



A. Materiál:

Bod rokovania	Spôsob prideľovania bytov v nájomnom bytovom dome Bystrická cesta sup. č. 5530
Dátum rokovania MsZ	14.1.2016
Predložené poslancom MsZ	11. 1.2016
Predkladateľ	Ing. Dagmar Majeríková, ved. odd. sociálnych služieb a zdravotníctva
Spravodajca	Ing. Dagmar Majeríková, ved. odd. sociálnych služieb a zdravotníctva
Na základe	Zásad o prideľovaní bytov vo vlastníctve mesta Ružomberok Akt MsZ 0002 verzia č.0004
Prizvaný	
Stanovisko komisií	Bytová komisia – prerokované dňa 11.1.2016 - Odporúča prijat/ Neodporúča prijat
Zoznam príloh	

B. Návrh na uznesenie:

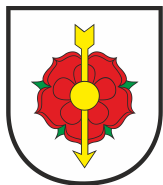
Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

- I. **berie na vedomie** predložený návrh prideľovania bytov v nájomnom bytovom dome Bystrická cesta súp. č. 5530
- II. **schvaľuje** spôsob prideľovania bytov v nájomnom bytovom dome Bystrická cesta súp. č. 5530 **podľa platného poradovníka žiadateľov o byty uzavretého k 14.1.2016**

C. Dôvodová správa

Bytová komisia na svojom zasadnutí 30.9.2015 dostala informáciu o predpokladanom ukončení rekonštrukcie bývalého internátu dnes bytového domu na Ul. Bystrická cesta súp. č. 5530, ktorý má prejsť do majetku mesta kúpnu zmluvou s tým, že vstúpime do úžitku na základe kúpnej resp. nájomnej zmluvy. Mesto sa stane vlastníkom bytovky povolením vkladu vlastníckeho práva k stavbe bytového domu s tým, že návrh na vklad podá fy Real Focus po úplnom zaplatení kúpnej ceny.

V bytovom dome sa nachádza 48 bytov (8 jednoizbových, 24 dvojizbových a 16 trojizbových bytov).



V zmysle Zásad o prideľovaní bytov vo vlastníctve mesta Ružomberok do nájmu sa v čl. 13 „Rozhodovanie o prideľovaní bytov a obytných miestností ods. 2 hovorí, „Prvé prideľovanie novopostavených bytov sa môže uskutočniť aj inak ako verejným losovaním, ak o tom rozhodne Mestské zastupiteľstvo v Ružomberku“

Bytová komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť spôsob prideľovania nájomných bytov v bytovom dome na Ul. Bystrická cesta súp. č. 5530, podľa platného poradovníka žiadateľov zaradených v evidencii žiadateľov o byty uzavretého k 14.1.2016 v zmysle čl. 13 platných Zásad o prideľovaní bytov vo vlastníctve mesta Ružomberok do nájmu (Akt. MsZ č.002 verzia č.0004).

D. Dopad na rozpočet

Nemá dopad na rozpočet mesta