

A. Materiál:

Bod rokovania	Dodatok č. 7 ku Koncesnej zmluve č. 454/2013 – zimný štadión.
Dátum rokovania MsZ	28.06.2017
Predložené poslancom MsZ	21.06.2017
Predkladateľ	PaedDr. Janka Lokajová, poverená zastupovaním vedúceho oddelenia školstva a športu
Spravodajca	PaedDr. Janka Lokajová, poverená zastupovaním vedúceho oddelenia školstva a športu
Na základe	Uznesenia č. 249/2016 zo dňa 2.11.2016
Prizvaný	-----
Stanovisko komisií	Komisia športu – prerokované dňa 31.5.2017 - berie na vedomie
Zoznam príloh	Príloha č. 1 – Elit centrum, s.r.o. - Vyhodnotenie spotreby elektrickej energie po realizácii etapy č. 6,7 Príloha č. 2 – Návrh Dodatku č. 7 ku Koncesnej zmluve č. CEZ – 454/2013

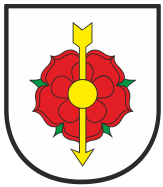
B. Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

- I. berie na vedomie predloženú správu.
- II. schvaľuje uzatvorenie Dodatku č. 7 ku Koncesnej zmluve CEZ 454/2013, uzatvorenej dňa 23.07.2013 v znení Dodatku 1 – 6 ku zmluve s koncesionárom sp. Elit Centrum s.r.o., so sídlom Čremošná 8183/8, Ružomberok, IČO: 47 312 190, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 59497/L,
ktorého predmetom bude podľa Čl. II, bodu 8 Dodatku č. 6 ku Koncesnej zmluve, vyčíslieť úspory v spotrebe elektrickej energie slúžiacej na chladenie ľadovej plochy zimného štadiónu oproti spotrebe elektrickej energie, ktorá bola spotrebovaná na chladenie v Referenčnom období (od 1.8.2015 do 31.03.2016 a obdobie od 01.08.2016 do 31.03.2017).

C. Dôvodová správa

Koncesná zmluva č. CEZ 454/2013 v znení prijatých dodatkov rieši zabezpečenie prevádzkovania a údržby Zimného štadióna, spôsob jeho užívania, rozsah vykonaných stavebných prác, výšku odmeny koncesionára, výšku zmluvných pokút v prípade neplnenia si povinností koncesionára, ako aj ostatné povinnosti medzi zmluvnými stranami. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú 10 rokov, s možnosťou vypovedať zmluvu bez



udania dôvodu zo strany obstarávateľa po prvej zimnej sezóne a pri porušení zmluvných povinností aj počas ostatného trvania zmluvného vzťahu.

V prílohe tejto správy je Vyhodnotenie elektrickej energie oproti Referenčnému obdobiu za sezónu 2015/2016 a 2016/2017 po realizácii etapy č. 6, 7. V Dodatku č. 6 v Čl. IV. v bode 36 sa uvádza, že v Referenčnom období od 01.08.2014 do 31.03.2015 je výška spotreby elektrickej energie pred rekonštrukciou zimného štadióna **216.504 kWh**.

Po rekonštrukcii zimného štadióna je spotreba elektrickej energie nasledovná:

obdobie od 1.8.2015 do 31.3.2016 – 183.792 kWh – úspora 32.712 kWh

obdobie od 1.8.2016 do 31.3.2017 – 193.771 kWh – úspora 22.733 kWh

celková úspora 55.445 kWh, t.j. 8.316 €

Prevádzkovateľ sa zaviazal, že ušetrené finančné prostriedky investuje do stavebných úprav v strojovni a doplní sa do KZ novým dodatkom, ktorý je prílohou č. 2.

D. Dopad na rozpočet

Bez dopadu na rozpočet mesta.

Elit centrum s.r.o., Čremošná 8, 034 06 Ružomberok

**Prevádzka ZŠ Ružomberok
Radlinského 10, Ružomberok 034 01**

Plnenie KZ č. CEZ – 454/2013 dodatok č. 6 Č. IV, bod 35, 36, 37, 40 a 43 vyhodnotenie úspory el. energie po rekonštrukcii ZŠ

Vyhodnotenie spotreby elektrickej energie oproti referenčnému obdobiu za sezónu 2015/2016 a 2016/2017 po realizácii etapy č. 6,7.

Referenčné obdobie od 1.8. 2014 do 31.3.2015 spotreba - 216 504 Kwh

Obdobie 1.8. 2015 – 31.3. 2016 - 183.792 Kwh

Rozdiel 32.712 Kwh

Obdobie 1.8. 2016 – 31.3. 2017 193.771 Kwh

Rozdiel 22.733 Kwh

Úspora spolu: 55.445 Kwh

Priemerná cena za Kwh: 0,15 Eur

Celková uspora v Eur: 8.316,- Eur za 2 sezóny

Navrhnuté stavebné úpravy: Stavebné úpravy v strojovni

Sezóna 2015/2016 bola spustená až od 18.9.2015

Sezóna 2016/2017 bola spustená už od 27.7.2016

S pozdravom

Jozef Horváth

CEZ /2017

**DODATOK č. 7
KU KONCESNEJ ZMLUVE č. CEZ 454/2013**

uzavretej v zmysle ustanovenia § 9c a nasl. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

**Článok I.
Zmluvné strany a účel dodatku**

Obstarávateľ :

Názov : **Mesto Ružomberok**
Sídlo : Námestie A. Hlinku 1, 03401 Ružomberok,
Zastúpený : MUDr. Igorom Čomborom, primátorom mesta
IČO : 00 315 737
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu : SK59 0900 0000 00507009 1844

(ďalej len „Obstarávateľ“)

a

Koncesionár :

Názov : **Elit Centrum s.r.o.**
Sídlo : Čremošná 8183/8, 034 06 Ružomberok,
Zastúpený : Jozefom Horváthom, konateľom
IČO : 47 312 190
Registrácia : obchodná spoločnosť, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka č. 59497/L

(ďalej len "Koncesionár")

sa dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 7 ku Koncesnej zmluve č. CEZ 454/2013 zo dňa 23.07. 2013 v znení prijatých dodatkov č. 1 - 6 na prevádzkovanie zimného štadióna (ďalej len "Zmluva") a to v zmysle Čl. III. bodu č. 25 Koncesnej zmluvy nasledovne:

**Článok II.
Predmet dodatku**

1./ Na základe dohody zmluvných strán sa dopĺňa do Prílohy č. 2 Zmluvy 8. Etapa

Príloha č. 2

ku "Koncesnej zmluve na prevádzkovanie Zimného štadióna"

	Etapa	Popis investície (pod etapy)	Výška investície	Termín začatia realizácie	Termín ukončenia realizácie
1.	8. Etapa	Stavebné úpravy v strojovni.	8.316 €	16.7.2017	31.7.2017

Článok III.
Závěrečné ustanovenia

1. Tento dodatok je nedeliteľnou súčasťou Koncesnej zmluvy č. CEZ 454/2013, uzavretej 23.7.2013 v znení prijatých dodatkov č. 1 - 6.
2. Ostatné ustanovenia Koncesnej zmluvy č. CEZ 454/2013 uzavretej 23.7.2013, v znení prijatých dodatkov č. 1 – 6 zostávajú v platnosti a nezmenené.
3. Tento dodatok bol vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
4. Tento dodatok sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tohto dodatku na webovom sídle (internetovej stránke) Obstarávateľa.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť jeho podpísaním oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia dodatku na webovom sídle Obstarávateľa.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon nie je obmedzená, že dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že dodatok nebol uzatvorený v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si dodatok pred podpisom pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Ružomberku dňa

Za Obstarávateľa:

Za Koncesionára:

.....
MUDr. Igor Čombor, PhD.
primátor mesta Ružomberok

.....
Jozef Horváth,
konateľ Elit Centrum s.r.o.