



Materiál č.

13

A. Materiál:

Bod rokovania	Schválenie plánu investičnej výstavby pre rok 2026
Dátum rokovania MsZ	05.11.2025
Predložené poslancom MsZ	29.10.2025
Predkladateľ	RNDr. Andrea Ochabová, vedúca oddelenia mestského rozvoja, územného rozhodovania a stavebného poriadku
Spravodajca	Ing. Milan Ondrejka, referent na referáte investícií
Na základe	Požiadaviek a rokovania s vedením mesta
Prizvaný	-
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu a dopravu: odporúča schváliť materiál v predkladanom znení. Komisia pre financie, majetok mesta a podnikateľské prostredie: odporúča schváliť materiál v predkladanom znení.
Stanovisko MsR zo dňa 27.11.2024	MsR odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení. Hlasovanie: 6-0-0
Zoznam príloh	Príloha č. 1 – Návrh plánu investičnej výstavby pre rok 2025

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku:

I. schvaľuje plán investičnej výstavby pre rok 2026

C. Dôvodová správa:

Tento plán investičnej výstavby pre rok 2026 sa vytvoril hlavne na základe presunutých akcií z roku 2025. Akcie, ktoré sú presunuté do roku 2026 majú podpísanú zmluvu o dielo, alebo sú na tieto akcie vystavené objednávky a sú rozpracované, ako aj akcie, na ktorých prebieha výberové konanie na dodávateľa stavby. Presun akcií bol realizovaný hlavne s dôrazom na ich rozpracovanosť v roku 2025 a ich dokončenie v roku 2026. Podrobne sú jednotlivé akcie uvedené a popísané v prílohe č.1 k tomuto materiálu.

Plánovaných je 45 akcií, z toho je desať realizácií. Projektových a prípravných dokumentácií je spolu 35, z toho sú niektoré projekty už vypracované a v rámci prípravných prác prebiehajú povoľovacie procesy, vyjadrenia príslušných orgánov a organizácií, alebo procesy s vybavením pozemkov, aby tieto boli vo vlastníctve mesta, alebo v nájme mesta.

Investičný plán sa tvoril hlavne na základe presunu akcií z roku 2025 do roku 2026, avšak v úzkej nadväznosti na finančné možnosti mesta a rozpočet na rok 2026.

Investičný plán na rok 2026 zahŕňa aj veľké investičné akcie ako sú: Výstavba nájomných bytových domov č.2 a č.3 ul. Plavisko, Stavebné úpravy a prístavba mestskej plavárne a Inžinierske siete IBV Dielec. V investičnom pláne sú zahrnuté aj nenávratné finančné prostriedky ako je dotácia z MD SR,



UMR a finančné prostriedky od Mondi SCP v celkovej výške spolu 2 063 373 €. Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytových domov č.2 a č.3 je plánovaný vo výške 4 099 590 €.

D. Dopad na rozpočet:

Investičné akcie na rok 2026 sú plánované v sume 14 109 728 €, z tohto na realizáciu stavieb a ich technické zhodnotenia je vyčlenených 13 887 069 € a na prípravnú a projektovú dokumentáciu je 222 659 €.

E. Vzťah ku strategickým dokumentom mesta

Územný plán Mesta Ružomberok, PHSR na roky 2023-2030.

Návrh plánu investičnej výstavby pre rok 2026 je uvedený v prílohe č. 1 k tomuto materiálu.