

Porovnanie ponúk: SLSP, a.s. vs Prima banka Slovensko, a.s.

(v kontexte Univerzálného municipálneho úveru – financovanie bežných aj kapitálových výdavkov samosprávy)

Kritérium	Slovenská sporiteľňa, a.s. (SLSP)	Prima banka Slovensko, a.s.	Komentár / rozdiely
Názov produktu	Univerzálny municipálny úver	Municipálny úver – Univerzálny	Obe banky ciele na samosprávy, podobná filozofia produktu
Forma úveru	Povolené prečerpanie na bežnom účte (dlhodobý rámec)	Dlhodobý kontokorentný úver s ročným prehodnocovaním	Funkčne podobné, no Prima vyžaduje každoročné prehodnotenie (riziko zmeny podmienok)
Výška úverového rámca	1 500 000 EUR (v ponuke)	neurčená (posudzuje individuálne podľa rozpočtu a bonity)	Prima bežne poskytuje rámce do výšky 50–60 % príjmov z podielových daní
Úroková sadzba	1M EURIBOR + 0,39 % p.a. (≈ 2,28 % k 09/2025)	neuvedená – individuálna, podľa bonity (bežne +0,8 % až +1,5 % nad EURIBOR)	SLSP má transparentnú, nízku prirážku = výhodnejšie náklady
Splatnosť / trvanie zmluvy	Na dobu neurčitú, výpovedná lehota 2 mesiace	Ročné prehodnocovanie (automatická prolongácia po schválení bankou)	SLSP výhodnejšia – stabilita bez nutnosti každoročného schvaľovania
Zabezpečenie úveru	Bez zabezpečenia	Možnosť poskytnutia bez zabezpečenia (pri splnení podmienok)	Obidve môžu byť bez zabezpečenia, Prima to však viaže na prísnejšie podmienky (poukazovanie podielových daní)
Podmienky pre klienta	- rozhodnutie zastupiteľstva o prijatí úveru - stanovisko hlavného kontrolóra - výkazy a monitorovanie rozpočtu	- bežný účet v Prima banke - poukazovanie podielových daní do Prima banky - uznesenie o prijatí úveru a poukazovaní daní - osvedčenie o zložení sľubu starostu	Prima viaže klienta viac – vyžaduje vedenie účtu a prevod podielových daní
Administratíva / reporting	Správa o stave prostriedkov (min. raz ročne)	Povinné pravidelné zasielanie Správy o stave prostriedkov s členením podľa účelu (bežné / kapitálové výdavky)	Prima kladie väčší dôraz na administratívu a členenie čerpania

Kritérium	Slovenská sporiteľňa, a.s. (SLSP)	Prima banka Slovensko, a.s.	Komentár / rozdiely
Poplatky	0,10 % spracovanie + 0,10 % ročný monitoring	Nezverejnené – podľa individuálnej ponuky (zvyčajne 0,2–0,3 %)	SLSP opäť výhodnejšia, jasné a nižšie poplatky
Výhody	- Jasná úroková sadzba - Flexibilná výpovedná lehota - Stabilné podmienky bez každoročného prehodnocovania	- Jeden úver pre bežné aj kapitálové výdavky - Možnosť bez zabezpečenia - Jednoduché čerpanie ako kontokorent	Prima vhodnejšia pre menšie obce s nižšími objemami a jednoduchými tokmi
Riziká / nevýhody	- Potreba pravidelného reportingu - Väzba na hodnotu EURIBORu (variabilná sadzba)	- Každoročné prehodnocovanie môže priniesť zmenu sadzby alebo zníženie rámca - Povinnosť viesť účet a presmerovať dane - Menej transparentné poplatky	Pre väčšiu samosprávu (nad 5000 obyv.) je SLSP stabilnejšia a predvídateľnejšia vo financovaní

Zhrnutie a odporúčanie

Oblasť	Lepšia banka	Dôvod
Cena úveru (úrok, poplatky)	SLSP	Nižšia marža nad EURIBOR, transparentné poplatky
Flexibilita a istota dlhodobej spolupráce	SLSP	Doba neurčitá bez potreby ročného prehodnocovania
Administratíva a jednoduchosť	SLSP	Menej byrokracie – Prima vyžaduje viac dokladov a správ
Vzťah k účtu samosprávy	SLSP	Nemusí sa presmerovať účet a podielové dane
Zabezpečenie / ručenie	Remíza	Obe môžu poskytnúť bez zabezpečenia
Vhodnosť pre menšie obce (do 2 000 obyv.)	Prima banka	Jednoduchší produkt, rýchlejšie schválenie, ak už majú účet v Prime
Vhodnosť pre väčšie mestá a dlhodobé projekty	SLSP	Stabilnejšie a dlhodobo výhodnejšie podmienky

Záver (pre podklady do uznesenia alebo hodnotiacej správy)

Na základe porovnania ponúk Slovenskej sporiteľne, a.s. a Prima banky Slovensko, a.s. na poskytnutie Univerzálneho municipálneho úveru možno konštatovať, že ponuka SLSP je z hľadiska úrokovej sadzby, poplatkov, stability a flexibility úverového rámca výhodnejšia.

Prima banka ponúka síce jednoduchý a prístupný produkt, avšak s ročným prehodnocovaním, povinnosťou viesť účet a poukazovať podielové dane, čo môže pre samosprávu predstavovať zvýšenú administratívnu a finančnú záťaž.