

Bod rokovania	Výpožička pozemkov pre náučný chodník „Známa i neznáma Čutkovská dolina“ – osobitný zreteľ
Dátum rokovania MsZ	10.02. 2016
Predložené poslancom MsZ	03.02. 2016
Predkladateľ	Ing. Marián Šeršík - prednosta
Spravodajca	JUDr. Katarína Šimanská – Referát majetku, práva a priestupkov
Na základe	Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok,
Prizvaný	-----
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu a životné prostredie dňa 29.01. 2016: materiál nebol predmetom rokovania komisie; Komisia pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 29.01. 2016: nebola uznášania schopná z dôvodu nedostatočného počtu členov, preto nebolo prijaté žiadne uznesenie.
Zoznam príloh	Situačné zakreslenie

A. Materiál:

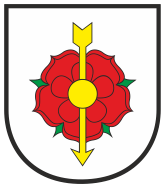
B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok

- I. **schvaľuje dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časti pozemku:**

KN E parc. č. 5242/2 z celkovej výmery 661 641 m², druh pozemku lesné pozemky,
KN E parc. č. 4753/5 z celkovej výmery 28 856 m², druh pozemku lesné pozemky,
KN E parc. č. 4861/1 z celkovej výmery 1 241 699 m², druh pozemku lesné pozemky,
KN E parc. č. 4753/1 z celkovej výmery 326 728 m², druh pozemku lesné pozemky,
KN E parc. č. 5397 z celkovej výmery 370 878 m², druh pozemku lesné pozemky,
KN E parc. č. 4794 z celkovej výmery 1 344 377 m², druh pozemku lesné pozemky,
KN E parc. č. 5230/2 z celkovej výmery 94 m², druh pozemku ostatné plochy a
KN E parc. č. 5398 z celkovej výmery 2 988 660 m², druh pozemku lesné pozemky,

ktoré pozemky sú zapísané na LV č. 6678, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom, pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;



- II. **schvaľuje výpožičku prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.**

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ v rámci akcie náučný chodník „Známa i neznáma Čutkovská dolina“, zrealizuje pre Mesto Ružomberok turistickú atraktivitu v dĺžke, ktorá umožní obyvateľom a návštevníkom Ružomberka spoznávať zaujímavé miesta doliny, prístupňuje doteraz menej známe lokality a prírodné útvary, zároveň prostredníctvom informačných prvkov oboznámi o faune, flóre a ďalších geografických danostiach doliny Čutkovo a Národného Parku Veľká Fatra. Náučný chodník má verejnoprospešný charakter, návštevníci ho môžu bez akýchkoľvek obmedzení využívať 365 dní v roku. Žiadateľ má záujem umiestniť informačné prvky (tabule), a to na časti pozemku:

KN E parc. č. 5242/2 o výmere 2 m² z celkovej výmery 661 641 m², druh pozemku lesné pozemky,
KN E parc. č. 4753/5 o výmere 2 m² z celkovej výmery 28 856 m², druh pozemku lesné pozemky,
KN E parc. č. 4861/1 o výmere 2 m² z celkovej výmery 1 241 699 m², druh pozemku lesné pozemky,
KN E parc. č. 4753/1 o výmere 2 m² z celkovej výmery 326 728 m², druh pozemku lesné pozemky,
KN E parc. č. 5397 o výmere 2 m² z celkovej výmery 370 878 m², druh pozemku lesné pozemky,
KN E parc. č. 4794 o výmere 2 m² z celkovej výmery 1 344 377 m², druh pozemku lesné pozemky,
KN E parc. č. 5230/2 o výmere 2 m² z celkovej výmery 94 m², druh pozemku ostatné plochy a
KN E parc. č. 5398 o výmere 2 m² z celkovej výmery 2 988 660 m², druh pozemku lesné pozemky,

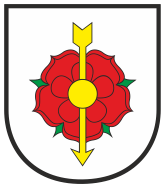
ktoré pozemky sú zapísané na LV č. 6678, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálnym odborom, pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok (lokalita Čutkovská dolina),

pre žiadateľa REGION LIPTOV – oblasťná organizácia cestovného ruchu, so sídlom Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, IČO: 42 219 906, právna forma organizácia zapísaná v Registri organizácií cestovného ruchu, ktorý vedie Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, za účelom umiestnenia informačných tabulí v rámci akcie náučný chodník „Známa i neznáma Čutkovská dolina“ na predmetných pozemkoch, bezodplatne, na dobu určitú 5 rokov a za ďalších podmienok uvedených v zmluve.

C. Dôvodová správa

Mesto Ružomberok svojimi strategickými dokumentmi – Stratégia cestovného ruchu mesta Ružomberok z roku 2010 a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja (2007 – 2015, 2015 – 2022) vymedzuje najvýznamnejšiu oblasť pre rozvoj cestovného ruchu Malinô Brdo s príľahlými dolinami – Hrabovská, Čutkovská, Trlenská. Každá z týchto dolín má svoje geografické a historické charakteristiky, ktoré ich predurčujú na ďalší rozvoj. Trlenská dolina je bránou do lokality UNESCO Vlkolínec (ľudová architektúra, výhľady), Hrabovo má vybudovanú infraštruktúru moderného strediska (priehrada, lanovka, ubytovacie kapacity, služby), Čutkovská dolina svojím kaňonovitým profilom a zachovanou prírodou má predpoklady pre poznávaciu turistiku.

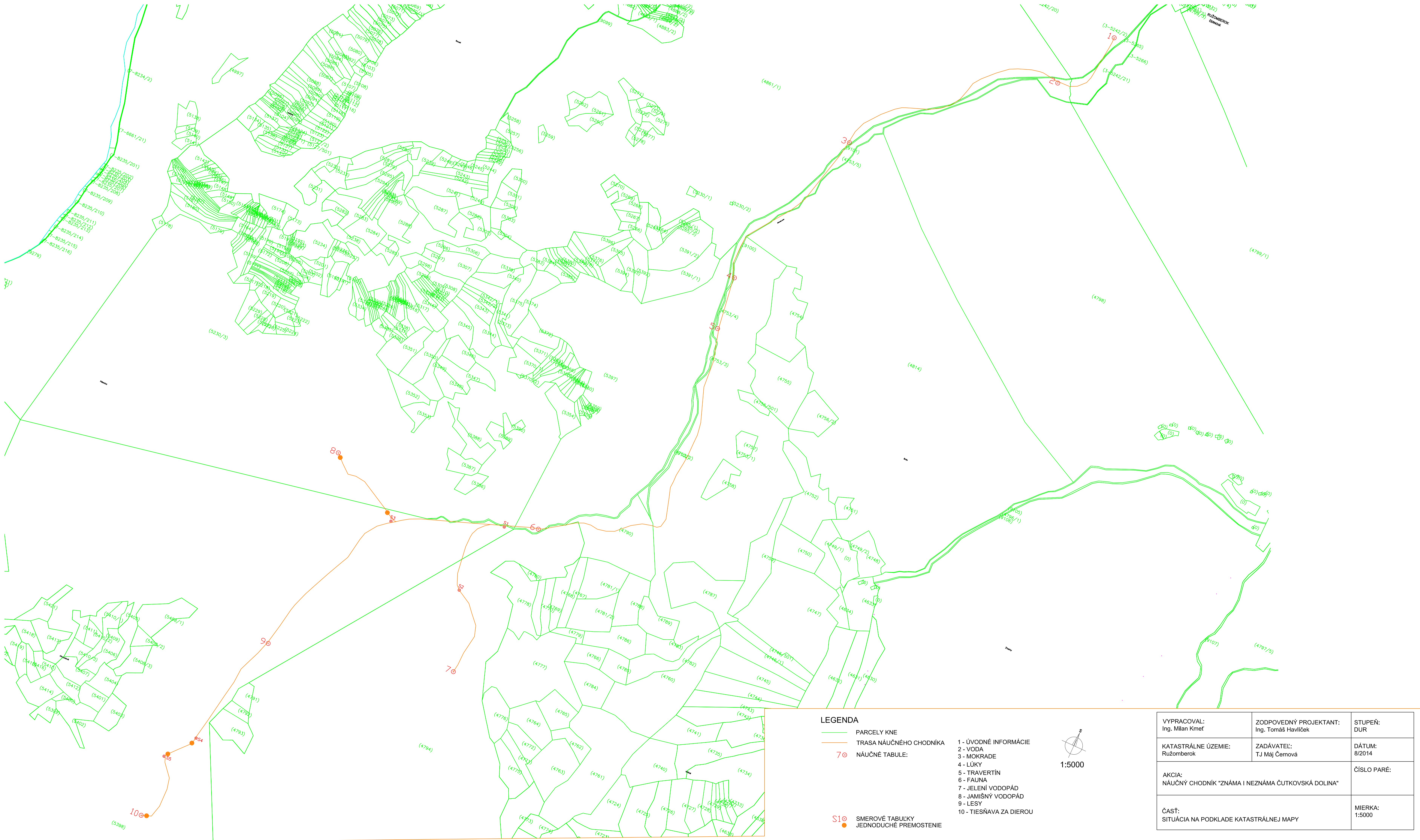
V roku 2014 nadobudlo právoplatnosť územné rozhodnutie pre projekt Náučný chodník „Známa i neznáma Čutkovská dolina“. V roku 2015 Mesto Ružomberok prostredníctvom Oblastnej organizácie cestovného ruchu Region Liptov začalo s realizáciou 1. etapy náučného chodníka. Druhá etapa je naplánovaná na rok 2016.



Najvýznamnejším zdrojom financovania realizácie náučného chodníka je štátna dotácia pre oblasť cestovného ruchu (Zákon o podpore cestovného ruchu 91/2010 Z. z.). Ministerstvo ako donátor je oprávnený požadovať naplnenie podmienok zo strany prijímateľa. Ministerstvo požaduje pri všetkých investičných akciách doklad o vlastníctve alebo nájme/výpožičke pozemku. Pre uskutočnenie zámeru vybudovania náučného chodníka „Známa neznáma Čutkovská dolina“ je nevyhnutné pozemky pod jednotlivými prvkami (informačné tabule, smerovníky, a pod.) mať vypožičané pre Oblastnú organizáciu cestovného ruchu Region Liptov (mesto je členom tejto organizácie a má zastúpenie v orgánoch združenia), aby mohla byť čerpaná dotácia na tento zámer.

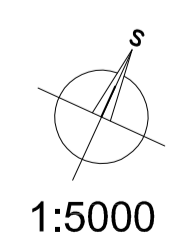
D. Dopad na rozpočet

Bez dopadu na rozpočet mesta.



LEGENDA

- PARCELY KNE
- TRASA NÁUČNEHO CHODNÍKA
- 7⊙ NÁUČNÉ TABULE:
- S1⊙ SMEROVÉ TABUĽKY JEDNODUCHÉ PREMOSŤENIE
- 1 - ÚVODNÉ INFORMÁCIE
- 2 - VODA
- 3 - MOKRADE
- 4 - LÚKY
- 5 - TRAVERTÍN
- 6 - FAUNA
- 7 - JELENÍ VODOPÁD
- 8 - JAMIŠNÝ VODOPÁD
- 9 - LESY
- 10 - TIESŇAVA ZA DIEROU



1:5000

VYPRACOVAL: Ing. Milan Kmeť	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: Ing. Tomáš Havlíček	STUPEŇ: DUR
KATASTRÁLNE ÚZEMIE: Ružomberok	ZADÁVATEĽ: TJ Máj Černová	DÁTUM: 8/2014
AKCIA: NÁUČNÝ CHODNÍK "ZNÁMA I NEZNÁMA ČÚTKOVSKÁ DOLINA"		ČÍSLO PARÉ:
ČASŤ: SITUÁCIA NA PODKLADE KATASTRÁLNEJ MAPY		MIERKA: 1:5000