



Názov komisie	Komisia starostlivosti o obyvateľov
Zápisnica a uznesenia z komisie	
Dátum	20.08.2025
Hodina	13.00 hod.
Miesto	Zasadačka č. 9
Prítomní	Miroslav Kerdík, Štefan Puška, JUDr. Dominika Kolenová, Ing. Dagmar Majeríková, Mgr. Martina Chylová, Margita Jacková,
Ospravedlnení	Radovan Klopta, Mgr. Dana Sršňová (hlasovanie mailom)

Program:	
1.	Otvorenie
2.	Osobné prejednanie žiadateľov v bytovej otázke
3.	Predaj bytov, zmena členov komisie
4.	Rôzne
5.	Záver
6.	
7.	

K bodu č. 1

Zasadnutie Komisie starostlivosti o obyvateľov pri MsZ v Ružomberku otvoril predseda komisie Miroslav Kerdík, privítal všetkých prítomných členov a informoval o programe rokovania.

K bodu č. 2

- žiadosť o pridelenie bytu

Anna Weissová, Dávid Weiss, Š. Moyzesa 2, Ružomberok

Vanesa Peštová, Bystrická cesta 3, Ružomberok

Denisa Pušková, Považská 8, Ružomberok

Samuel Kajúch, Ružomberok

Lenka Jančiová, Mostová 6, pridelenie 4 bodov podľa časti VI, čl. 1, bod 5, písm. a Zásad prideľovania bytov a bývania v bytoch vo vlastníctve mesta Ružomberok

Ing. Ján Brtko, žiada o pridelenie bytu na ul. Plavisko 45c zo zdravotných dôvodov (bezbariérový prístup)



- **žiadost' o pridelenie ubytovne**

Kristína Krakovská, Ružomberok

Ladislava Čonková, S. Viatora 12, Ružomberok

- **pridelenie ubytovne**

Lucia Kurinská, Štiavnička 186/202

Jana Gajdošová, Milan Gajdoš Štiavnička 186/201

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 0

- **pridelenie bytu podľa poradovníku**

Stanislava Zarevúcka, Hollého 17/83

Lenka Podskubová, Plavisko 45c/6

Marianna Bočkajová, Bystrická cesta 3/23

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 0

- **výmena bytu**

Ester Pušková, Rybárpoľská 12, č.b.5, 1. izb. výmena do bytu na ul. Rybárpoľská 12, č.b.9 gar..

Lívia Ondrášiková, Rybárpoľská 12, č.b. 9, gar., výmena do bytu Rybárpoľská 12, č.b.5, 1. izb

Adriana Kašovicová, Hollého 11, č.b. 27, 2 izb. výmena do bytu Hollého 11, č.b. 26, 1 izb.

Simona Bublíková, Hollého 11, č.b. 26, 1 izb výmena do bytu Hollého 11, č.b. 27, 2 izb

Komisia súhlasila s výmenami.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 0

- **žiadost' o výmenu bytu**

Michal Sivák, Plavisko 45 c, č.b. 12, 2. izb. žiada o výmenu do bytu Za dráhou 6, 3 izb.

Jambrózyová Zdenka, Za dráhou 6, 3 izb. žiada výmenu do bytu, Plavisko 45 c, č.b. 12, 2. izb.

Komisia túto žiadost' zamietla.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 0

PROTI – 6

ZDRŽAL SA – 1

Gejdoš, Bystrická 3, žiada o výmenu zo zdravotných dôvodov, byt má na poschodí bez výťahu.

- **prihlásenie do nájomnej zmluvy na poplatky**

Ester Šándorová, žiada prihlásiť manžela a dve deti do nájomnej zmluvy na poplatky ku svojmu bratrancovi Jozefu Puškovi na ul. Rybárpoľská 12/1.

Komisia túto žiadost' zamietla.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 0

PROTI – 5

ZDRŽAL SA – 2



Tibor Mataj, Hollého 15, zmena nájomnej zmluvy

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 0

- sťažnosti nájomníkov

p. Kamila Pačajová, bytom Bystrická cesta 3, bola na základe opakovaných sťažností nájomníkov upozornená na nevhodné správanie a časté hlučné návštevy, ak sa to bude opakovať bude predvolaná na komisiu.

p. Sandra Balogová, Bystrická 3, bola predvolaná na komisiu z dôvodu porušovania domového poriadku pri oslave narodenín. Sľúbila, že sa to už nebude opakovať.

p. Oľga Szmereková a nájomníci z ul. Textilná 6, boli predvolaní na komisiu za účelom vyriešenia sťažnosti na p. Szmerekovú, ktorá im podľa ich vyjadrení znepríjemňuje dennodenne život. V takom zmysle sa vyjadrila aj p. Szmereková o nich. Komisia túto sťažnosť zobrala na vedomie a požiadala nájomníkov, aby sa správali k sebe navzájom slušne a dodržiavali domový poriadok.

K bodu č. 3

Predaj bytov vo vlastníctve mesta v odpredaných domoch podľa zák. 182/1993 Z.z.

Komisia starostlivosti o obyvateľov odporúča MsR a MsZ schváliť predaj prebytočného majetku na základe žiadosti Jane Fillovej a manželom Otovi Puškovi a Márii Puškovej.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7

PROTI – 0

ZDRŽAL SA – 0

Uznesenie č. 11/2025 bolo prijaté.

Odvolyvanie členov komisie

Komisia starostlivosti o obyvateľov odporúča MsR a MsZ schváliť predložený návrh na odvolanie členov komisie JUDr. Dominiku Kolenovú z dôvodu ukončenia pracovného pomeru na BYPO, s.r.o. a Mgr. Martinu Chylovú na vlastnú žiadosť a schváliť návrh na vymenovanie nového člena komisie Mgr. Michaelu Milanovú.

Počet hlasujúcich: 7

ZA – 7

ZDRŽAL SA – 0

PROTI - 0

Uznesenie č. 12/2025 bolo prijaté.

K jednotlivým bodom rokovania boli prijaté nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 11/2025, 12/2025



K bodu č. 4

Výmena bytu p. Petre Hernándezovej

P. Hernándezová má podanú žiadosť o výmenu bytu z 1. izb. za väčší 2 izb. od roku 2023.

Niekoľkokrát ponúkané výmeny odmietla, naposledy k 1.8.2025. Byt bol pripravený k nasťahovaniu sa a žiadne nedostatky, aké uvádzala p. Hernándezová ako dôvod k odmietnutiu bytu, tu neboli zistené. Na základe týchto skutočností bude žiadosť o výmenu vyradená.

K bodu č. 5

Predseda komisie Miroslav Kerdík poďakoval prítomným členom za účasť.

Dňa 20.8. 2025

Miroslav Kerdík – predseda komisie

Dňa 20.8.2025

Monika Gašajová – tajomník komisie