

CEZ 0567/2012

Zmluva o užívaní poľovného revíru

uzatvorená v zmysle § 13 a nasl. Zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve

I.

Prenajímateľ : vlastníci poľovných pozemkov v poľovnom revíri Brankov,
v katastrálnom území **Ružomberok** a v katastrálnom území **Ludrová** :

1./ Mesto Ružomberok, IČO: 00315737, s výmerou poľovných pozemkov uznaných za
poľovný revír 1809,9418 ha

2./ Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava,
IČO: 17335345, s výmerou poľovných pozemkov uznaných za poľovný revír 632,4623 ha

3./ Obec Ludrová, IČO: 00315591, s výmerou poľovných pozemkov uznaných za poľovný
revír 121,3854 ha

4./ Teodor Ondrejka, nar.
s výmerou poľovných pozemkov uznaných za poľovný revír 1,0123 ha

podľa zoznamu vlastníkov, ktorý bol vyhotovený pre účely zhromaždenia vlastníkov
05.09.2012 a notárskej zápisnice, ktorá tvorí súčasť tejto zmluvy, všetci zastúpení v zmysle
čl. V. notárskej zápisnice, podľa schváleného splnomocnenia splnomocnencov vlastníkov
poľovných pozemkov, ktorí zastupujú vlastníkov poľovných pozemkov vo veci užívania
poľovného revíru podľa § 12 a § 13 Zákona č. 274/2009 Z.z. :

PaedDr. Ján Pavlík,

Peter Sliniák,

Teodor Ondrejka,

zástupcovia prenájomcu , na jednej strane a

užívateľ : Poľovnícka spoločnosť RUŽOMBEROK, so sídlom Mostevá 13, (3396)
Ružomberok, IČO: 42221913, zastúpená štatutárnym zástupcom:
Karolom Vargom,

uzatvárajú v zmysle ustanovení Zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve túto zmluvu o
užívaní poľovného revíru .

takto :

II. Predmet užívania

Predmetom užívania je postúpenie užívania poľovného revíru Brankov /ďalej len poľovný revír/ uznaného Okresným úradom v Ružomberku, rozhodnutím Lesného úradu v Liptovskom Mikuláši č. OL.354/1993-35-K, zo dňa 04.01.1994, o celkovej výmere 2772,5600 ha, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Ružomberok a v katastrálnom území Ludrová.

Táto zmluva sa uzatvára na základe uznesenia zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v revíri Brankov, ktoré sa konalo 05.09.2012.

Priebeh zhromaždenia bol v zmysle ustanovenia §5 ods.5 zákona o poľovníctve osvedčený notárom JUDr. Vladimírom Balunom, so sídlom v Ružomberku, A.Bernoláka 10, notárskou zápisnicou č. N 197/2012, NZ 31533/2012, NCRls 32206/2012.

Celková výmera poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru je 2772,5600 ha. Na zhromaždení vlastníkov boli prítomní vlastníci pozemky v celkovej výmere 2564,8952 ha čo je 92,51 %, teda viac ako 2/3 v zmysle § 5 ods.4 zákona o poľovníctve. Zástupcovia prenajímateľa boli poverení a splnomocnení aj s konkrétnym mandátom na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov.

III. Doba užívania a ukončenie užívania

Užívanie poľovného revíru sa uzatvára na dobu určitú na 10 rokov v zmysle § 14 ods.2 zákona o poľovníctve.

Táto zmluva o užívaní poľovného revíru podlieha evidencii Obvodného lesného úradu v Ružomberku.

Až jej zaevidovaním nastáva účinnosť zmluvy v zmysle § 14, ods.3, písm.g/ zákona o poľovníctve. Zmluva zaniká v prípadoch taxatívne uvedených v § 17 ods.1 zákona o poľovníctve.

IV. Užívanie a spôsob vyplácania

Zhromaždením vlastníkov pozemkov bolo odsúhlasené užívanie poľovného revíru ako - náhrada za postúpenie užívania poľovného revíru - vo výške 1,3,-EUR za 1 ha ročne.

Užívateľ bude vyplácať náhradu za postúpenie užívania poľovného revíru vlastníkom poľovných pozemkov s výmerou presahujúcou 20 ha každoročne, vždy najneskôr do 15. februára kalendárneho roka, pričom za rok 2012 je termínom vyplatenia dátum 31.12.2012, prevodom na ich účet.

Vlastníkom poľovných pozemkov s výmerou pod 20 ha bude užívateľ vyplácať náhradu za postúpenie užívania poľovného revíru na osobitne zriadený účet a náhradu im vyplatí najneskôr do skončenia postúpenia užívania poľovného revíru v prospech užívateľa. Inak iba na výslovnú žiadosť vlastníka poľovného revíru v lehote do 3 mesiacov odo dňa písomnej žiadosti vlastníka o vyplatenie úhrady.

-tretia strana-

V.

Podmienky užívania

Užívateľ sa zaväzuje dodržiavať ako užívateľ poľovného revíru všetky platné právne predpisy a plniť zákonom stanovené povinnosti.

Užívateľ je oprávnený v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi vchádzať s motorovými vozidlami do poľovného revíru.

Užívateľ je oprávnený budovať a udržiavať v poľovnom revíri potrebné poľovnícke zariadenia.

Užívateľ nie je oprávnený postúpiť svoje práva z tejto zmluvy inému subjektu.

Lov zveri poľovníckym hosťom sa nepovažuje za postúpenie užívania poľovného revíru.

Užívateľ súhlasí s podmienkou Mesta Ružomberok, ako majoritného vlastníka pozemkov poľovného revíru Brankov, umožniť občanom Mesta Ružomberok /s trvalým pobytom/ a menovitých vlastníkov pozemkov v katastrálnom území Ružomberok a katastrálnom území Ľudrová, poľovného revíru výkon práva poľovníctva.

VI.

Zmeny a doplnky

Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať iba písomne so súhlasom zmluvných strán.

VII.

Záverečné ustanovenia

Zmluva bola vyhotovená na základe poverenia zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov zo dňa 05.09.2012 a v zmysle ustanovení zákona o poľovníctve.

Notárska zápisnica, ktorá je potrebná v zmysle § 5 zákona o poľovníctve tvorí prílohu tejto zmluvy.

V Ružomberku 09.10.2012

Vlastníci poľovných pozemkov
v zastúpení

PaedDr. Ján Pavlík, v.r.

Peter Slimák, v.r.

Teodor Ondrejka, v.r.

Poľovnícka spoločnosť
IČO: 42221013

Karol Varga v.r.

Dodatok č. 1

*Z m l u v y
o užívaní poľovného revíru*

uzatvorený v zmysle § 13 a nasl. Zákona č. 274/2009 Z.z. , o poľovníctve

I.

*Prenajímateľ : vlastníci poľovných pozemkov v poľovnom revíri Brankov,
v katastrálnom území Ružomberok a v katastrálnom území Ludrová :*

*1./ Mesto Ružomberok, IČO: 00315737, s výmerou poľovných pozemkov uznaných za poľovný
revír 1809,9418 ha*

*2./ Obec Ludrová, IČO: 00315591, s výmerou poľovných pozemkov uznaných za poľovný
revír 121,3854 ha*

*3./ Teodor Ondrejka, r.
s výmerou poľovných pozemkov uznaných za poľovný revír 1,0123 ha*

*podľa zoznamu vlastníkov, ktorý bol vyhotovený pre účely zhromaždenia vlastníkov
17.09.2014 a pokračujúcej notárskej zápisnice N 197/2012, NZ 36132/2014, NCRIs
32206/2014, zo dňa 02.10.2014, ktorá tvorí súčasť tejto zmluvy, všetci zastúpení v zmysle čl.
V, notárskej zápisnice, podľa schváleného splnomocnenia splnomocnencov vlastníkov
poľovných pozemkov, ktorí zastupujú vlastníkov poľovných pozemkov vo veci užívania
poľovného revíru podľa § 12 a § 13 Zákona č. 274/2009 Z.z. , :*

PaedDr. Ján Pavlík.

*Peter Slimák,
Teodor Ondrejka, r.
zástupcovia prenajímateľa , na jednej strane a*

*užívateľ : Poľovnícka spoločnosť RUŽOMBEROK, so sídlom Mostová 13, 03401
Ružomberok, IČO: 42221013, zastúpená, štatutárnym zástupcom:
Karolom Vargom, ,*

*uzatvárajú v zmysle ustanovení Zákona č. 274/2009 Z.z. , o poľovníctve tento Dodatok č. 1
Zmluvy o užívaní poľovného revíru, zo dňa 9.10.2012 ,*

takto .

- druhá strana -

II

Doba užívania a ukončenie užívania

Užívanie poľovného revíru sa uzatvára na dobu určitú na 15 rokov v zmysle § 14 ods.2 zákona o poľovníctve.

Právo užívania poľovného revíru sa postupuje na dobu určitú a to na dobu 15 rokov so začiatkom užívania od nadobudnutia účinnosti t.j. od dňa evidencie na Okresnom úrade Ružomberok, pozemkový a lesný odbor, čo znamená že právo užívania sa postupuje na dobu 15 rokov od dňa účinnosti.

Tento Dodatok č.1, v znení Zmluvy o užívaní poľovného revíru podlieha evidencii Okresného úradu Ružomberok, pozemkový a lesný odbor.

Zmluva zaniká v prípadoch stanovených v § 17 ods.1 zákona o poľovníctve.

III.

Zmluvné strany vyhlasujú, že ostatné ustanovenia Zmluvy o užívaní poľovného revíru, uzavretej medzi prenajímateľom a užívateľom poľovného revíru Brankov, ostávajú nezmenené.

IV.

Záväzná ustanovenia

Tento Dodatok č.1, Zmluvy o užívaní poľovného revíru, bol vyhotovený na základe poverenia zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov zo dňa 17.09.2014 a v zmysle ustanovení zákona o poľovníctve.

Notárska zapímaná, ktorá je potrebná v zmysle § 5 zákona o poľovníctve tvorí prílohu tohto Dodatku č.1 Zmluvy o užívaní poľovného revíru.

I/ Ružomberok

*Vlastníci poľovných pozemkov
v zastúpení*

PaedDr. Ján Pavúk v.r.

Peter Slimák v.r.

Teodor Ondrejka v.r.

*Poľovnícka spoločnosť
ICO: 42221013
Karol Vurga v.r.
predseda*