

Bod rokovania	Predaj pozemku pod BD súp. č. 1957 v príslušnom spoluvlastníckom podiele – lokalita Plavisko
Dátum rokovania MsZ	28.03. 2018
Predložené poslancom MsZ	21.03. 2018
Predkladateľ	JUDr. Katarína Šimanská – Oddelenie právnych služieb
Spravodajca	JUDr. Katarína Šimanská – Oddelenie právnych služieb
Na základe	Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok,
Prizvaný	-
Stanovisko komisií	Komisia pre územné plánovanie, výstavbu a životné prostredie dňa 14.03. 2018: odporučila schváliť materiál v predkladanom znení; Komisia pre financie, správu a hospodárenie s majetkom mesta dňa 13.14.03. 2018: odporúča MsZ schváliť materiál v predkladanom znení;
Zoznam príloh	-

A. Materiál:

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok

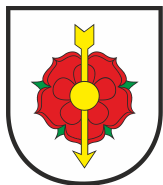
I. s c h v a ľ u j e:

trvalú prebytočnosť majetku mesta Ružomberok na základe ustanovenia § 15 ods. 1 a ods.2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Ružomberok a **predaj** prebytočného majetku na základe ustanovenia § 16 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Ružomberok a podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to:

- 1.) pozemku KN C **parc. č. 4998** o celkovej výmere **194 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1957**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkov bytu č. **1**, nachádzajúceho sa na 1. poschodí bytového domu, vo vchode č. 37

JUDr. Peter Svrček, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 526/5907, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;



Mesto Ružomberok

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V RUŽOMBERKU

- 2.) pozemku KN C **parc. č. 4998** o celkovej výmere **194 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1957**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **2**, nachádzajúceho sa na 2. poschodí bytového domu, vo vchode č. 37

Mária Henselová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 671/5907, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 3.) pozemku KN C **parc. č. 4998** o celkovej výmere **194 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1957**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **3**, nachádzajúceho sa na 2. poschodí bytového domu, vo vchode č. 37

Vlastislav Szkandera, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

a

Mária Szkanderová, rodený/á, narodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do BSM vo veľkosti 677/5907, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 4.) pozemku KN C **parc. č. 4998** o celkovej výmere **194 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1957**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **4**, nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu, vo vchode č. 37

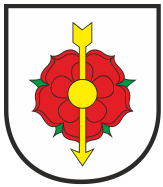
Stavebné bytové družstvo Ružomberok,

do svojho vlastníctva vo veľkosti 671/5907, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 5.) pozemku KN C **parc. č. 4998** o celkovej výmere **194 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1957**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **5**, nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu, vo vchode č. 37

Marta Lepetová, rodený/á, rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 677/5907, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;



- 6.) pozemku KN C **parc. č. 4998** o celkovej výmere **194 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1957**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **6**, nachádzajúceho sa na 4. poschodí bytového domu, vo vchode č. 37

Július Boček, rodený/á....., narodený/á....., rodné číslo:, trvale bytom, občan

a

Marta Bočeková, rodený/á, narodený/á....., rodné číslo:, trvale bytom, občan

do BSM vo veľkosti 671/5907, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 7.) pozemku KN C **parc. č. 4998** o celkovej výmere **194 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1957**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **7**, nachádzajúceho sa na 4. poschodí bytového domu, vo vchode č. 37

Barbora Tóthová, rodený/á, narodený/á....., rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 676/5907, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 8.) pozemku KN C **parc. č. 4998** o celkovej výmere **194 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1957**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **8**, nachádzajúceho sa na 5. poschodí bytového domu, vo vchode č. 37

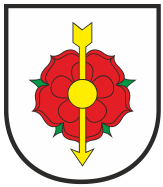
Mgr. Terézia Zemková, rodený/á, narodený/á....., rodné číslo:, trvale bytom, občan

do svojho vlastníctva vo veľkosti 666/5907, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;

- 9.) pozemku KN C **parc. č. 4998** o celkovej výmere **194 m²**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísaný na **LV č. 4101** na vlastníka mesto Ružomberok, na ktorom je postavený bytový dom so súpisným číslom **1957**, ktorý vedie odbor katastrálny OÚ Ružomberok, pre okres a obec Ružomberok, katastrálne územie Ružomberok, vlastníkovi bytu č. **9**, nachádzajúceho sa na 5. poschodí bytového domu, vo vchode č. 37

Stavebné bytové družstvo Ružomberok,

do svojho vlastníctva vo veľkosti 672/5907, za kúpnu cenu 5,00 € /1m² a poplatkov súvisiacich s prevodom vlastníctva;



II. schvaľuje:

z m e n u predmetného Uznesenia MsZ Ružomberok – predaj pozemku zastavaného bytovým domom na Ul. Plavisko súpisné číslo 1957, k. ú. Ružomberok, ktorá by bola prípadne vyvolaná prechodom/prevodom bytu na nového nadobúdateľa, ako aj každú potrebnú zmenu/opravu uznesenia v zmysle zápisu na príslušnom LV v súlade s údajmi KN. Zmena uznesenia sa vykoná bez potreby jej ďalšieho schvaľovania v mestskom zastupiteľstve.

C. Dôvodová správa

Realizácia prijatého zámeru vedenia mesta postupne odpredávať pozemky pod bytovými domami jednotlivým vlastníkom bytov a nebytových priestorov v BD.

D. Dopad na rozpočet

Príjem do rozpočtu mesta vo výške 5,- €/1m².