jaroš, JUDr. Mareta, PhD. , P.Šrobár, MBA, Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4:

Bod-07-Informatívna správa o priebežnom plnení plánu investičnej výstavby pre rok 2025, Predkladá: RNDr. Ochabová, Spravodajca: Ing. Ondrejka

UZNESENIE č. 75/2025

Komisia odporúča MsZ zobrať na vedomie materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Mgr. Jaroš, JUDr. Mareta, PhD. , P.Šrobár, MBA, Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 9:

Bod-13-Správa o hospodárskych výsledkoch obchodných spoločností s majetkovou účasťou mesta za rok 2024-2. časť, Predkladá: Mgr. Parobek



UZNESENIE č. 76/2025

Komisia odporúča MsZ zobrať na vedomie materiál v predkladanom znení (spol. Klaster Liptov – združenie cestovného ruchu a Technické služby Ružomberok, a.s.).

Počet hlasujúcich: 6 (hlasovanie bez p.P.Šrobára)

ZA – 6/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Mgr. Jaroš, JUDr. Mareta, PhD., Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 10:

Bod-14-Správa o hospodárení zimný štadión-koncesia, Predkladá: Mgr. Parobek

UZNESENIE č. 77/2025

Komisia odporúča MsZ zobrať na vedomie materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 6 (hlasovanie bez p. P.Šrobára)

ZA – 5/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Mgr. Jaroš, JUDr. Mareta, PhD., Ing. Šanobová

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 1/Mgr. art. Kuráň

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 26:

Bod-26-Aktualizácia organizácie finančného a technického zabezpečenia cintorínskych a pohrebných služieb, Predkladá: Ing. Bašary -riaditeľ Komunálnych služieb Mesta Ružomberok

UZNESENIE č. 78/2025

Komisia odporúča MsZ zobrať na vedomie materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Mgr. Jaroš, JUDr. Mareta, PhD., P.Šrobár, MBA, Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 5:

Bod-09-VZN č. 5_2025, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2_2024, v znení VZN č. 7_2024 o dočasnom parkovaní na vymedzenom území mesta Ružomberok, Predkladá: JUDr. Ľ. Kubáň – primátor mesta, Spravodajca: M. Kučerka

UZNESENIE č. 79/2025

Komisia odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 7



ZA – 0/nikto

PROTI - 5 / Ing. Mgr. Zuberec, Mgr. Jaroš, P.Šrobár, MBA, Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň

ZDRŽAL SA- 2/JUDr. Mareta, PhD., JUDr. Škriniar, LL.M

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 6:

Bod-10-Správa o verejnej osobnej doprave a dopravnej obsluhu za obdobie 01.01.2024 – 31.12.2024,

Predkladá: JUDr. Ľ. Kubáň – primátor mesta

UZNESENIE č. 80/2025

Komisia žiada predložiť správu o vykonávaní kontroly platby cestovného revízormi (intenzita, počet kontrolných zistení a pod.).

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Mgr. Jaroš, JUDr. Mareta, PhD. , P.Šrobár, MBA, Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

UZNESENIE č. 81/2025

Komisia odporúča MsZ zobrať na vedomie/schváliť materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Mgr. Jaroš, JUDr. Mareta, PhD. , P.Šrobár, MBA, Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7:

Bod-11-Informatívna správa o stave verejného obstarávania MAD na území mesta Ružomberok,

Predkladá: JUDr. Ľ. Kubáň – primátor mesta

UZNESENIE č. 82/2025

Komisia odporúča MsZ zobrať na vedomie materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 6/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., Mgr. Jaroš, JUDr. Mareta, PhD. , P.Šrobár, MBA, Ing. Šanobová

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 1/Mgr. art. Kuráň

Uznesenie bolo prijaté.



K bodu 8:

Bod-12-Dodatok č.1 k Dohode o ukončení spolupráce medzi Mestom Ružomberok a spoločnosťou Blaguss Slovakia, s.r.o. - Predkladá: JUDr. Ľ. Kubáň – primátor mesta

UZNESENIE č. 83/2025

Komisia odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 6 (hlasovanie bez Mgr. Jaroša)

ZA – 0/nikto

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 6/ Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., JUDr. Mareta, PhD. , P.Šrobár, MBA, Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň

Uznesenie nebolo prijaté.

K bodu 16:

Bod-16.05-Obchodná verejná súťaž-predaj nehnuteľnosti Klačno, k.ú. Ružomberok, pre účely HBV, Predkladá: JUDr. Šimanská

UZNESENIE č. 84/2025

Komisia odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 6 (hlasovanie bez Mgr. Jaroša)

ZA – 6/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., JUDr. Mareta, PhD. , P.Šrobár, MBA, Ing. Šanobová, Mgr.art.Kuráň

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 20:

Bod-17.04-Zmena uznesenia MsZ v Ružomberku-Zámena nehnuteľností medzi Mestom Ružomberok a SR-Ministerstvo obrany SR-lokalita ul. Zarevúca vojenský areál-OZ, Predkladá: JUDr. Šimanská, Spravodajca: JUDr. Smilková

UZNESENIE č. 85/2025

Komisia odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 6 (hlasovanie bez Mgr. Jaroša)

ZA – 6/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., JUDr. Mareta, PhD. , P.Šrobár, MBA, Ing. Šanobová, Mgr.art. Kuráň

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.



K doplnenému bodu:

Bod-17.08-Zmena uznesení MsZ v Ružomberku č.200/2024 z 6.11.2024 a 67/2025 z 2.4.2025-predaj pozemku spol. Poliklinika Ružomberok s.r.o.- lokalita Zarevúca-OZ

UZNESENIE č. 86/2025

Komisia odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení.

Počet hlasujúcich: 6 (hlasovanie bez Mgr. Jaroša)

ZA – 6/Ing. Mgr. Zuberec, JUDr. Škriniar, LL.M., JUDr. Mareta, PhD. , P.Šrobár, MBA, Ing. Šanobová, Mgr. art. Kuráň

PROTI - 0 /nikto

ZDRŽAL SA- 0/nikto

Uznesenie bolo prijaté.

Ostatné body uvedené v Pozvánke neboli komisiou prerokované z časového dôvodu a skončenia zasadnutia komisie.

Dňa 10.06.2025

Ing. Mgr. Miroslav Zuberec – predseda komisie

.....

Dňa 10.06.2025

JUDr. Ivana Smilková – tajomník komisie

.....