

Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

Materiál č.

08.06

A. Materiál:

Bod rokovania	Kúpa pozemku zastavaného stavbou miestnej komunikácie - chodníkom v prospech Mesta Ružomberok – lokalita ul.Plavisko v Ružomberku
Dátum rokovania MsZ	16.05.2017
Predložené poslancom MsZ	09.05.2017
Predkladateľ	JUDr. Katarína Šimanská – vedúca odd. právnych služieb
Spravodajca	Mgr. Ivana Smilková – oddelenie právnych služieb
Na základe	Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov; Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok
Prizvaný	-----
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu a životné prostredie dňa 27.04.2017: Komisia odporučila schváliť materiál v predloženom znení, Počet hlasujúcich: 8,za-8,proti-0,zdržal sa - 0 Komisia pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 27.04.2017: Komisia odporúča MsZ schváliť materiál v predloženom znení. Počet hlasujúcich: 5, za-5,proti-0,zdržal sa-0
Zoznam príloh	-----

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

I. schvaľuje kúpu pozemku v prospech Mesta Ružomberok a to :

pozemku **parc.č. KNC 304/5** o výmere 211 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 15850 pre okres Ružomberok, obec Ružomberok, k.ú. Ružomberok, nachádzajúceho sa v lokalite ul. Plavisko od vlastníkov **1. Márie Olejníkovej**, rodenej xxxxxxxx, nar.xxxxx, r.č. xxxx/xxx, trvalo bytom xxxxxxx, občana xx, vo veľkosti podielu 4/18-iny, **2. Dušana Galušku**, rodeného xxxxxxxx, nar.xxxxx, r.č.xxxx/xxx, trvalo bytom xxxxxxx, občana xx, vo veľkosti podielu 4/18-iny, **3. Ing. Karola Galušku**, rodeného xxxxxxxx, nar.xxxxx, r.č.xxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxx, občana xx, vo veľkosti podielu 4/18-iny, **4. MUDr. Ladislava**



Kňazovického, rodeného xxxxxxxx, nar.xxxxx, r.č.xxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxx, občana xx, vo veľkosti podielu 1/6-ina, **5. Ireny Krajčiovej**, rodenej xxxxxxxx, nar.xxxxx, r.č.xxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxx, občana xx, vo veľkosti podielu 1/18-ina, **6. Margity Barbírkovej**, rodenej xxxxxxxx, nar.xxxxx, r.č.xxxx/xxxx, trvalo bytom xxxxxxx, občana xx, vo veľkosti podielu 2/18-iny, v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho **Mesta Ružomberok**, Nám. A. Hlinku č.1, 034 01 Ružomberok, IČO: 00 315 737, za **kúpnu cenu 5,-€/m²** pozemku, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou miestnej komunikácie - chodníkom. Poplatok súvisiaci s prevodom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

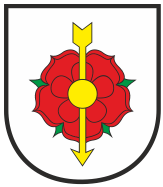
C. Dôvodová správa

Mestskému zastupiteľstvu v Ružomberku sa predkladá na základe podnetu správcu bytového domu s.č. 460 ByPo s.r.o. na schválenie materiál týkajúci sa kúpy pozemku o výmere 211 m² v prospech Mesta Ružomberok od ich terajších vlastníkov za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou miestnej komunikácie – chodníkom. Pozemok sa nachádza v lokalite ul. Plavisko v Ružomberku.

Kúpnu cenu navrhujeme vo výške 5,00 €/m² pozemku, čo je cena obvyklá v prípadoch, keď Mesto Ružomberok kupuje pozemky zastavané stavbou miestnej komunikácie do svojho vlastníctva.

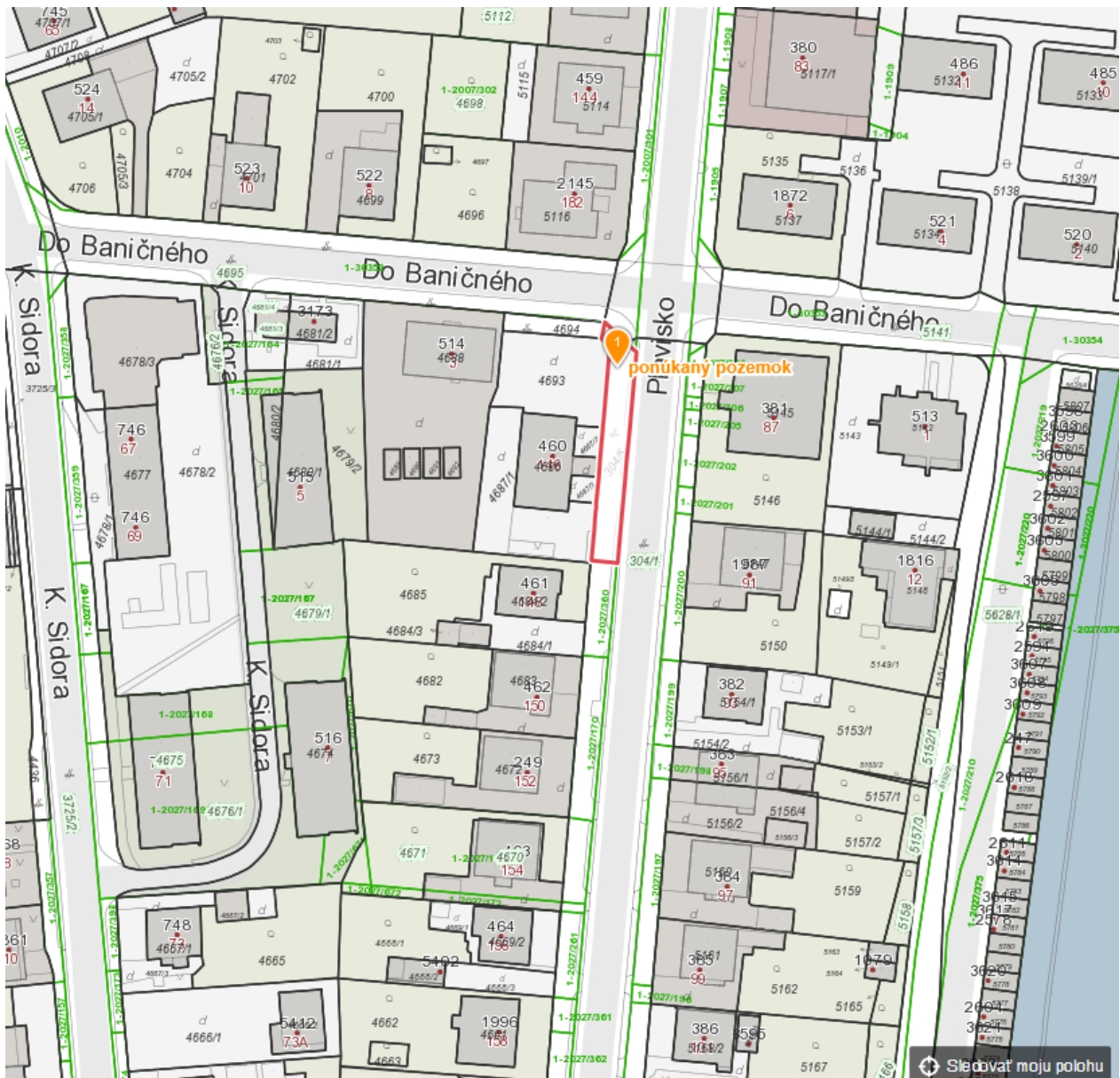
Vedenie Mesta Ružomberok prejednálo kúpu pozemku na svojom rokovaní dňa 24.04.2017 s kladným stanoviskom a rozhodlo o predložení materiálu na rokovanie MsZ vo vyššie uvedenom znení.

Grafické znázornenie:



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU



D. Dopad na rozpočet

V prípade schválenia kúpy pozemku do vlastníctva Mesta Ružomberok bude predávajúcim z rozpočtu Mesta vyplatená suma **spolu vo výške 1.055,- €**.