



A. Materiál:

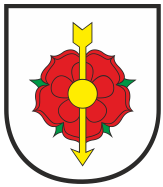
Bod rokovania	Predaj pozemku priľahlého k stavbe rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov – lokalita ul. Malé Domky (Rybárpole)
Dátum rokovania MsZ	10.02.2016
Predložené poslancom MsZ	03.02.2016
Predkladateľ	Ing. Marián Šeršík - prednosta
Spravodajca	Mgr. Ivana Smilková – Referát majetku, práva a priestupkov
Na základe	Žiadosti zo dňa 07.12.2015, Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov; Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok
Prizvaný	;
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu a životné prostredie dňa 29.01.2016: Materiál nebol predmetom rokovania komisie. Komisia pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 29.01.2016: Komisia odporučila schváliť materiál v predkladanom znení, za-5, proti-0, zdržal sa -0
Zoznam príloh	

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

- I. **schvaľuje** trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a **predaj** tohto prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

pozemku parc.č. KNC 16566 o výmere 164 m², druh pozemku záhrady, zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúceho sa v lokalite ul. Malé Domky v mestskej časti „Rybárpole“ pre kupujúcich **1. Michala Pavla**, rod. xxxxxxxx, nar. xxxxxxxx, r.č. xxxxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxx a **2. Vieru Kustrovú** rod. xxxxxx, nar. xxxx, r.č. xxxxx/xxxxxx, trvalo bytom xxxxxxxxxxxxxxxx, v celosti do ich vlastníctva, každému vo veľkosti podielu ½-ica, za kúpnu cenu **14 €/m²** pozemku a poplatku súvisiaceho s prevodom vlastníckeho



práva, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku príslušného k stavbe rodinného domu súp.č. 6442, ktorého sú vlastníkami, každý vo veľkosti podielu ½-ica.

C. Dôvodová správa

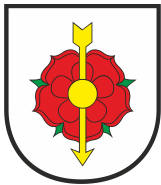
Mestskému zastupiteľstvu Ružomberok sa navrhuje schváliť predaj **pozemku** parc.č. KNC 16566 o výmere 164 m², druh pozemku záhrady, zapísaného na LV č. 4101 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúceho sa v lokalite ul. Malé Domky v mestskej časti Rybárpole do vlastníctva žiadateľov, každému vo veľkosti podielu ½-ica, nakoľko ide o pozemok príslušný k stavbe rodinného domu súp.č. 6442, ktorej sú vlastníkami, a to každý vo veľkosti podielu ½-ica.

Kúpnu cenu vo výške **14 €/m²** pozemku navrhujeme schváliť s poukazom na Prílohu č. 10 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, v ktorej sú stanovené ceny pre ostatné mestské časti vo výške 14 €/m² pozemku (pričom lokalita „Rybárpole“ je tiež mestskou časťou).

Stanovisko útvaru hlavného architekta: Súhlasí s predajom pozemku parc.č. KNC 16566 do vlastníctva žiadateľov.

Grafické znázornenie





D. Dopad na rozpočet

V prípade schválenia predmetnej dispozície - príjem do rozpočtu mesta predstavuje sumu vo výške 2.296,- €.