



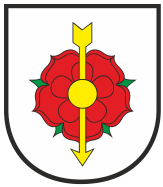
A. Materiál:

Bod rokovania	Správa o plnení ročných uznesení po zasadnutí MsZ dňa 16. 5. 2018 a 6. 6. 2018
Dátum rokovania MsZ	27.06.2018
Predložené poslancom MsZ	20.06.2018
Predkladateľ	Ing. Vladimír Trnovský, hlavný kontrolór mesta
Spravodajca	Ing. Vladimír Trnovský, hlavný kontrolór mesta
Na základe	Rokovacieho poriadku MsZ v Ružomberku
Prizvaný	
Stanovisko komisií	
Zoznam príloh	

B. Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Ružomberok:

- I. **berie na vedomie** správu o plnení ročných uznesení po zasadnutí MsZ dňa 16. 5. 2018 a 6. 6. 2018.
- II. **schvaľuje** zmenu termínu plnenia uznesenia:
 - a) uzn. č. 279/2016 časť III. zo dňa 2. 11. 2016
NT: **30. 10. 2018**
 - b) uzn. č. 73/2017 časť III. písm. a) zo dňa 16. 5. 2017
NT: **31. 12. 2018**
 - c) uzn. č. 248/2017 časť II. zo dňa 8. 11. 2017
NT: **Zmena a doplnok ÚPN č. 5**
 - d) uzn. č. 294/2017 časť II. zo dňa 13. 12. 2017
NT: **31. 12. 2018**
 - e) uzn. č. 41/2018 časť I. zo dňa 7. 2. 2018
NT: **31. 12. 2018**



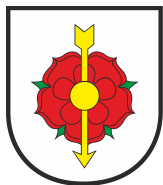
- f) uzn. č. 42/2018 časť II. zo dňa 7. 2. 2018
NT: **31. 12. 2018**

III. ruší:

- a) uznesenie č. 279/2016 časť IV. zo dňa 2. 11. 2016
b) uznesenie č. 7/2018 časť IV. písm. d) zo dňa 7. 2. 2018

C. Dôvodová správa

Na základe rokovacieho poriadku MsZ predkladám správu o plnení zročných uznesení po zasadnutí MsZ dňa.



S P R Á V A

o plnení zročných uznesení po zasadnutí MsZ dňa 16. 5. 2018 a 6. 6. 2018

Uznesenie č. 293/2015 časť IV. (MsZ 2. 12. 2015)

MsZ žiada zabezpečiť majetko-právne vysporiadanie dotknutého územia (revitalizácia križovatky v Trlenskej doline) v rozsahu rozpočtovaných prostriedkov pre daný rozpočtový rok v sume do 5 000 €.

Termín: 31. 12. 2016

Zmena termínu plnenia uznesenia: T: 31. 12. 2017 (schválené uznesením č. 295/2016 časť II. písm. a), MsZ dňa 15. 12. 2016)

Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: do 30. 6. 2018 (schválené uznesením č. 260/2017 časť II. písm. d), MsZ dňa 13. 12. 2017)

(„Na základe prijatého Uznesenia MsZ Ružomberok č. 124/2018 OPS zaslalo žiadosť o kúpu predmetných pozemkov SPF v celosti do vlastníctva mesta, ktoré sú zázemím celého projektu „Urbanizácia Trlenská dolina – Vlkolínec, vybudovanie záchytného parkoviska v Trlenskej doline vrátane obsl. Objektov“.“

– JUDr. Katarína Šimanská, vedúca oddelenia právnych služieb)

Uznesenie č. 194/2016 časť III. (MsZ 21. 9. 2016)

a/ MsZ žiada spracovať pasport kosenia, zimnej a letnej údržby miestnych komunikácií v digitálnej forme

T: do 30. 3. 2017

Zmena termínu plnenia uznesenia: T: do septembrového MsZ (schválené uznesením č. 73/2017 časť II. písm. c), MsZ dňa 16. 5. 2017)

Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: do 31. 5. 2018 (schválené uznesením č. 168/2017 časť II. písm. a), MsZ dňa 27. 9. 2017)

(„Podkladové mapy k pasportom kosenia mestskej zelene, tiež pasportov miestnych komunikácií a chodníkov v digitálnej forme boli spracované a sprístupnené v aplikácii GISPLAN dňa 5.6.2018. Plnenie uznesenia vysvetlené pri uzn. č. 73/2017.“

– Ing. Juraj Hrnčiar, vedúci oddelenia technickej správy)

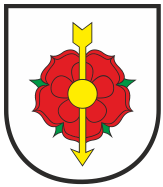
Uznesenie č. 279/2016 časť III. (MsZ 2. 11. 2016)

MsZ žiada vypracovať predmet zákazky, jeho rozdelenie na jednotlivé časti oblasti, výzvu na verejné obstarávanie komunálnych služieb, začiatok procesu samotného verejného obstarávania až po ukončenie procesu verejného obstarávania.

T: 31. 10. 2017

Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: do 28. 2. 2018 (schválené uznesením č. 240/2017 časť II. písm. a), MsZ dňa 8. 11. 2017)

Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: do MsZ 05/2018 (schválené uznesením č. 70/2018 časť II. písm. a), MsZ dňa 28. 3. 2018)



Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: 27. 6. 2018 (schválené uznesením č. 91/2018 časť II. písm. b), MsZ dňa 16. 5. 2018)

(„Zročnosť uznesenia bola preložená s ohľadom na bod 24 rokovania MsZ – Zmena systému vývozu komunálneho odpadu zo súčasného stavu na množstvový, ktorý pojednáva o možnostiach množstvom zberu ako aj technických podmienkach potrebných na jeho realizáciu. Keďže mesto nemá v súčasnosti technické podmienky na množstvový zber (napríklad uzatvorené stojiská pri bytových domoch) je potrebné zapracovať do podmienok súťaže variant prechodu na množstvový zber tak, aby tento bol zavedený okamžite v prípade vývozu KO z rodinných domov a poskytovateľ služby mal povinnosť ho zaviesť aj pre bytové domy v prípade, že mesto vytvorí podmienky na jeho zavedenie a poskytovateľa o takúto službu požiada. Navrhujeme preto pokračovať v príprave podmienok súťaže vo veciach technických ako aj legislatívnych najmä s ohľadom na už spomínaný konflikt záujmov, z dôvodu ktorého spoločnosť TS a.s. nemôžu byť účastníkom súťaže.

Uznesenie nesplnené. Navrhovaný termín: októbrové MsZ“

– Ing. Marián Šeršík, prednosta MsÚ)

Uznesenie č. 279/2016 časť IV. (MsZ 2. 11. 2016)

Po vykonaní predmetných uznesení predložiť na schválenie MsZ informatívnu správu o stave pripravenosti predmetu zákazky (o komunálnych službách) v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní

T: 15. 11. 2017

Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: do 28. 2. 2018 (schválené uznesením č. 240/2017 časť II. písm. b), MsZ dňa 8. 11. 2017)

Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: do MsZ 05/2018 (schválené uznesením č. 70/2018 časť II. písm. a), MsZ dňa 28. 3. 2018)

Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: 27. 6. 2018 (schválené uznesením č. 91/2018 časť II. písm. b), MsZ dňa 16. 5. 2018)

(„Nakoľko príprava podkladov pre súťaž je priebežne predmetom rokovania MsZ a súťažné podmienky taktiež schvaľuje MsZ, sú poslanci priebežne oboznamovaní o postupe prípravy súťaže. Z tohto dôvodu navrhujeme zrušiť túto časť uznesenia.

Uznesenie nesplnené.“

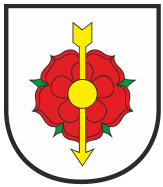
– Ing. Marián Šeršík, prednosta MsÚ)

Uznesenie č. 46/2017 časť I. písm. d/ (MsZ 29. 3. 2017)

MsZ žiada vedenie mesta Ružomberok pripraviť stratégiu riešenia problematiky vyberania dane za ubytovanie/poplatku za komunálny odpad (a súvisiacich poplatkov) v rekreačných oblastiach mesta (najneskôr do 30.06.2017)

Zmena termínu plnenia uznesenia: T: 31. 12. 2017 (schválené uznesením č. 120/2017 časť II. písm. c), MsZ dňa 28. 6. 2017)

Zmena termínu plnenia uznesenia: T: 30. 6. 2018 (schválené uznesením č. 7/2018 časť II. písm. a), MsZ dňa 7. 2. 2018)



(„Daň za ubytovanie sa vyberá za odplatné prechodné ubytovanie v ubytovacom zariadení. Výber dane z ubytovania za posledné roky vzrástol o viac ako 100 %. Toto bolo spôsobené jednak vyšším počtom prenocovaní a zmenou sadzby dane /r. 2012, 2013 – 0,35 €/ ubytovanie /od r. 2014 je sadzba 0,70 €/ a pre ubytovateľov zapojených do systému poskytovateľov regionálnej karty /zapojenie daňovníka v centrálnom registri ubytovateľov/ je suma 0,50 € na osobu a ubytovanie. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktoré odplatné ubytovanie poskytuje. Daň sa platí bez vyrubenia na základe písomného vyúčtovania. Podkladom pre vyúčtovanie je ubytovacia kniha.

Vývoz komunálneho odpadu pre rekreačné oblasti mesta je riešený nasledovne:

pre majiteľov individuálnych chát, chalúp a pod. /ktoré neslúžia na podnikateľské účely/ v katastri Mesta Ružomberok pričom platí:

- *jeden uzavretý veľkokapacitný kontajner pre lokalitu Nižné Matejkovo /Bukovina, Brankov/*
- *jeden uzavretý veľkokapacitný kontajner pre lokalitu Vyšné Matejkovo /Konopiská, Jaroviská/*
- *jedna 1100 l nádoba pre lokalitu Trlenská dolina*
- *jeden uzavretý veľkokapacitný kontajner pre lokalitu Vlkolíneč /trvale obývané objekty, rekreačné objekty ktoré neslúžia na podnikateľské účely/*
- *110 l nádoba pre každý chatový objekt pre lokalitu Hrabovská dolina v smere Šimúnovo a v smere Kalvária*
- *jedna 1100 l nádoba umiestnená na parkovisku v Hrabovskej doline pre lokalitu Malinô Brdo*

Problematická je najmä oblasť Hrabova, kedy 1.100 litrový kontajner je neustále preplnený. Vzhľadom k lepšiemu výberu dane z ubytovania odporúčam nasledovné: - vykonať kontrolu registrovaných ubytovateľov /kontrola evidencie platcov dane za ubytovanie na mesto s registrom z Okresného úradu Ružomberok odbor živnostenského podnikania/

Vzhľadom k zisteniu tvorca odpadu v Hrabovskej doline by bolo vhodné umiestniť kameru na parkovisko v Hrabovskej doline s cieľom zistiť producentov odpadov a tvorcov nelegálnych skládok vznikajúcich v blízkosti verejných kontajnerov, vypracovať analýzu súčasného systému odpadového hospodárstva s cieľom zistiť, či je systém dostatočne komfortný a prijateľný pre jednotlivých producentov, či je dostatočná informovanosť a či je kontrolovateľný aj s použitím represívnej zložky mesta, t. j. mestskej polície.“

– Ing. Janka Svrčeková, vedúca oddelenia ekonomiky a majetku)

Uznesenie č. 73/2017 časť III. písm. a) (MsZ 16. 5. 2017)

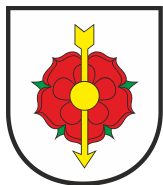
MsZ žiada pripraviť harmonogram kosenia sídlisk a mestských častí na rok 2018 po spracovaní pasportu kosenia a odsúhlasením poslancami za daný volebný obvod

Z: Ing. Slašťan

T: 30. 9. 2017

Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: do 31. 5. 2018 (schválené uznesením č. 168/2017 časť II. písm. a), MsZ dňa 27. 9. 2017)

(„Na základe podkladových máp zelene OTS pracuje na vytvorení záväzných pasportov a četnosti kosenia, nakoľko sa kosí zeleň na mestských aj cudzích pozemkoch. Z definície



verejného priestranstva (vid'. novela zákona o obecnom zriadení) vyplýva, že nie všetky pozemky, ktoré nie sú vo vlastníctve mesta a na ktorých sa zeleň v súčasnosti kosí, sú verejným priestranstvom. Je preto potrebné určiť, ktoré pozemky sú verejným priestranstvom a budú sa udržiavať za verejné prostriedky. K spracovaniu podkladov je potrebná súčinnosť poslancov MsZ za jednotlivé volebné obvody a následné odsúhlasenie finálnych pasportov, vrátane potrebných finančných prostriedkov. Na základe vyššie uvedeného žiadam o zmenu termínu splnenia úlohy a to do 31.12.2018.

Úloha nesplnená.“

– Ing. Juraj Hrnčiar, vedúci oddelenia technickej správy)

Uznesenie č. 170/2017 časť III. (MsZ 27. 9. 2017)

MsZ žiada primátora mesta vypracovať finančnú a právnu analýzu transformácie obchodnej spoločnosti Kultúrny dom A. Hlinku, a.s., Ružomberok na príspevkovú organizáciu Mesta Ružomberok

Termín: 30. 6. 2018

(„Bola vypracovaná právna a finančná analýza firmou Konto LK, s.r.o., Prievidza, ktorá navrhla spôsob prechodu na príspevkovú organizáciu za predpokladu likvidácie terajšej spoločnosti a založenia príspevkovej spoločnosti. Momentálne vzhľadom k tomu, že rozpočet mesta a zmluva s Kultúrnym domom a.s. je urobená tak, že viac ako 50 % nákladov je pokrytých tržbami, prechod na príspevkovú organizáciu nie je nutný /ten je nutný, keď menej ako 50 % výrobných nákladov je pokrytých tržbami/.“

– Ing. Marián Šeršík, prednosta MsÚ)

Uznesenie č. 174/2017 písm. b) (MsZ 27. 9. 2017)

MsZ žiada primátora mesta zrealizovať opravu chodníka ul. Panská a odstrániť nevyhovujúci stav dlažby

Termín: do 30. 11. 2017

Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: do 30. 6. 2018 (schválené uznesením č. 260/2017 časť II. písm. f), MsZ dňa 13. 12. 2017)

(„Akcia bola zaradená do zmien investičného plánu, a po schválení a vyfinancovaní bude realizovaná Oddelením investícií v roku 2018.“

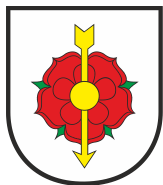
– Ing. Pavol Dobrodej, vedúci oddelenia investícií)

Uznesenie č. 248/2017 časť II. (MsZ 8. 11. 2017)

MsZ žiada útvár hlavného architekta mesta Ružomberok spracovať, po dohode s poslancami za volebné obvody, koncept statickej dopravy pre hromadnú bytovú výstavbu, ktorý by po schválení v MsZ bol zapracovaný do Územného plánu mesta Ružomberok.

Termín: 30. 6. 2018

(„Návrh konceptu statickej dopravy pre hromadnú bytovú výstavbu pre jednotlivé sídliská HBV Roveň, Baničné, Klačno je spracovaný v grafickej forme. Z časových dôvodov návrh nebol zatiaľ prerokovaný s poslancami za jednotlivé volebné obvody.



Po prerokovaní materiálu s poslancami bude jeho riešenie navrhnuté na zapracovanie do Zmeny a doplnku č. 5 ÚPN mesta Ružomberok.

Žiadame termín 30.6.2018 upraviť textovo na termín Zmena a doplnok č. 5.“

– Ing. arch. Jozef Jurčo, hlavný architekt mesta)

Uznesenie č. 253/2017 časť II. (MsZ 8. 11. 2017)

MsZ žiada spracovať koncepciu nevyhnutnej opravy a modernizácie športovej haly Koniareň, vrátane predpokladanej potreby finančných prostriedkov.

Termín: 28. 2. 2018

Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: do MsZ 05/2018 (schválené uznesením č. 70/2018 časť II. písm. f), MsZ dňa 28. 3. 2018

Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: 27. 6. 2018 (schválené uznesením č. 91/2018 časť II. písm. a), d), MsZ dňa 16. 5. 2018)

(„V mesiaci máj bola prevedená obhliadka objektu Športová hala Koniareň (za účasti Dobrodej, Peckovič, Popelka) Bolo skonštatované že nie je možné odhadnúť finančné náklady len na základe obhliadky. Zmenou investičného plánu sa vytvorila akcia PD Rekonštrukcia hala Koniareň. Boli skontrolované dostupné výkresy v archíve na vojenskej správe budov. Z toho vyplynulo, že nie sú dostupné viaceré podklady, a bude treba domeranie. Dňa 29.5. bol zahájený prieskum trhu, dňa 7.6. bol ukončený a bola vystavená objednávka na projektovú dokumentáciu – technickú pomoc za sumu 2 460.-€. Víťazná firma je A-Projekt Ružomberok, a na predmetnej dokumentácii pracuje. Výstupom bude rozsah stavebných prác potrebných pre obnovu celkovej funkčnosti haly a predpokladaný rozsah finančných nákladov. Predpokladaný termín odovzdania je polovica júla 2018.“

– Ing. Pavol Dobrodej, vedúci oddelenia investícií)

Uznesenie č. 294/2017 časť II. (MsZ 13. 12. 2017)

MsZ žiada primátora mesta vypísať verejnú súťaž na obstaranie dopravcu v mestskej autobusovej doprave do 30. 6. 2018

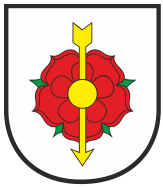
(„Uznesenie do dnešného dňa splnené nebolo. Vo Vestníku EÚ bolo zverejnené dňa 14.6.2018 a vo Vestníku ÚVO dňa 15.6.2018 Oznámenie o obstaraní dopravcu na zabezpečenie služieb vo verejnom záujme mestskej autobusovej dopravy v meste Ružomberok s tým, že obstarávateľ v lehote do 1 roka vyhlási verejné obstarávanie na predmetnú službu. Z tohto dôvodu žiadam posunúť zročnosť uznesenia do 31.12.2018.“

– Ing. Marián Šeršík, prednosta MsÚ)

Uznesenie č. 302/2017 časť I. (MsZ 13. 12. 2017)

MsZ žiada primátora mesta prijať opatrenie pre urýchlenie realizácie projektu bezpečnostného prechodu pre chodcov na štátnej ceste I/18 v lokalite Černová smerom na most do Hrboltovej v zmysle platnej dopravnej legislatívy

Termín: jún 2018



(„Oddelenie investícií dalo vypracovať firme HAKOM s.r.o. Martin projektovú dokumentáciu (zvislé a vodorovné dopravné značenie, stavebné úpravy). Táto bola vypracovaná, a získali sme všetky potrebné povolenia od dotknutých orgánov, potrebné k realizácii. Máme vypracovanú aj časť elektro pre potreby osvetlenia prechodu a zastávok MHD. Pre časť elektro sú rozpočtové náklady 6 804.-€ s DPH. Časť stavebná a dopravné značenie sa riešilo na SSC Žilina 21.5.2018, pri stretnutí s riaditeľom Ing. Brečkom (Dobrodej, primátor Čombor). Čakáme na vyjadrenie riaditeľa SSC v akom rozsahu sa bude SSC podieľať na financovaní.“
– Ing. Pavol Dobrodej, vedúci oddelenia investícií)

Uznesenie č. 3/2018 časť IV. (MsZ 4. 1. 2018)

MsZ žiada primátora mesta pripraviť koncepciu zmeny systému vývozu komunálneho odpadu zo súčasného spôsobu na množstevný
Termín: MsZ 06/2018

*(„Koncepcia zmeny systému vývozu komunálneho odpadu zo súčasného spôsobu na množstevný je riešená v samostatnom bode tohto MsZ.
Úloha splnená.“*
– Ing. Juraj Hrnčiar, vedúci oddelenia technickej správy)

Uznesenie č. 7/2018 časť IV. písm. d) (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ žiada predložiť štúdiu realizovateľnosti Centra sociálnej starostlivosti v nevyužívaných objektoch v majetku mesta Ružomberok.

T: do 30. 4. 2018

Zmena termínu plnenia uznesenia: NT: 27. 6. 2018 (schválené uznesením č. 91/2018 časť II. písm. e), MsZ dňa 16. 5. 2018)

(„Keďže do dnešného dňa sme nenašli vhodný objekt, ktorý by spĺňal požadované parametre pre zriadenie komplexu sociálne zdravotných a sociálne právnych služieb, bol tento zámer presunutý do ďalšieho plánovacieho obdobia.

3. Komunitný plán sociálnych a súvisiacich služieb mesta Ružomberok na roky 2018 – 2022

Cieľ 2.2 - Zriadenie komplexu sociálne zdravotných a sociálne právnych služieb

Opatrenie: 2.2.1 - Podporovať zriadenie centra sociálnych služieb – ambulantná forma

Opatrenie bude realizované prostredníctvom aktivít zameraných na:

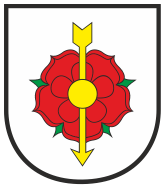
- **Zabezpečenie záväznej politickej podpory samosprávy k zriadeniu komplexu sociálne zdravotných a sociálne právnych služieb Mesta Ružomberok v zmysle zákonov č. 448/2008, č. 305/2005, č. 578/2004 Z. z a iných právnych noriem.**
- **Vybrať vhodný objekt, ktorý posúdi odborná komisia.**

Časový harmonogram plnenia opatrení: Rok 2019 -2020.

Opatrenie: 2.2.2 - Vypracovať projektovú dokumentáciu a realizovať rekonštrukciu vybraného objektu.

Cieľom opatrenia je realizovať:

- **prípravu projektovej dokumentácie, ktorá bude obsahovať stavebné plány k prestavbe resp. výstavbe vybraného areálu**



- **samotnú rekonštrukciu objektu**

Časový harmonogram plnenia opatrení: Rok 2020-2022

Vzhľadom k vyššie uvedenému odporúčame uznesenie č. 7/2018 časť IV. písm. d) zo dňa 7.2.2018 z r u š i ť.“

– Ing. Dagmar Majeríková, vedúca oddelenia sociálnych služieb a zdravotníctva)

Uznesenie č. 21/2018 časť I. bod 2. (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ žiada oddelenie právnych služieb doplniť v Kúpnopredajných zmluvách v predmetnom území podmienku zákazu oplotenia pozemku, nasledovne:

- pri porušení podmienky zákazu oplotenia bude udelená pokuta, ktorá bude udelená opakovane v mesačných intervaloch až do odstránenia oplotenia vo výške 50% z kúpnej ceny
- v prípade neodstránenia oplotenia po 12 opakovaných pokutách sa odstúpi od zmluvy. Túto podmienku je potrebné dávať do každého predaja pozemku v rekreačných zónach v Maline a Hrabove.

(„Uvedená podmienka je v zmysle prijatého uznesenia zapracovávaná do kúpnych zmlúv.“

– JUDr. Katarína Šimanská, vedúca oddelenia právnych služieb)

Uznesenie č. 21/2018 časť I. bod 3. (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ žiada útvár hlavného architekta zapracovať do aktuálne pripravovanej zmeny a doplnku územného plánu mesta Ružomberok záväzný regulatív, ktorým sa zakáže oplocovanie pozemkov v chatových oblastiach Hrabova a Malina Brda.

(„Táto požiadavka je zapracovaná do návrhu Zmeny a doplnku č.4, ktorý je v etape vyhodnotenia pripomienok fyzických a právnických osôb. Po vyhodnotení pripomienok bude výsledný regulatív upravený v kapitole r) Návrh záväznej časti, v článku 2, ods. (8) Plochy rekreácie - R2, individuálne pre lokality Hrabovo a Malinô Brdo.“

– Ing. arch. Jozef Jurčo, hlavný architekt mesta)

Uznesenie č. 41/2018 časť I. (MsZ 7. 2. 2018)

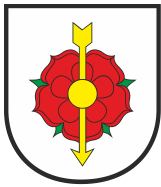
MsZ žiada ÚHA, aby spracoval územnoplánovací podklad pre riešenie statickej dopravy v Hrabovskej doline, pre potreby návštevníkov Skiparku a vlastníkov individuálnych chat

Termín: júnové MsZ

(„Územnoplánovací podklad je rozpracovaný v grafickej forme, pričom je potrebné navrhované riešenie ešte prerokovať aj s dotknutými subjektmi – veľkoprevádzkovateľmi v území (Skipark, Fatrapark)

Pre uvedené dôvody požadujeme termín presunúť do konca roku 2018.“

– Ing. arch. Jozef Jurčo, hlavný architekt mesta)



Uznesenie č. 42/2018 časť II. (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ žiada hlavného architekta preveriť zákonné a technické možnosti na pochovávanie alebo stavbu kolumbária na parcelách parc.č. KNC 3093/2,3,4 a urobiť príslušné opatrenia pri najbližšej zmene územného plánu

(„Materiál je rozpracovaný, Útvar hlavného architekta po obhliadke na mieste s poslancom MsZ p. Ružičkom navrhuje umiestnenie kolumbária v blízkosti urnového hája, kde tomu nezabraňujú zákonné ani technické podmienky.

Materiál v grafickej forme bude spracovaný a vedeniu mesta predložený do konca roku 2018. Navrhované riešenie je v súlade s platným územným plánom.“

– Ing. arch. Jozef Jurčo, hlavný architekt mesta)

Uznesenie č. 42/2018 časť III. (MsZ 7. 2. 2018)

MsZ žiada hlavného architekta v rámci územného plánu vyčleniť vhodné územie na nový cintorín

(„V platnom územnom pláne je navrhované rozšírenie cintorína o výmere cca 14000 m2 západným smerom. ÚHA výhľadovo navrhuje rozšírenie tejto plochy smerom na západ o ďalších cca 16 000 m2 do majetku mestských lesov a vytvorenie tzv. lesného cintorína tak, ako je to bežné v iných európskych krajinách (Vid'. Príloha – Waldfriedhof Mníchov, Waldfriedhof Innsbruck, atď.). Toto rozšírenie by sa následne zapracovalo do Zmeny a doplnku č. 5 ÚPN mesta Ružomberok.

Bez ohľadu na túto skutočnosť je potrebné výhľadovo uvažovať o ďalších záložných plochách pre vytvorenie nového mestského cintorína, s možnosťou prípadného vybudovania krematória.

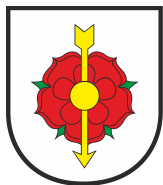
Nakoľko ÚHA nenašiel v k. ú. Ružomberok dostatočne veľkú vhodnú plochu na tento účel, navrhuje zvážiť vyčlenenie pozemkov severne od Kostola Všetkých svätých, z dôvodu blízkosti kostolíka ako aj z dôvodu trasovania rýchlostnej cesty R1 v danej lokalite, ktorá znemožní využívanie tohto územia na IB alebo HB výstavbu. Vzhľadom na to, že sa jedná o pozemky v k. ú. Ludrová, je okrem odbornej verejnej diskusie potrebné aj rokovanie so zástupcami Mesta Ružomberok a obce Ludrová, pri čom by predmetné plochy nového cintorína mohli slúžiť aj pre potreby obce Ludrová.“

– Ing. arch. Jozef Jurčo, hlavný architekt mesta)

Uznesenie č. 72/2018 časť II. (MsZ 28. 3. 2018)

MsZ žiada vedenie mesta, aby dobu prevádzky Domu UNESCO schválilo na dobu určitú, a to rok od spustenia prevádzky Domu UNESCO.

(„Z formulácie uznesenia nie je jasné, čo konkrétne MsZ požaduje. Objekt Domu UNESCO vo Vlkolínci bude na základe zmluvy spravovať a prevádzkovať obchodná spoločnosť (konkrétne KDAH, a.s., o čom bolo MsZ informované na zasadnutí MsZ 28.3.2018) tak, ako spravuje a prevádzkuje iný majetok Mesta Ružomberok (napr. kultúrne domy v Mestských častiach, Björns. dom, synagógu a pod.) a zabezpečuje pre Mesto Ružomberok úlohy v zmysle



príslušnej zmluvy. Vedenie mesta neurčuje žiadnej obchodnej spoločnosti prevádzkové podmienky jej stredísk, ktoré vyplývajú z náplne jej činnosti.

Obchodnej spoločnosti KDAH, a.s. bola poskytnutá dotácia na činnosť od Mesta Ružomberok na rok 2018 (Zmluva o poskytnutí dotácie na činnosť na rok 2018, CEZ 20170671 zo dňa 19.12.2017, uzatvorená v zmysle Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a Zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov) na konkrétne úlohy, akcie a ciele. Poskytnutie dotácie je vecou rozpočtu, ktorý schvaľuje Mestské zastupiteľstvo na príslušný (budúci) rozpočtový rok.“

– Ing. Gabriela Demčáková, vedúca oddelenia regionálnej politiky)

Uznesenie č. 84/2018 časť III. (MsZ 28. 3. 2018)

MsZ žiada primátora mesta v súčinnosti so schválenou komisiou podľa bodu II. uznesenia pripraviť návrh realizácie prvej časti parkovacej politiky v meste

T: zasadnutie MsZ v 06/2018

(„V zmysle uznesenia MsZ a v zmysle prijatej úlohy vo vedení mesta (Zápis č. 15/2018 zo dňa 9.5.2018) som na deň 23.5.2018 zvolal 1. stretnutie pracovnej skupiny. Na pracovnej skupine si členovia prevzali menovacie dekréty a zvolili si predsedu skupiny p. Tibora Lauka. Pracovná skupina na tomto zasadnutí riešila tiež návrh realizácie prvej časti parkovacej politiky.

Úloha splnená.“

– Ing. Juraj Hrnčiar, vedúci oddelenia technickej správy)

Uznesenie č. 95/2018 časť c. (MsZ 16. 5. 2018)

MsZ ukladá vedúcej oddelenia ekonomiky a majetku vykonať príslušné zmeny rozpočtu

T: 31. 5. 2018

(„Príslušné zmeny rozpočtu boli vykonané v termíne.“

– Ing. Janka Svrčeková, vedúca oddelenia ekonomiky a majetku)

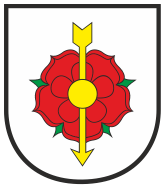
Uznesenie č. 95/2018 časť d. bod II. (MsZ 16. 5. 2018)

MsZ ukladá vedúcemu oddelenia investícií pripraviť návrh na úpravu alokovaných prostriedkov v investičnom pláne (a tomu zodpovedajúcu zmenu rozpočtu) na jednotlivé investičné akcie s prihliadnutím na reálnu možnosť začať VO k 1.7.2018

T: zasadnutie MsZ 27.6.2018

(„Nakoľko sú všetky akcie v procese získania potrebných povolení a niektoré potrebujú rozhodnutie vedenia mesta (objektívne zmeny počas prípravy), informácia bude podaná vedúcim OI priamo na MsZ 27.6.2018.“

– Ing. Pavol Dobrodej, vedúci oddelenia investícií)



Uznesenie č. 95/2018 časť d. bod III. (MsZ 16. 5. 2018)

MsZ ukladá oddeleniu investícií, aby pred objednaním projektových prác na Urbanizáciu Trlenskej doliny predložilo získané cenové ponuky s rozsahom prác finančnej komisii

T: zasadnutie komisie pred MsZ 27.6.2018

(„V súčasnosti sa spracováva projektová dokumentácia v stupni k stavebnému povoleniu. Obsahuje všetky potrebné siete, objekt infocentra a 18 parkovacích miest pre návštevníkov. Obsahuje 9 stavebných objektov

01 – obslužný polyfunkčný objekt

02 – vonkajšie silnoprádové rozvody

03 – prípojka úžitkovej vody

04 – kopaná studňa – zdroj úžitkovej vody

05 – Vonkajšia kanalizácia – žumpa

06 – dažďová kanalizácia

07 – hrubé terénne úpravy

08 – spevnené plochy a komunikácie

09 – Terénne a sadové úpravy

Projekčné práce boli vysúťažené prieskumom, a víťazná firma Zuskin mala ponuku na 7 280 € s DPH. Na stavenisku budú potrebné aj geodetické práce na domeranie a základný geologický - hydrogeologický prieskum min. jedným vrtom.“

– Ing. Pavol Dobrodej, vedúci oddelenia investícií)

Uznesenie č. 95/2018 časť d. bod IV. (MsZ 16. 5. 2018)

MsZ ukladá oddeleniu investícií, aby koordinovalo práce pri realizácii akcie - Rekonštrukcia komunikácie Obvodová, s prácami Slovak Telekom a ďalšími správcami sietí

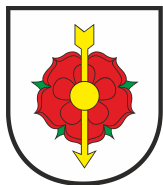
T: ihneď

(„Oddelenie investícií zaslalo dňa 9.5.2018 všetkým správcam sietí požiadavku o vyjadrenie ku komunikácii Obvodová. Boli oboznámení so zámerom mesta realizovať nový asfaltový povrch. Vo svojich vyjadreniach (Technické služby a.s., CZT Ružomberok, Vodárenská spoločnosť a.s., SPP – distribúcia a.s., SSE – distribúcia a.s., Orange Slovensko a.s.) sa vyjadrili že nemajú v najbližších rokoch investičný zámer rekonštruovať, prípadne ukladať nové siete. Na základe rozširovania siete Telekom a.s. prebehlo stretnutie 7.6.2018 so špecialistom investičných projektov Telekom a.s., a dohodol sa postup pri akcii Obvodová, aj iných akciách mesta. V spolupráci s mestom, budú ukladať chráničky v aktuálnych dielach, aby v nasledujúcom období nenarušovali rekonštruované časti infraštruktúry.“

– Ing. Pavol Dobrodej, vedúci oddelenia investícií)

Uznesenie č. 96/2018 časť II. (MsZ 16. 5. 2018)

MsZ žiada primátora mesta zabezpečiť uzatvorenie dohody všetkých akcionárov spoločnosti Mestský futbalový klub, a.s. o zvýšení základného imania spoločnosti o celkovú výšku 2 692 556 eur, na základe ktorej všetci akcionári upíšu nové akcie na zvýšenie základného imania



v pomere menovitej hodnoty ich akcií a v tej súvislosti zabezpečiť prijatie príslušného rozhodnutia valného zhromaždenia spoločnosti

(„Valné zhromaždenie MFK dňa 30.5.2018 schválilo navýšenie základného imania o 2 692 556 EUR, toho istého dňa bola podpísaná dohoda akcionárov MFK RK o vyššie uvedenom navýšení ZI. Zápisnica z konania tohto VZ zo dňa 4.6.2018 je taktiež riadne podpísaná.“

– Ing. Michal Slašťan, zástupca primátora mesta)

Uznesenie č. 96/2018 časť III. (MsZ 16. 5. 2018)

MsZ schvaľuje nasledovnú zmenu rozpočtu (v €) a ukladá vedúcej oddelenia ekonomiky a majetku vykonať tieto schválené rozpočtové opatrenia k **31.5.2018**:

Príjmy

454002 prevod z FRM + 81 818 €

Výdavky

0112 814001 účasť na majetku + 81 818 €

(Rozpočtové opatrenia boli vykonané v termíne.“ – Ing. Janka Svrčeková, vedúca oddelenia ekonomiky a majetku)

Uznesenie č. 96/2018 časť V. (MsZ 16. 5. 2018)

MsZ žiada primátora mesta Ružomberok, aby v spolupráci s druhým akcionárom MFK, a.s. podal záväznú informáciu o možnosti budovania futbalového ihriska na sídlisku Klačno

Termín: 6. 6. 2018

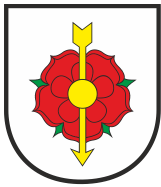
Informáciu o rokovaní s druhým akcionárom MFK, a. s., podal primátor mesta na zasadnutí MsZ dňa 6. 6. 2018.

Uznesenie č. 115/2018 časť III. (MsZ 16. 5. 2018)

MsZ žiada vedenie mesta a právne oddelenie, aby do nájomnej zmluvy (NP v budove s. č. 186) bola zapracovaná podmienka:

- Predmet nájmu obmedziť na účel zriadenia prevádzky na poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia, skladovacie účely a kúpu tovaru na účel jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) a menovite vylúčiť z predmetu nájmu prevádzkovanie hazardných hier a hazardu a prevádzkovanie erotických služieb a doplniť povinnosť prenajímateľa/vlastníka ukončiť nájom s okamžitou platnosťou a účinnosťou pri porušení týchto ustanovení.
- Do podmienok zmluvy zadefinovať zákaz pre nájomcu dať prenajatý priestor do podnájmu bez súhlasu mestského zastupiteľstva.

(„Nájomné zmluvy na nebytové priestory pripravuje a uzatvára na základe uzatvorenej mandátnej zmluvy spoločnosť ByPo spol. s r.o.. Oddelenie právnych služieb postúpilo spis na uzatvorenie nájomnej zmluvy spolu s výpisom prijatého uznesenia a s písomným upozornením v sprievodnom liste, aby do zmluvy boli tieto podmienky zapracované tak, aby boli chránené záujmy Mesta Ružomberok, sledované prijatím predmetného dopĺňujúceho uznesenia.



Samotné uznesenie v pôvodnom znení bolo formulované tak, aby mesto malo možnosť odstúpiť od zmluvy v prípade, ak nájomca užíva nebytový priestor v rozpore so zmluvou.“

– JUDr. Katarína Šimanská, vedúca oddelenia právnych služieb)

Uznesenie č. 125/2018 časť II. (MsZ 16. 5. 2018)

MsZ ukladá primátorovi mesta zabezpečiť všetky ekonomicko-právne, rozpočtové a prevádzkové úkony v tejto súvislosti (zriadenie právnickej osoby Mestom Ružomberok ako zriaďovateľom s názvom Komunálne služby mesta Ružomberok).

(„Pre účely zabezpečenia zriadenia príspevkovej organizácie a zabezpečenia prevádzky kompostárne mesto zriadilo pracovnú skupinu, ktorá sa naposledy stretla dňa 13.06. 2018 a prebrala podmienky prijatého uznesenia a vyhodnotila nasledovné:

- ***mesto zotrváva na pôvodnom zámere zabezpečiť prevádzku kompostárne formou príspevkovej organizácie, nie právnou formou obchodnej spoločnosti, a to vzhľadom na skutočnosť, že príspevková organizácia bude zabezpečovať prevádzku kompostárne ako neziskovú činnosť a výhľadovo budú na príspevkovú organizáciu prenesené tie komunálne služby, ktoré nevytvárajú zisk,***
- ***referát grantov zaslal prijaté uznesenie zo dňa 16.05. 2017, ktorým bol schválený zámer mesta prevádzkovať kompostáreň pre tento účel zriadenou príspevkovou organizáciou na vedomie poskytovateľovi grantu,***
- ***do majetku organizácie bude pri jej zriadení odovzdaný majetok mesta – zariadenia kompostárne, ku ktorým sú uzatvorené kúpne zmluvy a predávajúci ich postupne dodáva. Odovzdaním a zaplatením kúpnej ceny sa mesto stane ich vlastníkom, a následne budú odovzdané príspevkovej organizácii do správy. Stavebná časť v I. etape by mala byť ukončená k 11/2018 a následne odovzdaná príspevkovej organizácii do správy,***
- ***mesto vyhlásilo výberové konanie na prijatie zamestnanca, ktorý bude zabezpečovať prevádzku kompostárne a všetky súvisiace činnosti v mene mesta Ružomberok do 31.12.2018,***
- ***na rokovanie mestského zastupiteľstva v 09/2018 bude predložený materiál na schválenie zriaďovacej listiny, pričom v tejto etape sa vedenie mesta rozhodlo predložiť v predmetnej veci správu zastupiteľstvu na vedomie.“***

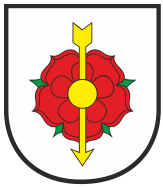
– JUDr. Katarína Šimanská, vedúca oddelenia právnych služieb)

Uznesenie č. 126/2018 časť I. (MsZ 16. 5. 2018)

MsZ ukladá vedúcemu OVS zverejniť VZN č. 5/2018 o sociálnych službách, o spôsobe určenia a výške úhrady za poskytované sociálne služby na úradnej tabuli mesta po dobu 15 dní a na webovom sídle mesta.

(„Uznesenie bolo splnené, zverejnené.“

– Ing. Peter Svrček, vedúci oddelenia vnútornej správy)



Uznesenie č. 127/2018 časť II. (MsZ 16. 5. 2018)

MsZ žiada ušetrené finančné prostriedky zo zimnej údržby alokovať na letnú údržbu, primárne na vodorovné a zvislé dopravné značenie

(„Finančné prostriedky ušetrené zo zimnej údržby miestnych komunikácií vo výške 12 949,00 EURO boli v zmysle uznesenie MsZ alokované na údržbu miestnych komunikácií. Prioritne budú tieto prostriedky určené na vodorovné a zvislé dopravné značenie. Úloha splnená.“

– Ing. Juraj Hrnčiar, vedúci oddelenia technickej správy)

Uznesenie č. 134/2018 časť III. (MsZ 6. 6. 2018)

MsZ žiada primátora mesta predložiť na schválenie mestskému zastupiteľstvu nájom, podnájom alebo inú vhodnú právnu formu, ktorou bude zabezpečená správa Športovej haly koniareň, Športovej haly T18 a telocvične v Malých Tatrách mestskou obchodnou spoločnosťou Mestským basketbalovým klubom Ružomberok, s.r.o.

Termín: Zasadnutie MsZ v 06/2018

(„Správu objektov môže vykonávať správca na základe mandátnej zmluvy, v prípade bezodplatnej služby príkaznej zmluvy, zmluvy o výkone správy alebo inej inomínatnej zmluvy na poskytnutie služby. Mesto je verejným obstarávateľom služieb. Ideálny spôsob vo všeobecnosti je zabezpečovať správu budov spôsobom in house exempcie zo zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní. Nájom v prípade šp. haly T18 je vzhľadom na podmienku poskytovateľa grantu neprenajímať tieto priestory iným subjektom podľa mojich informácií vylúčený, súčasne je objekt v správe spoločnosti ByPo spol. s r.o. – správcu mestských budov. Rovnako podnájom šp. koniareň je nevhodný, nakoľko nájomcom je Mesto Ružomberok, ktoré voči prenajímateľovi vykazuje celú réžiu, týkajúcu sa nájmu a vykonanej investície. Uvedené doteraz zabezpečuje odd. školstva a športu, v prípade prenechania haly do podnájmu sa zvýši administratívna záťaž na toto oddelenie, ktoré bude musieť aj tak vykazovať tieto údaje od podnájomcu prenajímateľovi. Zmluvným partnerom MO SR je Mesto Ružomberok. Na podnájom je nutný súhlas MO SR, t.z. že by bolo potrebné rokovať s prenajímateľom o podmienkach zmluvy. Ďalej treba posúdiť aj výšku nájomného, nakoľko mesto ako nájomca prenajímateľovi uhrádza ekonomický nájom a tento by sa teda mal preniesť do zmluvy s podnájomcom. V súčasnosti pre mesto vykonáva správu mestských budov spoločnosť ByPo spol. s r.o. na základe platnej mandátnej zmluvy.“

– JUDr. Katarína Šimanská, vedúca oddelenia právnych služieb)

V Ružomberku dňa 19. 6. 2018

Ing. Vladimír Trnovský
hlavný kontrolór mesta