



Materiál č.

14

A. Materiál:

Bod rokovania	Informatívna správa o stave zimného štadióna Ružomberok
Dátum rokovania MsZ	24.09.2025
Predložené poslancom MsZ	17.09.2025
Predkladateľ	RNDr. Andrea Ochabová, vedúca oddelenia mestského rozvoja, územného rozhodovania a stavebného poriadku
Spravodajca	RNDr. Andrea Ochabová
Na základe	-
Prizvaný	-
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu: odporúča schváliť materiál v predkladanom znení. Komisia pre financie, majetok mesta a podnikateľské prostredie: FK žiada koncesionára, aby navrhol opatrenia na odstránenie nevhodného stavu strechy.
Stanovisko MsR zo dňa 10.09.2025	M. Zuberec – podal doplňujúci návrh – MsR žiada pripraviť odborný posudok na strechu zimného štadióna a žiadať koncesionára, aby na MsR predložil konkrétny návrh postupu a financovania na najbližšie rokovanie Mestskej rady v Ružomberku. T: do 15.10.2025 Z: RNDr. Andrea Ochabová Hlasovanie: 5 /za/ - 0 /zdržal sa/ - 0 /proti/, neprítomní: R. Dúbravec, M. Hromada – návrh bol schválený
Zoznam príloh	-

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

- I. Berie na vedomie informatívnu správu o stave zimného štadióna Ružomberok.

C. Dôvodová správa:

Stretnutie ohľadne riešenia stavu zimného štadióna prebehlo 28.07.2025

- Stretnutie sa uskutočnilo na základe telefonického dohovoru 18.07.2025 s p. Horváthom na zimnom štadióne.
- Zúčastnení: p. Horváth, p. Hamacek, RNDr. Ochabová, Ing. Ondrejka, Ing. Mačej.
- Pán Horváht informoval, že v rokoch 2007-2008 sa zrealizovali 2 nátery strechy, potom občas nejaké drobné opravy a od r. 2013 sa so strechou nič nerobilo.



- Pri obhliadke, ktorá sa uskutočnila tesne po daždi, boli viditeľné mláky na ploche, ktoré boli hlavne pod vetracími komínmi interiéru zimného štadióna.
- Keďže detailnejšia obhliadka sa nedala zrealizovať, prítomní sa zhodli, že p. Hamacek urobí detailnejšiu vizuálnu kontrolu, zistí stav krovu, prítomnosť tepelnej izolácie, stav vetracích komínov, prípadne zloženie strešného plášťa. Ak bude potrebné odkryje časť strechy.
- Mesto ročne prispieva 165 959 Eur.



Obhliadka strechy p. Hamacek 30.07.2025:

- v niektorých častiach, kde strecha zateká je zrejmé, že drevené debnenie strechy je už prehnité,
- strešný plášť nie je odvetraný,
- hlavne zateká cez striešky vetracích komínov interiéru zimného štadióna,
- boli vykonané lokálne tmelenia (dočasné), kde bolo evidentne zistené miesto zatekania.

Prvotný návrh po obhliadke:

- potrebné opraviť striešky vetracích komínov interiéru zimného štadióna,
- zrealizovať odvetranie strešného plášťa,



- lokálne opraviť drevené debnenie strechy,
- zrealizovať náter strechy,
- minimálne 1x ročne vykonávať vizuálne obhliadky strechy.

Stretnutie 05.08.2025

P. Hamacek potvrdil návrh po obhliadke a doplnil:

- potrebné opraviť striešky vetracích komínov interiéru zimného štadióna, ktoré sú rovné na kužeľovité,
- zrealizovať odvetranie strešného plášťa vetracími ružicami,
- lokálne opraviť drevené debnenie strechy – CP 1 000,- € (pre zistenie rozsahu poškodenia so spätným uzatvorením strechy plechom),
- zrealizovať náter strechy,
- minimálne 1x ročne vykonávať vizuálne obhliadky strechy,
- strechu je potrebné doplniť o rebrík a kotviace lano prípadne kotviace body pre bezpečný pohyb po streche pri obhliadkach,
- vyčistiť dažďové žľaby.

Záver stretnutia 05.08.2025:

P. Hamacek do 28.08.2025 zašle kompletnú cenovú ponuku na práce vyššie uvedené.

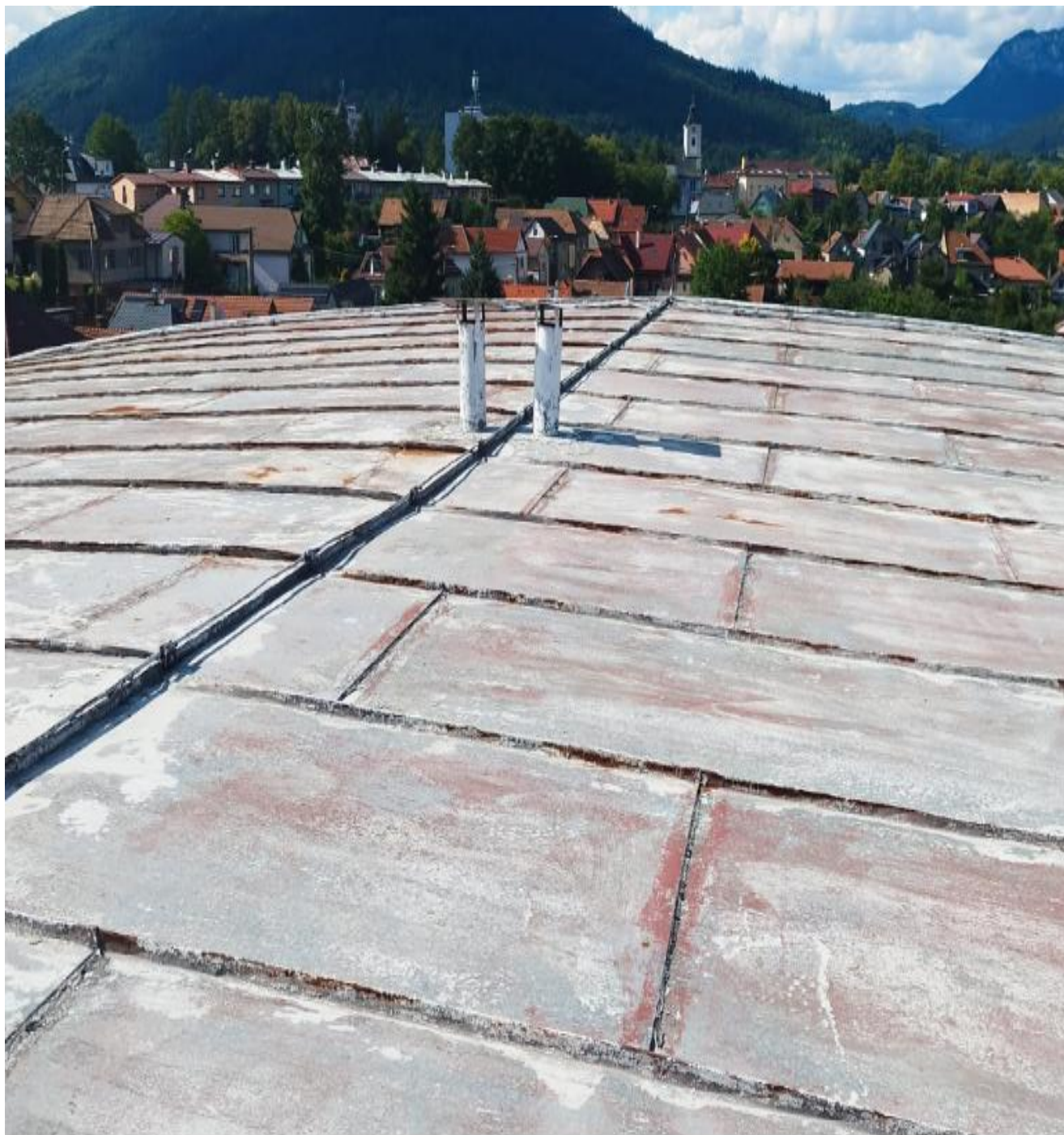
Fotodokumentácia aktuálneho stavu strechy – Foto p. Hamacek:



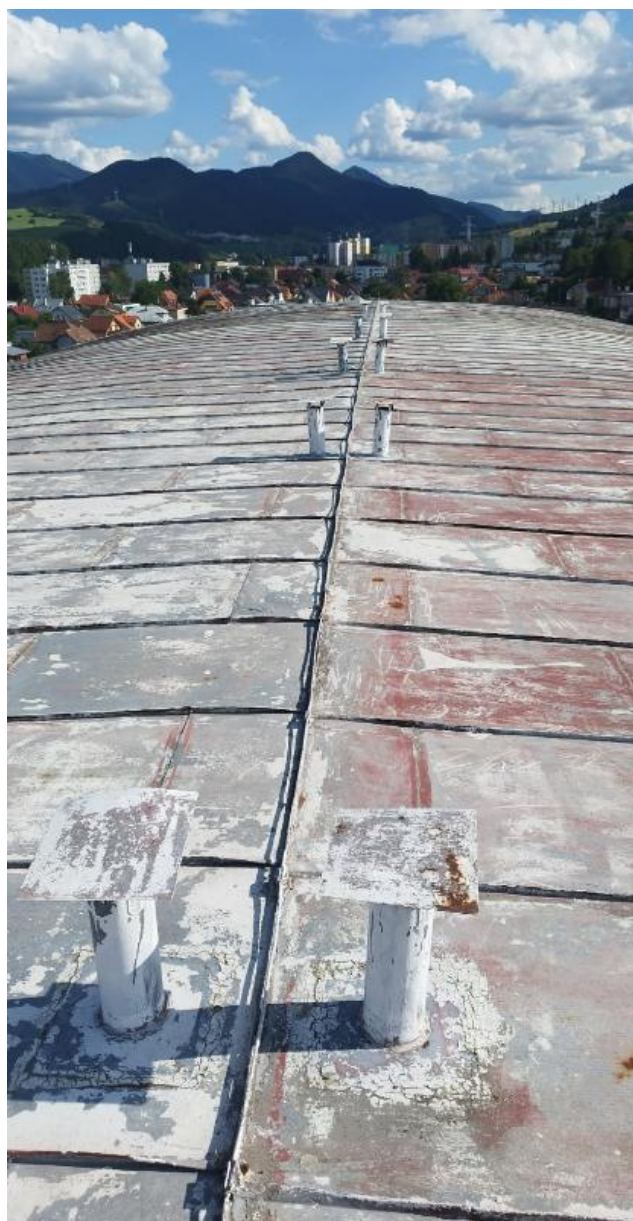


Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU









D. Dopad na rozpočet:

Táto správa má informatívny charakter, nemá vplyv na rozpočet mesta.



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU