

A. Materiál:

Bod rokovania	Správa o plnení zročných uznesení po zasadnutí MsZ dňa 7. 2. 2018
Dátum rokovania MsZ	28.03.2018
Predložené poslancom MsZ	21.03.2018
Predkladateľ	Ing. Vladimír Trnovský, hlavný kontrolór mesta
Spravodajca	Ing. Vladimír Trnovský, hlavný kontrolór mesta
Na základe	Rokovacieho poriadku MsZ v Ružomberku
Prizvaný	
Stanovisko komisií	
Zoznam príloh	01 – Snímka1 uzn. č. 219 2017 02 – Snímka2 uzn. č. 219 2017 03 – VIZ 01 bytový dom Plavisko 04 – Situácia Plavisko 05 – Vecné plnenie ARDSYSTÉM 06 – Stanovisko prednostu MsÚ uzn. č. 279/2016

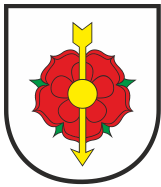
B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

- I. **berie na vedomie** správu o plnení zročných uznesení po zasadnutí MsZ dňa 7. 2. 2018.
- II. **schvaľuje** zmenu termínu plnenia uznesenia:
 - a) uzn. č. 169/2017 časť III. zo dňa 27. 9. 2017
NT: **do 12/2018**

C. Dôvodová správa

Na základe rokovacieho poriadku MsZ predkladám správu o plnení zročných uznesení po zasadnutí MsZ dňa 7. 2. 2018.



S P R Á V A

o plnení zročných uznesení po zasadnutí MsZ dňa 7. 2. 2018

Uznesenie č. 279/2016 časť III. (MsZ 2. 11. 2016)

MsZ žiada vypracovať predmet zákazky, jeho rozdelenie na jednotlivé časti oblasti, výzvu na verejné obstarávanie komunálnych služieb, začiatok procesu samotného verejného obstarávania až po ukončenie procesu verejného obstarávania.

T: 31. 10. 2017

Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: do 28. 2. 2018 (schválené uznesením č. 240/2017 časť II. písm. a), MsZ dňa 8. 11. 2017)

Stanovisko prednostu MsÚ je v prílohe č. 06.

Uznesenie č. 279/2016 časť IV. (MsZ 2. 11. 2016)

Po vykonaní predmetných uznesení predložiť na schválenie MsZ informatívnu správu o stave pripravenosti predmetu zákazky (o komunálnych službách) v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní

T: 15. 11. 2017

Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: do 28. 2. 2018 (schválené uznesením č. 240/2017 časť II. písm. b), MsZ dňa 8. 11. 2017)

Stanovisko prednostu MsÚ je v prílohe č. 06.

Uznesenie č. 321/2016 časť II. (MsZ 15. 12. 2016)

MsZ poveruje vedenie mesta, aby v spolupráci so spoločnosťou Technické služby aktualizovali cenník a rozsah služieb objednaných u Technických služieb v termíne do marcového zastupiteľstva, t.j. do 29. 3. 2017.

Zmena termínu plnenia uznesenia: T: do 30. 6. 2017 (schválené uznesením č. 38/2017 časť II. písm. c), MsZ dňa 29. 3. 2017)

Zmena termínu plnenia uznesenia: T: MsZ 09/2017 (schválené uznesením č. 120/2017 časť II. písm. f), MsZ dňa 28. 6. 2017)

Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: MsZ 11/2017 (schválené uznesením č. 168/2017 časť II. písm. d), MsZ dňa 27. 9. 2017)

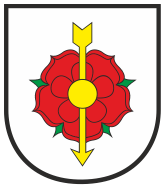
Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: MsZ 28. 2. 2018 (schválené uznesením č. 260/2017 časť II. písm. c), MsZ dňa 13. 12. 2017)

Uznesenie č. 240/2017 časť III. (MsZ 8. 11. 2017)

MsZ žiada primátora mesta poveriť poslancov MsZ Jána Bednárika, Patrika Haba, Miroslava Zuberca o vypracovanie cenníka služieb, stavebných a údržbárskych prác a príslušenstva poskytovanými Technickými službami mesta Ružomberok, a.s.

T: do decembrového MsZ

Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: MsZ 28. 2. 2018 (schválené uznesením č. 260/2017 časť II. písm. c), MsZ dňa 13. 12. 2017)



Uznesenie č. 169/2017 časť III. (MsZ 27. 9. 2017)

MsZ žiada vyhodnotiť a predložiť nový model zefektívnenia správy Vlkolínca

Termín: 28. 2. 2018

(„Žiadame predĺžiť zročnosť uznesenia do 12/2018. Mesto potrebuje sprevádzkovať nové objekty vo Vlkolínci, optimalizovať prevádzkovanie týchto objektov, zvýšiť úroveň a kvalitu poskytovaných služieb a až následne hľadať nový model zefektívnenia správy Vlkolínca.“ – Ing. Gabriela Demčáková, vedúca oddelenia regionálnej politiky)

Uznesenie č. 202/2017 časť I. (MsZ 27. 9. 2017)

MsZ žiada predložiť doplnenie uznesenia MsZ č. 42/2017 zo dňa 29.3.2017, ktorým sa dopracujú podmienky zmluvy o budúcej kúpnej zmluve týkajúce sa územia vnútrobloku Madačova – Mostová predovšetkým o záväzný harmonogram, podmienky odstúpenia od zmluvy a kúpnej ceny

Termín: najbližšie zasadnutie MsZ

Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: do 13. 12. 2017 (schválené uznesením č. 240/2017 časť II. písm. d), MsZ dňa 8. 11. 2017)

Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: do 28. 2. 2018 (schválené uznesením č. 260/2017 časť II. písm. g), MsZ dňa 13. 12. 2017)

(„Uznesenie bolo po konzultácii s predkladateľom zmeny uznesenia Ing. Zubercom na zastupiteľstve vyhodnotené ako komplexné s výnimkou stanovenia kúpnej ceny pozemku. Nakoľko nie je možné nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta prevádzkať bezodplatne, a teda ani nie za symbolické jedno euro (cenu určiť podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok), v zmysle prijatého dopĺňujúceho uznesenia malo vedenie mesta rokovať o kúpnej cene pozemku s investorom v prípade realizácie zámeru predaja z dôvodu osobitného zreteľa - zabezpečiť kontinuitu právnych vzťahov a doterajších úkonov a nákladov s tým súvisiacich, ktoré investor na základe pôvodnej zmluvy o budúcej kúpnej zmluve vynaložil. Primátor mesta s investorom rokoval v predmetnej veci s tým, aby spoločnosť AMC Ružomberok predložila návrh kúpnej ceny vzhľadom na predpoklad návratnosti investície. K dnešnému dňu investor v predmetnej veci ďalej nekontaktoval, resp. OPS neobdržalo informáciu o inom výsledku rokovaní v predmetnej veci.“ – JUDr. Katarína Šimanská, vedúca oddelenia právnych služieb)

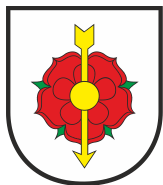
Uznesenie č. 219/2017 časť I. (MsZ 8. 11. 2017)

MsZ žiada vedenie mesta spracovať koncepciu využitia predmetného územia (pozemky na križovatke na vstup do Vlkolínca – cesta I/59)

Termín: 31. 3. 2018

(„Územie bolo v minulosti Územným plánom Bieleho Potoka určené na zastavanie pričom okrajom územia prechádzala trať turistickej železničky pričom na druhej strane rieky bolo plánované záchytné miesto pre turistov.

V aktuálnom platnom územnom pláne je možné plochu využiť ako - plochy agroturistiky vrátane súvisiacich plôch poľnohospodárskej výroby, pričom na týchto pozemkoch je možné



umiestniť: zariadenia agroturistiky (ubytovanie, stravovanie, rekreačná vybavenosť), nevyhnutné plochy technického vybavenia, odstavné miesta), poľnohospodárskej výroby (ustajnenie hospodárskych zvierat, opravárenské, skladovacie objekty a garáže, manipulačné plochy), služobný byt správcu a pridružené rozptylné plochy agroturistiky na ktorých je možné budovať prechádzkové chodníky, sedenia, ohniská, prístrešky, cyklotrasy, jazdenie na koňoch, v lete pasenie oviec, a pod.

Okrajom riešeného územia prechádza dnešný cyklochodník – cyklo-korytnička, ktorý je územným plánom chránený ako koridor korytnickej železnice. Majetkovoprávne pomery v riešenom území Trlenskej doliny – rázcestie nedovoľujú vybudovať väčšie objekty so zázemím a rozptylovými plochami na mestských pozemkoch a ich vysporiadanie bude časovo náročné pričom sa na mestských pozemkoch navrhujú len najdôležitejšie zariadenia v Trlenskej doline. Predmetné územie na križovatke s cestou I/59 je možné dočasne využiť na zriadenie chýbajúcej časti zázemia – zariadenia agroturistiky a rozptylové plochy agroturistiky pre turistov smerujúcich do Vlkolínca vrátane príslušenstva.“

vid' príloha č. 01 a príloha č. 02

– Ing. arch. Pavol Šrankota, útvár hlavného architekta)

Uznesenie č. 248/2017 časť III. (MsZ 8. 11. 2017)

MsZ žiada primátora mesta zabezpečiť smskový parkovací systém pre existujúce spoplatnené parkoviská.

Termín: február 2018

(„Sms parkovací systém vysúťažený, zmena VZN sa predkladá do MsZ.“ – Ing. Ivan Stromko, náčelník MsP)

Uznesenie č. 253/2017 časť I. (MsZ 8. 11. 2017)

MsZ žiada primátora mesta spracovať a prerokovať s vlastníkom návrh majetkovoprávneho vysporiadania športovej haly Koniareň a príslušných parkovacích plôch. Týmto uznesením sa nahrádza uznesenie č. 168/2017, časť III. písm. b) z 27.9.2017.

Termín: 28. 2. 2018

Uznesenie č. 253/2017 časť II. (MsZ 8. 11. 2017)

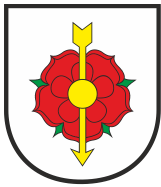
MsZ žiada spracovať koncepciu nevyhnutnej opravy a modernizácie športovej haly Koniareň, vrátane predpokladanej potreby finančných prostriedkov.

Termín: 28. 2. 2018

Uznesenie č. 256/2017 časť II. (MsZ 13. 12. 2017)

MsZ schvaľuje nasledovné doplnenie investičného plánu pre rok 2018, ktorých finančné krytie bude schválené po schválení záverečného účtu mesta za rok 2017:

- Revitalizácia Kalvárie	–	200 000 EUR
- Mariánske námestie	–	250 000 EUR
- Pešia zóna Podhora a Mostová	–	300 000 EUR
- Cyklochodník a spevnené plochy Makovického	–	550 000 EUR
- Športové ihrisko Klačno I. etapa	–	50 000 EUR



Uznesenie č. 256/2017 časť III. (MsZ 13. 12. 2017)

MsZ žiada primátora mesta pripraviť návrh na financovanie investičných akcií podľa bodu II. a k tomu príslušný návrh na zmenu rozpočtu mesta

T: zasadnutie MsZ 28. 3. 2018

(„Súčasťou rokovania Mestského zastupiteľstva 28.3.2018 je príslušný návrh na zmenu rozpočtu.“ – Ing. Janka Svrčeková, vedúca oddelenia ekonomiky a majetku)

Uznesenie č. 256/2017 časť IV. (MsZ 13. 12. 2017)

MsZ žiada primátora mesta pre investície podľa bodu II. zabezpečiť inžiniersku činnosť externou spoločnosťou na akcie, ktoré to budú svojou náročnosťou vyžadovať

T: 31. 1. 2018

Zmena termínu plnenia uznesenia: T: MsZ 03/2018 (schválené uznesením č. 7/2018 časť II. písm. b), MsZ dňa 7. 2. 2018)

(„Investičné akcie mestského charakteru sú v rôznom stupni rozpracovanosti. Pri niektorých sa rieši úprava PD, niekde je podaná žiadosť na územné rozhodnutie, niekde na stavebné povolenie. Preto oddelenie investícií rieši jednotlivé akcie postupne, a zatiaľ nie je potreba zabezpečiť externý subjekt pre inžiniersku činnosť.“ – Ing. Pavol Dobrodej, vedúci oddelenia investícií)

Uznesenie č. 300/2017 časť III. (MsZ 13. 12. 2017)

MsZ žiada primátora mesta predložiť štúdiu realizovateľnosti výstavby bytového domu v lokalite Plavisko (parc. č KN C 5005/2, 5005/3, 5005/4 a 5081) vrátane riešenia statickej a dynamickej dopravy v lokalite, postupu majetkovoprávného vysporiadania územia v prospech mesta Ružomberok a urbanizácie celého tohto priestoru, ktorého súčasťou bude aj bytový dom.

T: marec 2018

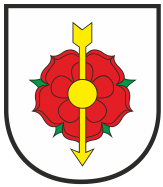
(„Územný plán Mesta riešenú plochu navrhuje na zástavbu bytovými domami s polyfunkciou a rieši premiestnenie existujúcej technickej prevádzky mimo intravilánu mesta.

V zmysle predloženej štúdie sa navrhuje odkúpenie nehnuteľností do vlastníctva Mesta v nevyhnutnej miere parcely KN-C 5005/4, 5005/3 a objekt so súp. číslom 4860 o celkovej výmere cca 5950m².

A ďalej parciel KN-C 5005/2, 5005/3, 5005/4 a 5005/1 vrátane objektov so súpisným číslom 4860, 4854 a 1829 v k. ú. Ružomberok pre ďalší rozvoj príslušnej vybavenosti územia.

Útvar súčasne odporúča postupné vysporiadanie pozemkov pod chodníkom pred plánovanou zástavbou na ul. Plavisko – parcely KN-E 1-1898, 1-1897, 1-1896/301, 1-1895/301, 1-1894/301, 1-1893/301, 1-1892/301, 1-1891/301, 1-1890/301, 1-1889/301, 1-1888/301, 1-1887/301, 1-1886, 1-1885, 1-1884, 1-1883, 1-1882, 1-1881, 1-1880, 1-1879, 1-1878, 1-1877 o celkovej ploche spolu cca 532 m².

Predpokladané plochy bytov jednotlivých bytových etapách – bytových domov ETAPA č. 1 - 3300 m², ETAPA č. 2 – 3300m², a ETAPA č. 3 – 1850 m², na základe dotácií zo štátneho fondu



rozvoja bývania (ďalej aj ŠFRB) pre byty bežného štandardu v priemere do 60 m², na 1m² pripadá suma 880EUR (max. podiel dotácie 30%)

Predpokladané náklady na výstavbu ETAPY 1 je cca 2,9 mil. EUR. (55 bytov)

Predpokladané náklady na výstavbu ETAPY 2 je cca 2,9 mil. EUR. (55 bytov)

Predpokladané náklady na výstavbu ETAPY 3 je cca 1,6 mil. EUR. (30 bytov)“

vid'. príloha č. 03 a príloha č. 04

– Ing. arch. Pavol Šrankota, útvár hlavného architekta)

Uznesenie č. 7/2018 časť IV. písm. a) (MsZ 7. 2. 2018)

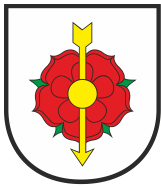
MsZ žiada, aby do marcového zastupiteľstva bol doložený zoznam nehnuteľného majetku mesta - bytové a nebytové priestory, ktoré nie sú využívané, okrem pozemkov

T: v texte

(„Prednostovi MsÚ bol dňa 07.02. 2018 zaslaný návrh pracovného postupu, nakoľko je potrebné úlohu splniť v koordinácii s ByPo. Postup OPS navrhuje nasledovný:

1. ByPo by si malo najskôr aktualizovať mandátnu zmluvu, t.j. doplniť do nej všetky využívané nehnuteľnosti, ktoré majú v správe.
2. ByPo by malo ďalej aktualizovať prílohy mandátnej zmluvy, nie sú vedené podľa údajov na LV, nehnuteľnosti treba špecifikovať súpisným číslom, popisom stavby a označením LV, aby boli jasne identifikované (v prípade, že nemajú súp. číslo, môže sa ponechať aj špecifikácia podľa spôsobu užívania).
3. ByPo by si malo viesť prehľad využívania týchto nehnuteľností, t.j. podľa uzatvorených nájomných zmlúv, nakoľko pokiaľ sú zazmluvnené, nebudú voľné pre účely ďalšieho prenájmu.
4. **OPS pripraví inventúru všetkých ostatných budov v majetku mesta (t.j. tých ktoré nie sú v súčasnosti obsahom mandátnej zmluvy po jej aktualizácii zo strany ByPo).**
5. Budovy podľa ods. 4. by sa mali tiež jednorázovo odovzdať do správy ByPo, nakoľko na úrade nie je zriadený referát správy budov, všetky takéto úlohy pre mesto zabezpečuje ByPo na základe mandátnej zmluvy s príjmami z nájmu, ktoré sa vedú na osobitnom účte mesta – pre tieto účely sa mandátna zmluva uzatvárala (s výnimkou bytov BD, kde vykonávajú správu správcovia podľa zákona o bytoch a nebytových priestoroch, a školských zariadení, ktoré sú v správe podľa osobitného zákona).
6. Po takejto inventúre by mal byť zrejmý súpis dočasne prebytočného majetku, ktorý by sa dal prenajať a ktorý by bol v správe ByPo.
7. Na stránke mesta odporúčam zverejniť link, ktorý odkáže na stránku ByPa, kde súpis bude zverejnený a správcom – ByPo pravidelne aktualizovaný.

Vzhľadom na uvedené je OPS pripravené zabezpečiť inventúru podľa bodu 4., pre ktorú je však nevyhnutná predchádzajúca aktualizácia Mandátnej zmluvy sp. ByPo spol. s r.o.. Správu a prenájom budov vo vlastníctve mesta naďalej zabezpečuje v mene mesta ByPo.“ – JUDr. Katarína Šimanská, vedúca oddelenia právnych služieb)



Uznesenie č. 7/2018 časť IV. písm. c) (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ žiada primátora mesta písomne vyhodnotiť vecné plnenie povinností vyplývajúcich zo zmluvných podmienok uzavretej so spoločnosťou ARDSYSTÉM, s. r. o., z roku 2016 vrátane analýzy a evidencie reklamného smogu v Ružomberku.

T: zasadnutie MsZ v 03/2018

(Vecné plnenie: – stanovisko asistenta primátora je v prílohe č. 05)

(„Z uznesenia nie je jasné, čo konkrétne sa myslí pod požiadavkou „analýza a evidencia reklamného smogu v Ružomberku“. V súčasnosti má Mesto Ružomberok, odd. stavebnej správy riadne evidované všetky rozhodnutia o reklamných stavbách ako aj o ich zmenách, ktoré boli a sú vydávané na tunajšom úrade či už na základe žiadostí vlastníkov reklamných stavieb alebo z úradnej povinnosti.

Prístupové kódy na aplikáciu WebGIS v module Reklamných zariadení máme od 13. 12. 2017, WebGIS postupne naplňame potrebnými informáciami o reklamných stavbách, čiže ku každej reklame musíme doplniť identifikačné údaje, rozhodnutia o povolení prípadne zmeny atď. Editovanie RS je pracné, časovo náročné a potrvá niekoľko mesiacov, kým bude databáza kompletná. Bolo by vhodné, aby táto aplikácia bola aspoň čiastočne prístupná verejnosti. Nie všetky reklamy, výlepy a banery sú však reklamnými stavbami, na mnohé z nich nie je možné aplikovať ustanovenia stavebného zákona.“ – Ing. Zuzana Benčová, vedúca oddelenia stavebnej správy)

Uznesenie č. 7/2018 časť IV. písm. f) (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ žiada primátora mesta, aby vyhlásil súťaž návrhov novej plavárne v termíne najneskôr do marcového zastupiteľstva

T: v texte

(„Na základe zasadnutia komisie k súťaži návrhov “Nová mestská plaváreň v Ružomberku“, zo dňa 27.2.2018 v miestnosti č. 9 MsÚ bolo odsúhlasené vypísanie súťaže v termíne 6.4.2018 (dátum vydania Ružomberského hlasu) v tej súvislosti bola dňa 16.3.2018 podaná žiadosť o overenie súťažných podmienok na Slovenskú komoru architektov. Po overení súťaže bude súťaž návrhov vypísaná.“ – Ing. arch. Pavol Šrankota, útvár hlavného architekta)

Uznesenie č. 12/2018 časť II. (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ žiada primátora mesta vykonať príslušné zmeny rozpočtu

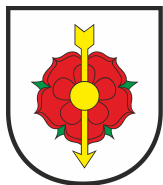
Termín: 28.02.2018

(„Zmeny rozpočtu boli vykonané v termíne.“ – Ing. Janka Svrčková, vedúca oddelenia ekonomiky a majetku)

Uznesenie č. 21/2018 časť I. bod 1. (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ žiada oddelenie právnych služieb preveriť vymožitelnosť odstránenia oplotenia okolo chaty vlastníka HALINA, s.r.o., v zmysle uzavretej kúpnej zmluvy

T: najbližšie MsZ 28. 3. 2018



(„Mesto Ružomberok uzavrelo so spoločnosťou HALINA, s.r.o., Považská Bystrica v priebehu roka 2015 tri Kúpne Zmluvy: č. CEZ 0110/2015 zo dňa 20.04.2015, CEZ 0226/2015 zo dňa 18.05.2015 a CEZ 0601/2015 zo dňa 15.12.2015. V žiadnej z uvedených kúpnych zmlúv nebol uvedený záväzok spol. HALINA, s.r.o. neoplocovať pozemok, ktorý bol predmetom prevodu podľa týchto zmlúv. Zmluvy boli uzatvorené v predchádzajúcom období s tým, že takéto podmienky sa do zmlúv a uznesení MsZ v danom čase nezapracovávali. Pre vymoženie tohto zákazu by mal prednostne slúžiť územný plán zóny v spojení so stavebným konaním.“ – JUDr. Katarína Šimanská, vedúca oddelenia právnych služieb)

Uznesenie č. 27/2018 časť V. písm. b) (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ žiada vedenie mesta, aby bolo zriadené vecné bremeno v prospech p.Mateja Dvorského cez pozemok parc.č. KNC 4938/1.

(„Materiál sa pripravuje na rokovanie MsZ ako zámer, s tým, že bude zohľadňovať dovtedy prijaté uznesenia v predmetnej veci.“ – JUDr. Katarína Šimanská, vedúca oddelenia právnych služieb)

Uznesenie č. 30/2018 časť II. (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ žiada odkontrolovať a preukázať technické zhodnotenie prenajímaného majetku nebytových priestorov súp.č. 6407, postavených na pozemku parc. č. KNC 16629/2 v zmysle ustanovenia Čl. 6 ods. 2. Zmluvy a v prípade neplnenia tejto povinnosti nájomcu pripraviť návrh opatrení pre splnenie tejto povinnosti. (areál bývalej ZŠ Rybárpole)

(„Dňa 28.2.2018 som vykonal spolu s hlavným kontrolórom obhliadku predmetného priestoru v Malých Tatrách. Vyžiadali sme si faktúry za jednotlivé investičné akcie za obdobie od júla 2012 do augusta 2015. Osobne sme technické zhodnotenie prenajímaného majetku skontrolovali. Z 24 predložených faktúr v celkovej hodnote 73 449,12 € bolo uznaných 20 v hodnote 67 021 €. Navrhujem, aby bola Ing. Iveta Líšková dodatkom k zmluve zaviazaná do 31.8.2018 preinvestovať do prenajímaného majetku sumu 13 000 €, čím by bola naplnená pôvodná podmienka zmluvy o prenájme. Nájomca Ing. Líšková prejavila vôľu vymeniť ostávajúcich 6 pôvodných okien za plastové, čo by zodpovedalo sume okolo 13 tis. €.“

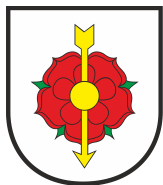
– Ing. Jozef Pažitka, vedúci oddelenia školstva a športu)

Uznesenie č. 34/2018 časť I. (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ poveruje vedúceho oddelenia vnútornej správy zabezpečiť zverejnenie VZN č. 1/2018 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, na poslucháča jazykovej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Ružomberok na úradnej tabuli po dobu 15 dní.

Termín: 8. 2. 2018

(„Uznesenie bolo splnené.“ – Ing. Peter Svrček, vedúci oddelenia vnútornej správy)



Uznesenie č. 34/2018 časť II. (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ poveruje vedúceho oddelenia vnútornej správy zabezpečiť zverejnenie VZN č. 1/2018 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, na poslucháča jazykovej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Ružomberok na internetovej stránke mesta.

Termín: 8. 2. 2018

(„Uznesenie bolo splnené.“ – Ing. Peter Svrček, vedúci oddelenia vnútornej správy)

Uznesenie č. 34/2018 časť V. (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ ukladá vedúcej oddelenia ekonomiky a majetku vykonať príslušné zmeny rozpočtu.

Z: v texte

Termín: 28.02.2018

(„Zmeny rozpočtu boli vykonané v termíne.“ – Ing. Janka Svrčková, vedúca oddelenia ekonomiky a majetku)

Uznesenie č. 35/2018 časť I. (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ poveruje vedúceho oddelenia vnútornej správy zabezpečiť zverejnenie VZN č. 2/2018 o určení školských obvodov v Meste Ružomberok na úradnej tabuli po dobu 15 dní.

Termín: 8. 2. 2018

(„Uznesenie bolo splnené.“ – Ing. Peter Svrček, vedúci oddelenia vnútornej správy)

Uznesenie č. 35/2018 časť II. (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ poveruje vedúceho oddelenia vnútornej správy zabezpečiť zverejnenie VZN č. 2/2018 o určení školských obvodov v Meste Ružomberok na internetovej stránke mesta

Termín: 8. 2. 2018

(„Uznesenie bolo splnené.“ – Ing. Peter Svrček, vedúci oddelenia vnútornej správy)

Uznesenie č. 36/2018 časť I. (MsZ 7. 2. 2018)

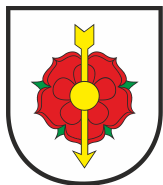
MsZ poveruje vedúceho oddelenia vnútornej správy zabezpečiť zverejnenie VZN č. 3/2018 o zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách a určení výšky mesačného príspevku v školách a školských zariadeniach na úradnej tabuli po dobu 15 dní

Termín: 8. 2. 2018

(„Uznesenie bolo splnené.“ – Ing. Peter Svrček, vedúci oddelenia vnútornej správy)

Uznesenie č. 36/2018 časť II. (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ poveruje vedúceho oddelenia vnútornej správy zabezpečiť zverejnenie VZN č. 3/2018 o zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základných školách a určení výšky mesačného príspevku v školách a školských zariadeniach na internetovej stránke mesta



Termín: 8. 2. 2018

(„Uznesenie bolo splnené.“ – Ing. Peter Svrček, vedúci oddelenia vnútornej správy)

Uznesenie č. 38/2018 časť II. (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ poveruje primátora mesta MUDr. Igora Čombora, PhD. podpísať Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky voči Poskytovateľovi podľa Zmluvy o poskytnutí NFP maximálne do výšky 1 961 160,24 EUR (suma zodpovedajúca maximálnej výške NFP v Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku).

(„Zmluva na zmenku bola na Ministerstve životného prostredia Slovenskej republiky podpísaná a zverejnená dňa 21. 3. 2018.“ – Ing. Jozef Bašary, referát projektov a grantov)

Uznesenie č. 42/2018 časť I. (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ žiada prednostu MsÚ zorganizovať v spolupráci s poslancami za volebný obvod č.8 otvorené pracovné stretnutie zástupcov z kompetentných oddelení MsÚ a pracovníkov TS, a.s. Ružomberok na tému – mestský cintorín

T: február 2018

(„Uznesenie bolo splnené, rokovanie na tému mestský cintorín sa uskutočnilo dňa 27.2.2018.“ – Ing. Marián Šeršík, prednosta MsÚ)

Uznesenie č. 42/2018 časť IV. (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ žiada oddelenie technickej správy vyčistiť zanedbaný pozemok v majetku mesta parc. č. KNC 3093/2,4 od náletových drevín a vyschnutých stromov a zabezpečiť novú výsadbu zelene vhodnej na cintorín s ohľadom na možnosť jeho rozšírenia

(„Dňa 27.2.2018 sa na základe uznesenia MsZ uskutočnilo pracovné stretnutie dotknutých poslancov MsZ a kompetentných pracovníkov úradu, z ktorého vyplynuli úlohy. Z týchto úloh pre oddelenie technickej správy vyplynula úloha, na parc. č. 3093/2,4 vykonať výrub stromov a tiež odstrániť náletové dreviny nachádzajúce sa na tomto pozemku s termínom do 30.4.2018. Na základe prijatia tejto úlohy Mesto Ružomberok podalo dňa 28.2.2018 žiadosť o výrub drevín v počte 40 ks. V súčasnej dobe čakáme na Rozhodnutie správneho orgánu.“ – Ing. Juraj Hrnčiar, vedúci oddelenia technickej správy)

V Ružomberku dňa 21. 3. 2018

Ing. Vladimír Trnovský
hlavný kontrolór mesta



GISPLAN

GISPLAN

GISPLAN

Vysporiadanie
pozemkov po
koridor
Korytnickej železnice

Parkovisko 20p.m.

Vysporiadanie
pozemkov pre
zázemie -
rozptylové
plochy
agroturistiky

Objekty
občianskej vybavenosti
a zariad. agroturistiky

GISPLAN

GISPLAN

GISPLAN







ulica Plavisko

CYKLOTRASA

RIEKA REVÚČA

ETAPA č.1

ETAPA č.2

ETAPA č.3

zelená strecha
nad priestorm
polyfunkcie

zelená strecha
nad priestorm
polyfunkcie

- ▷ Vstup do podzemných garáží
- ▶ Hlavné vstupy do Bytového domu

Uznesenie č. 7/2018 časť IV. písm. c) (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ žiada primátora mesta písomne vyhodnotiť vecné plnenie povinností vyplývajúcich zo zmluvných podmienok uzavretej so spoločnosťou ARDSYSTÉM, s. r. o., z roku 2016 vrátane analýzy a evidencie reklamného smogu v Ružomberku.

T: zasadnutie MsZ v 03/2018

(Vecné plnenie:

Komerčný informačný systém na stĺpoch verejného osvetlenia:

Počet komerčných tabúl umiestnených na stĺpoch verejného osvetlenia do podpisu zmluvy bolo **164 kusov**, z toho platených bolo **94 kusov**. Po podpise zmluvy bolo zvesených **70 kusov** tabúl. Dnes je na stĺpoch verejného osvetlenia nainštalovaných spolu **111 kusov** navigačných tabúl.

Mesto Ružomberok vyfakturovalo spoločnosti ARDSYSTÉM s.r.o. za rok 2017 spolu **4 787,50 €**.

Príjem KDAH z komerčného informačného systému v roku 2016 bol **11 473,19 €**.

Integrovaný informačno - navigačný systém mestského cintorína:

Informačný systém na cintoríne bol realizovaný v plnom rozsahu podľa odsúhlaseného projektu:

Stĺp ZN - MS Ø 90, dl.3,6m, hnedá úprava + medzikružok PVC - **6 ks**

Upínací nadstavec AL – elox Ø 90 + krytka stĺpika - **cca 7m**

Tabuľka PVC 750x125 - uličná zámková - **49 ks**

Skrinka cintorínska AL, 860mmx1360 mm - **1+3 ks**

Mapa cintorína , AL, 860mmx1360 mm - **2 ks**

Na poslednom stretnutí (13.2.2018) so zástupcami ARDSYSTÉM s.r.o. došlo k dohode, že navyše od projektu vyrobí a osadí aj prízemné značenie jednotlivých uličiek na cintoríne. Taktiež na cintorínoch v mestskej časti Hrboltová, Biely Potok a Černová budú osadené informačné vitríny. K realizácii sa pristúpi po naplnení ostatných povinností, ktoré vyplývajú zo zmluvy.

Vnútorý informačný systém Dom smútku:

- realizované v plnom rozsahu podľa projektu.

Samolepky, 145x210 mm - **23 ks**

Samolepky, 200x300 mm - **5 ks**

Tabuľky, ZN hr.0,8mm+polep, 145x210 mm - **3 ks**

Tabuľky, ZN hr.0,8mm+polep, 105x70 mm - **7 ks**

K informačnému systému Domu smútku pribudne navyše od projektu ešte exteriérový infokiosk, ktorý bude softwarovo prispôsobený a zosynchronizovaný s databázou hrobových miest.

Nekomerčný informačno - orientačný systém pre peších:

Momentálne v realizácii podľa schváleného projektu. Termín ukončenia prác do 31.3.2018.

Stĺp ZN - MS Φ 90, dl.3,6m, tmavosivá, svetelný - **4 ks**

Tabuľka ZN 250x250 – erbová, svetelná - **4 ks**

Tabuľka ZN 750x125 - uličná zámková, svetelná - **32 ks**

Stĺp ZN - MS Φ 90, dl.3,6m, tmavosivá + medzikružok PVC - **17 ks**

Upínací nadstavec AL – elox Φ 90 + krytka stĺpika - **33m**

Tabuľka PVC 750x125 - prídavná - **12 ks**

Tabuľka PVC 750x125 - uličná zámková - **222 ks**

Tabuľka PVC 750x125 – uličná na VO - **165 ks**

Stĺpik ZN Φ 60, dl.4,0m, pozinkovaná povrchová úprava - **10 ks**

Nekomerčný informačno - orientačný systém pre motoristov:

Momentálne v realizácii podľa schváleného projektu. Termín ukončenia prác do 31.3.2018.

Tabuľka - moto ZN, lemovaná 1250x250 s upínacou lištou a spojovníkom - **53+8 ks**

Tabuľka - moto ZN, lemovaná 1250x400 s upínacou lištou a spojovníkom - **2+1 ks**

Tabuľka - moto ZN, lemovaná 1250x800 s upínacou lištou a spojovníkom - **2 ks**

Ostatné prvky informačného systému:

Boli osadené 2 exteriérové touch boxy s dotykovou obrazovkou. Touch boxy boli osadené príliš nízko, výška osadenia bola reklamovaná a poskytovateľom bude zjednaná náprava. Dotykové touch boxy sú v súčasnosti naplnené dočasným obsahom. Momentálne prebieha dokončovanie interaktívnej mapy - zdržanie bolo spôsobené prípravou aktualizovaných mapových podkladov mesta. Tabule na označenie pamiatok boli schválené a vyrobené. Podklady pre hovoriace mapy boli odovzdané. Predpokladaný termín ukončenia do 15.4.2018.

Touch box exteriérový, s dotykovou obrazovkou - **2 ks** - realizované

Touch box exteriérový, s mapou mesta, QR kódy, práškovaný - **7 ks** - v príprave

Tabule s QR kódom, označenie pamiatok 420x297 mm /dibond+polep/ - **30 ks** - v príprave

Elektronický informačno-komunikačný systém (EIKS):

Systém EIKS bol dodaný už v minulom roku. Jedná sa o systém **Florián**, ktorý umožňuje ako odosielať sms prostredníctvom GSM brány, taktiež umožňuje nahráť oznamy a v zvolenú hodinu ich zo záznamu vysielať prostredníctvom mestského rozhlasu. Ukázalo sa, že tento systém má viacero nedostatkov, je nekompatibilný s mestskou rozhlasovou stanicou.

Poskytovateľ bol o tejto skutočnosti upovedomený, v budúcnosti bude hľadať vhodnejšie riešenie.

Označenie mestského úradu:

Poskytovateľ mal podľa zmluvy vybaviť mestský úrad vnútorným informačným systémom Tri-line. Po uvážení sa mesto rozhodlo ponechať existujúce označenia a dospelo k dohode s poskytovateľom, že namiesto Tri-Line systému budú vo vestibule mestského úradu osadené 2 veľké LCD panely. Doposiaľ nerealizované.

Evidencia reklamných zariadení

Podľa zmluvy - poskytovateľ mal v rámci pasportizácie reklamných zariadení zabezpečiť bezodplatné dodanie a implementáciu produktu GEODETICCA, s.r.o. vrátane vysporiadania všetkých práv autora , ako aj primerané zaškolenie pracovníkov Mesta Ružomberok za účelom vysvetlenia spôsobu fungovania a používania dodaného systému.

Pasportizácia reklamných zariadení na území mesta Ružomberok je dokončená, Poskytovateľ Mestu Ružomberok poskytol prístupy do elektronického systému obsahujúceho passport reklamných zariadení v meste Ružomberok.

Mobilná aplikácia:

Mobilná aplikácia je čiastočne hotová, obsahuje informácie o meste a niektorých pamiatkach. Mobilná aplikácia bude naplnená prostredníctvom Feedu alebo API, ktorý bude kompatibilný a real time aktualizovaný spolu s uverejnenými informáciami na novej webstránke mesta Ružomberok, na ktorej príprave sa momentálne pracuje. Po osadení tabúl na pamiatky bude do aplikácie doplnená detailná mapa, taktiež popis pamiatok vo viacerých jazykoch.

– Ing. Michal Praženica, asistent primátora)

K uzneseniu č.279/2016 časť III. a časť IV.:

Pri výkone uznesenia v časti „proces samotného verejného obstarávania“ bol posudzovaný súlad s ustanoveniami §23, ods. 1,2,5 a 6 písm. f, zákona č.343/2015 Z.z. Na základe právneho výkladu by **účastou spoločnosti TS Ružomberok došlo v procese takéhoto verejného obstarávania ku konfliktu záujmov.**

Aj keď je mesto menšinovým akcionárom spoločnosti TS, ale pri rozhodovaní o niektorých zásadných otázkach, uvedených v čl.VII. ods.1 Stanov, sa vyžaduje kvalifikovaná dvojtretinová väčšina všetkých hlasov. Bez vzájomnej súčinnosti a zhody Mesta a T+T, a.s. tak fakticky nemožno o týchto otázkach platne rozhodnúť. K takto vymedzeným otázkam patrí okrem iného aj „*schválenie cien poskytovaných služieb pre zakladateľa č.2*“, t.j. pre Mesto/čl. VIII. Bod 1 písm. i) Stanov. Je teda nepochybné, že Mesto má priamy vplyv na cenotvorbu spoločnosti TS Ružomberok, a to vo vzťahu k cenám služieb ponúkaných touto spoločnosťou Mestu.

S právnym postavením akcionára spoločnosti TS RK je súčasne spojené aj právo Mesta na podiel na zisku vo forme dividendy. Tento zisk je predovšetkým tvorený ziskom dosahovaným realizáciou obchodných vzťahov a teda aj tých, ktoré potencionálne môžu byť výsledkom procesu VO vo forme príslušnej zákazky. Výška dosahovaného zisku a teda aj dividendy je tak závislá na tom, či a za akých podmienok bude spoločnosť akýkoľvek zmluvný vzťah realizovať. Z hľadiska prípadnej zákazky zadávanej Mestom v rámci procesu VO je teda výška dosahovaného zisku závislá na rozhodnutí, či a za akých podmienok bude spoločnosť TS RK vstupovať do obchodno – právneho vzťahu s Mestom.

Pokiaľ by spoločnosť TS, a.s. mala byť v rámci procesu VO uchádzačom o zákazku zadávanú Mestom, bolo by nevyhnutné rešpektovať príslušné ustanovenia ZOV, ktorý najmä prostredníctvom ust. §23 ods.5 v takomto prípade ukladá verejnému obstarávateľovi povinnosť **prijatť primerané opatrenia a vykonať nápravu.** V druhej vete tohto zákonného ustanovenia demonštratívne uvádza, že takýmito opatreniami sú **najmä vylúčenie zainteresovanej osoby** z procesu prípravy alebo realizácie VO alebo úprava jej povinnosti a zodpovednosti s cieľom zabrániť pretrvávaniu konfliktu záujmov.

Pokiaľ spoločnosť TS, a.s. nemá byť z dôvodu konfliktu záujmov vylúčená z procesu VO v prípadoch zákaziek zadávaných Mestom, za jediné efektívne opatrenie na zabránenie vzniku takéhoto stavu do budúca je možné považovať ukončenie majetkovej účasti Mesta v spoločnosti TS Ružomberok, a.s.

Riešením takéhoto stavu je:

- a) prevod akcií vo vlastníctve Mesta emitovaných spoločnosťou TS Ružomberok na iného akcionára spoločnosti TS a.s. RK
- b) prevod akcií vo vlastníctve Mesta emitovaných spoločnosťou TS Ružomberok na iného akcionára spoločnosti TS a.s. RK a následný prevod časti podniku TS, a.s. v hodnote akcií na spoločnosť so 100%-nou majetkovou účasťou Mesta.

Voľba medzi navrhovanými spôsobmi riešenia je závislá najmä na tom, do akej miery by Mesto malo záujem a kapacitu samostatne, t.j. prostredníctvom Mestom výhradne vlastneného subjektu, zabezpečovať a realizovať niektoré činnosti, ktoré sú v súčasnosti pre Mesto zabezpečované spoločnosťou TS, a.s. RK v rámci plnenia práv a povinností zo zmluvných vzťahov uzavretých medzi Mestom a TS a.s. RK. Podľa obsahu a predmetu týchto činností by potom do úvahy pripadal aj prevod

tej časti podniku spoločnosti TS a.s., prostredníctvom ktorej je výkon týchto činností v súčasnej dobe zabezpečovaný.

V praxi to znamená, že Mesto prostredníctvom obchodnej spoločnosti, alebo príspevkovej organizácie si bude zabezpečovať verejnoprospešné činnosti (zimná, letná údržba, opravy osvetlenia, kosenie atď.), ktoré v súčasnosti zabezpečuje na základe zmluvných vzťahov s TS, a.s. Prostriedky a majetok potrebný na výkon a zabezpečenie týchto činností by nadobudlo v rámci majetkového vysporiadania so spoločnosťou T+T, a.s. Mestá v SR sa opätovne vracajú k zabezpečovaniu verejnoprospešných služieb a činností prostredníctvom príspevkových organizácií (viď Poprad, Mikuláš, Prievidza, Lučenec). Stanovisko spoločnosti T+T, a.s. ako majoritného akcionára je smerované k alternatíve „b)“ s tým, že spoločnosť sa prioritne zameriava najmä na zber, triedenie a likvidáciu komunálneho odpadu a významné investície do budúcnosti budú smerované výlučne pre tieto účely. T+T, a.s. je pripravená rokovať s Mestom o rozdelení spoločnosti a jej majetkovému vysporiadaniu, pokiaľ sa tak Mesto rozhodne.

V prípade zriadenia výlučne mestského subjektu by tento mohol byť zároveň aj **prevádzkovateľom kompostárne**.

Na základe vyššie uvedeného navrhujeme:

- 1) Rozpracovať a navrhnuť na schválenie alternatívu zabezpečovania všetkých činností v súčasnosti zabezpečovaných spoločnosťou TS, a.s., Ružomberok, s výnimkou zberu a likvidácie komunálneho odpadu, prostredníctvom mestskej príspevkovej organizácie.
- 2) Zriaďiť príspevkovú organizáciu od 1.1.2018.
- 3) Schváliť zabezpečenie prevádzky kompostárne prostredníctvom mestskej príspevkovej organizácie.
- 4) Rozpracovať a navrhnuť na schválenie alternatívu „b)“ o prevode akcií a majetkové vysporiadanie akcionárov spoločnosti TS, a.s. a následne proces realizovať.
- 5) Zrušiť uznesenie č. 279/2016 a prijať nové uznesenie, na základe ktorého Mesto zrealizuje VO len na zber a likvidáciu komunálneho odpadu k dátumu ukončenia procesu zmeny akcionára v spoločnosti TS, a.s.