



Bod rokovania	Zámer zriadenia vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí v rámci stavby „Rekonštrukcia plynovodu Ružomberok - Litén - Černová - Ul. Čutkovská UO 00408, Ul. Kľačno, Liptovská UO 00510 - časť č. 8“ pre SPP - distribúcia, a. s. - osobitný zreteľ
Dátum rokovania MsZ	27.09. 2017
Predložené poslancom MsZ	20.09. 2017
Predkladateľ	JUDr. Katarína Šimanská – Oddelenie právnych služieb
Spravodajca	JUDr. Katarína Šimanská – Oddelenie právnych služieb
Na základe	Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok,
Prizvaný	-
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu a životné prostredie dňa 2017: ; Komisia pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa2017: ;
Zoznam príloh	Situácia z Projektovej dokumentácie z 05/2017, vypracovanej SPP – distribúcia, a.s.

A. Materiál:

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok

I. schvaľuje:

dočasnú prebytočnosť majetku Mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok, a to časti pozemku:

- KN E parc. č. 14075/2 z celkovej výmery 14214 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,

ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok;

II. schvaľuje:

zámer zriadenia vecného bremena formou zmluvy budúcej zmluve o zriadení vecného bremena alebo uzatvorenie inej vhodnej zmluvy s týmto obsahom podľa prísl. zákona na prebytočnom majetku mesta na základe ustanovenia § 11 a § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a podľa § 9a zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov;



Zdôvodnenie osobitného zreteľa: žiadateľ v súvislosti s realizáciou stavby „Rekonštrukcia plynovodu Ružomberok - Litén - Černová - Ul. Čutkovská UO 00408, Ul. Kľačno, Liptovská UO 00510 - časť č. 8“ podľa priloženého projektu stavby, vypracovaného spoločnosťou SPP – distribúcia, a.s., potrebuje zabezpečiť uloženie inžinierskych sietí v rámci predmetnej stavby, ktorá predstavuje rekonštrukciu existujúcich sietí. Žiadateľ ako stavebník musí preukázať podľa § 139 ods. 1 Stavebného zákona, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku „iné právo“, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu.

Zámer zriadenia vecného bremena týmto spôsobom bol zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním tejto dispozície mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Ružomberok, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

Predmet zmluvy:

Vecné bremeno (resp. zaťaženie) spočívajúce v povinnosti Mesta Ružomberok ako povinného z vecného bremena v predpokladanom rozsahu vecného bremena podľa priloženého projektu **strpieť uloženie inžinierskych sietí – SO 01 STL plynovod, prepoje a odpoje, SO 02 STL prípojky plynu** v rámci realizácie stavby „Rekonštrukcia plynovodu Ružomberok - Litén - Černová - Ul. Čutkovská UO 00408, Ul. Kľačno, Liptovská UO 00510 - časť č. 8“, **prístup a údržbu uložených inžinierskych sietí**, a to na časti pozemku:

- **KN E parc. č. 14075/2 z celkovej výmery 14214 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,**

ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 4101, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pre okres a obec Ružomberok, k. ú. Ružomberok (lokalita Kľačno),

pre žiadateľa:

spoločnosť SPP - distribúcia, a. s., so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, odd. Sa, vložka č. 3481/B

v rozsahu (bm) podľa priloženého projektu stavby z 05/2017, vypracovaného sp. SPP – distribúcia, a.s.,

bezodplatne, vecné bremeno bude zriadené **s účinkami – in rem a**

za podmienky dodržania príslušných noriem pri realizácii prác, úpravy terénu a uvedenia pozemkov po prácach do pôvodného stavu, a **za ďalších podmienok** uvedených v zmluve.

C. Dôvodová správa

Materiál sa predkladá mestskému zastupiteľstvu na schválenie na základe žiadosti spoločnosti doručenej MsÚ Ružomberok dňa 16.06. 2017.

Žiadateľ v súvislosti s realizáciou stavby „Rekonštrukcia plynovodu Ružomberok - Litén - Černová - Ul. Čutkovská UO 00408, Ul. Kľačno, Liptovská UO 00510 - časť č. 8“ podľa priloženého projektu stavby, vypracovaného spoločnosťou SPP – distribúcia, a.s., potrebuje zabezpečiť uloženie inžinierskych sietí v rámci predmetnej stavby, ktorá predstavuje rekonštrukciu existujúcich sietí. Žiadateľ ako stavebník musí preukázať podľa § 139 ods. 1 Stavebného zákona, že je vlastníkom pozemku alebo že má k pozemku „iné právo“, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu.

Mesto Ružomberok ako vlastník pozemku dňa 29.06. 2017 vydalo súhlas s uložením inžinierskych sietí na mestských pozemkoch **za podmienky**, že žiadateľ pri realizácii prác dodrží podmienky príslušných noriem a po zrealizovaní prác vykoná úpravu terénu a pozemky uvedie do pôvodného stavu, ako aj za ďalších podmienok uvedených vo vydanom súhlase vlastníka. **Mesto súčasne žiadalo o zmenu pôvodnej trasy**, ktorá viedla cez pozemok potenciálne využiteľný za účelom výstavby, na trasu v chodníkovej časti. Vzhľadom na túto požiadavku, ktorá bola zo strany SPP – distribúcia, a.s. akceptovaná, ako aj vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o rekonštrukciu existujúcich sietí v zozname stavieb evidovaných v ÚPM ako verejno-prospešná stavba, sa mestskému zastupiteľstvu navrhuje schváliť zriadenie vecných bremien **bez nároku na odplatu**.

Súlad uvedeného zámeru s Územným plánom Mesta Ružomberok deklaroval Útvar hlavného architekta Mesta Ružomberok vo vyjadrení zo dňa 29.06. 2017.

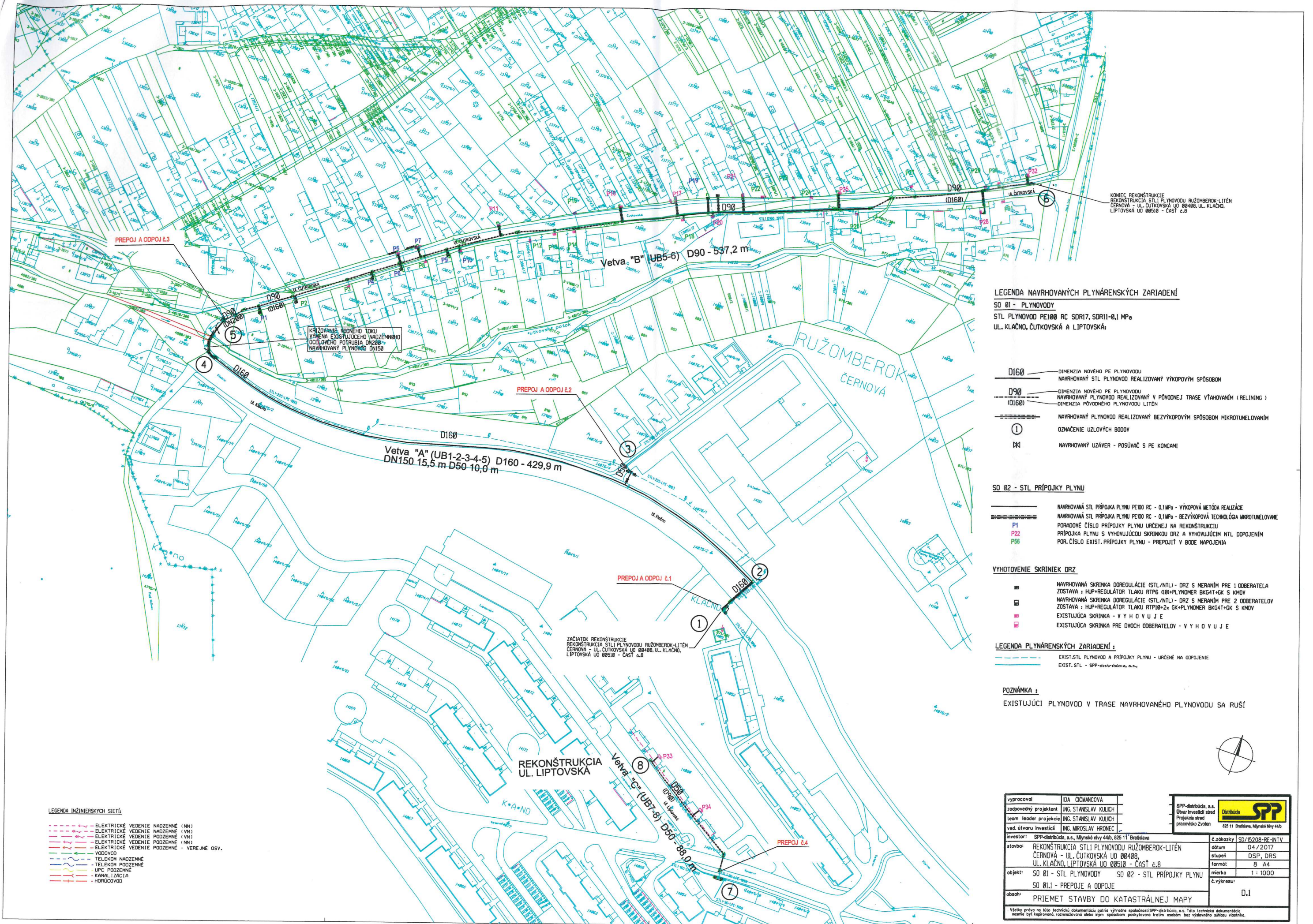
Stanovisko odd. technickej infraštruktúry zo dňa 30.06. 2017: bez námietok.

D. Dopad na rozpočet

Príjem do rozpočtu mesta: bezodplatný úkon.

E. Situačné zakreslenie





KONIEC REKONŠTRUKCIE
REKONŠTRUKCIA STL PLYNOVODU RUŽOMBEROK-LITÉN
ČERNOVÁ - UL. ČUTKOVSKÁ UO 00408, UL. KĽAČNÓ,
LIPTOVSKÁ UO 00510 - ČASŤ 2.8

LEGENDA NAVRHOVANÝCH PLYNÁRENSKÝCH ZARIADENÍ

SO 01 - PLYNOVODY

STL PLYNOVOD PE100 RC SDR17, SDR11-0,1 MPa

UL. KĽAČNÓ, ČUTKOVSKÁ A LIPTOVSKÁ:

- D160 - DIMENZIA NOVÉHO PE PLYNOVODU
NAVRHOVANÝ STL PLYNOVOD REALIZOVANÝ VÝKOPOVÝM SPÔSOBOM
- D90 - DIMENZIA NOVÉHO PE PLYNOVODU
(D160) - NAVRHOVANÝ PLYNOVOD REALIZOVANÝ V PŮVODNEJ TRASE VÝAHOVANÍM (RELINING)
- - NAVRHOVANÝ PLYNOVOD REALIZOVANÝ BEZVÝKOPOVÝM SPÔSOBOM MIKROTUNELOVANÍM
- ① - OZNAČENIE UZLOVÝCH BODOV
- DK - NAVRHOVANÝ UZÁVER - POSÚVAČ S PE KONCAMI

SO 02 - STL PRÍPOJKY PLYNU

- NAVRHOVANÁ STL PRÍPOJKA PLYNU PE100 RC - 0,1 MPa - VÝKOPOVÁ METÓDA REALIZÁCIE
- NAVRHOVANÁ STL PRÍPOJKA PLYNU PE100 RC - 0,1 MPa - BEZVÝKOPOVÁ TECHNOLÓGIA MIKROTUNELOVANIA
- P1 - PORADOVÉ ČÍSLO PRÍPOJKY PLYNU URČENEJ NA REKONŠTRUKCIU
- P22 - PRÍPOJKA PLYNU S VÝHODNÝM SKRINKOU DRZ A VÝHODNÝM NTL DOPOJENÍM
- P56 - POR. ČÍSLO EXIST. PRÍPOJKY PLYNU - PREPOJIT' V BODE NÁPOJENIA

VYHOTOVENIE SKRINEK DRZ

- NAVRHOVANÁ SKRINKA DOREGULÁCIE (STL/NTL) - DRZ S MERANÍM PRE 1 ODBERATEĽA
- ZOSTAVA : HUP+REGULÁTOR TLAKU RTPG (001)+PLYNOMER BKG4T+GK S KMOV
- NAVRHOVANÁ SKRINKA DOREGULÁCIE (STL/NTL) - DRZ S MERANÍM PRE 2 ODBERATEĽOV
- ZOSTAVA : HUP+REGULÁTOR TLAKU RTP10+2x GK+PLYNOMER BKG4T+GK S KMOV
- EXISTUJÚCA SKRINKA - VYHODNÚJE
- EXISTUJÚCA SKRINKA PRE DVOCH ODBERATEĽOV - VYHODNÚJE

LEGENDA PLYNÁRENSKÝCH ZARIADENÍ

- EXIST. STL PLYNOVOD A PRÍPOJKY PLYNU - URČENÉ NA DOPOJENIE
- EXIST. STL - SPP-distribúcia, a.s.

POZNÁMKA :

EXISTUJÚCI PLYNOVOD V TRASE NAVRHOVANÉHO PLYNOVODU SA RUŠÍ

LEGENDA INŽINIERSKÝCH SIETÍ

- ELEKTRICKÉ VEDENIE NADZEMNÉ (NN)
- ELEKTRICKÉ VEDENIE NADZEMNÉ (VN)
- ELEKTRICKÉ VEDENIE PODZEMNÉ (VN)
- ELEKTRICKÉ VEDENIE PODZEMNÉ (NN)
- ELEKTRICKÉ VEDENIE PODZEMNÉ - VEREJNÉ OSV.
- VOĽVOVOD
- TELEKOM NADZEMNÉ
- TELEKOM PODZEMNÉ
- UPC PODZEMNÉ
- KANALIZÁCIA
- HORÚCOVOD

vypracoval	IDA CICHANCOVA	investor	SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava	č. záznamy	SD/15208-BE-INTV
zodpovedný projektant	ING. STANISLAV KULICH	stavba	REKONŠTRUKCIA STL PLYNOVODU RUŽOMBEROK-LITÉN ČERNOVÁ - UL. ČUTKOVSKÁ UO 00408, UL. KĽAČNÓ, LIPTOVSKÁ UO 00510 - ČASŤ 2.8	dátum	04/2017
team leader projekcie	ING. STANISLAV KULICH	objekt	SO 01 - STL PLYNOVODY SO 02 - STL PRÍPOJKY PLYNU	stupeň	DSP, DRS
ved. útvaru investície	ING. MIROSLAV HRONEC	objekt	SO 01.1 - PREPOJE A ODOJOJE	formát	8 A4
		obsah	PRIEMET STAVBY DO KATASTRÁLNEJ MAPY	mierka	1 : 1000
				č. výkresu	D.1

Všetky práva na tuto technickou dokumentaci patří výhradně společnosti SPP-distribúcia, a.s. Tato technická dokumentácia
nemá byť kopírovaná, rozmnožovaná alebo iným spôsobom poskytovaná tretím osobám bez výslovného súhlasu vlastníka.

SITUÁCIA č. 2

SITUÁCIA č. 1

SITUÁCIA č. 3

Vetva "C" (UB7-8)

P34 (D12-LPE-1992)

D50 - 88,0

LPTOVSKÁ UL.

Buget

dlažba

EXISTUJUCI UZÁVER D90 DEMONTOVAŤ

PREPOJ č.4

PREPOJ D50/D90 RE50/90

STL1-160-LPE-1999

GU D50

STL1-90-LPE-1999

7

BALÓNOVANIE D160 2 POLOHY S OBTOKOM

LEGENDA INŽINIERSKYCH SIETÍ

- - - ELEKTRICKÉ VEDENIE NADZEMNÉ (NN)
- - - ELEKTRICKÉ VEDENIE NADZEMNÉ (VN)
- - - ELEKTRICKÉ VEDENIE PODZEMNÉ (VN)
- - - ELEKTRICKÉ VEDENIE PODZEMNÉ (NN)
- - - ELEKTRICKÉ VEDENIE PODZEMNÉ - VEREJNÉ OSV.
- - - VODOVOD
- - - TELEKOM NADZEMNÉ
- - - TELEKOM PODZEMNÉ
- - - UPC PODZEMNÉ
- - - KANALIZÁCIA
- - - HORÚCOVOD
- - - STLI PLYNOVOD

	- ELEKTRICKÉ VEDENIE NADZEMNÉ (NN)
	- ELEKTRICKÉ VEDENIE NADZEMNÉ (VN)
	- ELEKTRICKÉ VEDENIE PODZEMNÉ (VN)
	- ELEKTRICKÉ VEDENIE PODZEMNÉ (NN)
	- ELEKTRICKÉ VEDENIE PODZEMNÉ - VEREJNÉ OSV.
	VODOVOD
	TELEKOM NADZEMNÉ
	TELEKOM PODZEMNÉ
	UPC PODZEMNÉ
	KANALIZÁCIA
	HORÚCOVOD
	STLÍ PLYNOVOD

BALÓNOVANIE
S OBTOKOM

vypracoval	IDA ČÍČMANCOVÁ		
zodpovedný projektant	ING. STANISLAV KULICH		
team leader projekcie	ING. STANISLAV KULICH		
ved. útvaru investícií	ING. MIROSLAV HRONEC		
investor: SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava		SPP-distribúcia, a.s. Útvar investícií stred Projekcia stred pracovisko Zvolen	
stavba: REKONŠTRUKCIA STL PLYNOVODU RUŽOMBEROK LITÉN - ČERNOVÁ - UL. ČUTKOVSKÁ UO 00408, UL. KLAČNO, LIPTOVSKÁ UO 00510 - ČASŤ č. 8		č.zákazky	SD/15208-RE-INTV
		dátum	06/2017
objekt: SO 01 - STL PLYNOVODY SO 02 - STL PRÍPOJKY PLYNU SO 01.1 - PREPOJE A ODPOJE		stupeň	DSP a DRS
		formát	2 A4
obsah: SITUÁCIA č. 3 - VETVA 'C'		mierka	1 : 500
		č.výkresu: E.3	
Všetky práva na túto technickú dokumentáciu patria výhradne spoločnosti SPP-distribúcia, a.s. Táto technická dokumentácia nesmie byť kopírovaná, rozmnožovaná alebo iným spôsobom poskytovaná tretím osobám bez výslovného súhlasu vlastníka.			