



A. Materiál:

Bod rokovania	Zámer kúpy pozemkov zastavaných stavbou miestnej komunikácie v prospech Mesta Ružomberok – lokalita Kľačno v Ružomberku
Dátum rokovania MsZ	29.06.2016
Predložené poslancom MsZ	22.06.2016
Predkladateľ	JUDr. Katarína Šimanská – poverená vedením odd. právnych služieb
Spravodajca	Mgr. Ivana Smilková – oddelenie právnych služieb
Na základe	Žiadosti zo dňa 26.04.2016 , Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov; Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok
Prizvaný	-----
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu a životné prostredie dňa 15.06.2016: -----; Komisia pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 15.06.2016 (pokračovanie 20.06.2016): Komisia odporučila schváliť materiál v predkladanom znení, Počet hlasujúcich: 5, za:5, proti:0, zdržal sa:0
Zoznam príloh	-----

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

- I. **schvaľuje zámer kúpy pozemku/-ov v prospech Mesta Ružomberok pre potreby vypracovania geometrického plánu a to :**

pozemku/-ov spolu o výmere cca 240 m² vytvorených z časti pozemkov **parc.č. KNE 768/1** o výmere 96 m², druh pozemku orná pôda a **parc.č. KNE 768/2** o výmere 324 m², druh pozemku orná pôda, zapísaných na LV č. 17805 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúcich sa v lokalite Kľačno od vlastníkov 1. Ing. Juraja Kuniaka, rodeného xxxxxxxx, nar.xxxxx, r.č. xxxx/xxx, trvalo bytom xxxxxxxx, vo veľkosti podielu 1/3-ina, 2. Oľgy Salakovej, rodenej xxxxxxxx, nar.xxxxx, r.č.xxxx/xxx, trvalo bytom xxxxxxxx, vo veľkosti podielu

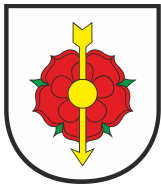


1/3-ina a 3. Martina Kuniaka, rodeného xxxxxxxx, nar.xxxxx, r.č.xxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxx, vo veľkosti podielu 1/3-ina, v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho **Mesta Ružomberok**, Nám. A.Hlinku č.1, 034 01 Ružomberok, IČO: 00 315 737, za **kúpnu cenu 5,-€/m2** pozemku, za účelom majetkovoprávného vysporiadania pozemkov zastavaných stavbou miestnej komunikácie. Poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

c. Dôvodová správa

Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku sa predkladá na schválenie materiál týkajúci sa zámeru kúpy pozemku/-ov spolu o výmere cca 240 m² v prospech Mesta Ružomberok od ich doterajších vlastníkov za účelom majetkovoprávného vysporiadania pozemkov zastavaných stavbou miestnej komunikácie. Nakoľko má však Mesto Ružomberok záujem odkúpiť len tú časť pozemkov, ktoré sú zastavané miestnou komunikáciou a sú využívané širokou verejnosťou, je potrebné pre ich presné zameranie vypracovať geometrický plán. Pozemky sa nachádzajú v lokalite Kľačno v Ružomberku, lokalizované pod miestnou komunikáciou pri kruhovom objazde a sú zaradené v pasporte miestnych komunikácií pre výkon letnej a zimnej údržby.

Stanovisko Útvary hlavného architekta: Súhlasí s odkúpením uvedených pozemkov do vlastníctva Mesta Ružomberok, ale len v časti pod miestnou komunikáciou, čo predstavuje približnú výmeru cca 240 m².



Grafické

znázornenie:



D. Dopad na rozpočet

V tejto fáze schvaľovania bez dopadu na rozpočet Mesta Ružomberok, nakoľko ide o zámer kúpy pozemku/-ov (v prípade ich odkúpenia bude z rozpočtu Mesta kupujúcim vyplatená suma spolu vo výške cca 1.200,- €).