

Bod rokovania	Nájom nehnuteľností TESPO o.z. – osobitný zreteľ
Dátum rokovania MsZ	15.12.2016
Predložené poslancom MsZ	07.12.2016
Predkladateľ	Ing. Michal Slašťan – zástupca primátora mesta
Spravodajca	JUDr. Katarína Šimanská – oddelenie právnych služieb
Na základe	Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov; Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok;
Prizvaný	-
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu a životné prostredie dňa 30.11.2016: Komisia odporučila schváliť uznesenie v predloženom znení. Počet hlasujúcich: 9, ZA:8, PROTI: 1(p. Medvecká), ZDRŽAL SA: 0; Komisia pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 29.11.2016: Komisia odporúča MsZ schváliť materiál v predloženom znení s tým, že žiada doplniť mailom členom komisie, či výška nájmu ako aj doba nájmu zodpovedná výške nájmu a dobe nájmu v pôvodnej Nájomnej zmluve uzavretej medzi MV SR a TESPO o.z.
Zoznam príloh	Nájomná zmluva č. CPZA-ON-2015/007574-001

A. Materiál:

B. Návrh na uznesenie:

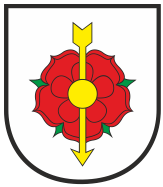
Mestské zastupiteľstvo Ružomberok

I. schvaľuje:

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to:

NEHNUTEĽNOSTI

- **pozemok parcela registra "C" č. 4937**, o výmere 433 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- **pozemok parcela registra "C" č. 4938/1**, o výmere 1537 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,



- **pozemok parcela registra "C" č. 4938/2**, o výmere 182 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- **pozemok parcela registra "C" č. 4939**, o výmere 96 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,

nehnutelnosti v súčasnosti **zapísané na LV č. 14007** pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, na vlastníka Slovenská republika - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00 151 866, nachádzajúce sa v okolí zimného štadióna;

II. schvaľuje:

nájom prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 v spojitosti s § 25 ods. 4. písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov;

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Mesto Ružomberok v súvislosti so zámenou nehnuteľností za účelom vybudovania klientského centra štátnej správy v Meste Ružomberok, v rámci programu ESO, nadobudne predmetné nehnuteľnosti do vlastníctva, ku ktorým sa viaže nájomné právo nájomcu TESPO – občianske združenie Združenia technických a športových činností SR Ružomberok. V zmysle zámennej zmluvy, ako aj § 680 ods. 2 Občianskeho zákonníka mesto prevezme všetky záväzky z existujúcich nájomných zmluvných vzťahov k nehnuteľnostiam, ktoré nadobudne touto zámenou, a vstúpi do právneho postavenia prenajímateľa. Rozhodnutie MsZ bude mať v tomto prípade deklaratórny charakter.

Predmetom nájmu sú:

NEHNUTEĽNOSTI

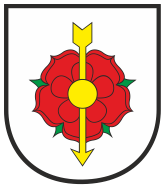
- **pozemok parcela registra "C" č. 4937**, o výmere 433 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- **pozemok parcela registra "C" č. 4938/1**, o výmere 1537 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- **pozemok parcela registra "C" č. 4938/2**, o výmere 182 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
- **pozemok parcela registra "C" č. 4939**, o výmere 96 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,

nehnutelnosti v súčasnosti **zapísané na LV č. 14007** pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok, na vlastníka Slovenská republika - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00 151 866, nachádzajúce sa v okolí zimného štadióna,

pre TESPO – občianske združenie združenia technických a športových činností SR Ružomberok, IČO: 35994657; so sídlom Bottova 1, 034 01 Ružomberok, občianske združenie registrované dňa 07.09. 1993 na stránke MV SR v evidencii občianskych združení

za účelom využívania nehnuteľnosti KN C parc. č. 4937 ako pozemku pod stavbou súp. č. 5179 a prísluších pozemkov KN C parc. č. 4938/1, 4938/2 a 4939, ktoré sú určené na spoločné užívanie s touto stavbou,

za cenu nájmu 1€/1m²/rok, t. z. 2248,00 €/celý predmet nájmu/rok, určenú podľa § 29 ods. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, **na dobu určitú 5 rokov** odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy, t. j. do 04.05. 2021 a **za ďalších podmienok** uvedených v priloženej nájomnej zmluve,



a to formou uzatvorenia **Dodatku** k Nájomnej zmluve č. CPZA-ON-2015/007574-001, uzatvorenej dňa 12.02. 2016 medzi zmluvnými stranami TESPO – občianske združenie Združenia technických a športových činností SR Ružomberok a Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky.

Uznesenie sa prijíma pre prípad uzatvorenia zámennej zmluvy podľa bodu rokovania MsZ č. 13.06, na základe ktorej Mesto Ružomberok nadobudne nehnuteľnosti do vlastníctva;

C. Dôvodová správa

Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku sa predkladá na schválenie tento materiál v spojitosti s realizáciou zámeny medzi Mestom Ružomberok a Slovenskou republikou v zastúpení Ministerstva vnútra Slovenskej republiky podľa bodu rokovania MsZ č. 13.06.

Mesto Ružomberok v súvislosti so zámenou nehnuteľností za účelom vybudovania klientskeho centra štátnej správy v Meste Ružomberok, v rámci programu ESO, nadobudlo predmetné nehnuteľnosti do vlastníctva, ku ktorým sa viaže nájomné právo nájomcu TESPO – občianske združenie Združenia technických a športových činností SR Ružomberok. V zmysle zámennej zmluvy, ako aj § 680 ods. 2 Občianskeho zákonníka mesto prevezme všetky záväzky z existujúcich nájomných zmluvných vzťahov k nehnuteľnostiam, ktoré nadobudne touto zámenou, a vstúpi do právneho postavenia prenajímateľa. Rozhodnutie MsZ má v tomto prípade deklaratórny charakter.

Vedenie mesta dňa 22.11. 2016 schválilo podmienky nájmu a odporučilo predložiť materiál na rokovanie MsZ Ružomberok vo vyššie uvedenom znení.

D. Dopad na rozpočet

Príjem do rozpočtu mesta vo výške 2248,00 €.

E. Situačné znázornenie

- v priloženej nájomnej zmluve

CPZA-ON-2015/007574-001

Objednávateľ: TESPO - občianske združenie Združenia technických a športových činností SR Ružomberok

Dodávateľ: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

IČO dodávateľa: 00151866

Predmet zmluvy: Nájomná zmluva č. CPZA-ON-2015/007574-001

Dátum uzavretia zmluvy: 12.02.2016

Dátum účinnosti: 04.05.2016

Dátum platnosti do:

Hodnota predmetu zmluvy: 0

Celková hodnota predmetu zmluvy: 0

Interné ID: 135523783

Zverejnené: 03.05.2016, 12:55

Potvrdenie: Nežiadané

Stav: Zverejnená

Zdroj: Web-rozhranie

Interná poznámka:

Prílohy

Názov	Popis	Veľkosť
Zmluva		0 B/346.4 kB

Dodatky

Vyžiadať potvrdenie

Zoznam zmlúv

PODPISOVÁ DOLOŽKA
o vykonaní základnej finančnej kontroly
k nájomnej zmluve č.CPZA-ON-2015/007574-001

1. Prijaté finančné prostriedky / pripravovaná príjmová finančná operácia bude pripísaná na rozpočtové objekty útvaru / zariadenia Ministerstva vnútra:

- **podpoložka: 212002**, zdroj: 111, finančné stredisko: 1750001, ziskové stredisko: 175000100
finančné prostriedky vo výške 562,00 € za štvrtrok budú pripísané na príjmový účet MV SR:
SK49 8180 0000 0070 0017 9866,
- **podpoložka: 637035**, zdroj: 111, finančné stredisko: 1750001, ziskové stredisko: 175000100
finančné prostriedky vo výške 59,00 € za rok budú pripísané na výdavkový účet MV SR:
SK78 8180 0000 0070 0018 0023.

dátum : 3.5.2016 podpis : Ing. Daniela Hubová 

(vedúci ZS resp. vedúci príslušnej jednotky podpory)

2. Finančná operácia je/~~nie je~~ *) v súlade s predmetom overovania:

so zákonom č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, N MV SR č. 80/2009 o postupe pri zabezpečovaní správy majetku štátu v znení neskorších predpisov

(uviesť dokument, všeobecne záväzný právny predpis alebo interný predpis, ktorým sa potvrdí opodstatnenosť príjmu)

Dátum: 3.5.2016..... podpis : _____ npor. Mgr. Anna Bullová 
(uviesť meno a priezvisko, podpis zodpovedného zamestnanca na úseku vecnej správnosti)

Základnú finančnú kontrolu podľa čl. 6 ods. 2 nariadenia MV SR⁴⁾ vykonal, finančná operácia je/~~nie je~~ v súlade s čl. 4 ods. 3 a finančnú operáciu ~~ne~~/schvaľujem:

V Žiline, dňa 3.5.2016


Ing. Alena Ďurkechová
vedúca oddelenia nehnuteľností

hodnosť, meno a priezvisko, podpis vedúci ZS resp. ním poverený zamestnanec⁵⁾

⁴⁾ Nariadenie Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 2/2016 o zásadách hospodárenia a disponovaní s verejnými financiami a o finančnej kontrole.

⁵⁾ Článok 2 písm. k) nariadenia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 2/2016.

* Pri podpoložke 223001 môžu byť ešte príjmy za sprístupnenie informácií, foto vyšetrovacieho spisu a iné z ekonomickej klasifikácie.

Nájomná zmluva
číslo CPZA-ON-2015/007574-001

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a podľa § 13 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 278/1993 Z. z.“) (ďalej len „zmluva“)

ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky
Sídlo: Pribinova 2, Bratislava 812 72
Zastúpený: plk. JUDr. Milan Krčmárik, riaditeľ Centra podpory Žilina
na základe plnomocenstva č. p.: SHNM-OO-2015/000873-058 zo dňa 1.10.2015
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK49 8180 0000 0070 0017 9866

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: TESPO - občianske združenie Združenia technických a športových činností SR Ružomberok
Sídlo: Bottova1, 034 01 Ružomberok
Zastúpený: Ing. Marián Maslo, predseda združenia
IČO: 35994657
DIČ: 2021971941
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN: SK 71 0900 0000 0000 5672 0154
registrované dňa 7.9.1993 na stránke MV SR v evidencii občianskych združení

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

Článok I.
Predmet a účel nájmu

1. Slovenská republika je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, a to pozemku registra „C“ parc. č. 4937 o výmere 433 m² - zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 4938/1 o výmere 1537 m² - zastavané plochy a nádvoria, parc. č. 4938/2 o výmere 182 m² - zastavané

maslo

plochy a nádvorí, parc. č. 4939 o výmere 96 m² - zastavané plochy a nádvorí o celkovej výmere 2248 m², všetky zapísané na liste vlastníctva č. 14007, katastrálne územie Ružomberok, obec Ružomberok v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Ružomberok, ktoré sú v správe Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.

2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie za odplatu dohodnutú v čl. III. tejto zmluvy a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pozemok parc. č. 4937, 4938/1, 4938/2, 4939, v celkovej výmere 2248 m².
3. Účelom nájmu je užívanie pozemku parc. č. 4937 pod stavbou súp. č. 5179 postavenou na parcele č. 4937 zapísanou na liste vlastníctva č. 14095, katastrálne územie Ružomberok, obec Ružomberok v katastri nehnuteľností katastrálneho odboru Okresného úradu Ružomberok, ktorá je vo vlastníctve nájomcu a príslušných pozemkov parc. č. 4938/1, 4938/2 a 4939, ktoré sú určené na spoločné užívanie s touto stavbou (ďalej len „pozemok“). Pozemok je vyznačený na informatívnej kópii mapy k. ú. Ružomberok, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
4. Rozhodnutím Obvodného úradu v Ružomberku č. 2008/02327 zo dňa 08. 12. 2008 bol pozemok vyhlásený za dočasne prebytočný majetok štátu.

Článok II.

Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie 5-tich rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

Článok III.

Výška a splatnosť nájomného a prevádzkových nákladov

1. Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán na základe zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 1,00 €/m² ročne, čo pri celkovej prenajatej ploche 2248 m² predstavuje čiastku **2248,00 €** (slovom dvetisícdeväťstoštyridsaťosem eur) ročne. Nájomné sa uhrádza bez dane z pridanej hodnoty, nakoľko prenajímateľ nie je platcom dane z pridanej hodnoty.
2. Nájomné bude splatné štvrťročne vo výške **562,00 €** (slovom päťstošesťdesiatdva eur) a bude poukazované na účet prenajímateľa **IBAN SK4981800000007000179866**, a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroku. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia prenajímateľom. Nájomca sa v štvrťroku, v ktorom došlo k nadobudnutiu účinnosti tejto zmluvy, zaväzuje uhradiť prenajímateľovi alikvótnu časť nájomného na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený meniť každoročne k 01.04. výšku nájomného dohodnutého v tejto zmluve o výšku miery inflácie stanovenej Štatistickým úradom SR za bezprostredne predchádzajúci kalendárny rok a zverejnenú Štatistickým úradom v januári nasledujúceho roka, pričom prvý krát bude uplatnená v roku 2017. Zvýšenie nájomného prenajímateľ dá na vedomie nájomcovi písomným

oznámením doručeným nájomcovi. Zvýšené nájomné je nájomca povinný platiť za obdobie od 01.04. v termíne splatnosti nájomného v súlade s ods. 2 tohto článku.

V prípade, že oznámenie o zvýšení nájomného bude nájomcovi doručené po splatnosti nájomného, zaplatí nájomca rozdiel medzi pôvodným nájomným a nájomným zvýšeným o mieru inflácie v lehote 15 dní od doručenia oznámenia.

4. Prenajímateľ bude nájomcovi účtovať prevádzkové náklady spojené s užívaním pozemku a to daň z nehnuteľnosti za pozemok. Predpokladaná výška prevádzkových nákladov za rok bola určená vo výške 59,00 € a bude účtovaná na základe rozhodnutia, ktorým správca dane vyrúbi daň z nehnuteľnosti.
5. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať platbu za prevádzkové náklady spojené s užívaním pozemku ročne na účet prenajímateľa IBAN SK78 8180 0000 0070 0018 0023, a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia.
6. Alikvótna časť prevádzkových nákladov za rok 2016 bude uhradená na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v lehote splatnosti 30 dní odo dňa jej vystavenia.
7. Akákoľvek platba uskutočňovaná prevodom na bankový účet ktorejkoľvek zmluvnej strany sa považuje za zaplatenú až v deň pripísania danej platby v celom rozsahu na účet.
8. V prípade neuhradenia platieb nájomného a prevádzkových nákladov v lehote splatnosti, má prenajímateľ právo na úroky z omeškania v zmysle ust. § 3 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov za každý aj začatý deň omeškania.
9. Zaplatením úrokov z omeškania nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi pozemok spôsobilý na riadne užívanie na účel dohodnutý v čl. I. tejto zmluvy.
2. Nájomca prehlasuje, že je mu stav pozemku známy a v takom stave ho od prenajímateľa preberá.
3. Nájomca je povinný dodržiavať požiarne, bezpečnostné a hygienické predpisy tak, aby prenajímateľovi nevznikla škoda.
4. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi a ním povereným osobám prístup na pozemok.
5. Nájomca nie je oprávnený dať pozemok do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretej osobe.
6. Po skončení nájmu je nájomca povinný pozemok protokolárne odovzdať prenajímateľovi v pôvodnom stave s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Článok V.

Skončenie nájmu

1. Nájom sa končí:
 - a) uplynutím dojednanej doby,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,

- c) písomnou výpoveďou s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
 - d) jednostranným písomným odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvných povinností sa bude považovať porušenie akejkoľvek povinnosti ustanovenej v tejto zmluve. Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy oprávnenou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane.
2. Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu pred uplynutím doby nájmu, ak:
- a) nájomca užíva pozemok v rozpore so zmluvou,
 - b) nájomca viac ako jeden (1) mesiac mešká s platením nájomného,
 - c) bolo vydané rozhodnutie o zmenách využitia stavieb a pozemkov, ktoré bráni nájomcovi naďalej užívať pozemok.
3. Nájomca môže písomne vypovedať zmluvu pred uplynutím doby nájmu, ak:
- a) stratí spôsobilosť prevádzkovať činnosť, na ktorú sa pozemok prenajal,
 - b) pozemok sa stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilý na dojednané užívanie,
 - c) prenájomca hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce zo zmluvy.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, ostatné vzťahy medzi prenájomateľom a nájomcom sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona č. 278/1993 Z. z. ako aj ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že na účely tejto zmluvy sa považuje za riadne doručenie každá poštová alebo kuriérska zásielka zaslaná na adresu pre doručovanie, a to aj v prípade, keď si dotknutá zmluvná strana ako adresát odmietne prevziať poštovú alebo kuriérsku zásielku, alebo uplynie lehota na jej odber na pošte alebo u kuriéra. V takom prípade nastanú účinky doručenia márnym uplynutím posledného dňa odbernej lehoty. Adresou pre doručovanie je v prípade prenájomateľa adresa zaslaná na:
- Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Žilina
Kuzmányho 26
012 23 Žilina
- a v prípade nájomcu je adresou pre doručovanie:
- TESPO- občianske združenie Združenia technických a športových činností
SR Ružomberok
Bottoval
034 01 Ružomberok
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva financií SR s nájmom nehnuteľného majetku štátu v súlade s §13 ods. 9 zákona č. 278/1993 Z. z. a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých jedno (1) vyhotovenie si ponechá Ministerstvo financií SR a po dve (2) vyhotovenia dostane každá zmluvná strana.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, na tejto zmluve sa dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle je slobodný a vážny a nebol vykonaný v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bola pred podpisom zmluvnými stranami prečítaná a nakoľko doslovné znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s prejavom zmluvných strán tejto zmluvy, zmluvné strany túto zmluvu podpisujú.

6. Súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1: informatívna kópia mapy k. ú. Ružomberok.

Za prenajímateľa:

v Žiline, dňa: 18.1.2016

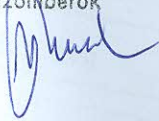



plk. JUDr. Milan Krčmárik
riaditeľ Centra podpory Žilina

Za nájomcu:

v Ružomberku, dňa: 12.2.2016.

TESPO
Mianske združenie
Bottoya 1
034 01 Ružomberok


Ing. Marián Maslo
predseda združenia

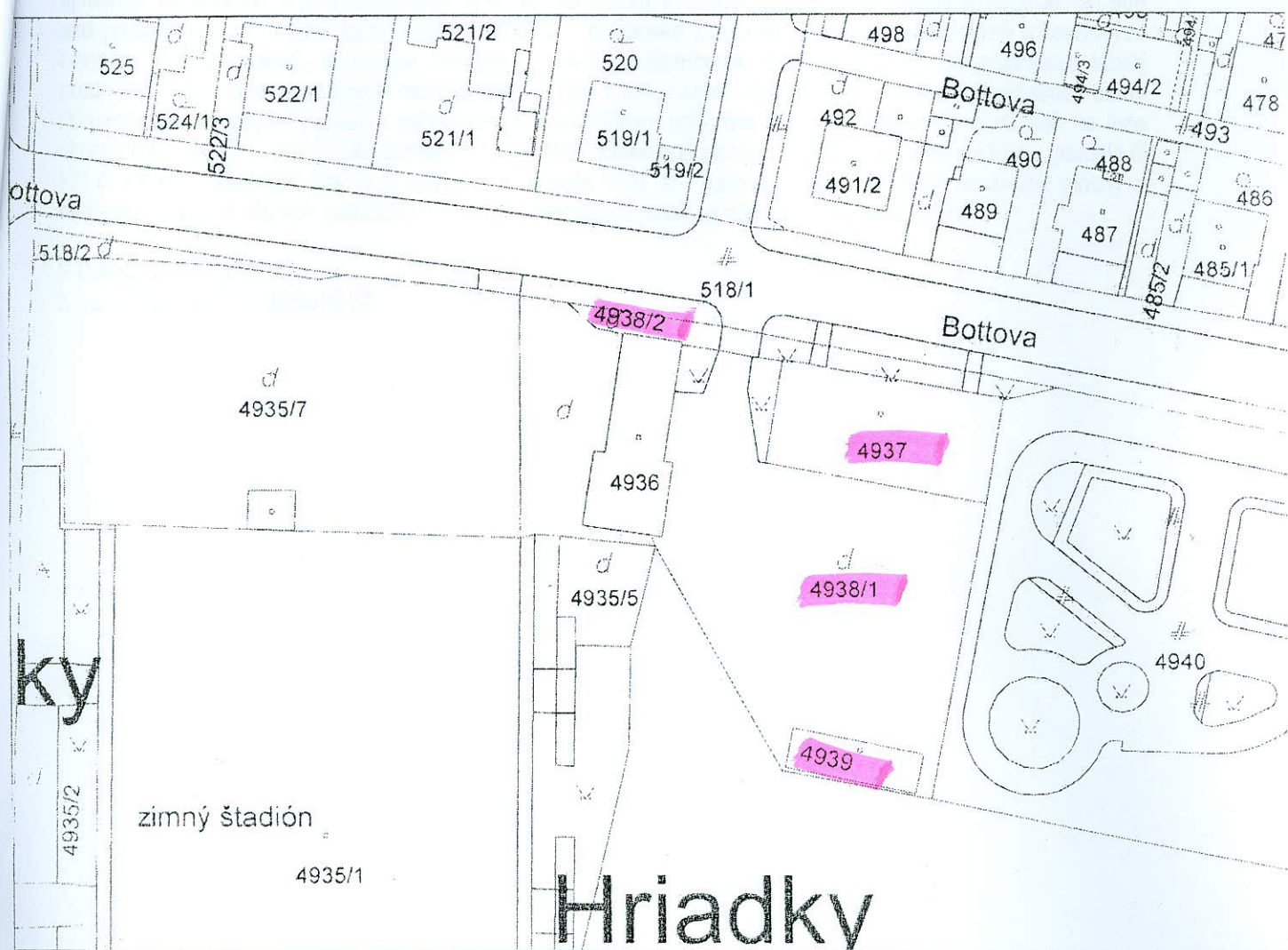
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Informatívna kópia z mapy

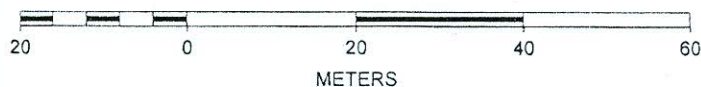
Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Ružomberok
Obec: RUŽOMBEROK
Katastrálne územie: Ružomberok

15. januára 2016 11:24



SCALE 1 : 870



Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa § 13 ods. 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

s Nájomnou zmluvou č. CPZA-ON-2015/007574-001 uzavretou 12. 2. 2016 medzi Slovenskou republikou, správcom Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, so sídlom: Pribinova č. 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00 151 866 ako prenajímateľom a právnickou osobou TESPO - občianske združenie Združenia technických a športových činností SR Ružomberok, so sídlom: Bottova 1, 034 01 Ružomberok, IČO: 35 994 657 ako nájomcom, ktorej predmetom je nájom pozemkov nachádzajúcich sa v kat. území Ružomberok, obec Ružomberok, okres Ružomberok, vedených v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu Ružomberok na liste vlastníctva č. 14007 v celosti ako parcela C KN č. 4937 zastavané plochy a nádvoria o výmere 433 m², parcela C KN č. 4938/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1537 m², parcela C KN č. 4938/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 182 m², parcela C KN č. 4939 zastavané plochy a nádvoria o výmere 96 m².

V Bratislave 26.04.2016

K spisu číslo: MF/12728/2016-821



JUDr. Branislav Pokorný
riaditeľ
odboru majetkovoprávneho

