

MAB 04, s. r. o., Ľudovíta Fullu 3088/50, 84105 Bratislava - m. č. Karlova Ves,

IČO: 50 504 665

Mesto Ružomberok
Nám. A. Hlinku 1
03401 Ružomberok

Bratislava, 24.05.2025

MESTSKÝ ÚRAD V RUŽOMBERKU	
Dátum	24. 05. 2025
Číslo zápisu:	37988/2025
Číslo spisu:	
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Žiadosť o predaj/nájom nehnuteľnosti

Vážené dámy a páni,

ako výlučného vlastníka pozemkov parc. č. KN C 14888/2 o výmere 34 m², druh pozemku ostatná plocha; parc. č. KN C 14888/3 o výmere 134 m², druh pozemku ostatná plocha; parc. č. KN C 14888/4 o výmere 26 m², druh pozemku trvalý trávny porast; parc. č. KN C 14888/6 o výmere 1151 m², druh pozemku trvalý trávny porast; parc. č. KN C 15455/3 o výmere 96 m², druh pozemku ostatná plocha; pozemok zapísaný na LV č. 4101 pre k. ú. Ružomberok, obec Ružomberok, si Vás dovoľujeme požiadať o predaj tejto nehnuteľnosti.

Táto nehnuteľnosť sa nachádza v blízkosti nehnuteľností v našom vlastníctve, najmä v bezprostrednej blízkosti pozemku parc. č. KN C 14886. Túto nehnuteľnosť by sme radi odkúpili za účelom vybudovania parkoviska a umiestnenia orientačnej tabule s propagáciou Vlkolínca a zamýšľanej rozšírenej expozície Zvonica pod Vlkolíncom (edukačno-turistické centrum o kultúrnom dedičstve Vlkolínca) k už existujúcej reštaurácii Koliba pod Vlkolíncom. Parkovisko pri reštaurácii Koliba pod Vlkolíncom je východiskom pre mnohých turistov, ako aj cykloturistov na Jazierce a Vlkolíne, má však obmedzenú kapacitu, pričom je prioritne určené pre návštevníkov reštaurácie. Pre územie bolo spracovaných viacero variantov, hlavnou funkciou má byť rekreácia, vzdelávanie, osвета a oddych návštevníkov so zameraním sa na podporu a propagáciu kultúrneho dedičstva, tradičných remesiel a svetového dedičstva UNESCO v obci Vlkolíne. Parkovisko pre návštevníkov, turistov a cykloturistov pre túto lokalitu chýba. Spoločnosť MAB 04, s.r.o. chce napomôcť rozvoju tohto územia a predmetné parkovisko vybuduje na vlastné náklady.

Za skoré vybavenie našej žiadosti vopred ďakujeme.

S pozdravom

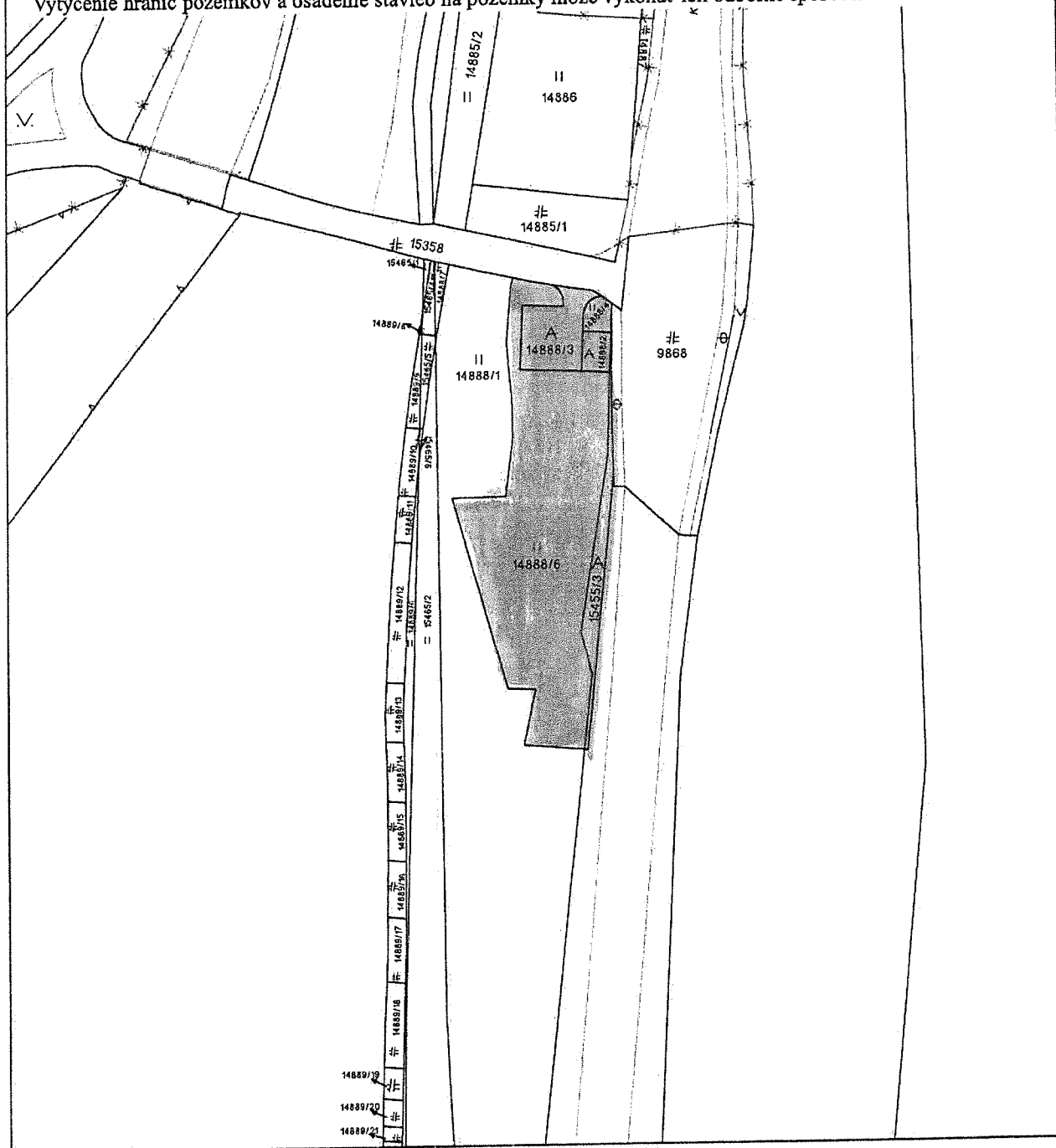
Prílohy:

čiastočné LV č. 4101 pre k. ú. Ružomberok
snímka z katastrálnej mapy

Kópia je nepoužiteľná na právne úkony.

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.

Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Ružomberok	Obec Ružomberok	Katastrálne územie Ružomberok
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 14888/6 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	26. 5. 2025 11:40:51		
Údaje platné k	23. 5. 2025 18:00:00		